



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу «Содружество»  
ИНН 7804014616

197341, Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 33

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
**№ 78 - 3715в - 2014**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

малоэтажный заблокированный жилой комплекс,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, улица Щербакова, дом 23, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Приморский район, улица Щербакова, дом 25,  
литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	31 997,15	32 004,0
<i>в том числе подземной части</i>	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	8 864,17	8 691,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-



Технологические помещения	кв. м	16,5	16,5
<i>в том числе по использованию:</i>			
1-Н электроцитовая	кв. м	7,5	7,5
2-Н водомерный узел	кв. м	9,0	9,0
Кроме того:	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8 847,67	8 675,3
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	штук	6	6
Количество квартир	штук/кв.м	51 / 8 847,67	51 / 8 675,3
<i>в том числе:</i>			
2-комнатные	штук/кв.м	2 / 297,7	2 / 275,7
3-комнатные	штук/кв.м	25 / 4191,97	25 / 4111,8
4-комнатные	штук/кв.м	24 / 4358,0	24 / 4287,8
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	87,0	86,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8 934,67	8 761,5
<b>В том числе:</b>			
<b>Блок I</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	6 486,41	6 487,0
Общая площадь	кв. м	1 743,61	1 724,3
Количество квартир	штук	10	10
<b>Блок II</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	5 626,17	5 627,0
Общая площадь	кв. м	1 555,34	1 564,1
Количество квартир	штук	9	9
<b>Блок III</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	4 271,66	4 273,0
Общая площадь	кв. м	1 209,2	1 145,6
Количество квартир	штук	7	7
<b>Блок IV</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	6 707,02	6 708,0
Общая площадь	кв. м	1 780,28	1 736,9
Количество квартир	штук	10	10
<b>Блок V</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	4 104,71	4 106,0
Общая площадь	кв. м	1 192,73	1 164,1
Количество квартир	штук	7	7
<b>Блок VI</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	4 801,18	4 803,0



Общая площадь	кв. м	1 366,51	1 356,8
Количество квартир	штук	8	8
Материалы фундаментов		ленточный монолитный	ленточный монолитный
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

« 25 » сентября 2014 г.