

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000739 от 02.11.2021

Многоэтажный жилой дом литер 4, в квартале, ограниченном улицами Свободы, Черниковской, Кремлевской и Первомайской в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 22.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "МАШТЕХРЕСУРСЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МТПК "МАШТЕХРЕСУРСЫ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тихорецкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)232-74-74

	1.4.2	Адрес электронной почты: mtrufa@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.102mtr.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Рубашкин
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Афраимович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "МАШТЕХРЕСУРСЫ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0276037311
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276037311
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1020202873558
	2.1.3	Дата регистрации: 26.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рубашкин
	3.3.2	Имя: Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Афраимович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -139,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 328 976,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 394,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Калининский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал ограниченный улицами свободы черниковская кремлевская первомайская
	9.2.9	Наименование улицы: Квартал, ограниченный улицами Свободы, Черниковская, Кремлевская, Первомайская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А, Б, В
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 128,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 438,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 366,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 804,77 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: № 3-РТ
	10.1.3	Дата заключения договора: 06.08.2008
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 10.11.2010, 20.10.2014, 24.07.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Архстройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278171217
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0014168-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "ПромЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0112-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274151019
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-014168-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "ПромЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02RU03308000-662-Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1228Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27-15
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:000000:38127
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 878,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 54
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница, карусель, качели-балансиры, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Стойка волейбольная, турник взрослый, баскетбольное кольцо, турник детский
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урна, скамья, беседка, песочница, горка, вазон, стойка для сушки, стойка для ковров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Кустарник в живой изгороди 80м, газон луговой 620 кв.м. цветник 98 кв.м. кустарники декоративные 11 шт. ель 11 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пандусы в входные группы, детские спортивные площадки и при перепадах высот

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение - 12 опор с 2 фонарями, проезды, пешеходные дорожки, детские и спортивные площадки, площадки отдыха - согласно Т.У. БашРЭС
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды, площадки, тротуары, дорожки - асфальтобетон, бордюры, спортплощадка - газон
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 316

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 36				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 25				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	66.67	2	38.46	2.50
2	Квартира	2	1	83.34	3	45.20	2.50
3	Квартира	2	1	65.97	2	38.69	2.50
4	Квартира	2	1	65.23	2	42.06	2.50
5	Квартира	2	1	66.85	2	38.32	2.50
6	Квартира	3	1	66.67	2	38.46	2.50
7	Квартира	3	1	83.34	3	45.20	2.50
8	Квартира	3	1	65.97	2	38.69	2.50
9	Квартира	3	1	65.23	2	42.06	2.50
10	Квартира	3	1	66.85	2	38.32	2.50
11	Квартира	4	1	66.67	2	38.46	2.50
12	Квартира	4	1	83.34	3	45.20	2.50
13	Квартира	4	1	65.97	2	38.69	2.50
14	Квартира	4	1	65.23	2	42.06	2.50
15	Квартира	4	1	66.85	2	38.32	2.50
16	Квартира	5	1	66.67	2	38.46	2.50
17	Квартира	5	1	83.34	3	45.20	2.50
18	Квартира	5	1	65.97	2	38.69	2.50
19	Квартира	5	1	65.23	2	42.06	2.50
20	Квартира	5	1	66.85	2	38.32	2.50
21	Квартира	6	1	66.67	2	38.46	2.50
22	Квартира	6	1	83.34	3	45.20	2.50
23	Квартира	6	1	65.97	2	38.69	2.50
24	Квартира	6	1	65.23	2	42.06	2.50
25	Квартира	6	1	66.85	2	38.32	2.50
26	Квартира	7	1	66.67	2	38.46	2.50
27	Квартира	7	1	83.34	3	45.20	2.50
28	Квартира	7	1	65.97	2	38.69	2.50
29	Квартира	7	1	65.23	2	42.06	2.50
30	Квартира	7	1	66.85	2	38.32	2.50
31	Квартира	8	1	66.67	2	38.46	2.50
32	Квартира	8	1	83.34	3	45.20	2.50
33	Квартира	8	1	65.97	2	38.69	2.50
34	Квартира	8	1	65.23	2	42.06	2.50
35	Квартира	8	1	66.85	2	38.32	2.50

36	Квартира	9	1	66.67	2	38.46	2.50
37	Квартира	9	1	83.34	3	45.20	2.50
38	Квартира	9	1	65.97	2	38.69	2.50
39	Квартира	9	1	65.23	2	42.06	2.50
40	Квартира	9	1	66.85	2	38.32	2.50
41	Квартира	10	1	66.67	2	38.46	2.50
42	Квартира	10	1	83.34	3	45.20	2.50
43	Квартира	10	1	65.97	2	38.69	2.50
44	Квартира	10	1	65.23	2	42.06	2.50
45	Квартира	10	1	66.85	2	38.32	2.50
46	Квартира	11	1	66.67	2	38.46	2.50
47	Квартира	11	1	83.34	3	45.20	2.50
48	Квартира	11	1	65.97	2	38.69	2.50
49	Квартира	11	1	65.23	2	42.06	2.50
50	Квартира	11	1	66.85	2	38.32	2.50
51	Квартира	12	1	66.67	2	38.46	2.50
52	Квартира	12	1	83.34	3	45.20	2.50
53	Квартира	12	1	65.97	2	38.69	2.50
54	Квартира	12	1	65.23	2	42.06	2.50
55	Квартира	12	1	66.85	2	38.32	2.50
51A	Квартира	13	1	66.67	2	38.46	2.50
52A	Квартира	13	1	83.34	3	45.20	2.50
53A	Квартира	13	1	65.97	2	38.69	2.50
54A	Квартира	13	1	65.23	2	42.06	2.50
55A	Квартира	13	1	66.85	2	38.32	2.50
51Б	Квартира	14	1	66.67	2	38.46	2.50
52Б	Квартира	14	1	83.34	3	45.20	2.50
53Б	Квартира	14	1	65.97	2	38.69	2.50
54Б	Квартира	14	1	65.23	2	42.06	2.50
55Б	Квартира	14	1	66.85	2	38.32	2.50
51В	Квартира	15	1	66.67	2	38.46	2.50
52В	Квартира	15	1	83.34	3	45.20	2.50
53В	Квартира	15	1	65.97	2	38.69	2.50
54В	Квартира	15	1	65.23	2	42.06	2.50
55В	Квартира	15	1	66.85	2	38.32	2.50
51Г	Квартира	16	1	66.67	2	38.46	2.50
52Г	Квартира	16	1	83.34	3	45.20	2.50
53Г	Квартира	16	1	65.97	2	38.69	2.50
54Г	Квартира	16	1	65.23	2	42.06	2.50
55Г	Квартира	16	1	66.85	2	38.32	2.50
51Д	Квартира	17	1	66.67	2	38.46	2.50
52Д	Квартира	17	1	83.34	3	45.20	2.50
53Д	Квартира	17	1	65.97	2	38.69	2.50

54Д	Квартира	17	1	65.23	2	42.06	2.50
55Д	Квартира	17	1	66.85	2	38.32	2.50
51-6	Квартира	18	1	66.67	2	38.46	2.50
52-6	Квартира	18	1	83.28	3	45.20	2.50
53-6	Квартира	18	1	65.97	2	38.69	2.50
54-6	Квартира	18	1	65.23	2	42.06	2.50
55-6	Квартира	18	1	66.85	2	38.32	2.50
56	Квартира	2	2	66.60	2	38.00	2.50
57	Квартира	2	2	86.19	3	48.44	2.50
58	Квартира	2	2	43.73	1	23.12	2.50
59	Квартира	2	2	43.93	1	23.32	2.50
60	Квартира	2	2	43.77	1	23.20	2.50
61	Квартира	2	2	51.93	1	23.33	2.50
62	Квартира	2	2	66.82	2	38.03	2.50
63	Квартира	3	2	66.60	2	38.00	2.50
64	Квартира	3	2	86.19	3	48.44	2.50
44	Квартира	3	2	43.73	1	23.12	2.50
66	Квартира	3	2	43.93	1	23.32	2.50
67	Квартира	3	2	43.77	1	23.20	2.50
68	Квартира	3	2	51.93	1	23.33	2.50
69	Квартира	3	2	66.82	2	38.03	2.50
70	Квартира	4	2	66.60	2	38.00	2.50
71	Квартира	4	2	86.19	3	48.44	2.50
72	Квартира	4	2	43.73	1	23.12	2.50
73	Квартира	4	2	43.93	1	23.32	2.50
74	Квартира	4	2	43.77	1	23.20	2.50
75	Квартира	4	2	51.93	1	23.33	2.50
76	Квартира	4	2	66.82	2	38.03	2.50
77	Квартира	5	2	66.60	2	38.00	2.50
78	Квартира	5	2	86.19	3	48.44	2.50
79	Квартира	5	2	43.73	1	23.12	2.50
80	Квартира	5	2	43.93	1	23.32	2.50
81	Квартира	5	2	43.77	1	23.20	2.50
82	Квартира	5	2	51.93	1	23.33	2.50
83	Квартира	5	2	66.82	2	38.03	2.50
84	Квартира	6	2	66.60	2	38.00	2.50
85	Квартира	6	2	86.19	3	48.44	2.50
86	Квартира	6	2	43.73	1	23.12	2.50
87	Квартира	6	2	43.93	1	23.32	2.50
88	Квартира	6	2	43.77	1	23.20	2.50
89	Квартира	6	2	51.93	1	23.33	2.50
90	Квартира	6	2	66.82	2	38.03	2.50
91	Квартира	7	2	66.60	2	38.00	2.50

92	Квартира	7	2	86.19	3	48.44	2.50
93	Квартира	7	2	43.73	1	23.12	2.50
94	Квартира	7	2	43.93	1	23.32	2.50
95	Квартира	7	2	43.77	1	23.20	2.50
96	Квартира	7	2	51.93	1	23.33	2.50
97	Квартира	7	2	66.82	2	38.03	2.50
98	Квартира	8	2	66.60	2	38.00	2.50
99	Квартира	8	2	86.19	3	48.44	2.50
100	Квартира	8	2	43.73	1	23.12	2.50
101	Квартира	8	2	43.93	1	23.32	2.50
102	Квартира	8	2	43.77	1	23.20	2.50
103	Квартира	8	2	51.93	1	23.33	2.50
104	Квартира	8	2	66.82	2	38.03	2.50
105	Квартира	9	2	66.60	2	38.00	2.50
106	Квартира	9	2	86.19	3	48.44	2.50
107	Квартира	9	2	43.73	1	23.12	2.50
108	Квартира	9	2	43.93	1	23.32	2.50
109	Квартира	9	2	43.77	1	23.20	2.50
110	Квартира	9	2	51.93	1	23.33	2.50
111	Квартира	9	2	66.82	2	38.03	2.50
112	Квартира	10	2	66.60	2	38.00	2.50
113	Квартира	10	2	86.19	3	48.44	2.50
114	Квартира	10	2	43.73	1	23.12	2.50
115	Квартира	10	2	43.93	1	23.32	2.50
116	Квартира	10	2	43.77	1	23.20	2.50
117	Квартира	10	2	51.93	1	23.33	2.50
118	Квартира	10	2	66.82	2	38.03	2.50
119	Квартира	11	2	66.60	2	38.00	2.50
120	Квартира	11	2	86.19	3	48.44	2.50
121	Квартира	11	2	43.73	1	23.12	2.50
122	Квартира	11	2	43.93	1	23.32	2.50
123	Квартира	11	2	43.77	1	23.20	2.50
124	Квартира	11	2	51.93	1	23.33	2.50
125	Квартира	11	2	66.82	2	38.03	2.50
126	Квартира	12	2	66.60	2	38.00	2.50
127	Квартира	12	2	86.19	3	48.44	2.50
128	Квартира	12	2	43.73	1	23.12	2.50
129	Квартира	12	2	43.93	1	23.32	2.50
130	Квартира	12	2	43.77	1	23.20	2.50
131	Квартира	12	2	51.93	1	23.33	2.50
132	Квартира	12	2	66.82	2	38.03	2.50
126A	Квартира	13	2	66.60	2	38.00	2.50
127A	Квартира	13	2	86.19	3	48.44	2.50

128А	Квартира	13	2	43.73	1	23.12	2.50
129А	Квартира	13	2	43.93	1	23.32	2.50
130А	Квартира	13	2	43.77	1	23.20	2.50
131А	Квартира	13	2	51.93	1	23.33	2.50
132А	Квартира	13	2	66.82	2	38.03	2.50
126Б	Квартира	14	2	66.60	2	38.00	2.50
127Б	Квартира	14	2	86.19	3	48.44	2.50
128Б	Квартира	14	2	43.73	1	23.12	2.50
129Б	Квартира	14	2	43.93	1	23.32	2.50
130Б	Квартира	14	2	43.77	1	23.20	2.50
131Б	Квартира	14	2	51.93	1	23.33	2.50
132Б	Квартира	14	2	66.82	2	38.03	2.50
126В	Квартира	15	2	66.60	2	38.00	2.50
127В	Квартира	15	2	86.19	3	48.44	2.50
128В	Квартира	15	2	43.73	1	23.12	2.50
129В	Квартира	15	2	43.93	1	23.32	2.50
130В	Квартира	15	2	43.77	1	23.20	2.50
131В	Квартира	15	2	51.93	1	23.33	2.50
132В	Квартира	15	2	66.82	2	38.03	2.50
126Г	Квартира	16	2	66.60	2	38.00	2.50
127Г	Квартира	16	2	86.19	3	48.44	2.50
128Г	Квартира	16	2	43.73	1	23.12	2.50
129Г	Квартира	16	2	43.93	1	23.32	2.50
130Г	Квартира	16	2	43.77	1	23.20	2.50
131Г	Квартира	16	2	51.93	1	23.33	2.50
132Г	Квартира	16	2	66.82	2	38.03	2.50
126Д	Квартира	17	2	66.60	2	38.00	2.50
127Д	Квартира	17	2	86.19	3	48.44	2.50
128Д	Квартира	17	2	43.73	1	23.12	2.50
129Д	Квартира	17	2	43.93	1	23.32	2.50
130Д	Квартира	17	2	43.77	1	23.20	2.50
131Д	Квартира	17	2	51.93	1	23.33	2.50
132Д	Квартира	17	2	66.82	2	38.03	2.50
126-6	Квартира	18	2	66.60	2	38.00	2.50
127-6	Квартира	18	2	86.37	3	48.44	2.50
128-6	Квартира	18	2	43.73	1	23.12	2.50
129-6	Квартира	18	2	43.93	1	23.32	2.50
130-6	Квартира	18	2	43.77	1	23.20	2.50
131-6	Квартира	18	2	51.93	1	23.33	2.50
132-6	Квартира	18	2	66.82	2	38.03	2.50
133	Квартира	2	3	63.38	2	36.00	2.50
134	Квартира	2	3	99.13	3	63.60	2.50
135	Квартира	2	3	43.32	1	23.10	2.50

136	Квартира	2	3	42.84	1	22.30	2.50
137	Квартира	2	3	44.45	1	24.20	2.50
138	Квартира	2	3	55.97	2	31.70	2.50
139	Квартира	2	3	67.84	2	38.80	2.50
140	Квартира	3	3	63.38	2	36.00	2.50
141	Квартира	3	3	99.13	3	63.60	2.50
142	Квартира	3	3	43.32	1	23.10	2.50
143	Квартира	3	3	42.84	1	22.30	2.50
144	Квартира	3	3	44.45	1	24.20	2.50
145	Квартира	3	3	55.97	2	31.70	2.50
146	Квартира	3	3	67.84	2	38.80	2.50
147	Квартира	4	3	63.38	2	36.00	2.50
148	Квартира	4	3	99.13	3	63.60	2.50
149	Квартира	4	3	43.32	1	23.10	2.50
150	Квартира	4	3	42.84	1	22.30	2.50
151	Квартира	4	3	44.45	1	24.20	2.50
152	Квартира	4	3	55.97	2	31.70	2.50
153	Квартира	4	3	67.84	2	38.80	2.50
154	Квартира	5	3	63.38	2	36.00	2.50
155	Квартира	5	3	99.13	3	63.60	2.50
156	Квартира	5	3	43.32	1	23.10	2.50
157	Квартира	5	3	42.84	1	22.30	2.50
158	Квартира	5	3	44.45	1	24.20	2.50
159	Квартира	5	3	55.97	2	31.70	2.50
160	Квартира	5	3	67.84	2	38.80	2.50
161	Квартира	6	3	63.38	2	36.00	2.50
162	Квартира	6	3	99.13	3	63.60	2.50
163	Квартира	6	3	43.32	1	23.10	2.50
164	Квартира	6	3	42.84	1	22.30	2.50
165	Квартира	6	3	44.45	1	24.20	2.50
166	Квартира	6	3	55.97	2	31.70	2.50
167	Квартира	6	3	67.84	2	38.80	2.50
168	Квартира	7	3	63.38	2	36.00	2.50
169	Квартира	7	3	99.13	3	63.60	2.50
170	Квартира	7	3	43.32	1	23.10	2.50
171	Квартира	7	3	42.84	1	22.30	2.50
172	Квартира	7	3	44.45	1	24.20	2.50
173	Квартира	7	3	55.97	2	31.70	2.50
174	Квартира	7	3	67.84	2	38.80	2.50
175	Квартира	8	3	63.38	2	36.00	2.50
176	Квартира	8	3	99.13	3	63.60	2.50
177	Квартира	8	3	43.32	1	23.10	2.50
178	Квартира	8	3	42.84	1	22.30	2.50

179	Квартира	8	3	44.45	1	24.20	2.50
180	Квартира	8	3	55.97	2	31.70	2.50
181	Квартира	8	3	67.84	2	38.80	2.50
182	Квартира	9	3	63.38	2	36.00	2.50
183	Квартира	9	3	99.13	3	63.60	2.50
184	Квартира	9	3	43.32	1	23.10	2.50
185	Квартира	9	3	42.84	1	22.30	2.50
186	Квартира	9	3	44.45	1	24.20	2.50
187	Квартира	9	3	55.97	2	31.70	2.50
188	Квартира	9	3	67.84	2	38.80	2.50
189	Квартира	10	3	63.38	2	36.00	2.50
190	Квартира	10	3	99.13	3	63.60	2.50
191	Квартира	10	3	43.32	1	23.10	2.50
192	Квартира	10	3	42.84	1	22.30	2.50
193	Квартира	10	3	44.45	1	24.20	2.50
194	Квартира	10	3	55.97	2	31.70	2.50
195	Квартира	10	3	67.84	2	38.80	2.50
196	Квартира	11	3	63.38	2	36.00	2.50
197	Квартира	11	3	99.13	3	63.60	2.50
198	Квартира	11	3	43.32	1	23.10	2.50
199	Квартира	11	3	42.84	1	22.30	2.50
200	Квартира	11	3	44.45	1	24.20	2.50
201	Квартира	11	3	55.97	2	31.70	2.50
202	Квартира	11	3	67.84	2	38.80	2.50
203	Квартира	12	3	63.38	2	36.00	2.50
204	Квартира	12	3	99.13	3	63.60	2.50
205	Квартира	12	3	43.32	1	23.10	2.50
206	Квартира	12	3	42.84	1	22.30	2.50
207	Квартира	12	3	44.45	1	24.20	2.50
208	Квартира	12	3	55.97	2	31.70	2.50
209	Квартира	12	3	67.84	2	38.80	2.50
210	Квартира	13	3	63.38	2	36.00	2.50
211	Квартира	13	3	99.13	3	63.60	2.50
212	Квартира	13	3	43.32	1	23.10	2.50
213	Квартира	13	3	42.84	1	22.30	2.50
214	Квартира	13	3	44.45	1	24.20	2.50
215	Квартира	13	3	55.97	2	31.70	2.50
216	Квартира	13	3	67.84	2	38.80	2.50
217	Квартира	14	3	63.38	2	36.00	2.50
218	Квартира	14	3	99.13	3	63.60	2.50
219	Квартира	14	3	43.32	1	23.10	2.50
220	Квартира	14	3	42.84	1	22.30	2.50
221	Квартира	14	3	44.45	1	24.20	2.50

222	Квартира	14	3	55.97	2	31.70	2.50
223	Квартира	14	3	67.84	2	38.80	2.50
224	Квартира	15	3	63.38	2	36.00	2.50
225	Квартира	15	3	99.13	3	63.60	2.50
226	Квартира	15	3	43.32	1	23.10	2.50
227	Квартира	15	3	42.84	1	22.30	2.50
228	Квартира	15	3	44.45	1	24.20	2.50
229	Квартира	15	3	55.97	2	31.70	2.50
230	Квартира	15	3	67.84	2	38.80	2.50
231	Квартира	16	3	63.38	2	36.00	2.50
232	Квартира	16	3	99.13	3	63.60	2.50
233	Квартира	16	3	43.32	1	23.10	2.50
234	Квартира	16	3	42.84	1	22.30	2.50
235	Квартира	16	3	44.45	1	24.20	2.50
236	Квартира	16	3	55.97	2	31.70	2.50
237	Квартира	16	3	67.84	2	38.80	2.50
238	Квартира	17	3	63.38	2	36.00	2.50
239	Квартира	17	3	99.13	3	63.60	2.50
240	Квартира	17	3	43.32	1	23.10	2.50
241	Квартира	17	3	42.84	1	22.30	2.50
242	Квартира	17	3	44.45	1	24.20	2.50
243	Квартира	17	3	55.97	2	31.70	2.50
244	Квартира	17	3	67.84	2	38.80	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	105.36	Офисное помещение	105.36	3.00
2	Нежилое помещение	1	3	74.58	Офисное помещение	74.58	3.00
3	Нежилое помещение	1	3	52.46	Офисное помещение	52.46	3.00
4	Нежилое помещение	1	3	97.31	Офисное помещение	97.31	3.00
5	Нежилое помещение	1	3	96.19	Офисное помещение	96.19	3.00
6	Нежилое помещение	1	2	100.81	Офисное помещение	100.81	3.00
7	Нежилое помещение	1	2	74.00	Офисное помещение	74.00	3.00
8	Нежилое помещение	1	2	53.05	Офисное помещение	53.05	3.00

9	Нежилое помещение	1	2	232.08	Офисное помещение	232.08	3.00
Центр досуга	Нежилое помещение	1	1	722.14	Офисное помещение	722.14	3.00
11	Нежилое помещение	1	1	176.42	Офисное помещение	176.42	3.00
1	Машино-место	-1	2	22.64	Машиноместо	22.64	
2	Машино-место	-1	2	23.56	Машиноместо	23.56	
3	Машино-место	-1	2	22.32	Машиноместо с зоной для хранения багажа 1,98кв.м.	22.32	
4	Машино-место	-1	3	22.59	Машиноместо	22.59	
5	Машино-место	-1	3	24.70	Машиноместо	24.70	
6	Машино-место	-1	3	23.22	Машиноместо	23.22	
7	Машино-место	-1	3	22.53	Машиноместо	22.53	
8	Машино-место	-1	3	22.53	Машиноместо	22.53	
9	Машино-место	-1	3	23.22	Машиноместо	23.22	
10	Машино-место	-1	3	25.62	Машиноместо	25.62	
11	Машино-место	-1	3	22.53	Машиноместо	22.53	
12	Машино-место	-1	3	20.85	Машиноместо	20.85	
13	Машино-место	-1	3	22.32	Машиноместо с зоной для хранения багажа 2,86кв.м.	22.32	
14	Машино-место	-1	3	18.58	Машиноместо	18.58	
15	Машино-место	-1	3	17.90	Машиноместо	17.90	
16	Машино-место	-1	3	20.14	Машиноместо	20.14	
17	Машино-место	-1	3	17.55	Машиноместо	17.55	
18	Машино-место	-1	3	20.18	Машиноместо	20.18	
19	Машино-место	-1	3	22.32	Машиноместо с зоной для хранения багажа 6,8кв.м.	22.32	
20	Машино-место	-1	3	30.13	Машиноместо	30.13	
21	Машино-место	-1	2	30.49	Машиноместо	30.49	
22	Машино-место	-1	2	31.65	Машиноместо	31.65	
23	Машино-место	-1	2	22.32	Машиноместо с зоной для хранения багажа 6,29кв.м.	22.32	
24	Машино-место	-1	2	19.35	Машиноместо	19.35	
25	Машино-место	-1	2	32.62	Машиноместо	32.62	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 753 832 068 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:000000:38127
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810662610000265
		Корреспондентский счет: 30101810200000000934
		БИК: 048073934
		ИНН: 7725114488
		КПП: 027402001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 71873890
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 138
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 070,35 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 454,26 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 784,4 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 71,79 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 433,57 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 178 355 152 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 658 515 450 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 73 045 700 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 730 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 613 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2488793693935947817194711281200604419

Владелец: **ООО МТПК "МАШТЕХРЕСУРСЫ", Рубашкин Геннадий
Афраимович, ГОРОД УФА**

Действителен: с 27.01.2021 по 27.01.2022