



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВР ГРУПП

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

АЛЬЯНС", 115404, Москва г., ул. Бирюлёвская, д.

полное наименование организации – для

24, корп. 1, Пом. 4, ком. 1, lev@vr-g.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.04.2019

№ RU50-4-13415-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Двухэтажный шестисекционный блокированный жилой дом - 2 штуки, двухэтажный восьмисекционный блокированный жилой дом - 2 штуки.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:04:0070310:1344

строительный адрес:

Московская область, Дмитровский район, городское поселение Икша, пос. ОПХ "Ермолино" (7-й этап строительства)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50520000-181, дата выдачи 17.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Дмитровского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 35 (7 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	2056,60	2056,60
в том числе надземной части	куб.м	2056,6	2056,6
Общая площадь	кв.м.	469,60	469,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2-этажный 6-секционный сблокированный жилой дом 34 (7 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	1321,20	1321,20
в том числе надземной части	куб.м	1321,2	1321,2
Общая площадь	кв.м.	246,00	246,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 29 (7 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	2056,60	2056,60
в том числе надземной части	куб.м	2056,6	2056,6
Общая площадь	кв.м.	469,60	469,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2-этажный 6-секционный сблокированный жилой дом 33 (7 этап)			

Строительный объем - всего	куб.м	1321,20	1321,20
в том числе надземной части	куб.м	1321,2	1321,2
Общая площадь	кв.м.	246,00	246,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 35 (7 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв.м.	-	-

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	8/-	8/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	8/-	8/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	469,60	469,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы		-	Монолитный

перекрытий			железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянным стропилам
Иные показатели			
Сети хозяйственно-бытовой канализации	м	-	182
Сети водопровода	м	-	265
Сети электроснабжения 0,4 кВ	м	-	132
Тепловые сети	м	-	78
2-этажный 6-секционный сблокированный жилой дом 34 (7 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	246,00	246,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		6	6
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	6/-	6/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и	кв.м.	246,00	246,00

террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянным стропилам
Иные показатели			
2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 29 (7 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	469,60	469,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	8/-	8/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-

1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	8/-	8/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	469,60	469,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянным стропилам
Иные показатели			
2-этажный 6-секционный сблокированный жилой дом 33 (7 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	246,00	246,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2

в том числе подземных		-	-
Количество секций		6	6
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	6/-	6/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	246,00	246,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянным стропилам
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 35 (7 этап)

Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

2-этажный 6-секционный сблокированный жилой дом 34 (7 этап)

Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

2-этажный 8-секционный сблокированный жилой дом 29 (7 этап)

Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

2-этажный 6-секционный сблокированный жилой дом 33 (7 этап)

Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1	кВт•ч/м2.	-	49,26

кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлены технические планы (4 шт.) от 21.12.2018, Кадастровый инженер - Лисенкова Ирина Николаевна, № квалификационного аттестата 50-13-903.

Представлены технические планы (4 шт.) от 24.12.2018, Кадастровый инженер - Лисенкова Ирина Николаевна, № квалификационного аттестата 50-13-903.

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.04.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)