

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Автоинвест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

606016, Нижегородская обл., г. Дзержинск,

полное наименование организации – для

пр-т Ленина, д.117, офис 2

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.12.2016

№ 52-ru52302000-1086-2016

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Дзержинска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная
корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного дома, инженерной и транспортной инфраструктуры
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной	№ 37-2-1-2-0179-16 от 23.12.2016

	документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		52:21:0000139:72
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ ru52302000-1915, утвержден постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 22.12.2016 №4688
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проект шифр 20/ГП-16, выполнен ООО «Волговятпроектстрой»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого здания (кв.м.):	8958,98	Площадь участка (кв.м): 4012
	Общая площадь квартир (кв.м.):	5190,50	Площадь застройки (кв.м): 672,36
	Этажность	15	Количество этажей 16
	Количество квартир (шт.), в том числе:	111	Строительный объем (куб.м), 26847,76
	- студий	27	в том числе:
	- 1 комнатных	28	- ниже отм. 0.000 2036,05
	- 2-х комнатных	42	
	- 3-х комнатных	14	

5.	Адрес (местоположения) объекта :	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Комбрига Патоличева, д. 31А
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "30" ~~января~~ ^{декабря} 20 ~~18~~ ¹⁹ г. в соответствии с разделом проекта 20/ГП-16-ПОС лист 86.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 30 " декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до " 30 " мая 20 20 г.

*Наз. отдела в граде разрешительной
документации строительства*

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 25 " октября 20 19 г.

М.П.

А.И. Дементьев

(расшифровка подписи)

М. В. Николаева

(расшифровка подписи)

*На основании постановления администрации г. Дзержинска от 06.02.2017
№ 234: загерметизован " январь " " 18 " не гнать,
высвистану " декабре " " 19 " верить.*



А.И. Дементьев

Действие настоящего разрешения продлено до 30 мая 2022 г.

Первый заместитель министра
строительства Нижегородской области
01.04.2021

Д.Е. Трушков



Прошито на 2 листах
Начальник Управления
архитектуры и
градостроительства
А.И. Дементьев