



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
В.Н.Киселев
2017г.

Изменения № 3

в Проектную декларацию на строительство объекта недвижимости

«10 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.6.1 по ПЗУ)»,

14 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.6.01 по ПЗУ)»

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: Два
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Академический
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> квартал 0
	9.2.9	Наименование улицы: проспект Академика Сахарова

	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 15
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 26 109,9 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич)
	9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> Высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> До 6 баллов по шкале MSK-64
	9.2.25	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства: Преображенский квартал. Блок 0.6.

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Подземная встроенно-пристроенная автостоянка
--	-------	--

строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Академический
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> квартал 0
	9.2.9	Наименование улицы: проспект Академика Сахарова
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 1
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 2 880,1 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>

		с монолитным железобетонным каркасом
	9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> До 6 баллов по шкале MSK-64
	9.2.25	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства: Преображенский квартал. Блок 0.6.

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право собственности (письмо АО «РСГ-Академическое» «О перереформировании земельных участков» от 08.09.2015г. № Е-023196)
---	--------	---

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.9	Этап реализации проекта строительства Завершение всех видов работ, благоустройство. Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости III квартал 2018 г.
	17.1.10	

Принято и пронумеровано

Мирза

Лист

В.Н. Киселев

