

2-2

Кому Акционерному обществу
 (наименование застройщика)
Эксплуатационно-строительной компании
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 «Южуралстройсервис», 454046, г. Челябинск, ул.
 полное наименование организации - для
 Гагарина, 51, т. 257-47-02, ИНН 7449031695
 юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 июля 2018

№ RU74315000-99-ж-2018

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом (1 этап - в осях 1-3), Ленинский район, жилой комплекс «Новороссийский», ул. Новороссийская, № 17 б (стр.)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертиза и контроль качества проектов», ООО «ПКФ «Астра»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	№ 74-2-1-2-0015-18 от 30.05.2018, № 74-2-1-1-0013-18 от 29.05.2018

	государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:36:0308030:773	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:36:0308030	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000007519 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 15.12.2017		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Арх-стройпроект», 2018, шифр проекта 2018-02		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5612,44	Площадь участка (кв. м):	3917
	Объем (куб. м):	19620,4	в том числе подземной части (куб.м):	1287,9
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м):	30
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	650		
	Иные показатели:	69 квартир		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Челябинск		

б.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” июня 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
вопросам градостроительства
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.И. Слободской
(расшифровка подписи)

М.П.

“ 28 ” июня 20 18 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” марта 20 20 г.

В.И. Слободской
Заместитель Главы города по вопросам
градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.П.



В.И. Слободской
(расшифровка подписи)

“ 14 ” июня 20 19 г.