

Проектная декларация

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«МЕГАПОЛИС-ИНВЕСТ»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«МЕГАПОЛИС-ИНВЕСТ»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>194355</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Выборгский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование улично-дорожной сети <b>Северный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>дом 4, корпус 1, лит. А</b>
	1.2.9	Тип помещений <b>помещение 6Н</b>

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>Понедельник-пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>9:00-18:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона <b>(812) 703-08-43</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>7030837@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети: <b>http://www.premiera-dom.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <b>Смирнов</b>
	1.5.2	Имя <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7802200504</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1147847553920</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2014</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием</b>		

фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия <b>Смирнов</b>
	3.3.2	Имя <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления <b>100%</b>

<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>Саморегулируемая организация «Содружество Строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик <b>7813204557</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		<b>С-221-78-1061-78-051016</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>05.10.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <b>Ассоциация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>30.09.2016</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>48 784 499 руб. (убыток)</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - <b>176 259 620 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - <b>43 803 029 руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика <b>Отсутствует</b>

законодательные акты Российской Федерации"	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица-застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <b>Отсутствует</b>

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <b>Отсутствует</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Отсутствует</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о

		лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	



Информация о проекте строительства

Общая площадь квартир – 12 592,8 кв.м.

Количество квартир – 252 в т.ч.

1-комнатные-студии – 18

1-комнатные – 90

1-комнатные «евродвушки» – 90

2-комнатные - 36

2-комнатные «евротрешки» – 9

3-комнатные - 9

Общая площадь встроенных помещений – 1445,5м2

Количество встроенных помещений – 11

Площадь встроено-пристроенной подземной автостоянки с эксплуатируемой кровлей – 3632,5 м2 (с учетом общедомового имущества) на 98 машиномест.

Помещение ТСЖ – 76,7м2

Помещение диспетчерского пункта – 12,8м2

#### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b>многоквартирный жилой дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>город Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте <b>Красносельский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы <b>Тамбасова</b>
	9.2.10	Дом <b>5</b>
	9.2.11	Литера <b>В</b>
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса - <b>Санкт-Петербург, улица Тамбасова, уч. 70, (юго-восточнее дома 5, литера В по улице Тамбасова).</b>
	9.2.17	Назначение объекта <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта <b>20 706,3 кв.м</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности

		<b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость <b>Не определяется согласно СП 14.13330.2014</b>
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Открытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7840434373</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«ТЕКТОНИК»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7825485260</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – <b>27 ноября 2015г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 4-1-0356-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы, экспертизы проектной документации и строительного контроля</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7838497009</b>
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – <b>15 апреля 2016г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 78-2-1-2-0478-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы	

		результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы, экспертизы проектной документации и строительного контроля</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7838497009</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>ЖК «ПРЕМЬЕРА»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>78-008-0237.1-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>05.05.2016г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>23.12.2018г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если</b>		

<b>застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора <b>договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>08/ЗКС-00232</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>01 апреля 2015г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>17 июля 2015г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>31 декабря 2018г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка <b>Комитет</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы <b>Комитет по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка <b>7832000076</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком <b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>78:40:0008472:5874</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>9331 кв. м</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>Проектом предусмотрено устройство проездов и тротуаров, газонной решетки с возможностью проезда пожарных автомашин, тротуаров с плиточным мощением. Во внутридомовой территории не предусмотрено движение автотранспорта, кроме проезда пожарных машин и другого спецтранспорта, при необходимости. Подъезд к парадным осуществляется с внешней стороны здания. На внутридомовой территории запроектированы парковки в количестве 62 машино-мест. Подземная одноуровневая автостоянка на 98 машино-мест.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>Проектом предусмотрено устройство площадки для игр детей, площадка для отдыха взрослых, физкультурная площадка. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>присутствуют, внутренний двор</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Озеленение проектируемой территории предусмотрено устройством газонов, цветников, посадкой декоративных кустарников как на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки, так и на свободных от застройки участках земли.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>проектом предусматривается беспрепятственный доступ маломобильных посетителей во все функциональные зоны встроенной нежилой части многоквартирного жилого дома, 8 машиномест для хранения личного автотранспорта на территории надземной автостоянки</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>Проектом предусмотрено освещение территории земельного участка, проездов, тротуаров.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Государственное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>08.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>14 932 697,05 руб. с НДС</b>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>холодное водоснабжение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	



	<b>Государственное унитарное предприятие</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7830000426</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>04.05.2016</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>48-27-9176/15.1-5-ВС</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 01.12.2017</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>20 740 022,20 руб. с НДС</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>бытовое водоотведение, ливневое водоотведение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Государственное унитарное предприятие</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7830000426</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>11.11.2015</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>48-27-9176/151-4-ВО</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 01.12.2017</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>1 001 308,61 руб. с НДС</b>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Санкт-Петербургские электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7826074344</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>30.11.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>11146/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>4 года.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>23 628 123,12 руб. с НДС</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи <b>проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>Российские сети вещания и оповещения</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

		<b>7712005121</b>
14.2.1	Вид сети связи <b>передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</b>	
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>ВЕСТ КОЛЛ ЛТД</b>	
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7702388235</b>	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - <b>252</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений - <b>108</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - <b>97</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - <b>11</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
001.	жилое	2	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня	3.90 5.70 18.10

								гардеробная	2.70
002.	жилое	2	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 19.00 -
003.	жилое	2	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
004.	жилое	2	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 16.10 2.70
005.	жилое	2	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
006.	жилое	2	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 10.70 15.90 2.90
						2	14.50		
007.	жилое	2	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор кухня гардеробная	4.30/3.70 11.70 18.00 2.70
						2	17.60		
008.	жилое	2	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
009.	жилое	3	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70

010.	жилое	3	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 19.00 -
011.	жилое	3	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
012.	жилое	3	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 16.10 2.70
013.	жилое	3	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
014.	жилое	3	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 10.70 15.90 2.90
						2	14.50		
015.	жилое	3	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор кухня гардеробная	4.30/3.70 11.70 18.00 2.70
						2	17.60		
016.	жилое	3	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
017.	жилое	4	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
018.	жилое	4	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня	3.90 7.80 19.00

								гардеробная	-
019.	жилое	4	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
020.	жилое	4	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 16.10 2.70
021.	жилое	4	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
022.	жилое	4	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 10.70 15.90 2.90
						2	14.50		
023.	жилое	4	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор кухня гардеробная	4.30/3.70 11.70 18.00 2.70
						2	17.60		
024.	жилое	4	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
025.	жилое	5	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
026.	жилое	5	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 19.00 -

027.	жилое	5	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
028.	жилое	5	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 16.10 2.70
029.	жилое	5	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
030.	жилое	5	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 10.70 15.90 2.90
						2	14.50		
031.	жилое	5	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор кухня гардеробная	4.30/3.70 11.70 18.00 2.70
						2	17.60		
032.	жилое	5	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
033.	жилое	6	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
034.	жилое	6	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 19.00 -
035.	жилое	6	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня	3.90 7.80 17.20

								гардеробная	-
036.	жилое	6	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 16.10 2.70
037.	жилое	6	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
038.	жилое	6	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 10.70 15.90 2.90
						2	14.50		
039.	жилое	6	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор кухня гардеробная	4.30/3.70 11.70 18.00 2.70
						2	17.60		
040.	жилое	6	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
041.	жилое	7	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
042.	жилое	7	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 19.00 -
043.	жилое	7	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -



044.	жилое	7	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 16.10 2.70
045.	жилое	7	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
046.	жилое	7	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 10.70 15.90 2.90
						2	14.50		
047.	жилое	7	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор кухня гардеробная	4.30/3.70 11.70 18.00 2.70
						2	17.60		
048.	жилое	7	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
049.	жилое	8	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
050.	жилое	8	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 19.00 -
051.	жилое	8	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
052.	жилое	8	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня	3.90 5.70 16.10

								гардеробная	2.70
053.	жилое	8	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
054.	жилое	8	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 10.70 15.90 2.90
						2	14.50		
055.	жилое	8	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор кухня гардеробная	4.30/3.70 11.70 18.00 2.70
						2	17.60		
056.	жилое	8	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
057.	жилое	9	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
058.	жилое	9	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 19.00 -
059.	жилое	9	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
060.	жилое	9	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 16.10 2.70

061.	жилое	9	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
062.	жилое	9	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 10.70 15.90 2.90
						2	14.50		
063.	жилое	9	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор кухня гардеробная	4.30/3.70 11.70 18.00 2.70
						2	17.60		
064.	жилое	9	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
065.	жилое	10	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
066.	жилое	10	1	47.90	1	1	17.20	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 19.00 -
067.	жилое	10	1	44.10	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
068.	жилое	10	1	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 16.10 2.70
069.	жилое	10	1	45,6	1	1	15.70	ванна коридор	3.90 6.20

								кухня гардеробная	17.10 2.70
070.	жилое	10	1	63.60	2	1	15.90	ванна коридор	3.90 10.70
						2	14.50	кухня гардеробная	15.90 2.90
071.	жилое	10	1	75.60	2	1	18.20	ванна коридор	4.30/3.70 11.70
						2	17.60	кухня гардеробная	18.00 2.70
072.	жилое	10	1	47.80	1	1	17.40	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 18.10 2.70
073.	жилое	2	2	25.50	1	1	16.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 5.20 - -
074.	жилое	2	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
075.	жилое	2	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
076.	жилое	2	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
077.	жилое	2	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90

078.	жилое	2	2	83.80	3	1	14.30	Ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90
						2	16.10		1.60
						3	16.30		14.60
									15.20
									1.80
079.	жилое	2	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
080.	жилое	2	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
081.	жилое	2	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
082.	жилое	2	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
083.	жилое	2	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
084.	жилое	2	2	40.70	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.00
085.	жилое	3	2	25.50	1	1	16.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 5.20 - -

086.	жилое	3	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
087.	жилое	3	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
088.	жилое	3	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
089.	жилое	3	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
090.	жилое	3	2	83.80	3	1	14.30	Ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 1.60 14.60 15.20 1.80
						2	16.10		
						3	16.30		
091.	жилое	3	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
092.	жилое	3	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
093.	жилое	3	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -

094.	жилое	3	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
095.	жилое	3	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
096.	жилое	3	2	40.70	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.00
097.	жилое	4	2	25.50	1	1	16.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 5.20 - -
098.	жилое	4	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
099.	жилое	4	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
100.	жилое	4	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
101.	жилое	4	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
102.	жилое	4	2	83.80	3	1	14.30	Ванна	3.90

						2	16.10	с/у	1.60
						3	16.30	коридор	14.60
								кухня	15.20
								гардеробная	1.80
103.	жилое	4	2	50.30	1	1	19.70	ванна	3.90
								коридор	6.00
								кухня	17.90
								гардеробная	2.80
104.	жилое	4	2	48.20	1	1	17.00	ванна	3.90
								коридор	8.00
								кухня	19.30
								гардеробная	-
105.	жилое	4	2	48.20	1	1	17.00	ванна	3.90
								коридор	8.00
								кухня	19.30
								гардеробная	-
106.	жилое	4	2	41.60	1	1	15.10	ванна	3.90
								коридор	5.20
								кухня	14.50
								гардеробная	2.90
107.	жилое	4	2	41.60	1	1	15.10	ванна	3.90
								коридор	5.20
								кухня	14.50
								гардеробная	2.90
108.	жилое	4	2	40.70	1	1	15.10	ванна	3.90
								коридор	5.20
								кухня	14.50
								гардеробная	2.00
109.	жилое	5	2	25.50	1	1	16.90	ванна	3.40
								коридор	5.20
								кухня	-
								гардеробная	-
110.	жилое	5	2	48.20	1	1	17.00	ванна	3.90
								коридор	8.00
								кухня	19.30



								гардеробная	-
111.	жилое	5	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
112.	жилое	5	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
113.	жилое	5	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
114.	жилое	5	2	83.80	3	1	14.30	Ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 1.60 14.60 15.20 1.80
						2	16.10		
						3	16.30		
115.	жилое	5	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
116.	жилое	5	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
117.	жилое	5	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
118.	жилое	5	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90

119.	жилое	5	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
120.	жилое	5	2	40.70	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.00
121.	жилое	6	2	25.50	1	1	16.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 5.20 - -
122.	жилое	6	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
123.	жилое	6	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
124.	жилое	6	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
125.	жилое	6	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
126.	жилое	6	2	83.80	3	1	14.30	Ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 1.60 14.60 15.20 1.80
						2	16.10		
						3	16.30		
127.	жилое	6	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор	3.90 6.00

								кухня гардеробная	17.90 2.80
128.	жилое	6	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
129.	жилое	6	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
130.	жилое	6	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
131.	жилое	6	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
132.	жилое	6	2	40.70	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.00
133.	жилое	7	2	25.50	1	1	16.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 5.20 - -
134.	жилое	7	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
135.	жилое	7	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -

136.	жилое	7	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
137.	жилое	7	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
138.	жилое	7	2	83.80	3	1	14.30	Ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 1.60 14.60 15.20 1.80
						2	16.10		
						3	16.30		
139.	жилое	7	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
140.	жилое	7	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
141.	жилое	7	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
142.	жилое	7	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
143.	жилое	7	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90

144.	жилое	7	2	40.70	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.00
145.	жилое	8	2	25.50	1	1	16.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 5.20 - -
146.	жилое	8	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
147.	жилое	8	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
148.	жилое	8	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
149.	жилое	8	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
150.	жилое	8	2	83.80	3	1	14.30	Ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 1.60 14.60 15.20 1.80
						2	16.10		
						3	16.30		
151.	жилое	8	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
152.	жилое	8	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор	3.90 8.00

								кухня гардеробная	19.30 -
153.	жилое	8	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
154.	жилое	8	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
155.	жилое	8	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
156.	жилое	8	2	40.70	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.00
157.	жилое	9	2	25.50	1	1	16.90	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 5.20 - -
158.	жилое	9	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
159.	жилое	9	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
160.	жилое	9	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80

161.	жилое	9	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
162.	жилое	9	2	83.80	3	1	14.30	Ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 1.60 14.60 15.20 1.80
						2	16.10		
						3	16.30		
163.	жилое	9	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
164.	жилое	9	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
165.	жилое	9	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
166.	жилое	9	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
167.	жилое	9	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
168.	жилое	9	2	40.70	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.00
169.	жилое	10	2	25.50	1	1	16.90	ванна коридор	3.40 5.20

								кухня гардеробная	- -
170.	жилое	10	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
171.	жилое	10	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
172.	жилое	10	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
173.	жилое	10	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
174.	жилое	10	2	83.80	3	1	14.30	Ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 1.60 14.60 15.20 1.80
						2	16.10		
						3	16.30		
175.	жилое	10	2	50.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.00 17.90 2.80
176.	жилое	10	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -
177.	жилое	10	2	48.20	1	1	17.00	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 8.00 19.30 -



178.	жилое	10	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
179.	жилое	10	2	41.60	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.90
180.	жилое	10	2	40.70	1	1	15.10	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.20 14.50 2.00
181.	жилое	2	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор	3.90 2.10 11.60
						2	15.00	кухня гардеробная	17.80 1.10
182.	жилое	2	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор	4.30 2.60 11.70
						2	15.60	кухня гардеробная	20.00 2.90
183.	жилое	2	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
184.	жилое	2	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
185.	жилое	2	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70

186.	жилое	2	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
187.	жилое	2	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
188.	жилое	2	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -
189.	жилое	3	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.10 11.60 17.80 1.10
						2	15.00		
190.	жилое	3	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор кухня гардеробная	4.30 2.60 11.70 20.00 2.90
						2	15.60		
191.	жилое	3	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
192.	жилое	3	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
193.	жилое	3	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70

194.	жилое	3	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
195.	жилое	3	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
196.	жилое	3	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -
197.	жилое	4	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.10 11.60 17.80 1.10
						2	15.00		
198.	жилое	4	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор кухня гардеробная	4.30 2.60 11.70 20.00 2.90
						2	15.60		
199.	жилое	4	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
200.	жилое	4	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
201.	жилое	4	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70

202.	жилое	4	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
203.	жилое	4	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
204.	жилое	4	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -
205.	жилое	5	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.10 11.60 17.80 1.10
						2	15.00		
206.	жилое	5	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор кухня гардеробная	4.30 2.60 11.70 20.00 2.90
						2	15.60		
207.	жилое	5	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
208.	жилое	5	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
209.	жилое	5	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70

210.	жилое	5	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
211.	жилое	5	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
212.	жилое	5	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -
213.	жилое	6	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.10 11.60 17.80 1.10
						2	15.00		
214.	жилое	6	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор кухня гардеробная	4.30 2.60 11.70 20.00 2.90
						2	15.60		
215.	жилое	6	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
216.	жилое	6	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
217.	жилое	6	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70

218.	жилое	6	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
219.	жилое	6	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
220.	жилое	6	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -
221.	жилое	7	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.10 11.60 17.80 1.10
						2	15.00		
222.	жилое	7	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор кухня гардеробная	4.30 2.60 11.70 20.00 2.90
						2	15.60		
223.	жилое	7	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
224.	жилое	7	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
225.	жилое	7	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70

226.	жилое	7	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
227.	жилое	7	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
228.	жилое	7	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -
229.	жилое	8	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.10 11.60 17.80 1.10
						2	15.00		
230.	жилое	8	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор кухня гардеробная	4.30 2.60 11.70 20.00 2.90
						2	15.60		
231.	жилое	8	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
232.	жилое	8	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
233.	жилое	8	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70

234.	жилое	8	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
235.	жилое	8	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
236.	жилое	8	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -
237.	жилое	9	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.10 11.60 17.80 1.10
						2	15.00		
238.	жилое	9	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор кухня гардеробная	4.30 2.60 11.70 20.00 2.90
						2	15.60		
239.	жилое	9	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
240.	жилое	9	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
241.	жилое	9	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня	3.90 5.70 5.70



								гардеробная	2.70
242.	жилое	9	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
243.	жилое	9	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
244.	жилое	9	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -
245.	жилое	10	3	68.10	2	1	16.60	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.10 11.60 17.80 1.10
						2	15.00		
246.	жилое	10	3	73.90	2	1	16.80	ванна с/у коридор кухня гардеробная	4.30 2.60 11.70 20.00 2.90
						2	15.60		
247.	жилое	10	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 5.70 5.70 2.70
248.	жилое	10	3	45.60	1	1	15.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 6.20 17.10 2.70
249.	жилое	10	3	44.10	1	1	15.70	ванна коридор кухня	3.90 5.70 5.70

								гардеробная	2.70
0250.	жилое	10	3	44.50	1	1	15.60	ванна коридор кухня гардеробная	3.90 7.80 17.20 -
251.	жилое	10	3	68.50	2	1	16.20	ванна с/у коридор кухня гардеробная	3.90 2.30 11.70 17.70 1.00
						2	15.70		
252.	жилое	10	3	25.30	1	1	19.70	ванна коридор кухня гардеробная	3.40 4.20 - -

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
Н-1	Магазин непродовольственных товаров	1	1	63.10	Тамбур	4.10
					Торговый зал	40.90
					Тамбур	1.60
					Сан. Узел для персонала	1.50
					Подсобное помещение	15.00
Н-2	Магазин непродовольственной торговли	1	1	115.70	Тамбур	3.50
					Торговый зал	95.50
					Тамбур	1.50

					Сан. Узел для персонала	1.70
					Подсобное помещение	13.50
Н-3	Офис на 10 человек	1	1	62.70	Тамбур	3.50
					Офисное помещение	46.30
					Тамбур	3.70
					Сан.узел (ММГН)	4.30
					Комната персонала	4.90
					Тамбур	3.50
Н-4	Офис на 10 человек	1	1	67.00	Офисное помещение	50.60
					Тамбур	3.70
					Сан.узел (ММГН)	4.30
					Комната персонала	4.90
					Тамбур	3.50
Н-5	Офис на 10 человек	1	1	61.70	Офисное помещение	45.30
					Тамбур	3.70
					Сан.узел (ММГН)	4.30
					Комната персонала	4.90
					Тамбур	3.50
Н-6	Кафе на 40 посадочных мест	1	2	162.4	Тамбур	3.50
					Зал кафе на 40 посадочных мест	68.40
					Тамбур	3.70
					Сан.узел для посетителей (ММГН)	4.30
					Сан.узел для посетителей	2.70

					Моечная столовой посуды	8.80
					Доготовочный цех	21.30
					Загрузочная	3.50
					Помещение администратора	4.50
					Коридор	20.40
					Кладовая	6.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.80
					Сан.узел для персонала	2.10
					Помещение персонала	6.20
					Сан.узел с душевой	3.50
Н-7	Офис на 25 человек	1	2	141.30	Тамбур	3.50
					Офисное помещение	119.50
					Тамбур	3.70
					Сан.узел (ММГН)	4.30
					Сан.узел	2.60
					Комната персонала	7.70
Н-8	Аптека	1	2	138.90	Тамбур	3.50
					Торговый зал	62.30
					Кладовая	11.50
					Кладовая тары	3.20
					Помещение администратора	9.50
					Распаковочная	5.40

					Коридор	21.70
					Сан.узел для персонала	1.90
					Помещение уборочного инвентаря	2.30
					Помещение персонала	6.60
					Кладовая	11.00
Н-9	Парикмахерская	1	2	65.70	Тамбур	3.50
					Парикмахерский зал с зоной мойки волос	36.60
					Солярий	7.10
					Кабинет маникюра и педикюра	7.90
					Комната персонала	5.50
					Подсобное помещение	1.90
					Тамбур	1.50
					Сан.узел для персонала	1.70
Н-10	Офис на 15 человек	1	2	98.60	Тамбур	3.50
					Офисное помещение	76.70
					Тамбур	3.70
					Сан.узел (ММГН)	4.30
					Сан.узел	2.80
					Комната персонала	7.60
Н-11	нежилое	1	3	468.40	Тамбур	3.50
					Тамбур	3.50
					Сан.узел для посетителей (ММГН)	7.30

					Торговый зал	256.50
					Помещение администратора	10.20
					Женская раздевалка	6.90
					Сан.узел женский	1.90
					Душ женский	1.90
					Помещение уборочного инвентаря	1.80
					Мужская раздевалка	4.70
					Сан.узел мужской	1.80
					Душ мужской	1.80
					Помещение персонала	7.60
					Загрузочная	10.30
					Среднетемпературная камера отходов	2.60
					Помещение для мусора	4.40
					Кладовая соков, воды, алкоголя	24.40
					Кладовая овощей и фруктов	10.60
					Кладовая сопутствующих товаров	10.60
					Кладовая бакалеи и консервации	16.10
					Коридор	49.70
					Машинное отделение холодильного оборудования	8.30
					Низкотемпературная камера полуфабрикатов	7.20
					Среднетемпературная камера гастрономии	7.20
					Среднетемпературная камера пресервов	3.80

				Среднетемпературная камера овощей и фруктов	3.80
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>					
<b>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</b>					
N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	
	Помещение общего пользования (МОП)	Подземный этаж (Автостоянка)	Общая кабельная	15.10	
			ИТП жилой части	12.10	
			ИТП не жилой части	12.10	
			ИТП автостоянки	11.10	
			Водомерный узел / насосная	22.70	
			Лестница (Вход)	23.20	
	Помещения подземной автостоянки	Подземный этаж (Автостоянка)	Помещение для хранения автомобилей на 98 м/м	3362.30	
			Венткамера 1	21.40	
			Сан.узел	2.80	
			Кладовая	11.30	
			Кладовая	5.90	
			Кладовая уборочного инвентаря	4.70	
			Кладовая уборочного инвентаря	4.70	
			Кладовая	17.20	

			Кладовая	9.50
			Сан.узел	2.80
			Венткамера 2	21.40
			Кладовая уборочного инвентаря	21.20
			Лестничная клетка	16.30
			Лестничная клетка	15.90
			Лестничная клетка	15.90
			Лестничная клетка	16.30
			Въезд-выезд / Рампа из помещения для хранения автомобилей	210.30
			ГРЩ подземной автостоянки	2.10
	Помещение общего пользования (МОП)	секция №1, 1 этаж	Лифтовой холл/Вестибюль	8.20
			Лестничная клетка	17.40
			Техническое помещение	4.90
			Тамбур	3.40
			Мусоросборная камера (МСК)	3.20
			ГРЩ жилой и нежилой части	9.30
	Помещение ТСЖ	секция №1, 1 этаж	Диспетчерская	12.80
			Сан.узел	3.30
			Тамбур	4.20
			Кабинет	15.60



			Кладовая	2.10
			Сан.узел для персонала	1.50
			Тамбур	1.40
			Помещение для планерок	43.70
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 2 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 3 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 4 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 5 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 6 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10

Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 7 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
		Общий коридор	35.10
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 8 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
		Общий коридор	35.10
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 9 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
		Общий коридор	35.10
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №1, 10 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
		Общий коридор	35.10
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 1 этаж	Лифтовой холл/Вестибюль	7.90
		Лестничная клетка	17.00
		Техническое помещение	3.30
		Тамбур	2.80
		Мусоросборная камера (МСК)	2.30
		Лестничная клетка	19.20
		Тамбур	2.80
Помещение ТСЖ	Секция №2, 1 этаж	Кладовая садового и	21.50

			уборочного инвентаря	
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 2 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30	
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60	
		Общий коридор	33.40	
		Общий коридор	32.90	
		Лестничная клетка	19.20	
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70	
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 3 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30	
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60	
		Общий коридор	33.40	
		Общий коридор	32.90	
		Лестничная клетка	19.20	
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70	
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 4 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30	
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60	
		Общий коридор	33.40	
		Общий коридор	32.90	
		Лестничная клетка	19.20	
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70	

Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 5 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60
		Общий коридор	33.40
		Общий коридор	32.90
		Лестничная клетка	19.20
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 6 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60
		Общий коридор	33.40
		Общий коридор	32.90
		Лестничная клетка	19.20
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70
Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 7 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60
		Общий коридор	33.40
		Общий коридор	32.90
		Лестничная клетка	19.20
		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70
Помещение общего	Секция №2, 8 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30

	пользования (МОП)		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60
			Общий коридор	33.40
			Общий коридор	32.90
			Лестничная клетка	19.20
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 9 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60
			Общий коридор	33.40
			Общий коридор	32.90
			Лестничная клетка	19.20
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №2, 10 этаж	Лестнично-лифтовый холл	33.30
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	1.60
			Общий коридор	33.40
			Общий коридор	32.90
			Лестничная клетка	19.20
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	0.70
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №3, 1 этаж	Лифтовой холл/Вестибюль	8.20
			Лестничная клетка	17.40

			Техническое помещение	4.90
			Тамбур	3.40
			Мусоросборная камера (МСК)	3.20
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №3, 2 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №3, 3 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №3, 4 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещения (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №3, 5 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещения общего пользования (МОП)	Секция №3, 6 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего	Секция №3, 7 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10

	пользования (МОП)		Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №3, 8 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №3, 9 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
	Помещение общего пользования (МОП)	Секция №3, 10 этаж	Лестнично-лифтовый холл	34.10
			Техническое помещение (Коллекторная отопления)	4.10
			Общий коридор	35.10
<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>				
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Отопление				
1	План на отметке - 3.900	ИТП	Отдельные ИТП для жилой части, встроенных нежилых помещений, автостоянки. Тепловая мощность и производительность насосов – согласно проекту	Отопление, теплоснабжение, ГВС
2	План на отметке	Магистральная разводка систем отопления и	Стальные трубопроводы в	Распределение потока теплоносителя по

	- 3.900	теплоснабжения	теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура во встроенных нежилых помещениях, автостоянке.	магистральным стоякам отопления жилой части.
3	Этажи здания (технические помещения)	Магистральные стояки системы отопления	Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллекторы с запорно-регулирующей арматурой для подключения квартирных радиаторов и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением.	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
Вентиляция				
1	План на отметке - 3.900	Система вентиляции технических помещений	Механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла и других технических помещений. Воздуховоды из оцинкованной стали, тепло- и огнестойкая изоляция	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
2	План на отметке - 3.900	Система вентиляции автостоянки	Приточно-вытяжные вентиляционные установки с системами воздуховодов и воздухораспределительным оборудованием,. Системы дымоудаления и подпора воздуха.	Обеспечение нормативного воздухообмена и дымозащиты в помещениях автостоянки
3	Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир	Удаление воздуха через железобетонные вентиляционные блоки. Приток воздуха через вентиляционные клапана в оконных блоках.	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах
4	1 этаж	Система вентиляции внутренних нежилых помещений		Обеспечение нормативного воздухообмена во внутренних нежилых помещениях



Водопровод				
1	План на отметке - 3.900	Водомерный узел	Согласно проекту	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома
2	План на отметке - 3.900	Насосная станция	Согласно проекту	Обеспечение требуемого напора в системах пожарного водопровода автостоянки
3	План на отметке - 3.900 (Подземная автостоянка)	Трубопроводы внутреннего противопожарного водопровода	Стальные в соответствии с проектом	Для подачи воды к пожарным кранам
4	Подземная автостоянка	Пожарные краны	Согласно проекту	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение помещений
5	Помещения автостоянки, жилые этажи	Трубопроводы ХВС	Трубопроводы из стали по автостоянке; полипропиленовые трубопроводы	Для подачи воды потребителю
6	Помещения автостоянки, жилые этажи	Трубопроводы ГВС	Трубопроводы из нержавеющей стали по автостоянке; полипропиленовые армированные трубопроводы	Для подачи воды потребителю
7	План на отметке - 3.900, жилые этажи	Запорная арматура ХВС	В соответствии с проектной документацией	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС
8	План на отметке - 3.900, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС	В соответствии с проектной документацией	Для обеспечения расхода и напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм
9	План на отметке - 3.900, жилые этажи	Запорная арматура ГВС	В соответствии с проектной документацией	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ГВС
10	План на отметке - 3.900, жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС	В соответствии с проектной документацией	Для обеспечения расхода и напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм
11	План на отметке - 3.900 (водомерный узел)	Насосная станция	В соответствии с проектной документацией	Для обеспечения потребного напора в системе автоматического пожаротушения
12	План на отметке - 3.900	Трубопроводы системы АУПТ (автоматической установки пожаротушения)	Стальные, в соответствии с проектом	Для распределения и подачи воды в системе автоматического пожаротушения

13	План на отметке - 3.900	Спринклерные оросители	В соответствии с проектной документацией	Для обеспечения автоматического тушения пожара
14	План на отметке - 3.900	Запорная арматура, спускные и воздухоотводящие краны	В соответствии с проектной документацией	Для обеспечения ремонтпригодности системы, наполнения и опорожнения распределительной сети АУПТ
Канализация				
1	План на отметке - 3.900	Трубопроводы бытовой канализации	Полипропилен, чугун, в соответствии с проектом	Для отвода бытовых стоков потребителей
2	План на отметке - 3.900, внутренние нежилые помещения	Трапы	В соответствии с проектной документацией	Для отвода воды с пола помещения
3	План на отметке - 3.900	Дренажные насосы	В соответствии с проектной документацией	Для удаления дренажных вод в подвале и технических помещениях
4	Этажи здания, план на отметке - 3.900	Трубопроводы внутренних водостоков	Металлические согласно проекту	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
5	Кровля	Водосточные воронки	В соответствии с проектной документацией	Для приема талых и дождевых вод с кровли
6	Дождеприемные колодцы	Фильтр-патроны	В соответствии с проектной документацией	Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий
АППЗ				
1	Этажи здания, план на отметке - 3.900	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Диспетчерская, План на отметке - 3.900	Приемно-контрольные приборы	Сбор данных и управление приборами	Управление противопожарной защитой
3	План на отметке - 3.900	Извещатели, оповещатели	Оптическое устройство	Определение мест возгорания
4	Этажи здания	Приборы управления	Коммутирующее устройство по	Управление исполнительными устройствами

			управляющим сигналам	
5	Этажи здания	Извещатели, оповещатели	Оптическое устройство	Определение мест возгорания
6	Диспетчерская	Блоки индикации, АРМ	Устройства отображения инф.	Информирование диспетчера о нештатных ситуациях
СДС				
1	Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Этажи здания	Блоки распределения	Устройства коммутации и передачи сигналов	Коммутация и распределение сигналов по потребителям
3	Основные входы	Вызывные панели	Устройства набора и передачи аудио-видео сигнала	Вызов нужного абонента
4	Диспетчерская	Монитор, пульт консьержа	Управление основными функциями СДС	Прием звонков от посетителей и жильцов
СКУД				
1	Этажи здания Планм на отметке - 3.900	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Этажи здания, План на отметке - 3.900	Кнопки выход	Устройства замыкания сухих контактов	Для отпирания дверей
3	Этажи здания, План на отметке - 3.900	Считыватели	Устройства считывания кодов	Для отпирания дверей
4	Этажи здания, План на отметке - 3.900	Контроллеры доступа	Определение разрешения и доступа	Для определения разрешений доступа
5	Этажи здания, План на отметке - 3.900	Эл. магнитные замки	Удержание дверей в закрытом состоянии с помощью магнита	Открытие двери
6	Диспетчерская	Контроллеры доступа	Определение разрешения и	Для определения разрешений доступа

			доступа	
СОТ				
1	Этажи здания, План на отметке - 3.900	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	План на отметке - 3.900	Коммутаторы, шкафы	Устройства передачи видеоданных	Передача данных
3	Фасады зданий	Камеры	Устройства сбора и передачи видеоданных	Слежение за придомовой территорией
4	Диспетчерская	Видеосервер, монитор	Устройства хранения и представления данных	Хранение данных
РФ (радио)				
1	Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Технические помещения кровля	Шкафы, основное активное оборудование	Преобразование сигналов IP в аналоговый сигнал радио	Передача сигналов радио
3	Этажи здания	Распределительные коробки	Контактные распределительные устройства	Распределение сигналов по потребителям
Диспетчеризация				
1	Этажи здания, План на отметке - 3.900	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Диспетчерская	Щиты с основным оборудованием	Металлические шкафы, блоки управления диспетчеризацией	Управление и информирование о неисправностях
3	План на отметке - 3.900	Датчики ГГС	Пульты громкой связи, датчики определения параметров	Сбор данных, связь с диспетчером
4	Лифты	Датчики ГГС	Пульты громкой связи, датчики определения параметров	Сбор данных, связь с диспетчером
5	Диспетчерская	Пульт диспетчера	Компьютер с микрофоном	Отображение принятой информации и связи с

				контролируемой точкой
Трубные раскладки				
1	Этажи здания	Трубы в монолитных перекрытиях	Трубы ПНД	Для скрытой проводки кабелей
Электроснабжение и Электроосвещение				
1	План на отметке - 3.900	Кабеленесущие системы	Металлические лотки в соответствии с проектом	Для укладки кабельных линий
2	План на отметке - 3.900, жилые этажи	Осветительное оборудование	Накладные и встраиваемые светильники в соответствии с проектом	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
3	Помещение ГРЩ	Главные распределительные щиты	Напольные шкафы в соответствии с проектом	Для электроснабжения объекта
4	Жилые этажи	Щиты этажные	Встраиваемые щиты в соответствии с проектом	Для распределения электроэнергии по потребителям
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>				
№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый № 78:40:0008472:5874, г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова, уч. 70, (юго-восточнее дома 5, литера В по улице Тамбасова)	
2	МАФ	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый № 78:40:0008472:5874, г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова, уч. 70, (юго-восточнее дома 5, литера В по улице Тамбасова)	
3	Деревья, кустарники, травы	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый № 78:40:0008472:5874, г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова, уч. 70, (юго-восточнее дома 5, литера В по улице Тамбасова)	
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>23.12.2018</b>		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2018</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – <b>903 450 320 руб.</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - <b>страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона – <b>78:40:0008472:5874</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <b>договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы <b>«Технополис»</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства <b>7802795065</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)

		<b>72 500 000 руб.</b>
20.1.6		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств – <b>31.05.2020</b>
20.1.7		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
20.1.1		Вид соглашения или сделки <b>договор займа</b>
20.1.2		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства <b>Физическое лицо</b>
20.1.3		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы <b>Смирнов Николай Викторович</b>
20.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства <b>780215830957</b>
20.1.5		Сумма привлеченных средств (рублей) <b>125 200 000 руб.</b>
20.1.6		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств <b>31.12.2020</b>
20.1.7		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика,	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком



<p>соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		<p>юридических лиц</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

(создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
<b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1		2	3	

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
<b>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	15.04.2016	Архитектурные решения; Пояснительная записка; Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения.	Текущие изменения

---

Пронумеровано, прошито и  
скреплено печатью на 75

*Семидесяти пяти* ЛИСТАХ

ГЕН. ДИРЕКТОР  
ООО «МЕГАПОЛИС-  
ИНВЕСТ»  
СМИРНОВ Н.В.

