

Кому:

АО «Инжилстрой»

(наименование застройщика

ИНН 6905064019, ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

**Россия, Тверская область, г. Тверь,
170041, ул. Мусоргского, 36**

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(Взамен утратившего силу разрешения на строительство №
69-ru69304000-233-2016 от 04.10.2016)

Дата 27.06.2018

№ 69-ru69304000-155-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями на Пожарной площади в городе Твери, 1,2 этапы строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37-2-1-2-0139-16 от 16.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	69:40:0100550:22, 69:40:0100550:23

	участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0100550
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		градостроительный план земельного участка № RU69304000-203, утвержден распоряжением Администрации города Твери № 532 от 02.06.2012, градостроительный план земельного участка № RU69302000-518, утвержден распоряжением Администрации города Твери № 901 от 11.12.2015,
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		-
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	1-ый этап строительства		
	Общая площадь (кв. м):	3389,0	Площадь участка (кв. м): 2720,5
	Объем (куб. м):	11805,9	в том числе подземной части (куб. м): 2250,0
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 14,38-15,85
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	681,7	
	Иные показатели:	Кол-во квартир: 21, Собщ.кв-р=1664,9 кв.м; Собщ.нежилых помещ.= 848,6 кв.м, в том числе Сподз.парковки=437,9 кв.м	
	2-ой этап строительства		
	Общая площадь (кв. м):	2347,9	Площадь участка (кв. м): 2720,5
	Объем (куб. м):	9222,8	в том числе подземной части (куб. м): 2643,6
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 11,82

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	881,2		
Иные показатели:	Кол-во квартир: 12, Собщ.кв-р=849,5 кв.м; Собщ.нежилых помещ.= 1106,0 кв.м, в том числе Сподз.парковки=692,6 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, пл.Пожарная,5; г. Тверь, ул. Новая Заря,11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до "04" декабря 2018 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ» на объект 2/п/2016.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(Handwritten signature)
(подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"27" июля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "04" июля 2019 г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(Handwritten signature)
(подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"27" ноября 2018 г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

(*3 листа*) лист *а*

Начальник отдела
архстройконтроля

В.В. Френков



В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 1 от 25.04.2019.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 2 от 26.07.2019.
Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
26 июля 2019 г.



В.В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 3 от 31.12.2019.
Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
31.12.2019



В.В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 4 от 16.03.2020.
Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
16.03.2020 г.



В.В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 5 от 26.05.2020.
Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
26.05.2020



В.В. Ефремов

Прошнуровано и пронумеровано

4

(четыр) лист

Начальник отдела
архстройк нтроля

В.В. Ефремов



Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата .25.04.2019

N 1

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения

города Твери,

на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/1502 от 17.04.2019), в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «4» августа 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2019 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В.В.Ефремов

(расшифровка подписи)

"25" апреля 2019 г.

М.П.

Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата 26.07.2019

№ 2

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
города Твери,
на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/3020 от
18.07.2019), в соответствии со статьей 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в
разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от
27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «4» октября 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2019 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В. В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"26" июля 2019 г.

М.П.

Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата 31.12.2019

N 3

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения

города Твери,

на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/5616 от 27.12.2019), в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «25» марта 2020 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2019 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

"31" декабря 2019 г.

М.П.

Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата 16.03.2020

№ 4

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения

города Твери,

на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/969 от 10.03.2020),

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, вносит следующие изменения в

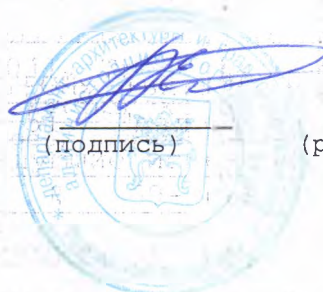
разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от

27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «04» июня 2020 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2020 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В.В.Ефремов

(расшифровка подписи)

"16" марта 2020 г.

М.П.

Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата 26.05.2020

№ 5

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

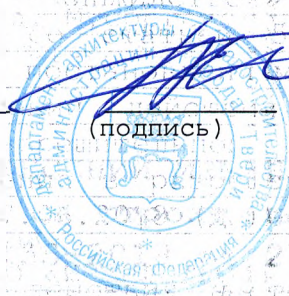
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения города Твери, на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/1928 от 20.05.2020), в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году», вносит следующие изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «04» июня 2021 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2020 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"26" мая 2020 г.

М.П.