

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 29-000450 от 10.11.2022

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным детским образовательным учреждением на пересечении ул.Поморская и пр.Обводный канал

Дата первичного размещения: 09.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПОМОРСКИЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ПОМОРСКИЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 163069
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Архангельская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Архангельск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Попова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 14
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (818) 265-00-08
	1.4.2	Адрес электронной почты: akvilon@group-akvilon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: group-akvilon.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Фролова
	1.5.2	Имя: Ксения
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Фролова Ксения Александровна

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 290140035542
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Аквилон
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839127770
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207800056914
	2.1.3	Дата регистрации: 29.04.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фролов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-176-146 27
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600350821
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рогатых
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Савватьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-464-921 46

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600561565
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фролов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-176-146 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600350821
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании общества

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рогатых
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Савватьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-464-921 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 292600561565
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:

	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 308,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 855,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным детским образовательным учреждением на пересечении ул.Поморская и пр.Обводный канал
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Архангельск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Пересечение ул.Поморская и пр.Обводный канал
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: .
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 926,15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 398,73 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 992,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 391,06 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901203056

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нечаева
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Людмила
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 292600007244
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29-2-1-3-062361-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РУСРЕГИОН"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802571403
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): City Towers
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 29-22-210-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация городского округа "Город Архангельск"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1194
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 05.03.2022
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.03.2022
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:050502:3935
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно плана озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте принят вариант организации доступности для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения прилегающей территории запроектировано наружное освещение. (Тех.условие:15.07.2022 № 061_07/22, ООО «АСК»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно плана благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Архангельск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 328
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Архангельск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 328
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городское благоустройство
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901015510
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 767
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТГК-2

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2201/1625-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АСК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901295280
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 061_07/22

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1.1

Количество жилых помещений:
502

15.1.2

Количество нежилых помещений:
0

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2.1

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.38	1	12.82	2.70
2	Квартира	2	1	36.94	1	13.56	2.70
3	Квартира	2	1	42.82	2	23.30	2.70
4	Квартира	2	1	53.32	2	25.13	2.70
5	Квартира	2	1	33.50	1	14.99	2.70
6	Квартира	2	1	32.87	1	15.09	2.70
7	Квартира	2	1	24.55	1	15.78	2.70
8	Квартира	2	1	36.95	1	13.56	2.70
9	Квартира	2	1	36.70	1	12.83	2.70
10	Квартира	3	1	37.38	1	12.82	2.70
11	Квартира	3	1	36.94	1	13.56	2.70
12	Квартира	3	1	42.82	2	23.30	2.70
13	Квартира	3	1	53.32	2	25.13	2.70

14	Квартира	3	1	33.50	1	14.99	2.70
15	Квартира	3	1	32.87	1	15.09	2.70
16	Квартира	3	1	24.55	1	15.78	2.70
17	Квартира	3	1	36.95	1	13.56	2.70
18	Квартира	3	1	36.70	1	12.83	2.70
19	Квартира	4	1	37.38	1	12.82	2.70
20	Квартира	4	1	36.94	1	13.56	2.70
21	Квартира	4	1	42.82	2	23.30	2.70
22	Квартира	4	1	53.32	2	25.13	2.70
23	Квартира	4	1	33.50	1	14.99	2.70
24	Квартира	4	1	32.87	1	15.09	2.70
25	Квартира	4	1	24.55	1	15.78	2.70
26	Квартира	4	1	36.95	1	13.56	2.70
27	Квартира	4	1	36.70	1	12.83	2.70
28	Квартира	5	1	37.38	1	12.82	2.70
29	Квартира	5	1	36.94	1	13.56	2.70
30	Квартира	5	1	42.82	2	23.30	2.70
31	Квартира	5	1	53.32	2	25.13	2.70
32	Квартира	5	1	33.50	1	14.99	2.70
33	Квартира	5	1	32.87	1	15.09	2.70
34	Квартира	5	1	24.55	1	15.78	2.70
35	Квартира	5	1	36.95	1	13.56	2.70
36	Квартира	5	1	36.70	1	12.83	2.70
37	Квартира	6	1	37.38	1	12.82	2.70
38	Квартира	6	1	36.94	1	13.56	2.70
39	Квартира	6	1	42.82	2	23.30	2.70
40	Квартира	6	1	53.32	2	25.13	2.70
41	Квартира	6	1	33.50	1	14.99	2.70
42	Квартира	6	1	32.87	1	15.09	2.70
43	Квартира	6	1	24.55	1	15.78	2.70
44	Квартира	6	1	36.95	1	13.56	2.70
45	Квартира	6	1	36.70	1	12.83	2.70
46	Квартира	7	1	37.38	1	12.82	2.70

47	Квартира	7	1	36.94	1	13.56	2.70
48	Квартира	7	1	42.82	2	23.30	2.70
49	Квартира	7	1	53.32	2	25.13	2.70
50	Квартира	7	1	33.50	1	14.99	2.70
51	Квартира	7	1	32.87	1	15.09	2.70
52	Квартира	7	1	24.55	1	15.78	2.70
53	Квартира	7	1	36.95	1	13.56	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	12.83	2.70
55	Квартира	8	1	37.38	1	12.82	2.70
56	Квартира	8	1	36.94	1	13.56	2.70
57	Квартира	8	1	42.82	2	23.30	2.70
58	Квартира	8	1	53.32	2	25.13	2.70
59	Квартира	8	1	33.50	1	14.99	2.70
60	Квартира	8	1	32.87	1	15.09	2.70
61	Квартира	8	1	24.55	1	15.78	2.70
62	Квартира	8	1	36.95	1	13.56	2.70
63	Квартира	8	1	36.70	1	12.83	2.70
64	Квартира	9	1	37.38	1	12.82	2.70
65	Квартира	9	1	36.94	1	13.56	2.70
66	Квартира	9	1	42.82	2	23.30	2.70
67	Квартира	9	1	53.32	2	25.13	2.70
68	Квартира	9	1	33.50	1	14.99	2.70
69	Квартира	9	1	32.87	1	15.09	2.70
70	Квартира	9	1	24.55	1	15.78	2.70
71	Квартира	9	1	36.95	1	13.56	2.70
72	Квартира	9	1	36.70	1	12.83	2.70
73	Квартира	10	1	37.49	1	12.83	2.70
74	Квартира	10	1	37.05	1	13.60	2.70
75	Квартира	10	1	43.02	2	23.39	2.70
76	Квартира	10	1	53.49	2	25.24	2.70
77	Квартира	10	1	33.73	1	15.14	2.70
78	Квартира	10	1	32.98	1	15.14	2.70
79	Квартира	10	1	24.66	1	15.87	2.70

80	Квартира	10	1	37.06	1	13.60	2.70
81	Квартира	10	1	36.79	1	12.83	2.70
82	Квартира	11	1	37.49	1	12.83	2.70
83	Квартира	11	1	37.05	1	13.60	2.70
84	Квартира	11	1	43.02	2	23.39	2.70
85	Квартира	11	1	53.49	2	25.24	2.70
86	Квартира	11	1	33.73	1	15.14	2.70
87	Квартира	11	1	32.98	1	15.14	2.70
88	Квартира	11	1	24.66	1	15.87	2.70
89	Квартира	11	1	37.06	1	13.60	2.70
90	Квартира	11	1	36.79	1	12.83	2.70
91	Квартира	12	1	37.49	1	12.83	2.70
92	Квартира	12	1	37.05	1	13.60	2.70
93	Квартира	12	1	43.02	2	23.39	2.70
94	Квартира	12	1	53.49	2	25.24	2.70
95	Квартира	12	1	33.73	1	15.14	2.70
96	Квартира	12	1	32.98	1	15.14	2.70
97	Квартира	12	1	24.66	1	15.87	2.70
98	Квартира	12	1	37.06	1	13.60	2.70
99	Квартира	12	1	36.79	1	12.83	2.70
100	Квартира	13	1	37.49	1	12.83	2.70
101	Квартира	13	1	37.05	1	13.60	2.70
102	Квартира	13	1	43.02	2	23.39	2.70
103	Квартира	13	1	53.49	2	25.24	2.70
104	Квартира	13	1	33.73	1	15.14	2.70
105	Квартира	13	1	32.98	1	15.14	2.70
106	Квартира	13	1	24.66	1	15.87	2.70
107	Квартира	13	1	37.06	1	13.60	2.70
108	Квартира	13	1	36.79	1	12.83	2.70
109	Квартира	14	1	37.49	1	12.83	2.70
110	Квартира	14	1	37.05	1	13.60	2.70
111	Квартира	14	1	43.02	2	23.39	2.70
112	Квартира	14	1	53.49	2	25.24	2.70

113	Квартира	14	1	33.73	1	15.14	2.70
114	Квартира	14	1	32.98	1	15.14	2.70
115	Квартира	14	1	24.66	1	15.87	2.70
116	Квартира	14	1	37.06	1	13.60	2.70
117	Квартира	14	1	36.79	1	12.83	2.70
118	Квартира	15	1	37.49	1	12.83	2.70
119	Квартира	15	1	37.05	1	13.60	2.70
120	Квартира	15	1	43.02	2	23.39	2.70
121	Квартира	15	1	53.49	2	25.24	2.70
122	Квартира	15	1	33.73	1	15.14	2.70
123	Квартира	15	1	32.98	1	15.14	2.70
124	Квартира	15	1	24.66	1	15.87	2.70
125	Квартира	15	1	37.06	1	13.60	2.70
126	Квартира	15	1	36.79	1	12.83	2.70
127	Квартира	16	1	37.49	1	12.83	3.00
128	Квартира	16	1	37.05	1	13.60	3.00
129	Квартира	16	1	43.02	2	23.39	3.00
130	Квартира	16	1	53.49	2	25.24	3.00
131	Квартира	16	1	33.73	1	15.14	3.00
132	Квартира	16	1	32.98	1	15.14	3.00
133	Квартира	16	1	24.66	1	15.87	3.00
134	Квартира	16	1	37.06	1	13.60	3.00
135	Квартира	16	1	36.79	1	12.83	3.00
136	Квартира	2	2	36.31	1	11.30	2.70
137	Квартира	2	2	24.28	1	15.76	2.70
138	Квартира	2	2	23.39	1	10.62	2.70
139	Квартира	2	2	24.79	1	12.20	2.70
140	Квартира	2	2	23.46	1	10.89	2.70
141	Квартира	2	2	37.16	1	12.97	2.70
142	Квартира	2	2	25.34	1	16.12	2.70
143	Квартира	2	2	57.85	2	27.17	2.70
144	Квартира	3	2	34.92	1	13.85	2.70
145	Квартира	3	2	36.31	1	11.30	2.70

146	Квартира	3	2	24.28	1	15.76	2.70
147	Квартира	3	2	23.39	1	10.62	2.70
148	Квартира	3	2	24.79	1	12.20	2.70
149	Квартира	3	2	23.46	1	10.89	2.70
150	Квартира	3	2	37.16	1	12.97	2.70
151	Квартира	3	2	25.34	1	16.12	2.70
152	Квартира	3	2	57.85	2	27.17	2.70
153	Квартира	4	2	34.92	1	13.85	2.70
154	Квартира	4	2	36.31	1	11.30	2.70
155	Квартира	4	2	24.28	1	15.76	2.70
156	Квартира	4	2	23.39	1	10.62	2.70
157	Квартира	4	2	24.79	1	12.20	2.70
158	Квартира	4	2	23.46	1	10.89	2.70
159	Квартира	4	2	37.16	1	12.97	2.70
160	Квартира	4	2	25.34	1	16.12	2.70
161	Квартира	4	2	57.85	2	27.17	2.70
162	Квартира	5	2	33.15	1	12.93	2.70
163	Квартира	5	2	34.54	1	10.44	2.70
164	Квартира	5	2	23.22	1	14.71	2.70
165	Квартира	5	2	22.82	1	10.05	2.70
166	Квартира	5	2	24.22	1	11.63	2.70
167	Квартира	5	2	22.89	1	10.32	2.70
168	Квартира	5	2	35.19	1	12.07	2.70
169	Квартира	5	2	24.31	1	15.07	2.70
170	Квартира	5	2	54.95	2	25.29	2.70
171	Квартира	6	2	33.15	1	12.93	2.70
172	Квартира	6	2	34.54	1	10.44	2.70
173	Квартира	6	2	23.22	1	14.71	2.70
174	Квартира	6	2	22.82	1	10.05	2.70
175	Квартира	6	2	24.22	1	11.63	2.70
176	Квартира	6	2	22.89	1	10.32	2.70
177	Квартира	6	2	35.19	1	12.07	2.70
178	Квартира	6	2	24.31	1	15.07	2.70

179	Квартира	6	2	54.95	2	25.29	2.70
180	Квартира	7	2	33.15	1	12.93	2.70
181	Квартира	7	2	34.54	1	10.44	2.70
182	Квартира	7	2	23.22	1	14.71	2.70
183	Квартира	7	2	22.82	1	10.05	2.70
184	Квартира	7	2	24.22	1	11.63	2.70
185	Квартира	7	2	22.89	1	10.32	2.70
186	Квартира	7	2	35.19	1	12.07	2.70
187	Квартира	7	2	24.31	1	15.07	2.70
188	Квартира	7	2	54.95	2	25.29	2.70
189	Квартира	8	2	33.15	1	12.93	2.70
190	Квартира	8	2	34.54	1	10.44	2.70
191	Квартира	8	2	23.22	1	14.71	2.70
192	Квартира	8	2	22.82	1	10.05	2.70
193	Квартира	8	2	24.22	1	11.63	2.70
194	Квартира	8	2	22.89	1	10.32	2.70
195	Квартира	8	2	35.19	1	12.07	2.70
196	Квартира	8	2	24.31	1	15.07	2.70
197	Квартира	8	2	54.95	2	25.29	2.70
198	Квартира	9	2	33.15	1	12.93	2.70
199	Квартира	9	2	34.54	1	10.44	2.70
200	Квартира	9	2	23.22	1	14.71	2.70
201	Квартира	9	2	22.82	1	10.05	2.70
202	Квартира	9	2	24.22	1	11.63	2.70
203	Квартира	9	2	22.89	1	10.32	2.70
204	Квартира	9	2	35.19	1	12.07	2.70
205	Квартира	9	2	24.31	1	15.07	2.70
206	Квартира	9	2	54.95	2	25.29	2.70
207	Квартира	10	2	33.27	1	12.97	2.70
208	Квартира	10	2	34.65	1	10.44	2.70
209	Квартира	10	2	23.34	1	14.80	2.70
210	Квартира	10	2	22.97	1	10.09	2.70
211	Квартира	10	2	24.34	1	11.68	2.70

212	Квартира	10	2	23.04	1	10.39	2.70
213	Квартира	10	2	35.41	1	12.17	2.70
214	Квартира	10	2	24.42	1	15.16	2.70
215	Квартира	10	2	55.22	2	25.41	2.70
216	Квартира	11	2	33.27	1	12.97	2.70
217	Квартира	11	2	34.65	1	10.44	2.70
218	Квартира	11	2	23.34	1	14.80	2.70
219	Квартира	11	2	22.97	1	10.09	2.70
220	Квартира	11	2	24.34	1	11.68	2.70
221	Квартира	11	2	23.04	1	10.39	2.70
222	Квартира	11	2	35.41	1	12.17	2.70
223	Квартира	11	2	24.42	1	15.16	2.70
224	Квартира	11	2	55.22	2	25.41	2.70
225	Квартира	12	2	33.27	1	12.97	2.70
226	Квартира	12	2	34.65	1	10.44	2.70
227	Квартира	12	2	23.34	1	14.80	2.70
228	Квартира	12	2	22.97	1	10.09	2.70
229	Квартира	12	2	24.34	1	11.68	2.70
230	Квартира	12	2	23.04	1	10.39	2.70
231	Квартира	12	2	35.41	1	12.17	2.70
232	Квартира	12	2	24.42	1	15.16	2.70
233	Квартира	12	2	55.22	2	25.41	2.70
234	Квартира	13	2	31.85	1	12.41	2.70
235	Квартира	13	2	33.23	1	9.57	2.70
236	Квартира	13	2	22.64	1	14.10	2.70
237	Квартира	13	2	22.59	1	9.75	2.70
238	Квартира	13	2	24.00	1	11.34	2.70
239	Квартира	13	2	22.70	1	10.05	2.70
240	Квартира	13	2	33.86	1	11.27	2.70
241	Квартира	13	2	23.37	1	14.11	2.70
242	Квартира	13	2	53.09	2	23.92	2.70
243	Квартира	14	2	31.85	1	12.41	2.70
244	Квартира	14	2	33.23	1	9.57	2.70

245	Квартира	14	2	22.64	1	14.10	2.70
246	Квартира	14	2	22.59	1	9.75	2.70
247	Квартира	14	2	24.00	1	11.34	2.70
248	Квартира	14	2	22.70	1	10.05	2.70
249	Квартира	14	2	33.86	1	11.27	2.70
250	Квартира	14	2	23.37	1	14.11	2.70
251	Квартира	14	2	53.09	2	23.92	2.70
252	Квартира	15	2	31.85	1	12.41	2.70
253	Квартира	15	2	33.23	1	9.57	2.70
254	Квартира	15	2	22.64	1	14.10	2.70
255	Квартира	15	2	22.59	1	9.75	2.70
256	Квартира	15	2	24.00	1	11.34	2.70
257	Квартира	15	2	22.70	1	10.05	2.70
258	Квартира	15	2	33.86	1	11.27	2.70
259	Квартира	15	2	23.37	1	14.11	2.70
260	Квартира	15	2	53.09	2	23.92	2.70
261	Квартира	2	3	40.16	1	13.64	2.70
262	Квартира	2	3	55.42	2	26.83	2.70
263	Квартира	2	3	60.43	2	27.62	2.70
264	Квартира	2	3	56.69	1	12.69	2.70
265	Квартира	3	3	56.36	2	25.07	2.70
266	Квартира	3	3	35.78	1	14.08	2.70
267	Квартира	3	3	62.13	2	32.15	2.70
268	Квартира	3	3	36.47	1	13.28	2.70
269	Квартира	3	3	55.42	2	26.83	2.70
270	Квартира	3	3	60.43	2	27.62	2.70
271	Квартира	3	3	56.69	1	12.69	2.70
272	Квартира	4	3	56.36	2	25.07	2.70
273	Квартира	4	3	35.78	1	14.08	2.70
274	Квартира	4	3	62.13	2	32.15	2.70
275	Квартира	4	3	36.47	1	13.28	2.70
276	Квартира	4	3	55.42	2	26.83	2.70
277	Квартира	4	3	60.43	2	27.62	2.70

278	Квартира	4	3	56.69	1	12.69	2.70
279	Квартира	5	3	56.36	2	25.07	2.70
280	Квартира	5	3	35.78	1	14.08	2.70
281	Квартира	5	3	62.13	2	32.15	2.70
282	Квартира	5	3	36.47	1	13.28	2.70
283	Квартира	5	3	55.42	2	26.83	2.70
284	Квартира	5	3	60.43	2	27.62	2.70
285	Квартира	5	3	56.69	1	12.69	2.70
286	Квартира	6	3	56.36	2	25.07	2.70
287	Квартира	6	3	35.78	1	14.08	2.70
288	Квартира	6	3	62.13	2	32.15	2.70
289	Квартира	6	3	36.47	1	13.28	2.70
290	Квартира	6	3	55.42	2	26.83	2.70
291	Квартира	6	3	60.43	2	27.62	2.70
292	Квартира	6	3	56.69	1	12.69	2.70
293	Квартира	7	3	56.36	2	25.07	2.70
294	Квартира	7	3	35.78	1	14.08	2.70
295	Квартира	7	3	62.13	2	32.15	2.70
296	Квартира	7	3	36.47	1	13.28	2.70
297	Квартира	7	3	55.42	2	26.83	2.70
298	Квартира	7	3	60.43	2	27.62	2.70
299	Квартира	7	3	56.69	1	12.69	2.70
300	Квартира	8	3	56.36	2	25.07	2.70
301	Квартира	8	3	35.78	1	14.08	2.70
302	Квартира	8	3	62.13	2	32.15	2.70
303	Квартира	8	3	36.47	1	13.28	2.70
304	Квартира	8	3	55.42	2	26.83	2.70
305	Квартира	8	3	60.43	2	27.62	2.70
306	Квартира	8	3	56.69	1	12.69	2.70
307	Квартира	9	3	56.36	2	25.07	2.70
308	Квартира	9	3	35.78	1	14.08	2.70
309	Квартира	9	3	62.13	2	32.15	2.70
310	Квартира	9	3	36.47	1	13.28	2.70

311	Квартира	9	3	55.42	2	26.83	2.70
312	Квартира	9	3	60.43	2	27.62	2.70
313	Квартира	9	3	56.69	1	12.69	2.70
314	Квартира	10	3	56.54	2	25.14	2.70
315	Квартира	10	3	35.86	1	14.08	2.70
316	Квартира	10	3	62.33	2	32.33	2.70
317	Квартира	10	3	36.66	1	13.37	2.70
318	Квартира	10	3	55.69	2	26.96	2.70
319	Квартира	10	3	60.73	2	27.73	2.70
320	Квартира	10	3	56.83	1	12.76	2.70
321	Квартира	11	3	56.54	2	25.14	2.70
322	Квартира	11	3	35.86	1	14.08	2.70
323	Квартира	11	3	62.33	2	32.33	2.70
324	Квартира	11	3	36.66	1	13.37	2.70
325	Квартира	11	3	55.69	2	26.96	2.70
326	Квартира	11	3	60.73	2	27.73	2.70
327	Квартира	11	3	56.83	1	12.76	2.70
328	Квартира	12	3	56.54	2	25.14	2.70
329	Квартира	12	3	35.86	1	14.08	2.70
330	Квартира	12	3	62.33	2	32.33	2.70
331	Квартира	12	3	36.66	1	13.37	2.70
332	Квартира	12	3	55.69	2	26.96	2.70
333	Квартира	12	3	60.73	2	27.73	2.70
334	Квартира	12	3	56.83	1	12.76	2.70
335	Квартира	13	3	56.54	2	25.14	2.70
336	Квартира	13	3	35.86	1	14.08	2.70
337	Квартира	13	3	62.33	2	32.33	2.70
338	Квартира	13	3	36.66	1	13.37	2.70
339	Квартира	13	3	55.69	2	26.96	2.70
340	Квартира	13	3	60.73	2	27.73	2.70
341	Квартира	13	3	56.83	1	12.76	2.70
342	Квартира	14	3	56.54	2	25.14	2.70
343	Квартира	14	3	35.86	1	14.08	2.70

344	Квартира	14	3	62.33	2	32.33	2.70
345	Квартира	14	3	36.66	1	13.37	2.70
346	Квартира	14	3	55.69	2	26.96	2.70
347	Квартира	14	3	60.73	2	27.73	2.70
348	Квартира	14	3	56.83	1	12.76	2.70
349	Квартира	15	3	56.54	2	25.14	2.70
350	Квартира	15	3	35.86	1	14.08	2.70
351	Квартира	15	3	62.33	2	32.33	2.70
352	Квартира	15	3	36.66	1	13.37	2.70
353	Квартира	15	3	55.69	2	26.96	2.70
354	Квартира	15	3	60.73	2	27.73	2.70
355	Квартира	15	3	56.83	1	12.76	2.70
356	Квартира	16	3	56.54	2	25.14	3.00
357	Квартира	16	3	35.86	1	14.08	3.00
358	Квартира	16	3	62.33	2	32.33	3.00
359	Квартира	16	3	36.66	1	13.37	3.00
360	Квартира	16	3	55.69	2	26.96	3.00
361	Квартира	16	3	60.73	2	27.73	3.00
362	Квартира	16	3	56.83	1	12.76	3.00
363	Квартира	2	4	25.50	1	14.24	2.70
364	Квартира	2	4	43.41	1	15.86	2.70
365	Квартира	2	4	24.28	1	15.04	2.70
366	Квартира	2	4	52.62	2	28.45	2.70
367	Квартира	2	4	24.23	1	10.32	2.70
368	Квартира	2	4	23.80	1	11.78	2.70
369	Квартира	2	4	25.28	1	11.27	2.70
370	Квартира	2	4	25.01	1	16.06	2.70
371	Квартира	2	4	35.72	1	15.36	2.70
372	Квартира	2	4	34.29	1	13.82	2.70
373	Квартира	3	4	25.50	1	14.24	2.70
374	Квартира	3	4	43.41	1	15.86	2.70
375	Квартира	3	4	24.28	1	15.04	2.70
376	Квартира	3	4	52.62	2	28.45	2.70

377	Квартира	3	4	24.23	1	10.32	2.70
378	Квартира	3	4	23.80	1	11.78	2.70
379	Квартира	3	4	25.28	1	11.27	2.70
380	Квартира	3	4	25.01	1	16.06	2.70
381	Квартира	3	4	35.72	1	15.36	2.70
382	Квартира	3	4	34.29	1	13.82	2.70
383	Квартира	4	4	25.50	1	14.24	2.70
384	Квартира	4	4	43.41	1	15.86	2.70
385	Квартира	4	4	24.28	1	15.04	2.70
386	Квартира	4	4	52.62	2	28.45	2.70
387	Квартира	4	4	24.23	1	10.32	2.70
388	Квартира	4	4	23.80	1	11.78	2.70
389	Квартира	4	4	25.28	1	11.27	2.70
390	Квартира	4	4	25.01	1	16.06	2.70
391	Квартира	4	4	35.72	1	15.36	2.70
392	Квартира	4	4	34.29	1	13.82	2.70
393	Квартира	5	4	24.09	1	12.83	2.70
394	Квартира	5	4	41.17	1	14.74	2.70
395	Квартира	5	4	23.23	1	13.99	2.70
396	Квартира	5	4	49.97	2	26.62	2.70
397	Квартира	5	4	23.64	1	9.73	2.70
398	Квартира	5	4	23.22	1	11.20	2.70
399	Квартира	5	4	24.71	1	10.72	2.70
400	Квартира	5	4	23.93	1	14.98	2.70
401	Квартира	5	4	33.94	1	14.46	2.70
402	Квартира	5	4	32.49	1	12.92	2.70
403	Квартира	6	4	24.09	1	12.83	2.70
404	Квартира	6	4	41.17	1	14.74	2.70
405	Квартира	6	4	23.23	1	13.99	2.70
406	Квартира	6	4	49.97	2	26.62	2.70
407	Квартира	6	4	23.64	1	9.73	2.70
408	Квартира	6	4	23.22	1	11.20	2.70
409	Квартира	6	4	24.71	1	10.72	2.70

410	Квартира	6	4	23.93	1	14.98	2.70
411	Квартира	6	4	33.94	1	14.46	2.70
412	Квартира	6	4	32.49	1	12.92	2.70
413	Квартира	7	4	24.09	1	12.83	2.70
414	Квартира	7	4	41.17	1	14.74	2.70
415	Квартира	7	4	23.23	1	13.99	2.70
416	Квартира	7	4	49.97	2	26.62	2.70
417	Квартира	7	4	23.64	1	9.73	2.70
418	Квартира	7	4	23.22	1	11.20	2.70
419	Квартира	7	4	24.71	1	10.72	2.70
420	Квартира	7	4	23.93	1	14.98	2.70
421	Квартира	7	4	33.94	1	14.46	2.70
422	Квартира	7	4	32.49	1	12.92	2.70
423	Квартира	8	4	24.09	1	12.83	2.70
424	Квартира	8	4	41.17	1	14.74	2.70
425	Квартира	8	4	23.23	1	13.99	2.70
426	Квартира	8	4	49.97	2	26.62	2.70
427	Квартира	8	4	23.64	1	9.73	2.70
428	Квартира	8	4	23.22	1	11.20	2.70
429	Квартира	8	4	24.71	1	10.72	2.70
430	Квартира	8	4	23.93	1	14.98	2.70
431	Квартира	8	4	33.94	1	14.46	2.70
432	Квартира	8	4	32.49	1	12.92	2.70
433	Квартира	9	4	24.09	1	12.83	2.70
434	Квартира	9	4	41.17	1	14.74	2.70
435	Квартира	9	4	23.23	1	13.99	2.70
436	Квартира	9	4	49.97	2	26.62	2.70
437	Квартира	9	4	23.64	1	9.73	2.70
438	Квартира	9	4	23.22	1	11.20	2.70
439	Квартира	9	4	24.71	1	10.72	2.70
440	Квартира	9	4	23.93	1	14.98	2.70
441	Квартира	9	4	33.94	1	14.46	2.70
442	Квартира	9	4	32.49	1	12.92	2.70

443	Квартира	10	4	24.08	1	12.87	2.70
444	Квартира	10	4	41.31	1	14.82	2.70
445	Квартира	10	4	23.34	1	14.08	2.70
446	Квартира	10	4	50.19	2	26.78	2.70
447	Квартира	10	4	23.76	1	9.77	2.70
448	Квартира	10	4	23.33	1	11.27	2.70
449	Квартира	10	4	24.77	1	10.74	2.70
450	Квартира	10	4	24.03	1	15.06	2.70
451	Квартира	10	4	34.16	1	14.56	2.70
452	Квартира	10	4	32.62	1	13.01	2.70
453	Квартира	11	4	24.08	1	12.87	2.70
454	Квартира	11	4	41.31	1	14.82	2.70
455	Квартира	11	4	23.34	1	14.08	2.70
456	Квартира	11	4	50.19	2	26.78	2.70
457	Квартира	11	4	23.76	1	9.77	2.70
458	Квартира	11	4	23.33	1	11.27	2.70
459	Квартира	11	4	24.77	1	10.74	2.70
460	Квартира	11	4	24.03	1	15.06	2.70
461	Квартира	11	4	34.16	1	14.56	2.70
462	Квартира	11	4	32.62	1	13.01	2.70
463	Квартира	12	4	24.08	1	12.87	2.70
464	Квартира	12	4	41.31	1	14.82	2.70
465	Квартира	12	4	23.34	1	14.08	2.70
466	Квартира	12	4	50.19	2	26.78	2.70
467	Квартира	12	4	23.76	1	9.77	2.70
468	Квартира	12	4	23.33	1	11.27	2.70
469	Квартира	12	4	24.77	1	10.74	2.70
470	Квартира	12	4	24.03	1	15.06	2.70
471	Квартира	12	4	34.16	1	14.56	2.70
472	Квартира	12	4	32.62	1	13.01	2.70
473	Квартира	13	4	22.67	1	11.46	2.70
474	Квартира	13	4	39.51	1	13.69	2.70
475	Квартира	13	4	22.29	1	13.03	2.70

476	Квартира	13	4	48.24	2	25.33	2.70
477	Квартира	13	4	23.41	1	9.42	2.70
478	Квартира	13	4	22.97	1	10.92	2.70
479	Квартира	13	4	24.42	1	10.39	2.70
480	Квартира	13	4	22.93	1	13.98	2.70
481	Квартира	13	4	32.73	1	14.01	2.70
482	Квартира	13	4	31.27	1	12.47	2.70
483	Квартира	14	4	22.67	1	11.46	2.70
484	Квартира	14	4	39.51	1	13.69	2.70
485	Квартира	14	4	22.29	1	13.03	2.70
486	Квартира	14	4	48.24	2	25.33	2.70
487	Квартира	14	4	23.41	1	9.42	2.70
488	Квартира	14	4	22.97	1	10.92	2.70
489	Квартира	14	4	24.42	1	10.39	2.70
490	Квартира	14	4	22.93	1	13.98	2.70
491	Квартира	14	4	32.73	1	14.01	2.70
492	Квартира	14	4	31.27	1	12.47	2.70
493	Квартира	15	4	22.67	1	11.46	2.70
494	Квартира	15	4	39.51	1	13.69	2.70
495	Квартира	15	4	22.29	1	13.03	2.70
496	Квартира	15	4	48.24	2	25.33	2.70
497	Квартира	15	4	23.41	1	9.42	2.70
498	Квартира	15	4	22.97	1	10.92	2.70
499	Квартира	15	4	24.42	1	10.39	2.70
500	Квартира	15	4	22.93	1	13.98	2.70
501	Квартира	15	4	32.73	1	14.01	2.70
502	Квартира	15	4	31.27	1	12.47	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 768 627 786,38 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:22:050502:3935</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810932190001679</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810600000000786</p>
		<p>БИК: 044030786</p>
		<p>ИНН: 7728168971</p>
		<p>КПП: 780443001</p>
		<p>ОГРН: 1027700067328</p>
		<p>ОКПО: 46949399</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 381345666973655085520410731805052594698

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОМОРСКИЙ",
ФРОЛОВА КСЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, Архангельск**

Действителен: с 12.07.2022 по 12.10.2023