

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000558 от 07.12.2020

Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый квартал" в с. Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области. П очередь строительства.Позиция 11

Дата первичного размещения: 07.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик ИНСТЕП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИНСТЕП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 513
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)255-76-86

	1.4.2	Адрес электронной почты: o.sukhorukova@instep36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.instep36.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Каркешкин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ИНСТЕП
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665047879
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1043600190424
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Аренда и недвижимость
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3666164230
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шмыгалеv
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,05 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-834-080 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500143212
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение акциями ЗАО "Аренда и недвижимость"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Липецк Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824034816
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054800470141
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Время
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069446
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666214272
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668117128
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дело

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069439
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591285
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТоргСтройМатериалы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632165357
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124632008600
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аренда и недвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666164230
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103668010236
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проект Оптима
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069453
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591330

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аренда Парк
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666117222
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043600079720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коммерческая недвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664050822
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601560124
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов с пристроенными помещениями свободного назначения по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 1. 1-й и 2-й этапы. Жилой дом позиция № 1, 1-й этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Рябинки Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2269-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2271-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2293-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов с пристроенными помещениями свободного назначения по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 1. 1-й и 2-й этапы. Жилой дом позиция № 1, 2-й этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Рябинки Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2300-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2383-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом поз. 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Лискинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Лиски
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36514101-168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства», позиция 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2471-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4а Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства. Позиция 6 с пристроенными нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2484-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (1-й этап строительства-секции №1, № 2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Рябинки Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2472-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2529-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (2-й этап строительства-секция № 3)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Рябинки Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2538-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курске. Позиция 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26В

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Рябинки Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2601-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоквартирных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый Квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. II очередь строительства. Поз. 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серебряный Век
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Бабяково. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516312-117-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2569-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №1-№5)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2613-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ВГАСУ- Межрегиональное объединение организаций в системе строительства
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3664082101
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 026104-2013-3665047879-С-136
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.05.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 141,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 813 949,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 782 444,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: В 250 м от дома № 11 по ул. Алмазная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Позиция 11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 628,93 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойные: внутренний слой — сборные железобетонные панели, утеплитель — пенополистирольные плиты толщиной 140 мм с противопожарными рассечками из минераловатной плиты, облицовка — тонкослойная декоративная штукатурка)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11318,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11318,74 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Воронежпроект-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664019847
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-046694-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СтройПроектЭкспертСервис
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666196834
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2050920-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Воронежпроект-2
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Бабяково. Новый квартал; Бабяково. Зеленый квартал
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU36516312-100-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела по архитектуре и градостроительству
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2/20
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:16:0101003:1178
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9957,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары, площадка для отдыха взрослого населения, детская игровая площадка, площадка для хозяйственных целей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 27 парковочных мест, в том числе 6 машино-мест для маломобильной группы населения находится с западной стороны от жилого дома
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома размещены площадка для отдыха взрослого населения, детская игровая площадка, площадка для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены с западной стороны жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются газоны, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устраиваются пандусы, выполняется установка подъемников для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технического задания Заказчика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: мин. 200 кв.м. макс. 10000 кв.м. для «Объекты гаражного назначения» - мин. 18 кв.м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: 3 м. Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: 10 этажей; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 80%, для «Объекты гаражного назначения» - 100
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новоусманское коммунальное хозяйство
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616018554

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новоусманское коммунальное хозяйство
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616018554
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ016665
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания центра
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20305983
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 842 770,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616001222
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1313
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 218
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	36.97	1
2	Квартира	1	1	54.74	2
3	Квартира	1	1	65.63	2
4	Квартира	1	1	40.86	1
5	Квартира	1	1	40.32	1
6	Квартира	1	1	54.74	2
7	Квартира	1	1	64.27	2
8	Квартира	1	1	62.01	2
9	Квартира	2	1	37.06	1
10	Квартира	2	1	54.74	2
11	Квартира	2	1	65.63	2
12	Квартира	2	1	40.86	1
13	Квартира	2	1	61.74	2
14	Квартира	2	1	54.74	2
15	Квартира	2	1	64.27	2
16	Квартира	2	1	62.01	2
17	Квартира	3	1	37.06	1
18	Квартира	3	1	54.74	2
19	Квартира	3	1	65.63	2
20	Квартира	3	1	40.86	1
21	Квартира	3	1	61.74	2
22	Квартира	3	1	54.74	2
23	Квартира	3	1	64.27	2
24	Квартира	3	1	62.01	2
25	Квартира	4	1	37.06	1
26	Квартира	4	1	54.74	2
27	Квартира	4	1	65.63	2
28	Квартира	4	1	40.86	1
29	Квартира	4	1	61.74	2
30	Квартира	4	1	54.74	2
31	Квартира	4	1	64.27	2
32	Квартира	4	1	62.01	2
33	Квартира	5	1	37.06	1
34	Квартира	5	1	54.74	2
35	Квартира	5	1	65.63	2
36	Квартира	5	1	40.86	1

37	Квартира	5	1	61.74	2
38	Квартира	5	1	54.74	2
39	Квартира	5	1	64.27	2
40	Квартира	5	1	62.01	2
41	Квартира	6	1	37.06	1
42	Квартира	6	1	54.74	2
43	Квартира	6	1	65.63	2
44	Квартира	6	1	40.86	1
45	Квартира	6	1	61.74	2
46	Квартира	6	1	54.74	2
47	Квартира	6	1	64.27	2
48	Квартира	6	1	62.01	2
49	Квартира	7	1	37.06	1
50	Квартира	7	1	54.74	2
51	Квартира	7	1	65.63	2
52	Квартира	7	1	40.86	1
53	Квартира	7	1	61.74	2
54	Квартира	7	1	54.74	2
55	Квартира	7	1	64.27	2
56	Квартира	7	1	62.01	2
57	Квартира	8	1	37.06	1
58	Квартира	8	1	54.74	2
59	Квартира	8	1	65.63	2
60	Квартира	8	1	40.86	1
61	Квартира	8	1	61.74	2
62	Квартира	8	1	54.74	2
63	Квартира	8	1	64.27	2
64	Квартира	8	1	62.01	2
65	Квартира	9	1	37.06	1
66	Квартира	9	1	54.74	2
67	Квартира	9	1	65.63	2
68	Квартира	9	1	40.86	1
69	Квартира	9	1	61.74	2
70	Квартира	9	1	54.74	2
71	Квартира	9	1	64.27	2
72	Квартира	9	1	62.01	2
73	Квартира	10	1	37.06	1
74	Квартира	10	1	54.74	2
75	Квартира	10	1	65.63	2
76	Квартира	10	1	40.86	1
77	Квартира	10	1	61.74	2
78	Квартира	10	1	54.74	2
79	Квартира	10	1	64.27	2

80	Квартира	10	1	62.01	2
81	Квартира	1	2	81.36	3
82	Квартира	1	2	40.82	1
83	Квартира	1	2	57.48	2
84	Квартира	1	2	55.40	2
85	Квартира	1	2	37.19	1
86	Квартира	1	2	37.19	1
87	Квартира	1	2	75.35	2
88	Квартира	2	2	81.36	3
89	Квартира	2	2	40.82	1
90	Квартира	2	2	40.15	1
91	Квартира	2	2	37.02	1
92	Квартира	2	2	55.40	2
93	Квартира	2	2	37.19	1
94	Квартира	2	2	37.19	1
95	Квартира	2	2	75.35	2
96	Квартира	3	2	81.36	3
97	Квартира	3	2	40.82	1
98	Квартира	3	2	40.15	1
99	Квартира	3	2	37.02	1
100	Квартира	3	2	55.40	2
101	Квартира	3	2	37.19	1
102	Квартира	3	2	37.19	1
103	Квартира	3	2	75.35	2
104	Квартира	4	2	81.36	3
105	Квартира	4	2	40.82	1
106	Квартира	4	2	40.15	1
107	Квартира	4	2	37.02	1
108	Квартира	4	2	55.40	2
109	Квартира	4	2	37.19	1
110	Квартира	4	2	37.19	1
111	Квартира	4	2	75.35	2
112	Квартира	5	2	81.36	3
113	Квартира	5	2	40.82	1
114	Квартира	5	2	40.15	1
115	Квартира	5	2	37.02	1
116	Квартира	5	2	55.40	2
117	Квартира	5	2	37.19	1
118	Квартира	5	2	37.19	1
119	Квартира	5	2	75.35	2
120	Квартира	6	2	81.36	3
121	Квартира	6	2	40.82	1
122	Квартира	6	2	40.15	1

123	Квартира	6	2	37.02	1
124	Квартира	6	2	55.40	2
125	Квартира	6	2	37.19	1
126	Квартира	6	2	37.19	1
127	Квартира	6	2	75.35	2
128	Квартира	7	2	81.36	3
129	Квартира	7	2	40.82	1
130	Квартира	7	2	40.15	1
131	Квартира	7	2	37.02	1
132	Квартира	7	2	55.40	2
133	Квартира	7	2	37.19	1
134	Квартира	7	2	37.19	1
135	Квартира	7	2	75.35	2
136	Квартира	8	2	81.36	3
137	Квартира	8	2	40.82	1
138	Квартира	8	2	40.15	1
139	Квартира	8	2	37.02	1
140	Квартира	8	2	55.40	2
141	Квартира	8	2	37.19	1
142	Квартира	8	2	37.19	1
143	Квартира	8	2	75.35	2
144	Квартира	9	2	81.36	3
145	Квартира	9	2	40.82	1
146	Квартира	9	2	40.15	1
147	Квартира	9	2	37.02	1
148	Квартира	9	2	55.40	2
149	Квартира	9	2	37.19	1
150	Квартира	9	2	37.19	1
151	Квартира	9	2	75.35	2
152	Квартира	10	2	81.36	3
153	Квартира	10	2	40.82	1
154	Квартира	10	2	40.15	1
155	Квартира	10	2	37.02	1
156	Квартира	10	2	55.40	2
157	Квартира	10	2	37.19	1
158	Квартира	10	2	37.19	1
159	Квартира	10	2	75.35	2
160	Квартира	1	3	84.34	3
161	Квартира	1	3	30.22	1
162	Квартира	1	3	42.60	1
163	Квартира	1	3	51.11	2
164	Квартира	1	3	61.89	2
165	Квартира	2	3	64.30	2

166	Квартира	2	3	42.60	1
167	Квартира	2	3	30.22	1
168	Квартира	2	3	42.60	1
169	Квартира	2	3	51.11	2
170	Квартира	2	3	61.89	2
171	Квартира	3	3	64.30	2
172	Квартира	3	3	42.60	1
173	Квартира	3	3	30.22	1
174	Квартира	3	3	42.60	1
175	Квартира	3	3	51.11	2
176	Квартира	3	3	61.89	2
177	Квартира	4	3	64.30	2
178	Квартира	4	3	42.60	1
179	Квартира	4	3	30.22	1
180	Квартира	4	3	42.60	1
181	Квартира	4	3	51.11	2
182	Квартира	4	3	61.89	2
183	Квартира	5	3	64.30	2
184	Квартира	5	3	42.60	1
185	Квартира	5	3	30.22	1
186	Квартира	5	3	42.60	1
187	Квартира	5	3	51.11	2
188	Квартира	5	3	61.89	2
189	Квартира	6	3	64.30	2
190	Квартира	6	3	42.60	1
191	Квартира	6	3	30.22	1
192	Квартира	6	3	42.60	1
193	Квартира	6	3	51.11	2
194	Квартира	6	3	61.89	2
195	Квартира	7	3	64.30	2
196	Квартира	7	3	42.60	1
197	Квартира	7	3	30.22	1
198	Квартира	7	3	42.60	1
199	Квартира	7	3	51.11	2
200	Квартира	7	3	61.89	2
201	Квартира	8	3	64.30	2
202	Квартира	8	3	42.60	1
203	Квартира	8	3	30.22	1
204	Квартира	8	3	42.60	1
205	Квартира	8	3	51.11	2
206	Квартира	8	3	61.89	2
207	Квартира	9	3	64.30	2
208	Квартира	9	3	42.60	1

209	Квартира	9	3	30.22	1
210	Квартира	9	3	42.60	1
211	Квартира	9	3	51.11	2
212	Квартира	9	3	61.89	2
213	Квартира	10	3	64.30	2
214	Квартира	10	3	42.60	1
215	Квартира	10	3	30.22	1
216	Квартира	10	3	42.60	1
217	Квартира	10	3	51.11	2
218	Квартира	10	3	61.89	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	453.72
2	Помещение лифтовой шахты	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Размещение инженерных коммуникаций	1.32
3	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
4	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
5	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
6	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
7	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
8	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
9	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
10	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
11	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
12	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
13	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26

14	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
15	Вентиляционная шахта №13	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
16	Вентиляционная шахта №14	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
17	Вентиляционная шахта №15	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
18	Вентиляционная шахта №16	Жилой дом поз.11, секция №1, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
19	Электрощитовая	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Размещение ВРУ	6.02
20	Тамбур	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	3.96
21	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.33
22	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.66
23	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.19
24	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
25	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
26	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.71
27	Шахта лифта	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
28	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.11, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	11.34
29	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
30	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
31	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
32	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
33	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
34	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
35	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
36	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 3 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
37	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
38	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
39	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
40	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
41	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 4 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
42	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
43	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
44	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
45	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
46	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 5 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
47	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
48	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
49	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
50	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
51	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 6 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63

52	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
53	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
54	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
55	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
56	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 7 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
57	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
58	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
59	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
60	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
61	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 8 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
62	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
63	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
64	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
65	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
66	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 9 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
67	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
68	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
69	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.74
70	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.65
71	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №1, 10 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
72	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
73	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
74	Технический чердак	Жилой дом поз.11, секция №1, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	506.7
75	Тамбур	Жилой дом поз.11, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
76	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.11, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
77	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.11, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
78	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	6.10
79	Крыша	Жилой дом поз.11, секция №1, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	678.19
80	Техническое подполье	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	361.40
81	Помещение водомерного узла	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Размещение узла учета потребления воды	13.15
82	Помещение водомерного узла	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Размещение узла учета потребления воды	8.75
83	ИТП	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Размещение оборудования теплового пункта жилого дома	13.10
84	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Хранение уборочного инвентаря	2.76
85	Помещение лифтовой шахты	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Размещение инженерных коммуникаций	1.32

86	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
87	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
88	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
89	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
90	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
91	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
92	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
93	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
94	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
95	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
96	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
97	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
98	Вентиляционная шахта №13	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
99	Вентиляционная шахта №14	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
100	Вентиляционная шахта №15	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
101	Вентиляционная шахта №16	Жилой дом поз.11, секция №2, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
102	Тамбур	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	2.03
103	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.20
104	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.63
105	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
106	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	27.36
107	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.68
108	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.43
109	Шахта лифта	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
110	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.11, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	11.59
111	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	27.36
112	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	14.68
113	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №2, 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
114	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30

157	Тамбур	Жилой дом поз.11, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
158	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.11, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
159	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.11, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
160	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	6.10
161	Крыша	Жилой дом поз.11, секция №2, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	590.83
162	Техническое подполье	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	317.76
163	Помещение лифтовой шахты	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Размещение инженерных коммуникаций	1.32
164	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
165	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
166	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
167	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
168	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
169	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
170	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
171	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
172	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
173	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
174	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
175	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.11, секция №3, техническое подполье	Обеспечение вентиляции помещения	0.26
176	Электрощитовая	Жилой дом поз.11, секция №3, 1 этаж	Размещение ВРУ	6.25
177	Тамбур	Жилой дом поз.11, секция №3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	2.03
178	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.11, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.81
179	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.11, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.82
180	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.26
181	Сквозной проход	Жилой дом поз.11, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.39
182	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.59
183	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67

226	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №3, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
227	Коридор	Жилой дом поз.11, секция №3, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.59
228	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.11, секция №3, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
229	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.11, секция №3, 10 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
230	Лестничная площадка	Жилой дом поз.11, секция №3, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
231	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №3, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.10
232	Технический чердак	Жилой дом поз.11, секция №3, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	353.89
233	Тамбур	Жилой дом поз.11, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
234	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.11, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
235	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.11, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
236	Лестничный марш	Жилой дом поз.11, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	6.10
237	Крыша	Жилой дом поз.11, секция №3, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	453.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (1 этаж, секц.1)	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии в доме
2	Электрощитовая (1 этаж, секц.3)	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии в доме
3	ИТП (техническое подполье, секц.2)	Узел ввода, учёта и распределения тепла	Учёт тепла. распределение количества тепла для
4	Помещение водомерного узла (техническое подполье, секц.2)	Водомерный узел	Учёт расхода воды
5	Помещение водомерного узла (техническое подполье, секц.2)	Водомерный узел	Учёт расхода воды
6	Лифтовая шахта (секция 1)	Лифт	Перевозка людей
7	Лифтовая шахта (секция 2)	Лифт	Перевозка людей
8	Лифтовая шахта (секция 3)	Лифт	Перевозка людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 424 452 750 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810039250000032
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139
		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 49747905
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик ЗАО "Машоптторг" (ОГРН 1023601580001, ИНН 3663001942); срок передачи объектов долевого строительства - не позднее 30.06.2022
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 673121292367947228366184670961808297939

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ИНСТЕП", Каркешкин Сергей Александрович, ГОРОД
ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 15.10.2020 по 15.10.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 122619761449833327030706822206533574254

Владелец: **Инспекция государственного строительного
надзора Воронежской области, Болгов Сергей Юрьевич,
Воронеж**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.01.2021