

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 25 » <u>декабря</u> 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-40- <u>99</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Группа Компаний «Кронверк»
2.2.2. ИНН:	6450096705
2.2.3. ОГРН:	1176451001407
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Саратовская область, м.р-н Балаковский, г.п. город Балаково, г. Балаково, ул. Волжская, з/у 35А. Жилой дом №15
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Балаковский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение город Балаково
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Балаково
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Волжская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:40:020301:5131
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	64-40-1384/С-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Балаковского муниципального района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и	

Сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2314,69
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	16721,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1809,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11442,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10718,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	204
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	198
6.1.11. в том числе квартир (штук):	198
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных	

этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	33,62
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отм. 0.000(куб.м) ниже отм. 0.000(куб.м) Этажность (шт.) Количество блок-секций (шт.) Площадь техподполья (кв.м) Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: (шт./кв.м) 1- комнатные (шт./кв.м) 2- комнатные (шт./кв.м) 3- комнатные (шт./кв.м) 4- комнатные (шт./кв.м) Площадь нежилого помещения №1 (кв.м) Площадь нежилого помещения №3 (кв.м) Площадь нежилого помещения №5 (кв.м) Площадь нежилого помещения №2 (кв.м) Площадь нежилого помещения №4 (кв.м) Площадь нежилого помещения №6 (кв.м)	57402,6 52821,6 4581,0 10 3 1566,7 198/10718,7 57/1862,1 87/4606,8 54/4249,8 - 15,30 15,30 15,30 587,10 590,80 585,90
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-587-122 03

**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



С.А. Соколов

инициалы,
фамилия