

Кому:

АО «Инжилстрой»

(наименование застройщика

ИНН 6905064019, ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

**Россия, Тверская область, г. Тверь,
170041, ул. Мусоргского, 36**

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(Взамен утратившего силу разрешения на строительство №
69-ru69304000-233-2016 от 04.10.2016)

Дата 27.06.2018

№ 69-ru69304000-155-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями на Пожарной площади в городе Твери, 1,2 этапы строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37-2-1-2-0139-16 от 16.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	69:40:0100550:22, 69:40:0100550:23

	участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0100550
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		градостроительный план земельного участка № RU69304000-203, утвержден распоряжением Администрации города Твери № 532 от 02.06.2012, градостроительный план земельного участка № RU69302000-518, утвержден распоряжением Администрации города Твери № 901 от 11.12.2015,
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		-
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	1-ый этап строительства		
	Общая площадь (кв. м):	3389,0	Площадь участка (кв. м): 2720,5
	Объем (куб. м):	11805,9	в том числе подземной части (куб. м): 2250,0
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 14,38-15,85
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	681,7	
	Иные показатели:	Кол-во квартир: 21, Собщ.кв-р=1664,9 кв.м; Собщ.нежилых помещ.= 848,6 кв.м, в том числе Сподз.парковки=437,9 кв.м	
	2-ой этап строительства		
	Общая площадь (кв. м):	2347,9	Площадь участка (кв. м): 2720,5
	Объем (куб. м):	9222,8	в том числе подземной части (куб. м): 2643,6
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 11,82

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	881,2		
Иные показатели:	Кол-во квартир: 12, Собщ.кв-р=849,5 кв.м; Собщ.нежилых помещ.= 1106,0 кв.м, в том числе Сподз.парковки=692,6 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, пл.Пожарная,5; г. Тверь, ул. Новая Заря,11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до "04" декабря 2018 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ» и объект 2/п/2016.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]
(подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"27" июля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "04" июля 2019 г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]
(подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"27" ноября 2018 г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

(*3 листа*) лист *а*

Начальник отдела
архстройконтроля

В. В. Френков



В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 1 от 25.04.2019.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 2 от 26.07.2019.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
26 июля 2019 г.



В.В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 3 от 31.12.2019

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
31.12.2019



В.В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 4 от 16.03.2020

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
16.03.2020 г.



В.В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 5 от 26.05.2020

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
26.05.2020



В.В. Ефремов

Прошнуровано и пронумеровано

4

(четыр) лист

Начальник отдела
архстройк нтроля

В.В. Ефремов



Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата .25.04.2019

N 1

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения

города Твери,

на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/1502 от 17.04.2019), в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «4» августа 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2019 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В.В.Ефремов

(расшифровка подписи)

"25" апреля 2019 г.

М.П.

Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата 26.07.2019

№ 2

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
города Твери,
на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/3020 от
18.07.2019), в соответствии со статьей 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в
разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от
27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «4» октября 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2019 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В. В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"26" июля 2019 г.

М.П.

Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата 31.12.2019

N 3

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения

города Твери,

на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/5616 от 27.12.2019), в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «25» марта 2020 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2019 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

"31" декабря 2019 г.

М.П.

Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата 16.03.2020

№ 4

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения

города Твери,

на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/969 от 10.03.2020),

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, вносит следующие изменения в

разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от

27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «04» июня 2020 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2020 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В.В.Ефремов

(расшифровка подписи)

"16" марта 2020 г.

М.П.

Кому:

АО «ИНЖИЛСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064019 ОГРН 1026900522890

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170041, Тверская область, г. Тверь,

ул. Мусоргского, 36

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018**

Дата 26.05.2020

№ 5

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения города Твери, на строительство)

рассмотрев заявление АО «ИНЖИЛСТРОЙ» (вх.№29/1928 от 20.05.2020), в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году», вносит следующие изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-155-2018 от 27.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения на строительство...» изложить в следующей редакции: Срок действия настоящего разрешения - до «04» июня 2021 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации ООО «ПРОФ-ПРОЕКТ», объект 2/п/2016, 2020 г.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"26" мая 2020 г.

М.П.