

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Корпус 9 (бульвар Генерала Карбышева, вл.9, корп.1, вл.11, корп.1)

№ 77-001790 по состоянию на 31.10.2019

Дата подачи декларации: 06.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПСФ "КРОСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПСФ "КРОСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125212
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Макарова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 13
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: , пн, вт, ср, чт, пт, сб, вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)725-80-46
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@krost.net
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.krost.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Добаши
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: КРОСТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7712005280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739184537
	2.1.3	Год регистрации: 1992 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Добаши
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Добашин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-801-801 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771474135010
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: 100 голосов в вопросах управления
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Карбышева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Union Park", корпус 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-008218-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39А ; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-008471-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Макарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6Б ; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Невский", корпуса 3 и 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-118000-008678-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Апарт-отель
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бутлерова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Букинист"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-137000-008674-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Межрегиональная гильдия строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725256274
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0099.04-2009-7712005280-С-105
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.06.2012

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 379,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 418 749,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 992 107,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: СЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники
	9.2.8	Вид обозначения улицы: бульвар
	9.2.9	Наименование улицы: Генерала Карбышева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 9, корп.1
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Карбышева Генерала бульв., вл.9, корп.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 30
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41458 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 240 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 928 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27168,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
	10.1.2	Номер договора: 123
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.1999
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 05.07.2000, 27.12.2003, 23.05.2001, 28.12.2002, 10.09.2004, 08.09.2009, 15.12.2009, 23.03.2010, 18.10.2010, 19.11.2012, 23.12.2013, 04.08.2014, 04.12.2014, 20.03.2015, 19.08.2015, 24.03.2016, 16.03.2017, 28.04.2017, 30.05.2017, 27.11.20
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Группа проектной инженерии" (ООО "ПРОИНЖГРУПП")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геодин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714712983
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722534759
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-исследовательский аналитический центр" ("НИАЦ")
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт комплексного проектирования и изысканий "ГЕОТРАНССТРОЙПРОЕКТ" (ИКПИ "ГЕОТРАНССТРОЙПРОЕКТ")
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708806538
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НОВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730680104
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-2739-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза " (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы		Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Union Park, корп.7
------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-017917-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-001661
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.10.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:10007:8342
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 016,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусмотрено устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда пожарной техники)
----------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство открытых плоскостных автостоянок для маломобильных групп населения общей вместимостью 7 машино-мест (включая 5 машино-мест для инвалидов-колясочников)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для игр детей, спорта, отдыха; установка малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено оборудование специальных мест временного накопления отходов, в том числе открытой площадки для бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена разбивка газонов, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено согласно проекту
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
	14.1 (1)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОЭК"
	14.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.4	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2018
	14.1.5	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-15-00-904225/115/МС
	14.1.6	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
	14.1.8	
	14.1 (2)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОЭК"
	14.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.4	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2018
	14.1.5	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180216/0
	14.1.6	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
	14.1.8	
	14.1 (3)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОЭК"
	14.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.4	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2018
	14.1.5	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180216/0
	14.1.6	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
	14.1.8	

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОЭК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9563-01-ТУ/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1126/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1126/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	Вид сети связи: проводное радиовещание
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	Вид сети связи: проводная телефонная связь
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	Количество жилых помещений: 379
15.1.2	Количество нежилых помещений: 448
15.1.2.1	В том числе машино-мест: 228
15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 220

15.2 Основные характеристики жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	60.2	2
2	Квартира	2	1	40.8	1
3	Квартира	2	1	75.6	3
4	Квартира	2	1	38.6	1
5	Квартира	2	1	37.3	1
6	Квартира	2	1	57.7	2
7	Квартира	2	1	48.7	2
8	Квартира	2	1	38.9	1
9	Квартира	2	2	83.9	3
10	Квартира	2	2	37.5	1
11	Квартира	2	2	38.2	3
12	Квартира	2	2	76.5	3
13	Квартира	2	2	71.6	3
14	Квартира	2	2	38.0	1
15	Квартира	2	2	54.9	2
16	Квартира	3	1	59.5	2

17	Кварт ира	3	1	40.1	1
18	Кварт ира	3	1	74.8	3
19	Кварт ира	3	1	37.8	1
20	Кварт ира	3	1	36.7	1
21	Кварт ира	3	1	57.1	2
22	Кварт ира	3	1	47.8	2
23	Кварт ира	3	1	38.2	1
24	Кварт ира	3	2	83.1	3
25	Кварт ира	3	2	36.8	1
26	Кварт ира	3	2	37.5	1
27	Кварт ира	3	2	75.8	3
28	Кварт ира	3	2	70.7	3
29	Кварт ира	3	2	37.3	1
30	Кварт ира	3	2	54.2	2
31	Кварт ира	4	1	59.5	2
32	Кварт ира	4	1	40.1	1
33	Кварт ира	4	1	74.8	3
34	Кварт ира	4	1	37.8	1
35	Кварт ира	4	1	36.7	1
36	Кварт ира	4	1	57.1	2
37	Кварт ира	4	1	47.8	2
38	Кварт ира	4	1	38.2	1
39	Кварт ира	4	2	83.1	3
40	Кварт ира	4	2	36.8	1
41	Кварт ира	4	2	37.5	1
42	Кварт ира	4	2	75.8	3
43	Кварт ира	4	2	70.7	3
44	Кварт ира	4	2	37.3	1
45	Кварт ира	4	2	54.2	2
46	Кварт ира	5	1	59.5	2
47	Кварт ира	5	1	40.1	1
48	Кварт ира	5	1	74.8	3
49	Кварт ира	5	1	37.8	1
50	Кварт ира	5	1	36.7	1
51	Кварт ира	5	1	57.0	2
52	Кварт ира	5	1	47.8	2
53	Кварт ира	5	1	38.2	1
54	Кварт ира	5	2	83.1	3
55	Кварт ира	5	2	36.8	1
56	Кварт ира	5	2	37.5	1
57	Кварт ира	5	2	75.8	3
58	Кварт ира	5	2	75.8	3
59	Кварт ира	5	2	37.3	1
60	Кварт ира	5	2	54.2	2
61	Кварт ира	6	1	59.5	2
62	Кварт ира	6	1	40.1	1
63	Кварт ира	6	1	74.8	3
64	Кварт ира	6	1	37.8	1
65	Кварт ира	6	1	36.7	1
66	Кварт ира	6	1	57.0	2
67	Кварт ира	6	1	47.8	2
68	Кварт ира	6	1	38.2	1
69	Кварт ира	6	2	83.1	3
70	Кварт ира	6	2	36.8	1
71	Кварт ира	6	2	37.5	1
72	Кварт ира	6	2	75.8	3
73	Кварт ира	6	2	75.7	3
74	Кварт ира	6	2	37.3	1
75	Кварт ира	6	2	54.2	2
76	Кварт ира	7	1	59.3	2
77	Кварт ира	7	1	40.1	1
78	Кварт ира	7	1	74.8	3
79	Кварт ира	7	1	37.8	1
80	Кварт ира	7	1	36.7	1
81	Кварт ира	7	1	64.1	2
82	Кварт ира	7	1	47.8	2
83	Кварт ира	7	1	38.2	1
84	Кварт ира	7	2	83.1	3
85	Кварт ира	7	2	36.8	1

86	Квартира	7	2	37.5	1
87	Квартира	7	2	75.8	3
88	Квартира	7	2	75.7	3
89	Квартира	7	2	37.3	1
90	Квартира	7	2	54.2	2
91	Квартира	8	1	60.0	2
92	Квартира	8	1	40.6	1
93	Квартира	8	1	76.1	3
94	Квартира	8	1	38.2	1
95	Квартира	8	1	37.0	1
96	Квартира	8	1	64.5	2
97	Квартира	8	1	48.5	2
98	Квартира	8	1	38.9	1
99	Квартира	8	2	83.8	3
100	Квартира	8	2	37.3	1
101	Квартира	8	2	38.0	1
102	Квартира	8	2	76.9	3
103	Квартира	8	2	76.7	3
104	Квартира	8	2	37.9	1
105	Квартира	8	2	55.1	2
106	Квартира	9	1	60.0	2
107	Квартира	9	1	40.6	1
108	Квартира	9	1	76.1	3
109	Квартира	9	1	38.2	1
110	Квартира	9	1	37.0	1
111	Квартира	9	1	64.5	2
112	Квартира	9	1	48.5	2
113	Квартира	9	1	38.9	1
114	Квартира	9	2	83.8	3
115	Квартира	9	2	37.3	1
116	Квартира	9	2	38.0	1
117	Квартира	9	2	76.9	3
118	Квартира	9	2	76.7	3
119	Квартира	9	2	37.9	1
120	Квартира	9	2	55.1	2
121	Квартира	10	1	60.0	2
122	Квартира	10	1	40.6	1
123	Квартира	10	1	76.1	3
124	Квартира	10	1	38.2	1
125	Квартира	10	1	37.0	1
126	Квартира	10	1	64.5	2
127	Квартира	10	1	48.5	2
128	Квартира	10	1	38.9	1
129	Квартира	10	2	83.8	3
130	Квартира	10	2	37.3	1
131	Квартира	10	2	38.0	1
132	Квартира	10	2	76.9	3
133	Квартира	10	2	76.7	3
134	Квартира	10	2	37.9	1
135	Квартира	10	2	55.1	2
136	Квартира	11	1	60.0	2
137	Квартира	11	1	40.6	1
138	Квартира	11	1	76.1	3
139	Квартира	11	1	38.2	1
140	Квартира	11	1	37.0	1
141	Квартира	11	1	64.5	2
142	Квартира	11	1	48.5	2
143	Квартира	11	1	38.9	1
144	Квартира	11	2	83.8	3
145	Квартира	11	2	37.3	1
146	Квартира	11	2	38.0	1
147	Квартира	11	2	76.9	3
148	Квартира	11	2	76.7	3
149	Квартира	11	2	37.9	1
150	Квартира	11	2	55.1	2
151	Квартира	12	1	60.0	2
152	Квартира	12	1	40.6	1
153	Квартира	12	1	76.1	3
154	Квартира	12	1	38.2	1

155	Кварт ира	12	1	37.0	1
156	Кварт ира	12	1	64.5	2
157	Кварт ира	12	1	48.5	2
158	Кварт ира	12	1	38.9	1
159	Кварт ира	12	2	83.8	3
160	Кварт ира	12	2	37.3	1
161	Кварт ира	12	2	38.0	1
162	Кварт ира	12	2	76.9	3
163	Кварт ира	12	2	76.7	3
164	Кварт ира	12	2	37.9	1
165	Кварт ира	12	2	55.1	2
166	Кварт ира	13	1	60.0	2
167	Кварт ира	13	1	40.6	1
168	Кварт ира	13	1	76.1	3
169	Кварт ира	13	1	38.2	1
170	Кварт ира	13	1	37.0	1
171	Кварт ира	13	1	63.2	2
172	Кварт ира	13	1	48.5	2
173	Кварт ира	13	1	38.9	1
174	Кварт ира	13	2	83.8	3
175	Кварт ира	13	2	37.3	1
176	Кварт ира	13	2	38.0	1
177	Кварт ира	13	2	76.9	3
178	Кварт ира	13	2	76.7	3
179	Кварт ира	13	2	37.9	1
180	Кварт ира	13	2	55.1	2
181	Кварт ира	14	1	60.3	2
182	Кварт ира	14	1	41.0	1
183	Кварт ира	14	1	76.3	3
184	Кварт ира	14	1	38.2	1
185	Кварт ира	14	1	36.9	1
186	Кварт ира	14	1	63.2	2
187	Кварт ира	14	1	49.0	2
188	Кварт ира	14	1	39.5	1
189	Кварт ира	14	2	83.9	3
190	Кварт ира	14	2	37.6	1
191	Кварт ира	14	2	38.4	1
192	Кварт ира	14	2	77.5	3
193	Кварт ира	14	2	77.0	3
194	Кварт ира	14	2	38.3	1
195	Кварт ира	14	2	55.5	2
196	Кварт ира	15	1	60.3	2
197	Кварт ира	15	1	41.0	1
198	Кварт ира	15	1	119.2	4
199	Кварт ира	15	1	107.6	4
200	Кварт ира	15	1	49.0	2
201	Кварт ира	15	1	39.5	1
202	Кварт ира	15	2	126.6	4
203	Кварт ира	15	2	119.3	4
204	Кварт ира	15	2	77.0	3
205	Кварт ира	15	2	38.3	1
206	Кварт ира	15	2	55.5	2
207	Кварт ира	16	1	60.3	2
208	Кварт ира	16	1	41.0	1
209	Кварт ира	16	1	76.3	3
210	Кварт ира	16	1	38.2	1
211	Кварт ира	16	1	107.6	4
212	Кварт ира	16	1	49.0	2
213	Кварт ира	16	1	39.5	1
214	Кварт ира	16	2	83.9	3
215	Кварт ира	16	2	37.6	1
216	Кварт ира	16	2	38.4	1
217	Кварт ира	16	2	77.5	3
218	Кварт ира	16	2	77.0	3
219	Кварт ира	16	2	38.3	1
220	Кварт ира	16	2	55.5	2
221	Кварт ира	17	1	60.3	2
222	Кварт ира	17	1	41.0	1
223	Кварт ира	17	1	76.3	3

224	Кварт ира	17	1	38.2	1
225	Кварт ира	17	1	107.6	4
226	Кварт ира	17	1	49.0	2
227	Кварт ира	17	1	39.5	1
228	Кварт ира	17	2	94.3	3
229	Кварт ира	17	2	41.9	1
230	Кварт ира	17	2	42.7	1
231	Кварт ира	17	2	77.5	3
232	Кварт ира	17	2	77.0	3
233	Кварт ира	17	2	38.3	1
234	Кварт ира	17	2	55.5	2
235	Кварт ира	18	1	60.3	2
236	Кварт ира	18	1	41.0	1
237	Кварт ира	18	1	76.3	3
238	Кварт ира	18	1	38.2	1
239	Кварт ира	18	1	107.6	4
240	Кварт ира	18	1	49.0	2
241	Кварт ира	18	1	39.5	1
242	Кварт ира	18	2	94.3	3
243	Кварт ира	18	2	41.9	1
244	Кварт ира	18	2	42.7	1
245	Кварт ира	18	2	77.5	3
246	Кварт ира	18	2	77.0	3
247	Кварт ира	18	2	38.3	1
248	Кварт ира	18	2	55.5	2
249	Кварт ира	19	1	60.3	2
250	Кварт ира	19	1	41.0	1
251	Кварт ира	19	1	76.3	3
252	Кварт ира	19	1	38.2	1
253	Кварт ира	19	1	107.6	4
254	Кварт ира	19	1	49.0	2
255	Кварт ира	19	1	39.5	1
256	Кварт ира	19	2	94.3	3
257	Кварт ира	19	2	41.9	1
258	Кварт ира	19	2	42.7	1
259	Кварт ира	19	2	77.5	3
260	Кварт ира	19	2	77.0	3
261	Кварт ира	19	2	38.3	1
262	Кварт ира	19	2	55.5	2
263	Кварт ира	20	1	60.3	2
264	Кварт ира	20	1	41.0	1
265	Кварт ира	20	1	76.3	3
266	Кварт ира	20	1	38.2	1
267	Кварт ира	20	1	107.6	4
268	Кварт ира	20	1	49.0	2
269	Кварт ира	20	1	39.5	1
270	Кварт ира	20	2	94.3	3
271	Кварт ира	20	2	41.9	1
272	Кварт ира	20	2	123.4	4
273	Кварт ира	20	2	77.0	3
274	Кварт ира	20	2	38.3	1
275	Кварт ира	20	2	55.5	2
276	Кварт ира	21	1	60.3	2
277	Кварт ира	21	1	41.0	1
278	Кварт ира	21	1	76.3	3
279	Кварт ира	21	1	38.2	1
280	Кварт ира	21	1	107.6	4
281	Кварт ира	21	1	49.0	2
282	Кварт ира	21	1	39.5	1
283	Кварт ира	21	2	94.3	3
284	Кварт ира	21	2	41.9	1
285	Кварт ира	21	2	42.7	1
286	Кварт ира	21	2	77.5	3
287	Кварт ира	21	2	77.0	3
288	Кварт ира	21	2	38.3	1
289	Кварт ира	21	2	55.5	2
290	Кварт ира	22	1	60.3	2
291	Кварт ира	22	1	41.0	1
292	Кварт ира	22	1	83.5	3

293	Кварт ира	22	1	38.2	1
294	Кварт ира	22	1	107.6	4
295	Кварт ира	22	1	49.0	2
296	Кварт ира	22	1	39.5	1
297	Кварт ира	22	2	94.3	3
298	Кварт ира	22	2	41.9	1
299	Кварт ира	22	2	42.7	1
300	Кварт ира	22	2	77.5	3
301	Кварт ира	22	2	77.0	3
302	Кварт ира	22	2	38.3	1
303	Кварт ира	22	2	55.5	2
304	Кварт ира	23	1	60.3	2
305	Кварт ира	23	1	41.0	1
306	Кварт ира	23	1	83.5	3
307	Кварт ира	23	1	38.2	1
308	Кварт ира	23	1	108.2	4
309	Кварт ира	23	1	49.0	2
310	Кварт ира	23	1	39.5	1
311	Кварт ира	23	2	94.3	3
312	Кварт ира	23	2	41.9	1
313	Кварт ира	23	2	42.7	1
314	Кварт ира	23	2	77.5	3
315	Кварт ира	23	2	77.0	3
316	Кварт ира	23	2	38.3	1
317	Кварт ира	23	2	55.5	2
318	Кварт ира	24	1	60.3	2
319	Кварт ира	24	1	41.0	1
320	Кварт ира	24	1	83.5	3
321	Кварт ира	24	1	38.2	1
322	Кварт ира	24	1	108.2	4
323	Кварт ира	24	1	49.0	2
324	Кварт ира	24	1	39.5	1
325	Кварт ира	24	2	94.3	3
326	Кварт ира	24	2	41.9	1
327	Кварт ира	24	2	42.7	1
328	Кварт ира	24	2	77.5	3
329	Кварт ира	24	2	77.0	3
330	Кварт ира	24	2	38.3	1
331	Кварт ира	24	2	55.5	2
332	Кварт ира	25	1	60.3	2
333	Кварт ира	25	1	41.0	1
334	Кварт ира	25	1	83.5	3
335	Кварт ира	25	1	38.2	1
336	Кварт ира	25	1	108.2	4
337	Кварт ира	25	1	49.0	2
338	Кварт ира	25	1	39.5	1
339	Кварт ира	25	2	94.3	3
340	Кварт ира	25	2	41.9	1
341	Кварт ира	25	2	42.7	1
342	Кварт ира	25	2	77.5	3
343	Кварт ира	25	2	77.0	3
344	Кварт ира	25	2	38.3	1
345	Кварт ира	25	2	55.5	2
346	Кварт ира	26	1	60.3	2
347	Кварт ира	26	1	41.0	1
348	Кварт ира	26	1	126.5	5
349	Кварт ира	26	1	108.2	4
350	Кварт ира	26	1	49.0	2
351	Кварт ира	26	1	39.5	1
352	Кварт ира	26	2	94.3	3
353	Кварт ира	26	2	41.9	1
354	Кварт ира	26	2	123.6	5
355	Кварт ира	26	2	77.0	3
356	Кварт ира	26	2	38.3	1
357	Кварт ира	26	2	55.5	2
358	Кварт ира	27	1	60.3	2
359	Кварт ира	27	1	41.0	1
360	Кварт ира	27	1	126.5	5
361	Кварт ира	27	1	108.2	4

362	Кварт ира	27	1	49.0	2
363	Кварт ира	27	1	39.5	1
364	Кварт ира	27	2	141.3	5
365	Кварт ира	27	2	123.6	5
366	Кварт ира	27	2	77.0	3
367	Кварт ира	27	2	38.3	1
368	Кварт ира	27	2	55.5	2
369	Кварт ира	28	1	60.3	2
370	Кварт ира	28	1	41.0	1
371	Кварт ира	28	1	126.5	5
372	Кварт ира	28	1	108.2	4
373	Кварт ира	28	1	49.0	2
374	Кварт ира	28	1	39.5	1
375	Кварт ира	28	2	141.3	5
376	Кварт ира	28	2	123.6	5
377	Кварт ира	28	2	77.0	3
378	Кварт ира	28	2	38.3	1
379	Кварт ира	28	2	55.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1-1	Нежилое	1	1	78.2	Офисное помещение	69.3
					Санузел	5.3
					ПУИ	3.6
1.1-2	Нежилое	1	1	50.6	Офисное помещение	41.7
					Санузел	5.3
					ПУИ	3.6
1.1-3	Нежилое	1	1	60.1	Офисное помещение	52.4
					Санузел	5.7
					ПУИ	2.0
1.1-4	Нежилое	1	1	82.7	Офисное помещение	78.3
					Санузел	1.9
					ПУИ	2.5
2.1-1	Нежилое	1	2	51.4	Офисное помещение	44.0
					Санузел	5.0
					ПУИ	2.4
2.1-2	Нежилое	1	2	24.7	Офисное помещение	20.8
					Санузел	1.7
					ПУИ	2.2
2.1-3	Нежилое	1	2	147.2	Тамбур	4.1
					Зал кафе	55.0
					Санузел	5.5
					Моечная ст оловой	11.9
					Тамбур	2.2
					Коридор	20.5
					Горячий цех	21.9
					Кладовая и моечная т ары	6.5
					Кладовая сухих продукт ов	5.6
					Санузел персонала	2.5
					Комнат а персонала	9.7
Душевая персонала	1.8					
2.1-4	Нежилое	1	2	79.6	Офисное помещение	69.1
					Санузел	5.5
					ПУИ	5.0
4-1.1	Нежилое	-2	1	3.1	Кладовая	3.1
4-1.2	Нежилое	-2	1	3.1	Кладовая	3.1
4-1.3	Нежилое	-2	1	3.1	Кладовая	3.1
4-1.4	Нежилое	-2	1	3.1	Кладовая	3.1
4-1.5	Нежилое	-2	1	4.4	Кладовая	4.4
4-1.6	Нежилое	-2	1	2.7	Кладовая	2.7
4-1.7	Нежилое	-2	1	2.7	Кладовая	2.7
4-1.8	Нежилое	-2	1	4.4	Кладовая	4.4
4-2.1	Нежилое	-2	1	3.7	Кладовая	3.7
4-2.2	Нежилое	-2	1	3.8	Кладовая	3.8
4-2.3	Нежилое	-2	1	4.3	Кладовая	4.3
4-2.4	Нежилое	-2	1	3.4	Кладовая	3.4
4-2.5	Нежилое	-2	1	3.5	Кладовая	3.5
4-2.6	Нежилое	-2	1	3.5	Кладовая	3.5
4-3.1	Нежилое	-2	1	5.3	Кладовая	5.3

4-3.2	Нежилое	-2	1	3.3	Кладовая	3.3
4-3.3	Нежилое	-2	1	3.3	Кладовая	3.3
4-3.4	Нежилое	-2	1	3.3	Кладовая	3.3
4-3.5	Нежилое	-2	1	3.5	Кладовая	3.5
4-3.6	Нежилое	-2	1	5.1	Кладовая	5.1
4-3.7	Нежилое	-2	1	6.5	Кладовая	6.5
4-3.8	Нежилое	-2	1	3.3	Кладовая	3.3
4-3.9	Нежилое	-2	1	3.3	Кладовая	3.3
4-3.10	Нежилое	-2	1	3.3	Кладовая	3.3
4-3.11	Нежилое	-2	1	3.3	Кладовая	3.3
4-3.12	Нежилое	-2	1	3.3	Кладовая	3.3
4-3.13	Нежилое	-2	1	5.1	Кладовая	5.1
4-4.1	Нежилое	-2	1	3.6	Кладовая	3.6
4-4.2	Нежилое	-2	1	3.6	Кладовая	3.6
4-4.3	Нежилое	-2	1	4.0	Кладовая	4.0
4-4.4	Нежилое	-2	1	5.9	Кладовая	5.9
4-5.1	Нежилое	-2	1	4	Кладовая	4
4-5.2	Нежилое	-2	1	2.4	Кладовая	2.4
4-5.3	Нежилое	-2	1	2.6	Кладовая	2.6
4-5.4	Нежилое	-2	1	2.6	Кладовая	2.6
4-5.5	Нежилое	-2	1	4.5	Кладовая	4.5
4-5.6	Нежилое	-2	1	7.1	Кладовая	7.1
4-6.1	Нежилое	-2	1	6.8	Кладовая	6.8
4-6.2	Нежилое	-2	1	4.1	Кладовая	4.1
4-6.3	Нежилое	-2	1	4.1	Кладовая	4.1
4-6.4	Нежилое	-2	1	4.2	Кладовая	4.2
4-7.1	Нежилое	-2	1	6	Кладовая	6
4-7.2	Нежилое	-2	1	3.6	Кладовая	3.6
4-7.3	Нежилое	-2	1	3.6	Кладовая	3.6
4-7.4	Нежилое	-2	1	3.6	Кладовая	3.6
4-7.5	Нежилое	-2	1	3.6	Кладовая	3.6
4-7.6	Нежилое	-2	1	3.6	Кладовая	3.6
4-7.7	Нежилое	-2	1	3.5	Кладовая	3.5
4-7.8	Нежилое	-2	1	3.5	Кладовая	3.5
4-7.9	Нежилое	-2	1	3.6	Кладовая	3.6
4-8.1	Нежилое	-2	1	8.6	Кладовая	8.6
4-8.2	Нежилое	-2	1	3.2	Кладовая	3.2
4-8.3	Нежилое	-2	1	3.2	Кладовая	3.2
4-8.4	Нежилое	-2	1	1.9	Кладовая	1.9
4-8.5	Нежилое	-2	1	1.9	Кладовая	1.9
4-8.6	Нежилое	-2	1	4.8	Кладовая	4.8
4-8.7	Нежилое	-2	1	6.3	Кладовая	6.3
4-8.8	Нежилое	-2	1	6.1	Кладовая	6.1
4-8.9	Нежилое	-2	1	4.4	Кладовая	4.4
4-8.10	Нежилое	-2	1	4.4	Кладовая	4.4
4-9.1	Нежилое	-2	1	6.6	Кладовая	6.6
4-9.2	Нежилое	-2	1	4.0	Кладовая	4.0
4-9.3	Нежилое	-2	1	4.0	Кладовая	4.0
4-9.4	Нежилое	-2	1	4.0	Кладовая	4.0
4-9.5	Нежилое	-2	1	4.0	Кладовая	4.0
4-10.1	Нежилое	-2	1	5.7	Кладовая	5.7
4-10.2	Нежилое	-2	1	4.1	Кладовая	4.1
4-10.3	Нежилое	-2	1	4.2	Кладовая	4.2
4-10.4	Нежилое	-2	1	4.2	Кладовая	4.2
4-10.5	Нежилое	-2	1	2.3	Кладовая	2.3
4-10.6	Нежилое	-2	1	1.8	Кладовая	1.8
4-10.7	Нежилое	-2	1	4.8	Кладовая	4.8
4-10.8	Нежилое	-2	1	3.7	Кладовая	3.7
4-10.9	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
4-10.10	Нежилое	-2	1	2.8	Кладовая	2.8
4-10.11	Нежилое	-2	1	2.8	Кладовая	2.8
4-10.12	Нежилое	-2	1	3.2	Кладовая	3.2
4-11.1	Нежилое	-2	1	6.2	Кладовая	6.2
4-11.2	Нежилое	-2	1	4.0	Кладовая	4.0
4-11.3	Нежилое	-2	1	4.0	Кладовая	4.0
4-11.4	Нежилое	-2	1	5.8	Кладовая	5.8
4-11.5	Нежилое	-2	1	5.1	Кладовая	5.1
4-11.6	Нежилое	-2	1	5.4	Кладовая	5.4
4-11.7	Нежилое	-2	1	3.0	Кладовая	3.0

4-11.8	Нежилое	-2	1	3.0	Кладова	3.0
4-11.9	Нежилое	-2	1	3.0	Кладова	3.0
4-11.10	Нежилое	-2	1	3.7	Кладова	3.7
4-11.11	Нежилое	-2	1	4.7	Кладова	4.7
4-12.1	Нежилое	-2	1	2.9	Кладова	2.9
4-12.2	Нежилое	-2	1	3.5	Кладова	3.5
4-12.3	Нежилое	-2	1	2.7	Кладова	2.7
4-13	Нежилое	-2	1	5.9	Кладова	5.9
4-14	Нежилое	-2	1	3.2	Кладова	3.2
4-15	Нежилое	-2	1	3.5	Кладова	3.5
4-16	Нежилое	-2	1	3.5	Кладова	3.5
4-17	Нежилое	-2	1	3.5	Кладова	3.5
4-18	Нежилое	-2	1	3.9	Кладова	3.9
4-19	Нежилое	-2	1	3.9	Кладова	3.9
4-20	Нежилое	-2	1	4.0	Кладова	4.0
4-21	Нежилое	-2	1	4.0	Кладова	4.0
4-22	Нежилое	-2	1	4.0	Кладова	4.0
4-23	Нежилое	-2	1	4.0	Кладова	4.0
4-24	Нежилое	-2	1	4.1	Кладова	4.1
4-25	Нежилое	-2	1	3.7	Кладова	3.7
4-26	Нежилое	-2	1	4.0	Кладова	4.0
4-27	Нежилое	-2	1	3.2	Кладова	3.2
4-28	Нежилое	-2	1	3.2	Кладова	3.2
4-29	Нежилое	-2	1	3.2	Кладова	3.2
4-30	Нежилое	-2	1	2.4	Кладова	2.4
4-31	Нежилое	-2	1	2.4	Кладова	2.4
4-32	Нежилое	-2	1	2.4	Кладова	2.4
4-33	Нежилое	-2	1	2.4	Кладова	2.4
4-34	Нежилое	-2	1	3.8	Кладова	3.8
4-35	Нежилое	-2	1	3.9	Кладова	3.9
4-36	Нежилое	-2	1	3.5	Кладова	3.5
4-37	Нежилое	-2	1	2.6	Кладова	2.6
4-1.1	Нежилое	-1	1	3.6	Кладова	3.6
4-1.2	Нежилое	-1	1	3.5	Кладова	3.5
4-1.3	Нежилое	-1	1	3.5	Кладова	3.5
4-1.4	Нежилое	-1	1	3.6	Кладова	3.6
4-1.5	Нежилое	-1	1	3.6	Кладова	3.6
4-1.6	Нежилое	-1	1	3.6	Кладова	3.6
4-1.7	Нежилое	-1	1	3.6	Кладова	3.6
4-1.8	Нежилое	-1	1	3.6	Кладова	3.6
4-1.9	Нежилое	-1	1	6.0	Кладова	6.0
4-2.1	Нежилое	-1	1	5.3	Кладова	5.3
4-2.2	Нежилое	-1	1	4.6	Кладова	4.6
4-2.3	Нежилое	-1	1	3.4	Кладова	3.4
4-2.4	Нежилое	-1	1	3.5	Кладова	3.5
4-2.5	Нежилое	-1	1	5.3	Кладова	5.3
4-2.6	Нежилое	-1	1	5.8	Кладова	5.8
4-2.7	Нежилое	-1	1	3.0	Кладова	3.0
4-2.8	Нежилое	-1	1	3.0	Кладова	3.0
4-2.9	Нежилое	-1	1	3.0	Кладова	3.0
4-2.10	Нежилое	-1	1	3.0	Кладова	3.0
4-2.11	Нежилое	-1	1	3.0	Кладова	3.0
4-2.12	Нежилое	-1	1	5.6	Кладова	5.6
4-3.1	Нежилое	-1	1	6.9	Кладова	6.9
4-3.2	Нежилое	-1	1	4.4	Кладова	4.4
4-3.3	Нежилое	-1	1	2.6	Кладова	2.6
4-3.4	Нежилое	-1	1	2.6	Кладова	2.6
4-3.5	Нежилое	-1	1	2.4	Кладова	2.4
4-3.6	Нежилое	-1	1	4.0	Кладова	4.0
4-4.1	Нежилое	-1	1	2.3	Кладова	2.3
4-4.2	Нежилое	-1	1	2.2	Кладова	2.2
4-4.3	Нежилое	-1	1	5.3	Кладова	5.3
4-5.1	Нежилое	-1	1	3.1	Кладова	3.1
4-5.2	Нежилое	-1	1	2.6	Кладова	2.6
4-5.3	Нежилое	-1	1	2.6	Кладова	2.6
4-5.4	Нежилое	-1	1	2.6	Кладова	2.6
4-5.5	Нежилое	-1	1	3.1	Кладова	3.1
4-5.6	Нежилое	-1	1	3.1	Кладова	3.1
4-5.7	Нежилое	-1	1	1.8	Кладова	1.8

4-5.8	Нежилое	-1	1	2.8	Кладовая	2.8
4-5.9	Нежилое	-1	1	3.7	Кладовая	3.7
4-5.10	Нежилое	-1	1	3.8	Кладовая	3.8
4-5.11	Нежилое	-1	1	4.1	Кладовая	4.1
4-5.12	Нежилое	-1	1	5.6	Кладовая	5.6
4-6.1	Нежилое	-1	1	6.2	Кладовая	6.2
4-6.2	Нежилое	-1	1	4.0	Кладовая	4.0
4-6.3	Нежилое	-1	1	4.0	Кладовая	4.0
4-6.4	Нежилое	-1	1	5.5	Кладовая	5.5
4-6.5	Нежилое	-1	1	5.1	Кладовая	5.1
4-6.6	Нежилое	-1	1	5.4	Кладовая	5.4
4-6.7	Нежилое	-1	1	3.0	Кладовая	3.0
4-6.8	Нежилое	-1	1	3.0	Кладовая	3.0
4-6.9	Нежилое	-1	1	3.0	Кладовая	3.0
4-6.10	Нежилое	-1	1	3.7	Кладовая	3.7
4-6.11	Нежилое	-1	1	4.7	Кладовая	4.7
4-7.1	Нежилое	-1	1	4.2	Кладовая	4.2
4-7.2	Нежилое	-1	1	4.8	Кладовая	4.8
4-7.3	Нежилое	-1	1	3.0	Кладовая	3.0
4-7.4	Нежилое	-1	1	4.7	Кладовая	4.7
4-7.5	Нежилое	-1	1	4.2	Кладовая	4.2
4-8.1	Нежилое	-1	1	8.7	Кладовая	8.7
4-8.2	Нежилое	-1	1	3.1	Кладовая	3.1
4-8.3	Нежилое	-1	1	2.5	Кладовая	2.5
4-8.4	Нежилое	-1	1	2.1	Кладовая	2.1
4-8.5	Нежилое	-1	1	2.1	Кладовая	2.1
4-8.6	Нежилое	-1	1	3.0	Кладовая	3.0
4-8.7	Нежилое	-1	1	5.4	Кладовая	5.4
4-8.8	Нежилое	-1	1	5.3	Кладовая	5.3
4-8.9	Нежилое	-1	1	5.5	Кладовая	5.5
4-9.1	Нежилое	-1	1	2.8	Кладовая	2.8
4-9.2	Нежилое	-1	1	3.4	Кладовая	3.4
4-9.3	Нежилое	-1	1	2.9	Кладовая	2.9
4-10.1	Нежилое	-1	1	3.6	Кладовая	3.6
4-10.2	Нежилое	-1	1	3.9	Кладовая	3.9
4-10.3	Нежилое	-1	1	7.6	Кладовая	7.6
4-10	Нежилое	-1	1	5.9	Кладовая	5.9
4-11	Нежилое	-1	1	4.5	Кладовая	4.5
4-12	Нежилое	-1	1	3.8	Кладовая	3.8
4-13	Нежилое	-1	1	3.8	Кладовая	3.8
4-14	Нежилое	-1	1	7.1	Кладовая	7.1
4-15	Нежилое	-1	1	3.0	Кладовая	3.0
4-16	Нежилое	-1	1	4.0	Кладовая	4.0
4-17	Нежилое	-1	1	3.7	Кладовая	3.7
4-18	Нежилое	-1	1	3.6	Кладовая	3.6
4-19	Нежилое	-1	1	3.7	Кладовая	3.7
4-20	Нежилое	-1	1	4.0	Кладовая	4.0
4-21	Нежилое	-1	1	3.7	Кладовая	3.7
4-22	Нежилое	-1	1	3.2	Кладовая	3.2
4-23	Нежилое	-1	1	3.2	Кладовая	3.2
4-24	Нежилое	-1	1	3.2	Кладовая	3.2
4-25	Нежилое	-1	1	2.4	Кладовая	2.4
4-26	Нежилое	-1	1	2.4	Кладовая	2.4
4-27	Нежилое	-1	1	2.4	Кладовая	2.4
4-28	Нежилое	-1	1	2.4	Кладовая	2.4
4-29	Нежилое	-1	1	3.8	Кладовая	3.8
4-30	Нежилое	-1	1	3.9	Кладовая	3.9
4-31	Нежилое	-1	1	3.5	Кладовая	3.5
4-32	Нежилое	-1	1	2.7	Кладовая	2.7
1	Нежилое	-2	1	14.6	Машино-место	14.6
2	Нежилое	-2	1	14.3	Машино-место	14.3
3	Нежилое	-2	1	14.2	Машино-место	14.2
4	Нежилое	-2	1	14.0	Машино-место	14.0
5	Нежилое	-2	1	14.0	Машино-место	14.0
6	Нежилое	-2	1	14.4	Машино-место	14.4
7	Нежилое	-2	1	13.3	Машино-место	13.3
8	Нежилое	-2	1	13.6	Машино-место	13.6
9	Нежилое	-2	1	15.9	Машино-место	15.9
10	Нежилое	-2	1	14.7	Машино-место	14.7

80	Нежилое	-2	1	15.1	Машино-место	15.1
81	Нежилое	-2	1	15.1	Машино-место	15.1
82	Нежилое	-2	1	15.0	Машино-место	15.0
83	Нежилое	-2	1	15.0	Машино-место	15.0
84	Нежилое	-2	1	15.8	Машино-место	15.8
85	Нежилое	-2	1	15.8	Машино-место	15.8
86	Нежилое	-2	1	17.4	Машино-место	17.4
87	Нежилое	-2	1	15.3	Машино-место	15.3
88	Нежилое	-2	1	13.9	Машино-место	13.9
89	Нежилое	-2	1	14.8	Машино-место	14.8
90	Нежилое	-2	1	14.9	Машино-место	14.9
91	Нежилое	-2	1	14.9	Машино-место	14.9
92	Нежилое	-2	1	16.8	Машино-место	16.8
93	Нежилое	-2	1	14.7	Машино-место	14.7
94	Нежилое	-2	1	17.9	Машино-место	17.9
95	Нежилое	-2	1	16.7	Машино-место	16.7
96	Нежилое	-2	1	13.8	Машино-место	13.8
97	Нежилое	-2	1	13.8	Машино-место	13.8
98	Нежилое	-2	1	13.3	Машино-место	13.3
99	Нежилое	-2	1	15.5	Машино-место	15.5
100	Нежилое	-2	1	15.3	Машино-место	15.3
101	Нежилое	-2	1	17.0	Машино-место	17.0
102	Нежилое	-2	1	17.1	Машино-место	17.1
103	Нежилое	-2	1	17.1	Машино-место	17.1
104	Нежилое	-2	1	17.1	Машино-место	17.1
105	Нежилое	-2	1	17.1	Машино-место	17.1
106	Нежилое	-2	1	15.8	Машино-место	15.8
107	Нежилое	-2	1	14.4	Машино-место	14.4
108	Нежилое	-2	1	15.9	Машино-место	15.9
109	Нежилое	-2	1	16.0	Машино-место	16.0
110	Нежилое	-2	1	16.0	Машино-место	16.0
111	Нежилое	-2	1	15.0	Машино-место	15.0
112	Нежилое	-2	1	14.1	Машино-место	14.1
113	Нежилое	-2	1	15.3	Машино-место	15.3
114	Нежилое	-1	1	14.6	Машино-место	14.6
115	Нежилое	-1	1	14.3	Машино-место	14.3
116	Нежилое	-1	1	14.0	Машино-место	14.0
117	Нежилое	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
118	Нежилое	-1	1	13.8	Машино-место	13.8
119	Нежилое	-1	1	14.2	Машино-место	14.2
120	Нежилое	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
121	Нежилое	-1	1	13.6	Машино-место	13.6
122	Нежилое	-1	1	15.9	Машино-место	15.9
123	Нежилое	-1	1	14.7	Машино-место	14.7
124	Нежилое	-1	1	16.8	Машино-место	16.8
125	Нежилое	-1	1	15.3	Машино-место	15.3
126	Нежилое	-1	1	14.1	Машино-место	14.1
127	Нежилое	-1	1	15.0	Машино-место	15.0
128	Нежилое	-1	1	16.0	Машино-место	16.0
129	Нежилое	-1	1	16.0	Машино-место	16.0
130	Нежилое	-1	1	15.9	Машино-место	15.9
131	Нежилое	-1	1	14.4	Машино-место	14.4
132	Нежилое	-1	1	15.8	Машино-место	15.8
133	Нежилое	-1	1	15.2	Машино-место	15.2
134	Нежилое	-1	1	15.0	Машино-место	15.0
135	Нежилое	-1	1	15.0	Машино-место	15.0
136	Нежилое	-1	1	15.0	Машино-место	15.0
137	Нежилое	-1	1	15.0	Машино-место	15.0
138	Нежилое	-1	1	15.0	Машино-место	15.0
139	Нежилое	-1	1	15.0	Машино-место	15.0
140	Нежилое	-1	1	15.1	Машино-место	15.1
141	Нежилое	-1	1	15.1	Машино-место	15.1
142	Нежилое	-1	1	15.1	Машино-место	15.1
143	Нежилое	-1	1	15.4	Машино-место	15.4
144	Нежилое	-1	1	15.3	Машино-место	15.3
145	Нежилое	-1	1	15.1	Машино-место	15.1
146	Нежилое	-1	1	15.1	Машино-место	15.1
147	Нежилое	-1	1	15.1	Машино-место	15.1
148	Нежилое	-1	1	15.1	Машино-место	15.1

218	Нежилое	-1	1	17.1	Машино-место	17.1
219	Нежилое	-1	1	17.1	Машино-место	17.1
220	Нежилое	-1	1	17.1	Машино-место	17.1
221	Нежилое	-1	1	15.8	Машино-место	15.8
222	Нежилое	-1	1	14.4	Машино-место	14.4
223	Нежилое	-1	1	15.9	Машино-место	15.9
224	Нежилое	-1	1	16.0	Машино-место	16.0
225	Нежилое	-1	1	16.0	Машино-место	16.0
226	Нежилое	-1	1	15.0	Машино-место	15.0
227	Нежилое	-1	1	14.1	Машино-место	14.1
228	Нежилое	-1	1	15.3	Машино-место	15.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	16.1.1	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Рампа, внутригаражные проезды, проходы, тамбур- шлюз, проход в блоке кладовых, лестничная клетка, вент камера, помещение уборочной техники, помещение СС, узел связи, ИТП, форкамера		-2	Общее имущество в многоквартирном доме	2501.6
2	Рампа, внутригаражные проезды, проходы, тамбур- шлюз, проход в блоке кладовых, лестничная клетка, электропитательная парковка, вент камера приточная противодымная, помещение уборочной техники, помещение СС, узел связи, Насосная станция и водомерный узел, узел ввода, вент камера приточная общеобменная		-1	Общее имущество в многоквартирном доме	2530.1
	Тамбур, вестибюль, лифтовой холл, колясочная, лестничная клетка, рампа, колясочная, электропитательная, КУИ		1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	274.8
4	Тамбур, вестибюль, лифтовой холл, колясочная, лестничная клетка, рампа, колясочная, электропитательная, КУИ, Центр управления зданием, санузел		1 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	245.3
5	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		2 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
6	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		2 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
7	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		3 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
8	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		3 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
9	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		4 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
10	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		4 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
11	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		5 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
12	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		5 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
13	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		6 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
14	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		6 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
15	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		7 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
16	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		7 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
17	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		8 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
18	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		8 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
19	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		9 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
20	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		9 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
21	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		10 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
22	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		10 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
23	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		11 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
24	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		11 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
25	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		12 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
26	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		12 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
27	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		13 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
28	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка		13 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6

29	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	14 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.8
30	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	14 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
31	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	15 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	85.4
32	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	15 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	77.5
33	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	16 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
34	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	16 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
35	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	17 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
36	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	17 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
37	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	18 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
38	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	18 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
39	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	19 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
40	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	19 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
41	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	20 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
42	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	20 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	82.6
43	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	21 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
44	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	21 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
45	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	22 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
46	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	22 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
47	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	23 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
48	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	23 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
49	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	24 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
50	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	24 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
51	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	25 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
52	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	25 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
53	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	26 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	85.4
54	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	26 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	82.6
55	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	27 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	85.4
56	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	27 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	77.5
57	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	28 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	85.4
58	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	28 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	77.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	в здании	ТП-8 20/0,4 кВ 2х1000 кВА	электроснабжение
2	в здании	хозяйственно-питьевой двухзонный водопровод	водоснабжение
3	в здании	горячее двухзонное водоснабжение	водоснабжение
4	в здании	кольцевой противопожарный двухзонный водопровод	водоснабжение
5	в здании	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
6	в здании	ИТП	теплоснабжение
7	в здании	система приточно-вытяжной общеобменной вентиляции	вентиляция
8	в здании	мультизональные VRF-системы кондиционирования воздуха	кондиционирование
9	в здании	мультисервисная связь	сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 999 284 862 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:10007:8342
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Сбербанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810138000237124
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 204
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 88
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 876 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 220,6 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 387,62 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 570 298 809 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 594 441 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182 793 600 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: F223D7A4C24D11E880C90CC47AE063AF00

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСФ "КРОСТ", Капралов Денис Владимирович, Москва**

Действителен: с 27.09.2018 по 27.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 482B4F771500FB8DE8112BC6F3050A85

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва**

Действителен: с 02.10.2018 по 02.01.2020