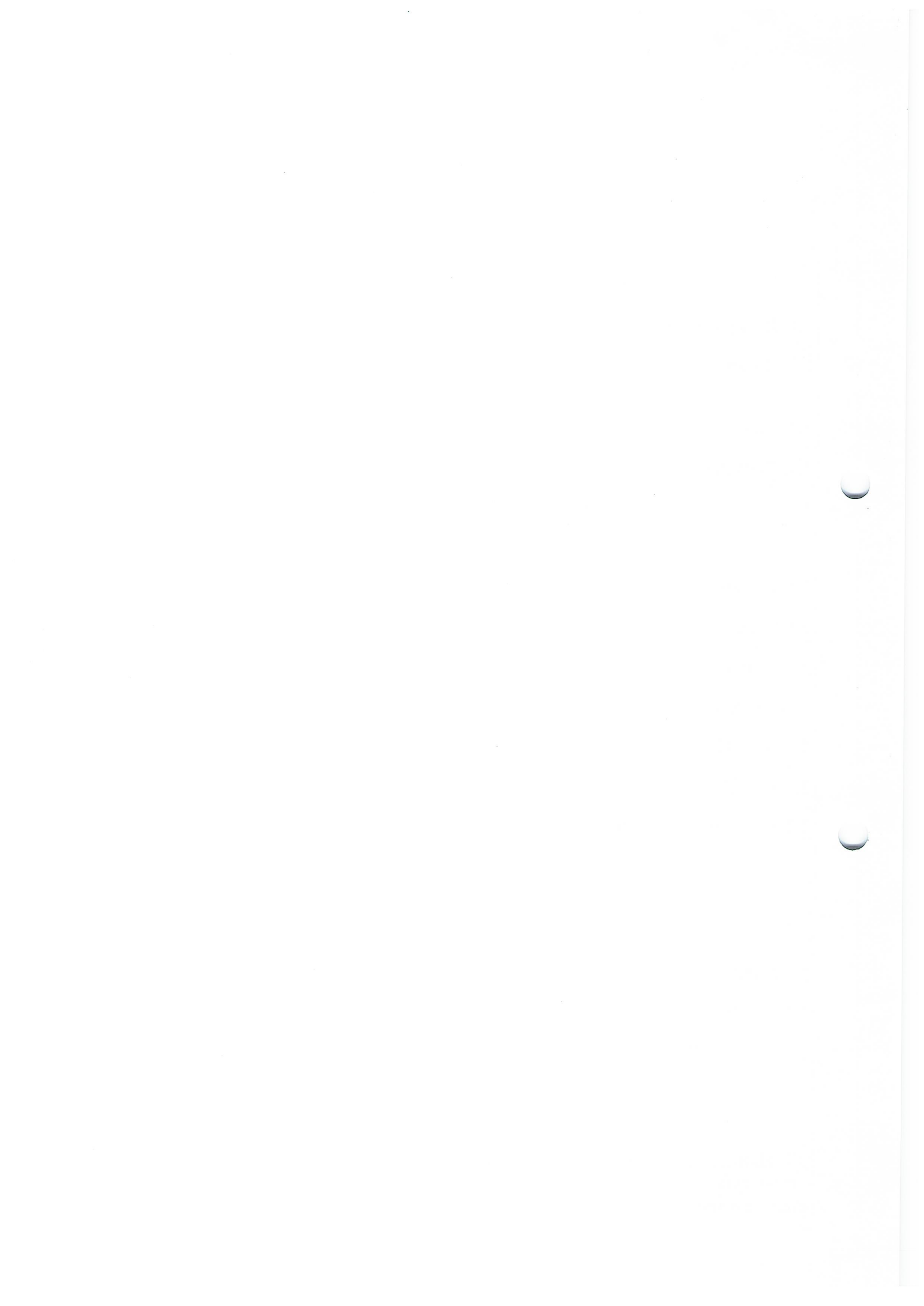


Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	09.11.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	29-22-215-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа Город Архангельск"
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	09.05.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Профстрой"
2.2.2. ИНН:	2901309165
2.2.3. ОГРН:	1222900001620
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Первомайская, д.5, участок с кадастровым номером 29:22:060412:6899



3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Архангельск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Первомайская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	29:22:060412:6899
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м.):	3034,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	06.02.2023
4.3.2. Номер:	РФ-29-3-01-0-00-2023-4557
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация городского округа "Город Архангельск"
4.4. Условный номер земельного участка (земельных	



участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	
4.6.1.2. Номер решения:	
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	
4.6.2.2. Номер решения:	
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	

5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Северо-западный институт проектирования"
5.2.2. ИНН:	7715933801
5.2.3. ОГРН:	1127746684890
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	25.08.2023
6.1.2.1. Номер:	29-2-1-1-050218-2023
6.1.3.1. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный экспертный центр"
6.1.1.2. Дата утверждения:	04.09.2023
6.1.2. 2. Номер:	29-2-1-2-052325-2023
6.1.3.2. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный экспертный центр"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	



6.2.2. Номер:	
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Первомайская, д.5, участок с кадастровым номером 29:22:060412:6899
7.1.1 Вид объекта капитального строительства:	Жилой дом
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4. Площадь застройки (кв. м):	789,0
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5. Площадь (кв. м):	11661,05
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Площадь коммерческих помещений (кв. м):	632,79
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м): Общая площадь квартир (кв. м): Площадь квартир (кв. м): Жилая площадь квартир (кв. м):	8187,6 7252,5 2995,05
7.8. Количество помещений (штук):	312
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	72
7.9.1 в том числе количество нежилых помещений в подвале для хранения колясок, велосипедов, санок (штук):	72
7.9.2. в том числе помещений общественного назначения (коммерческих помещений) (штук):	
7.10. Количество жилых помещений (штук):	240
7.11. в том числе квартир (штук):	240
7.12. Количество машино-мест (штук):	
7.13. Количество этажей:	17
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	
7.16. Высота (пожарно-техническая) (м):	46,95
7.17. Иные показатели: Строительный объем (м. куб.): Строительный объем: выше 0,000 (м. куб.): Строительный объем: ниже 0,000 (м. куб.):	40751,9 38463,8 2288,1

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
градостроительства  
Администрации городского  
округа "Город Архангельск"

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



9 ноября 20 23 г.

(подпись)

А.Н. Юницына  
(расшифровка подписи)

Заместитель Главы городского  
округа "Город Архангельск"  
по инфраструктурному развитию  
(должность)

07 " 11 " 20 23 г.

  
(подпись)

А.К. Майоров  
(расшифровка  
подписи)

Директор муниципально-  
правового департамента  
(должность)


05 " 11 " 20 23 г.

  
(подпись)

Н.А. Климова  
(расшифровка  
подписи)

Начальник инженерно-  
технического  
управления  
(должность)

08 " 11 " 20 23 г.

  
(подпись)

Е.А. Зеленина  
(расшифровка  
подписи)

Исполняющий обязанности  
начальника отдела выдачи  
разрешений на строительство  
инженерно-технического  
управления  
(должность)

08 " 11 " 20 23 г.

  
(подпись)

Е.В. Знатных  
(расшифровка  
подписи)

