

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000277 от 09.09.2021

**"Второй пусковой комплекс строительства третьей очереди жилого микрорайона "Жигулина роцца", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения. Расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета" (I этап строительства - поз. 32 и 33.1 по ГП)**

**Дата первичного размещения: 29.05.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СКГ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>295014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Евпаторийское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(978)020-69-51</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@ccg-crimea.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>жигулинаруща.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гривковский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9102039187</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102039187</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102074197</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.11.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«Вест Групп Консалтинг»</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708798654</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>25 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНВЕСТ ПРОЕКТ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743104531</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>19 %</b>
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102029245</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>40 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>КОМПАНИЯ СИНЕСТРА ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>19.03.2013</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE320590</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Министерство торговли, промышленности и туризма Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Никосия</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Грива Диджени 115, Тридент Сентр, 3101, Лимассол, Кипр</b>
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: <b>13,9 %</b>
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Митрофанов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Роман</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>45,91 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>076-803-027 68</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>502901996056</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Вправе косвенно распоряжаться 45,91% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мартынов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25,27 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>036-686-320 78</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>774391110000</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Вправе косвенно распоряжаться 25,27% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гостицев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>7,6 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>068-276-269 00</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771882376084</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Вправе косвенно распоряжаться 7,6% голосов, принадлежащих на голосующие доли составляющие уставной капитал</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (I этап строительства - поз. 9 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>РК14319022624</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (II этап строительства - поз. 8.3 и 8.4 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>РК14319022625</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: 5</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (III этап строительства - поз. 8.1 и 8.2 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>РК14319022621</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (IV этап строительства - поз. 6 и 7 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>РК14319022626</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>



4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: 6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (V этап строительства - поз. 11 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>РК14319022622</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (VI этап строительства - поз. 10 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>РК14319022623</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 12 и 13.1 по ГП)</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93512000-0018-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 13.2 и 13.3 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93512000-0015-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (III этап строительства - поз. 14 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93512000-0016-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5; Корпус: 3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (IV этап строительства - поз. 15 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93512000-0017-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5; Корпус: 4а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Второй пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 19 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93512000-0239-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крымской весны</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Второй пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 18.3 и 18.4 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>91-RU93512000-0240-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>304 462,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>748 060,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 120 173,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:



	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12 204,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 016,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 993,58 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 010,38 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственная организация "Крымспецгеология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102205660</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Первая инжиниринговая компания»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9102044229</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.05.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0314-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-2-011415-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-экспертный центра"Наука"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9729014488</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Жигулина роща"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ВЛАДОГРАД"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9102005004</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>РК 08318018865</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93512000-0574-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.03.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды муниципальной собственности</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10/18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2026</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:12:000000:9631</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 175,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>80</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>41</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка для детской возрастной группы 2-7 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), детская площадка для детской возрастной группы 5-10 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), детская площадка для детской возрастной группы 7-13 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие): Карусель, Детский игровой комплекс, Качалка на пружине «Вертолет», Качалка на пружине «Джип», Качалка на пружине «Мотоцикл», Качалка на пружине «Самолет», Детский игровой комплекс «Вертолет», Детский игровой комплекс «Золотая рыбка»</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка с гимнастическими спортивными тренажерами (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие): Лиана большая, Детский спортивный комплекс, Баскетбольная площадка с оборудованием, Детский спортивно-игровой комплекс «Пожарная машина»</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для сбора ТКО; 5 контейнеров; навес для мусорных контейнеров (асфальтобетонное покрытие)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория, свободная от застройки и покрытий, озеленяется. Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий предусматривается устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка кустарниковых и древесных насаждений крымских пород. Общая площадь озелененной территории – не менее 30 % участка</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На участке обеспечено беспрепятственное перемещение МГН (в соответствии с СП59.13330.2012). Уклоны дорожек не превышают 50 промилле. Все входные группы доступны для инвалидов. Парковочные места для инвалидов расположены не далее регламентируемых расстояний (от входа в жилое здание – не далее 100м, от входа в общественное – не далее 50м)</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Заданием на проектирование не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>



	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>16 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Крымгазсети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102016743</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-1073/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 872,80 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102002878</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>443/004-1790-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>375 724,74 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Вода Крыма"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1182</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Вода Крыма"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1182</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Миранда-медиа"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Миранда-медиа"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Миранда-медиа"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«КРЫМСТРОЙЛИФТ»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102024350</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>144</b>

		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>153</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>153</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3	Квартира	2	1	61.87	2	30.41	2.80
4	Квартира	2	1	39.81	1	18.07	2.80
5	Квартира	2	1	39.81	1	18.07	2.80
6	Квартира	2	1	62.13	2	30.67	2.80
7	Квартира	3	1	61.39	2	30.41	2.80
8	Квартира	3	1	39.54	1	18.07	2.80
9	Квартира	3	1	39.54	1	18.07	2.80
10	Квартира	3	1	61.65	2	30.67	2.80
11	Квартира	4	1	61.39	2	30.41	2.80
12	Квартира	4	1	39.54	1	18.07	2.80
13	Квартира	4	1	39.54	1	18.07	2.80
14	Квартира	4	1	61.65	2	30.67	2.80
15	Квартира	5	1	61.39	2	30.41	2.80
16	Квартира	5	1	39.54	1	18.07	2.80
17	Квартира	5	1	39.54	1	18.07	2.80
18	Квартира	5	1	61.65	2	30.67	2.80
19	Квартира	6	1	61.39	2	30.41	2.80
20	Квартира	6	1	39.54	1	18.07	2.80
21	Квартира	6	1	39.54	1	18.07	2.80
22	Квартира	6	1	61.65	2	30.67	2.80
23	Квартира	7	1	61.39	2	30.41	2.80
24	Квартира	7	1	39.54	1	18.07	2.80
25	Квартира	7	1	39.54	1	18.07	2.80
26	Квартира	7	1	61.65	2	30.67	2.80
27	Квартира	8	1	61.39	2	30.41	2.80
28	Квартира	8	1	39.54	1	18.07	2.80
29	Квартира	8	1	39.54	1	18.07	2.80
30	Квартира	8	1	61.65	2	30.67	2.80
31	Квартира	9	1	61.39	2	30.41	2.80
32	Квартира	9	1	39.54	1	18.07	2.80
33	Квартира	9	1	39.54	1	18.07	2.80
34	Квартира	9	1	61.65	2	30.67	2.80
37	Квартира	2	2	73.42	3	44.24	2.80
38	Квартира	2	2	39.14	1	14.72	2.80
39	Квартира	2	2	73.65	3	44.47	2.80

40	Квартира	3	2	72.92	3	44.24	2.80
41	Квартира	3	2	38.73	1	14.72	2.80
42	Квартира	3	2	73.15	3	44.47	2.80
43	Квартира	4	2	72.92	3	44.24	2.80
44	Квартира	4	2	38.73	1	14.72	2.80
45	Квартира	4	2	73.15	3	44.47	2.80
46	Квартира	5	2	72.92	3	44.24	2.80
47	Квартира	5	2	38.73	1	14.72	2.80
48	Квартира	5	2	73.15	3	44.47	2.80
49	Квартира	6	2	72.92	3	44.24	2.80
50	Квартира	6	2	38.73	1	14.72	2.80
51	Квартира	6	2	73.15	3	44.47	2.80
52	Квартира	7	2	72.92	3	44.24	2.80
53	Квартира	7	2	38.73	1	14.72	2.80
54	Квартира	7	2	73.15	3	44.47	2.80
55	Квартира	8	2	72.92	3	44.24	2.80
56	Квартира	8	2	38.73	1	14.72	2.80
57	Квартира	8	2	73.15	3	44.47	2.80
58	Квартира	9	2	72.92	3	44.24	2.80
59	Квартира	9	2	38.73	1	14.72	2.80
60	Квартира	9	2	73.15	3	44.47	2.80
67	Квартира	2	3	40.16	1	15.44	2.80
68	Квартира	2	3	61.69	2	30.37	2.80
69	Квартира	2	3	37.86	1	17.12	2.80
70	Квартира	2	3	38.04	1	17.30	2.80
71	Квартира	2	3	38.94	1	18.20	2.80
72	Квартира	2	3	37.86	1	17.12	2.80
73	Квартира	2	3	61.69	2	30.37	2.80
74	Квартира	2	3	39.99	1	10.41	2.80
75	Квартира	3	3	40.16	1	15.44	2.80
76	Квартира	3	3	61.69	2	30.37	2.80
77	Квартира	3	3	37.86	1	17.12	2.80
78	Квартира	3	3	38.04	1	17.30	2.80
79	Квартира	3	3	38.94	1	18.20	2.80
80	Квартира	3	3	37.86	1	17.12	2.80
81	Квартира	3	3	61.69	2	30.37	2.80
82	Квартира	3	3	39.99	1	10.41	2.80
83	Квартира	4	3	40.16	1	15.44	2.80
84	Квартира	4	3	61.69	2	30.37	2.80
85	Квартира	4	3	37.86	1	17.12	2.80
86	Квартира	4	3	38.04	1	17.30	2.80
87	Квартира	4	3	38.94	1	18.20	2.80
88	Квартира	4	3	37.86	1	17.12	2.80

89	Квартира	4	3	61.69	2	30.37	2.80
90	Квартира	4	3	39.99	1	10.41	2.80
91	Квартира	5	3	40.16	1	15.44	2.80
92	Квартира	5	3	61.69	2	30.37	2.80
93	Квартира	5	3	37.86	1	17.12	2.80
94	Квартира	5	3	38.04	1	17.30	2.80
95	Квартира	5	3	38.94	1	18.20	2.80
96	Квартира	5	3	37.86	1	17.12	2.80
97	Квартира	5	3	61.69	2	30.37	2.80
98	Квартира	5	3	39.99	1	10.41	2.80
99	Квартира	6	3	40.16	1	15.44	2.80
100	Квартира	6	3	61.69	2	30.37	2.80
101	Квартира	6	3	37.86	1	17.12	2.80
102	Квартира	6	3	38.04	1	17.30	2.80
103	Квартира	6	3	38.94	1	18.20	2.80
104	Квартира	6	3	37.86	1	17.12	2.80
105	Квартира	6	3	61.69	2	30.37	2.80
106	Квартира	6	3	39.99	1	10.41	2.80
107	Квартира	7	3	40.16	1	15.44	2.80
108	Квартира	7	3	61.69	2	30.37	2.80
109	Квартира	7	3	37.86	1	17.12	2.80
110	Квартира	7	3	38.04	1	17.30	2.80
111	Квартира	7	3	38.94	1	18.20	2.80
112	Квартира	7	3	37.86	1	17.12	2.80
113	Квартира	7	3	61.69	2	30.37	2.80
114	Квартира	7	3	39.99	1	10.41	2.80
115	Квартира	8	3	40.16	1	15.44	2.80
116	Квартира	8	3	61.69	2	30.37	2.80
117	Квартира	8	3	37.86	1	17.12	2.80
118	Квартира	8	3	38.04	1	17.30	2.80
119	Квартира	8	3	38.94	1	18.20	2.80
120	Квартира	8	3	37.86	1	17.12	2.80
121	Квартира	8	3	61.69	2	30.37	2.80
122	Квартира	8	3	39.99	1	10.41	2.80
123	Квартира	9	3	40.16	1	15.44	2.80
124	Квартира	9	3	61.69	2	30.37	2.80
125	Квартира	9	3	37.86	1	17.12	2.80
126	Квартира	9	3	38.04	1	17.30	2.80
127	Квартира	9	3	38.94	1	18.20	2.80
128	Квартира	9	3	37.86	1	17.12	2.80
129	Квартира	9	3	61.69	2	30.37	2.80
130	Квартира	9	3	39.99	1	10.41	2.80
131	Квартира	10	3	40.16	1	15.44	2.80

132	Квартира	10	3	61.69	2	30.37	2.80
133	Квартира	10	3	37.86	1	17.12	2.80
134	Квартира	10	3	38.04	1	17.30	2.80
135	Квартира	10	3	38.94	1	18.20	2.80
136	Квартира	10	3	37.86	1	17.12	2.80
137	Квартира	10	3	61.69	2	30.37	2.80
138	Квартира	10	3	39.99	1	10.41	2.80
139	Квартира	11	3	40.16	1	15.44	2.80
140	Квартира	11	3	61.69	2	30.37	2.80
141	Квартира	11	3	37.86	1	17.12	2.80
142	Квартира	11	3	38.04	1	17.30	2.80
143	Квартира	11	3	38.94	1	18.20	2.80
144	Квартира	11	3	37.86	1	17.12	2.80
145	Квартира	11	3	61.69	2	30.37	2.80
146	Квартира	11	3	39.99	1	10.41	2.80
147	Квартира	12	3	40.16	1	15.44	2.80
148	Квартира	12	3	61.69	2	30.37	2.80
149	Квартира	12	3	37.86	1	17.12	2.80
150	Квартира	12	3	38.04	1	17.30	2.80
151	Квартира	12	3	38.94	1	18.20	2.80
152	Квартира	12	3	37.86	1	17.12	2.80
153	Квартира	12	3	61.69	2	30.37	2.80
154	Квартира	12	3	39.99	1	10.41	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
2	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
3	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	
4	Кладовая	-1	1	3.87	Кладовая	3.87	
5	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
6	Кладовая	-1	1	7.03	Кладовая	7.03	
7	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	
8	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	
9	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
10	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
11	Кладовая	-1	1	9.48	Кладовая	9.48	
12	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая	4.76	
13	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
14	Кладовая	-1	1	8.68	Кладовая	8.68	
15	Кладовая	-1	1	7.85	Кладовая	7.85	

16	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
17	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
18	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
19	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
20	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
21	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
62	Кладовая	-1	1	8.06	Кладовая	8.06	
63	Кладовая	-1	1	8.91	Кладовая	8.91	
64	Кладовая	-1	1	7.02	Кладовая	7.02	
65	Кладовая	-1	1	6.94	Кладовая	6.94	
66	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
67	Кладовая	-1	1	7.29	Кладовая	7.29	
68	Кладовая	-1	1	7.29	Кладовая	7.29	
69	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
70	Кладовая	-1	1	6.44	Кладовая	6.44	
71	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50	
72	Кладовая	-1	1	7.29	Кладовая	7.29	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.26	Встроенно-пристроенное помещение коммерческого назначения	134.26	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.68	Встроенно-пристроенное помещение коммерческого назначения	50.68	3.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.07	Встроенно-пристроенное помещение коммерческого назначения	134.07	3.00
22	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая	4.25	
23	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
24	Кладовая	-1	2	8.35	Кладовая	8.35	
25	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	
26	Кладовая	-1	2	5.83	Кладовая	5.83	
27	Кладовая	-1	2	9.48	Кладовая	9.48	
28	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	
29	Кладовая	-1	2	4.68	Кладовая	4.68	
30	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
31	Кладовая	-1	2	4.83	Кладовая	4.83	
32	Кладовая	-1	2	4.63	Кладовая	4.63	
33	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	
34	Кладовая	-1	2	2.29	Кладовая	2.29	
35	Кладовая	-1	2	5.96	Кладовая	5.96	
36	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
37	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
38	Кладовая	-1	2	8.94	Кладовая	8.94	
39	Кладовая	-1	2	8.66	Кладовая	8.66	
40	Кладовая	-1	2	11.80	Кладовая	11.80	
41	Кладовая	-1	2	5.39	Кладовая	5.39	



42	Кладовая	-1	2	6.77	Кладовая	6.77	
43	Кладовая	-1	2	7.23	Кладовая	7.23	
44	Кладовая	-1	2	7.34	Кладовая	7.34	
45	Кладовая	-1	2	6.42	Кладовая	6.42	
46	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
47	Кладовая	-1	2	7.29	Кладовая	7.29	
48	Кладовая	-1	2	6.42	Кладовая	6.42	
49	Кладовая	-1	2	8.71	Кладовая	8.71	
50	Кладовая	-1	2	6.42	Кладовая	6.42	
51	Кладовая	-1	2	6.07	Кладовая	6.07	
52	Кладовая	-1	2	7.61	Кладовая	7.61	
53	Кладовая	-1	2	8.10	Кладовая	8.10	
54	Кладовая	-1	2	7.88	Кладовая	7.88	
55	Кладовая	-1	2	6.68	Кладовая	6.68	
56	Кладовая	-1	2	7.26	Кладовая	7.26	
57	Кладовая	-1	2	6.96	Кладовая	6.96	
58	Кладовая	-1	2	11.93	Кладовая	11.93	
59	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
60	Кладовая	-1	2	6.46	Кладовая	6.46	
61	Кладовая	-1	2	6.71	Кладовая	6.71	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	103.76	Встроенно-пристроенное помещение коммерческого назначения	103.76	3.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	91.98	Встроенно-пристроенное помещение коммерческого назначения	91.98	3.00
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.68	Встроенно-пристроенное помещение коммерческого назначения	50.68	3.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	91.98	Встроенно-пристроенное помещение коммерческого назначения	91.98	3.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	104.60	Встроенно-пристроенное помещение коммерческого назначения	104.60	3.00
1	Кладовая	-1	3	2.36	Кладовая	2.36	
2	Кладовая	-1	3	2.41	Кладовая	2.41	
3	Кладовая	-1	3	2.53	Кладовая	2.53	
4	Кладовая	-1	3	2.47	Кладовая	2.47	
5	Кладовая	-1	3	3.07	Кладовая	3.07	
6	Кладовая	-1	3	3.44	Кладовая	3.44	
7	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая	3.26	
8	Кладовая	-1	3	3.51	Кладовая	3.51	
9	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
10	Кладовая	-1	3	2.83	Кладовая	2.83	
11	Кладовая	-1	3	2.14	Кладовая	2.14	
12	Кладовая	-1	3	2.47	Кладовая	2.47	
13	Кладовая	-1	3	2.56	Кладовая	2.56	
14	Кладовая	-1	3	4.13	Кладовая	4.13	

15	Кладовая	-1	3	4.42	Кладовая	4.42	
16	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
17	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
18	Кладовая	-1	3	3.03	Кладовая	3.03	
19	Кладовая	-1	3	2.17	Кладовая	2.17	
20	Кладовая	-1	3	2.32	Кладовая	2.32	
21	Кладовая	-1	3	2.25	Кладовая	2.25	
22	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая	3.26	
23	Кладовая	-1	3	4.32	Кладовая	4.32	
24	Кладовая	-1	3	3.12	Кладовая	3.12	
25	Кладовая	-1	3	2.32	Кладовая	2.32	
26	Кладовая	-1	3	4.05	Кладовая	4.05	
27	Кладовая	-1	3	3.51	Кладовая	3.51	
28	Кладовая	-1	3	2.75	Кладовая	2.75	
29	Кладовая	-1	3	2.63	Кладовая	2.63	
30	Кладовая	-1	3	3.17	Кладовая	3.17	
31	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
32	Кладовая	-1	3	2.61	Кладовая	2.61	
33	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
34	Кладовая	-1	3	2.10	Кладовая	2.10	
35	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
36	Кладовая	-1	3	5.12	Кладовая	5.12	
37	Кладовая	-1	3	5.28	Кладовая	5.28	
38	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
39	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
40	Кладовая	-1	3	5.12	Кладовая	5.12	
41	Кладовая	-1	3	5.12	Кладовая	5.12	
42	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
43	Кладовая	-1	3	3.55	Кладовая	3.55	
44	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
45	Кладовая	-1	3	3.48	Кладовая	3.48	
46	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
47	Кладовая	-1	3	3.48	Кладовая	3.48	
48	Кладовая	-1	3	3.21	Кладовая	3.21	
49	Кладовая	-1	3	3.79	Кладовая	3.79	
50	Кладовая	-1	3	4.21	Кладовая	4.21	
51	Кладовая	-1	3	4.41	Кладовая	4.41	
52	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
53	Кладовая	-1	3	10.01	Кладовая	10.01	
54	Кладовая	-1	3	5.52	Кладовая	5.52	
55	Кладовая	-1	3	1.65	Кладовая	1.65	
56	Кладовая	-1	3	3.51	Кладовая	3.51	
57	Кладовая	-1	3	3.44	Кладовая	3.44	

58	Кладовая	-1	3	2.76	Кладовая	2.76	
59	Кладовая	-1	3	2.81	Кладовая	2.81	
60	Кладовая	-1	3	3.55	Кладовая	3.55	
61	Кладовая	-1	3	10.01	Кладовая	10.01	
62	Кладовая	-1	3	8.33	Кладовая	8.33	
63	Кладовая	-1	3	8.62	Кладовая	8.62	
64	Кладовая	-1	3	8.60	Кладовая	8.60	
65	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
66	Кладовая	-1	3	8.85	Кладовая	8.85	
67	Кладовая	-1	3	8.62	Кладовая	8.62	
68	Кладовая	-1	3	6.17	Кладовая	6.17	
69	Кладовая	-1	3	5.94	Кладовая	5.94	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	129.64	Коммерческое помещение	129.64	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	132.54	Коммерческое помещение	132.54	3.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	119.95	Коммерческое помещение	119.95	3.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	129.64	Коммерческое помещение	129.64	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Поз. 32 подвал подъезд 1		Общественное	119.26
2	Коридор	Поз. 32 подвал подъезд 1		Общественное	113.15
3	Электрощитовая	Поз. 32 подвал подъезд 1		Техническое	17.36
4	Приямок лифта	Поз. 32 подвал подъезд 1		Техническое	4.51
5	Тамбур	Поз. 32 этаж 1 подъезд 1		Общественное	10.54
6	Вестибюль	Поз. 32 этаж 1 подъезд 1		Общественное	30.86
7	Техническое помещение	Поз. 32 этаж 1 подъезд 1		Техническое	1.43
8	Комната охраны	Поз. 32 этаж 1 подъезд 1		Общественное	11.80
9	Санузел при комнате охраны	Поз. 32 этаж 1 подъезд 1		Общественное	3.17
10	Колясочная	Поз. 32 этаж 1 подъезд 1		Общественное	16.62
11	Коридор	Поз. 32 этаж 2 подъезд 1		Общественное	16.63
12	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 2 подъезд 1		Техническое	1.43
13	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 2 подъезд 1		Общественное	13.76
14	Коридор	Поз. 32 этаж 3 подъезд 1		Общественное	16.99
15	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 3 подъезд 1		Техническое	1.43
16	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 3 подъезд 1		Общественное	9.36
17	Коридор	Поз. 32 этаж 4 подъезд 1		Общественное	16.99
18	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 4 подъезд 1		Техническое	1.43
19	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 4 подъезд 1		Общественное	9.36
20	Коридор	Поз. 32 этаж 5 подъезд 1		Общественное	16.99

21	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 5 подъезд 1	Техническое	1.43
22	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 5 подъезд 1	Общественное	9.36
23	Коридор	Поз. 32 этаж 6 подъезд 1	Общественное	16.99
24	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 6 подъезд 1	Техническое	1.43
25	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 6 подъезд 1	Общественное	9.36
26	Коридор	Поз. 32 этаж 7 подъезд 1	Общественное	16.99
27	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 7 подъезд 1	Техническое	1.43
28	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 7 подъезд 1	Общественное	9.36
29	Коридор	Поз. 32 этаж 8 подъезд 1	Общественное	16.99
30	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 8 подъезд 1	Техническое	1.43
31	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 8 подъезд 1	Общественное	9.36
32	Коридор	Поз. 32 этаж 9 подъезд 1	Общественное	16.99
33	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 9 подъезд 1	Техническое	1.43
34	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 9 подъезд 1	Общественное	9.36
35	Тех. Помещение	Поз. 32 теплый чердак подъезд 1	Техническое	220.94
36	Коридор	Поз. 32 теплый чердак подъезд 1	Общественное	15.00
37	Тех. Помещение	Поз. 32 теплый чердак подъезд 1	Техническое	12.75
38	Лестничная клетка	Поз. 32 теплый чердак подъезд 1	Общественное	9.36
39	Коридор	Поз.32 этаж на отм. + 30.980 подъезд 1	Общественное	15.00
40	Лестничная клетка	Поз.32 этаж на отм. + 30.980 подъезд 1	Общественное	9.36
41	Приямok лифта	Поз. 32 подвал подъезд 2	Техническое	4.51
42	Коридор	Поз. 32 подвал подъезд 2	Общественное	106.73
43	Помещение ввода ХВС и горячей воды	Поз. 32 подвал подъезд 2	Техническое	19.47
44	ИТП и насосная	Поз. 32 подвал подъезд 2	Техническое	23.46
45	Тамбур	Поз. 32 этаж 1 подъезд 2	Общественное	10.24
46	Вестибюль	Поз. 32 этаж 1 подъезд 2	Общественное	30.41
47	Колясочная	Поз. 32 этаж 1 подъезд 2	Общественное	16.54
48	Комната охраны	Поз. 32 этаж 1 подъезд 2	Общественное	7.62
49	Санузел при комнате охраны	Поз. 32 этаж 1 подъезд 2	Общественное	2.52
50	Техническое помещение	Поз. 32 этаж 1 подъезд 2	Техническое	1.43
51	Коридор	Поз. 32 этаж 2 подъезд 2	Общественное	16.63
52	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 2 подъезд 2	Техническое	1.43
53	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 2 подъезд 2	Общественное	13.73
54	Коридор	Поз. 32 этаж 3 подъезд 2	Общественное	18.23
55	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 3 подъезд 2	Техническое	1.43
56	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 3 подъезд 2	Общественное	9.36
57	Коридор	Поз. 32 этаж 4 подъезд 2	Общественное	18.23
58	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 4 подъезд 2	Техническое	1.43
59	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 4 подъезд 2	Общественное	9.36
60	Коридор	Поз. 32 этаж 5 подъезд 2	Общественное	18.23
61	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 5 подъезд 2	Техническое	1.43
62	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 5 подъезд 2	Общественное	9.36
63	Коридор	Поз. 32 этаж 6 подъезд 2	Общественное	18.23

64	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 6 подъезд 2	Техническое	1.43
65	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 6 подъезд 2	Общественное	9.36
66	Коридор	Поз. 32 этаж 7 подъезд 2	Общественное	18.23
67	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 7 подъезд 2	Техническое	1.43
68	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 7 подъезд 2	Общественное	9.36
69	Коридор	Поз. 32 этаж 8 подъезд 2	Общественное	18.23
70	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 8 подъезд 2	Техническое	1.43
71	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 8 подъезд 2	Общественное	9.36
72	Коридор	Поз. 32 этаж 9 подъезд 2	Общественное	18.23
73	Тех. Помещение	Поз. 32 этаж 9 подъезд 2	Техническое	1.43
74	Лестничная клетка	Поз. 32 этаж 9 подъезд 2	Общественное	9.36
75	Тех. Помещение	Поз. 32 теплый чердак подъезд 2	Техническое	213.05
76	Коридор	Поз. 32 теплый чердак подъезд 2	Общественное	12.04
77	Тех. Помещение	Поз. 32 теплый чердак подъезд 2	Техническое	12.69
78	Лестничная клетка	Поз. 32 теплый чердак подъезд 2	Общественное	9.36
79	Коридор	Поз.32 этаж на отм. + 30.980 подъезд 2	Общественное	12.04
80	Лестничная клетка	Поз.32 этаж на отм. + 30.980 подъезд 2	Общественное	9.36
81	Электрощитовая	Поз. 33.1 подвал подъезд 3	Техническое	12.82
82	Насосная пожарная	Поз. 33.1 подвал подъезд 3	Техническое	14.40
83	Насосная	Поз. 33.1 подвал подъезд 3	Техническое	12.15
84	Коридор	Поз. 33.1 подвал подъезд 3	Общественное	280.46
85	Приямок лифта	Поз. 33.1 подвал подъезд 3	Техническое	7.10
86	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 1 подъезд 3	Общественное	7.10
87	Вестибюль	Поз. 33.1 этаж 1 подъезд 3	Общественное	24.97
88	Колясочная	Поз. 33.1 этаж 1 подъезд 3	Общественное	18.27
89	Пом. охраны	Поз. 33.1 этаж 1 подъезд 3	Общественное	7.79
90	С/У охраны	Поз. 33.1 этаж 1 подъезд 3	Общественное	3.26
91	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 1 подъезд 3	Общественное	13.95
92	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 1 подъезд 3	Общественное	6.21
93	Коридор	Поз. 33.1 этаж 2 подъезд 3	Общественное	37.05
94	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 2 подъезд 3	Общественное	3.05
95	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 2 подъезд 3	Общественное	9.45
96	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 2 подъезд 3	Общественное	16.70
97	Коридор	Поз. 33.1 этаж 3 подъезд 3	Общественное	37.05
98	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 3 подъезд 3	Общественное	3.05
99	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 3 подъезд 3	Общественное	9.45
100	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 3 подъезд 3	Общественное	16.70
101	Коридор	Поз. 33.1 этаж 4 подъезд 3	Общественное	37.05
102	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 4 подъезд 3	Общественное	3.05
103	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 4 подъезд 3	Общественное	9.45
104	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 4 подъезд 3	Общественное	16.70
105	Коридор	Поз. 33.1 этаж 5 подъезд 3	Общественное	37.05
106	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 5 подъезд 3	Общественное	3.05

107	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 5 подъезд 3	Общественное	9.45
108	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 5 подъезд 3	Общественное	16.70
109	Коридор	Поз. 33.1 этаж 6 подъезд 3	Общественное	37.05
110	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 6 подъезд 3	Общественное	3.05
111	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 6 подъезд 3	Общественное	9.45
112	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 6 подъезд 3	Общественное	16.70
113	Коридор	Поз. 33.1 этаж 7 подъезд 3	Общественное	37.05
114	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 7 подъезд 3	Общественное	3.05
115	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 7 подъезд 3	Общественное	9.45
116	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 7 подъезд 3	Общественное	16.70
117	Коридор	Поз. 33.1 этаж 8 подъезд 3	Общественное	37.05
118	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 8 подъезд 3	Общественное	3.05
119	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 8 подъезд 3	Общественное	9.45
120	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 8 подъезд 3	Общественное	16.70
121	Коридор	Поз. 33.1 этаж 9 подъезд 3	Общественное	37.05
122	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 9 подъезд 3	Общественное	3.05
123	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 9 подъезд 3	Общественное	9.45
124	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 9 подъезд 3	Общественное	16.70
125	Коридор	Поз. 33.1 этаж 10 подъезд 3	Общественное	37.05
126	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 10 подъезд 3	Общественное	3.05
127	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 10 подъезд 3	Общественное	9.45
128	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 10 подъезд 3	Общественное	16.70
129	Коридор	Поз. 33.1 этаж 11 подъезд 3	Общественное	37.05
130	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 11 подъезд 3	Общественное	3.05
131	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 11 подъезд 3	Общественное	9.45
132	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 11 подъезд 3	Общественное	16.70
133	Коридор	Поз. 33.1 этаж 12 подъезд 3	Общественное	37.05
134	Тамбур	Поз. 33.1 этаж 12 подъезд 3	Общественное	3.05
135	Незадымляемая лоджия	Поз. 33.1 этаж 12 подъезд 3	Общественное	9.45
136	Лестничная клетка	Поз. 33.1 этаж 12 подъезд 3	Общественное	16.70
137	Техническое помещение	Поз. 33.1 кровля подъезд 3	Техническое	29.15
138	Лестничная клетка	Поз. 33.1 кровля подъезд 3	Общественное	17.75
			всего	2747.92
			поз.32	1563.79
			поз.33.1	1184.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 32	Лифт: MPOG!-MRL-G-1000-AA-1,0 м/с Габариты шахты – 2650x1700. 9 остановок, г/п 1000 кг, 1м/с, огнестойкость ДШ Еі60, с функцией ППП, Кол-во - 2 шт.	Вертикальный транспорт

2	Секция 32, Электрощитовая	ВРУ 29 Вводно-распределительное устройство: Шкаф № 1 комплект (типаВРУ 1-9) со счетчиками (типа NP06 TD ME.3TxPD-U)	Электроснабжение
3	Подвал секция 32	Дренажные насосы: Wilo Drain TMW 32/11 - 2 шт	Отвод аварийных стоков из ИТП и ВНС
4	Подвал Секция 32 (ИТП)	Узел коммерческого учета тепловой энергии теплоносителя: 2WR774D	Учет теплоносителя
5	Подвал Секция 32 (ИТП)	Циркуляционный насос: MAGNA 3D 32-120F Gr=1.72 м3/ч H=12 м 1 шт «Grundfos»	Циркуляция в системе ГВС
6	Подвал Секция 32 (ИТП)	Циркуляционный насос: UPSD 65-180F 1 шт Gr=9.3 м3/ч H=13.7 м «Grundfos»	Циркуляция системы отопления
7	Подвал Секция 32 (ИТП)	Пластинчатый теплообменник: FP09-53-1EH 1 шт	Приготовление ГВС
8	Подвал Секция 32 (ИТП)	Пластинчатый теплообменник: FP22-71-1EH 1шт	Для системы отопления
9	Подвал Секция 32 (ИТП)	Расширительный мембранный бак: V=300л, PN 10бар	Компенсация давления в системе отопления
10	Секция 33.1	Лифт: MPGO!-MRL-G-450-AA-1,0 м/с Габариты шахты – 1550x1700 12 остановок, г/п 450 кг, 1 м/с,огнестойкость ДШ Е60 Кол-во - 1 шт. MPGO!-MRL-G-1000-AA-1,0 м/с Габариты шахты – 2650x1700 12 остановок, г/п 1000 кг, 1м/с, огнестойкость ДШ Еі60,с функцией ППП Кол-во - 1 шт.	Вертикальный транспорт
11	Секция 33.1 Электрощитовая	ВРУ 33.1 Вводно-распределительное устройство: Шкаф № 1 комплект (типаВРУ 1-13) со счетчиками (типа NP06 TD ME.3TxPD-U)	Обеспечение электроснабжения
12	Подвал секция 33.1	Станция пожаротушения на базе насосов «Wilo»: SLiBoost Smart 2Heix VE 1605 Q=13.35 м3/ч, H=73 м	Обеспечение пожаротушения здания
13	Подвал 33.1	Насосная установка «Wilo»: SLiBoost Smart 2Heix VE 1605 Q=13.35 м3/ч, H=73 м	Обеспечение необходимого напора водоснабжения
14	Подвал секция 33.1	Дренажные насосы : Wilo Drain TMW 32/11 2шт	Отвод аварийных стоков ВНС
15	Секция 33.1	Пожарные шкафы с пожарными кранами и комплектующими (сухотрубы): Пожарный кран Ду 50 и комплектующие 12 шт	Обеспечение пожаротушения на этаже
16	Секция 33.1	Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-1: ВО №6-О-А6,3/181-3,0/3000	Подпор воздуха в лифтовую шахту ЛТПП
17	Секция 33.1	Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-2: ВО №6-О-А6,3/181-3,0/3000	Подпор воздуха в лифтовую шахту пассажирского лифта и подпод для поэтажных коридоров
18	Секция 33.1	Вентилятор системы дымоудаления ВД-1: ВКРФ -7,1-ДУ400-РЦ-7, /1500/380-660	Дымоудаление из поэтажных коридоров здания
19	Секция 33.1	Клапан стеновой системы подпора воздуха: ДМУ -2-600x400-К-СН 11 шт	Обеспечение подпора воздуха на поэтажные коридоры здания
20	Секция 33.1	Клапан стеновой системы дымоудаления: ДМУ -2-600x400-К-СН 11шт	Обеспечение дымоудаления из поэтажных коридоров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>279 755 691,4 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		



19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7701105460</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>  Наименование банка: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810541650042338</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810335100000607</b>  БИК: <b>043510607</b>  ИНН: <b>7701105460</b>  КПП: <b>910201001</b>  ОГРН: <b>1027700381290</b>  ОКПО: <b>09610705</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7701105460</b>

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 456 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 456 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>140</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 771,98 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>645,84 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>499 492 635,3 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>83 042 100 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>131 361 425,76 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  Уставной капитал Поручителя (ООО"КДК", ОГРН 1149102049645) составляет 653 345 819,05 рублей.О месте нахождения и адресе Поручителя (ООО"КДК"):-Индекс:295006-Субъект Российской Федерации:Республика Крым-Вид населенного пункта:город-Наименование населенного пункта:Симферополь-Элемент улично-дорожной сети:улица-Наименование элемента улично-дорожной сети:шоссе Евпаторийское-Тип здания (сооружения):дом 8, литера «А»-Тип помещений:каб.400-Номер телефона:+7 (918) 059-87-33-Адрес электронной почты:papet@kdk.crimea.com Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:784 707 244,81 руб.Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:250 000 м<sup>2</sup> Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>:230 942,17 м<sup>2</sup>.18.03.2021г.было получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения по объекту №0001-2021, выданное ООО"Проектно-экспертный центр"Наука".В связи с отсутствием технической возможности размещения отдельно положительного заключения в рамках проектного сопровождения, оно загружено совместно с повторной экспертизой от 16.03.2021г</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 576457599818463226668786024796409645449

Владелец: ООО "СЗ "СКГ", Гривковский Эдуард  
Александрович, ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ

Действителен: с 18.09.2020 по 18.09.2021