ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Корпус 4, Жилой дом №3 по ППТ

№ 50-002101 по состоянию на 14.03.2019

Дата подачи декларации: 14.01.2019

официального сайта застройщика	в информ ца, исполь	ии) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе ационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об няющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об ерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Региональное агропроизводственное объединение
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РАПО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъект а Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16A; Строение: 5;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 11;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (495) 796-99-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://odinburg.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	От чест во (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор ООО «АФИ РУС» - Управляющей компании ООО "РАПО"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: AFI Development
02 О государственной регистрации	і застройц	цика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032073890
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456539
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
юридического лица, с указанием фи от чества (при наличии) физическог (участник) в высшем органе управле наличии), которые в конечном счет	ирменного го лица - у ения этого е косвенно	, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, чредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель о юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при о (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе олосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 13.10.2005
	3.2.4	Регистрационный номер: 166650

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.5	ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ КОМПАНИЙ И ОФИЦИАЛЬНЫХ ЛИКВИДАЦИЙ (НИКОСИЯ)
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 505, 3035, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконт рольных им лиц) самостоят ельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	От чест во (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Государство Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном к апитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	инн:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика.
	ıх опублик	ных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в ованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов цию
4.1 О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2-ой этап строительства жилого комплекса №1 с объектами инженерной инфраструктуры. Секции Т-02, Р-06, Р-10, ТО-16, РП-17, РП-18
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Одинцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой квартал «Одинбург»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-55-7533-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
проектирования, строительства, р свидетельствах о допуске к работа	еконструк ам, которь ммерчески	мых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного кции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику вы оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о их организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является ванные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в област и инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, бе з указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой явл яется застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объек тов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текуц	цего года	, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя от чет ная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финан совой) отчетности: (124 849) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 275 111 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 796 970 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ изменений в некоторые законодат поручительства юридических лиц т	ии в доле ельные ак ребования гве много	і застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 вом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении ты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор ям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ квартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые ии»
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

1	lp c
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административ ного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видам и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняю щем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения и м обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является в ыполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремон та объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкци и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осу ществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной сист еме в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных н ужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции е диноличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение рабо т, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов кап итального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящего ся в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения до говора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собств енности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Р оссийской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполн яющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюд жетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отср очка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Росс ийской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодат ельством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суд а о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны б езнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налог ах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процен тов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчет ности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженност и застройщиков в устан овленном порядке:

7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое во зложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании усл уг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определен ной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительс тва или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в ви де дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнитель ного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
	гву информация о застройщике
	Информация о застройщике:
	ах проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и щади всех жилых и нежилых помещений
9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектн ая декларация: 1
9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одно го разрешения на строительство:
9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
9.2.4	Вид населенного пункта: город
9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
9.2.6	Округ в населенном пункте:
9.2.7	Район в населенном пункте:
	Вид обозначения улицы:
	7.1.11 7.1.12 дательст 3.1.1 х) в рамк бщей пло 9.1.1 9.1.2 9.2.1 9.2.2 9.2.3 9.2.4 9.2.5 9.2.6

	1	Harris and a service of the service
	9.2.9	Наименование улицы: Северная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Северная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15609,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема - каркасно-стенов ая из монолитного железобетона. Наружные стены 2-х типов: Тип 1 - ненесущие: внутренн ий слой - газобетонные блоки, наружный слой - навесная фасадная система с облицовкой фиброцементными плитами или улучшенная штукатурка с последующей окраской. Утепл итель между слоями - минераловатные плиты. Тип 2 - трехслойные, несущие: внутренний слой - железобетонная стена, средний слой - минераловатные плиты, наружный слой - на весная фасадная система с облицовкой фиброцементными плитами.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не применимо. Территория строительства не требует расчета с учетом сейсмических нагр узок
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11697,76 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 461,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12159,45 м2

Объект №1

такого договора), в том числе дого лицах, выполнивших инженерные	овора, про изыскани нерных из	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, ия, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной высканий, о результатах тосударственной экологической экспертизы, если требование о едеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (О реализации инвестиционного проекта по комплексн ой застройке микрорайона "Отрадное" г. Одинцово)
	10.1.2	Номер договора: 36
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.08.2004
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.08.2004,14.10.2004,13.10.2006,15.08.2007,29.08.2007,24.12.2007,25.12.2007,30.03.2009,31. 08.2015,10.11.2016,19.01.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: ЭкополеИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724406103
10.3 О лицах, выполнивших архитект урно-строительное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Балком

	1	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек тирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строи тельное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: 3328415890
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: 50-1-1-3-0661-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологи ческой эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой микрорайон «Одинбург»
11 О разрешении на строительсті	30	

11.1 О разрешении на	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
ст роит ельст во	11.1.1	RU50-20-11193-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
многоквартирных домов и (или) ин	ных объект эго участка	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный и (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6319
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельнь й участок: 25.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.05.2016,03.08.2016,30.05.2017,28.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участ ка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниц ипального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:0000316
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 412 м2
13 О планируемых элемент ах бла	гоуст ройст	ва территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с асфальтированным покрытием и мощением тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): Транспортное обслуживание проектируемого жилого дома предусмотрено по проектируе мым внутриквартальным проездам вдоль проектируемых жилых домов с улицы Северная. По периметру проектируемого жилого дома предусмотрен проезд. Автостоянка для жи лого дома вместимостью на открытой площадке - 42 м/мест, в том числе для маломобиль ных групп населения 5 м/мест. Дополнительные 90 м/мест для постоянного хранения автом обилей предусматриваются в проектируемом паркинге по отдельному проекту в проекте планировке под №17.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Комплекс работ по благоустройству территории жилого дома включает себя устройство х озяйственных площадок, площадок отдыха взрослого населения, детских игровых площа док с размещением малых архитектурных форм, а также размещением временных стоян ок автомобилей и озеленение территории. Всё благоустройство размещено на внутридво ровой территории. Благоустройство также представлено вертикальной планировкой, уст ройством твердых покрытий в виде асфальтирования проезжей части, тротуаров, хозяйст венных площадок, мощения плиткой площадок отдыха взрослого населения, тротуаров. Покрытие детских площадок предусматривается из резиновой крошки. Озеленение терр итории проектируемого жилого дома предусмотрено посадкой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в границах проектирования (на оборудованном участке, у открытых автостоянок автомобилей)

	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Незастроенная территория озеленяется посредством устройства натуральных газонов. В качестве озеленения предполагается: рядовая посадка кустарников и деревьев, устройс тво газонов, выполняющих санитарно-гигиеническую и декоративно-планировочную роль
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрыт ий, пространств в транспорт ных и пешеходных зонах, архитект урного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 1601862/1/ЦА от 28 августа 2018, выдано ОАО «Одинцовская элект росеть». Наружное освещение выполнено в соответствии с заданием на проектирование. Категория надежности наружного освещения - третья. Категория объекта - В2. Категория объекта по освещению - П5. Нормируемая освещенность - 2лк. Наружное освещение вып олнено светильниками ЖКУ20-007-100 с лампами ДНаТ, установленными на железобетонных опорах и опорах типа Торшер. Точка подключения - ВРУ жилого дома. Питающие лини и выполнены кабелем с алюминиевыми жилами с пластмассовой изоляцией марки АВБ6Ш в-1 кв. Сечения Сечение жил кабеля рассчитаны по длительно допустимому току, провере ны по допустимым потерям напряжения, условиям своевременного срабатывания защиты при однофазных коротких замыканиях (время срабатывания защиты менее 0,4 сек.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям ере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1601862/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 91 433 684,14 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/т/2015/000975/1088
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 589 232 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/01097/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 515 000 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/01098/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 540 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937

14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное ради	овещание		
	14.2.2	Организационно-говор на подключ Акционерное обы		выдавшей технические	условия, заключившей до
	14.2.3		ние организации, выдавшей ⁻ связи, без указания организа ния «Одинцово»		
	14.2.4		омер налогоплательщика орг а подключение к сети связи:	анизации, выдавшей те	ехнические условия, заклю
15 О количестве в составе строящи недвижимости жилых помещений и помещений вспомогательного испомещения	нежилых	помещений, а так	ке об их основных характ ерис	тиках (за исключением	площади комнат,
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилы: 272	спомещений:		
	15.1.2	Количество нежи. 78	ых помещений:		
	15.1.2.1	В том числе маши 76	но-мест:		
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 2			
15.2 Об основных характ ерист иках жилых помещений	15.2.1				
№ Назначение	Этах	к Номер подъе	зда Общая площа	адь (м2)	Кол-во комнат
1 Жилое помещение	1	1	45.00		1
2 Жилое помещение	1	1	47.60		2
3 Жилое помещение	1	1	81.40		3
4 Жилое помещение	1	1	57.70		2
5 Жилое помещение	1	1	42.00		1
6 Жилое помещение	1	1	38.90		1
7 Жилое помещение	1	1	48.00		3
8 Жилое помещение	1	1	48.00		3
9 Жилое помещение	1	1	62.26		2
10 Жилое помещение	2	1	22.70		1
11 Жилое помещение	2	1	41.80		1

	L	1_	I.a.	1	1_
12	Жилое помещение	2	1	49.20	2
13	Жилое помещение	2	1	49.20	2
14	Жилое помещение	2	1	39.40	1
15	Жилое помещение	2	1	42.10	1
16	Жилое помещение	2	1	42.10	1
17	Жилое помещение	2	1	39.00	1
18	Жилое помещение	2	1	48.00	3
19	Жилое помещение	2	1	48.00	3
20	Жилое помещение	2	1	41.80	1
21	Жилое помещение	2	1	22.70	1
22	Жилое помещение	3	1	22.70	1
23	Жилое помещение	3	1	41.80	1
24	Жилое помещение	3	1	49.20	2
25	Жилое помещение	3	1	49.20	2
26	Жилое помещение	3	1	39.40	1
27	Жилое помещение	3	1	42.10	1
28	Жилое помещение	3	1	42.10	1
29	Жилое помещение	3	1	39.00	1
30	Жилое помещение	3	1	48.00	3
31	Жилое помещение	3	1	48.00	3
32	Жилое помещение	3	1	41.80	1
33	Жилое помещение	3	1	22.70	1
34	Жилое помещение	4	1	22.70	1
35	Жилое помещение	4	1	41.80	1
36	Жилое помещение	4	1	49.20	2
37	Жилое помещение	4	1	49.20	2
38	Жилое помещение	4	1	39.40	1
39	Жилое помещение	4	1	42.10	1
40	Жилое помещение	4	1	42.10	1
41	Жилое помещение	4	1	39.00	1
42	Жилое помещение	4	1	48.00	3
43	Жилое помещение	4	1	48.00	3
44	Жилое помещение	4	1	41.80	1
45	Жилое помещение	4	1	22.70	1
46	Жилое помещение	5	1	22.70	1
47	Жилое помещение	5	1	41.80	1
48	Жилое помещение	5	1	49.20	2
49	Жилое помещение	5	1	49.20	2
50	Жилое помещение	5	1	39.40	1
	1				,

51	Жилое помещение	5	1	42.10	1
	Жилое помещение	5	1	42.10	1
	Жилое помещение	5	1	39.00	1
	Жилое помещение	5	1	103.50	4
	Жилое помещение	5	1	41.80	1
	Жилое помещение	5	1	22.70	1
	жилое помещение	6	1	22.70	1
	Жилое помещение	6	1	41.80	1
	Жилое помещение	6	1	49.20	2
	Жилое помещение	6	1	49.20	2
	Жилое помещение	6	1	39.40	1
	Жилое помещение	6	1	42.10	1
	Жилое помещение	6	1	42.10	1
	Жилое помещение	6	1	39.00	1
65	Жилое помещение	6	1	103.50	4
66	Жилое помещение	6	1	41.80	1
67	Жилое помещение	6	1	22.70	1
	Жилое помещение	7	1	22.70	1
69	Жилое помещение	7	1	41.80	1
70	Жилое помещение	7	1	49.20	2
71	Жилое помещение	7	1	49.20	2
72	Жилое помещение	7	1	39.40	1
73	Жилое помещение	7	1	42.10	1
74	Жилое помещение	7	1	42.10	1
75	Жилое помещение	7	1	39.00	1
76	Жилое помещение	7	1	103.50	4
77	Жилое помещение	7	1	41.80	1
78	Жилое помещение	7	1	22.70	1
79	Жилое помещение	8	1	22.70	1
80	Жилое помещение	8	1	41.80	1
81	Жилое помещение	8	1	49.20	2
	Жилое помещение	8	1	49.20	2
	Жилое помещение	8	1	39.40	1
	Жилое помещение	8	1	42.10	1
	Жилое помещение	8	1	42.10	1
	Жилое помещение	8	1	39.00	1
	Жилое помещение	8	1	103.50	4
	Жилое помещение	8		41.80	1
89	Жилое помещение	8	1	22.70	1

90	Жилое помещение	9	1	22.70	1
91	Жилое помещение	9	1	41.80	1
92	Жилое помещение	9	1	49.20	2
93	Жилое помещение	9	1	49.20	2
94	Жилое помещение	9	1	39.40	1
95	Жилое помещение	9	1	42.10	1
96	Жилое помещение	9	1	42.10	1
97	Жилое помещение	9	1	39.00	1
98	Жилое помещение	9	1	103.50	4
99	Жилое помещение	9	1	41.80	1
100	Жилое помещение	9	1	22.70	1
101	Жилое помещение	10	1	22.70	1
102	Жилое помещение	10	1	41.80	1
103	Жилое помещение	10	1	49.20	2
104	Жилое помещение	10	1	49.20	2
105	Жилое помещение	10	1	39.40	1
106	Жилое помещение	10	1	42.10	1
107	Жилое помещение	10	1	42.10	1
108	Жилое помещение	10	1	39.00	1
109	Жилое помещение	10	1	103.50	4
110	Жилое помещение	10	1	41.80	1
111	Жилое помещение	10	1	22.70	1
112	Жилое помещение	11	1	22.70	1
113	Жилое помещение	11	1	41.80	1
114	Жилое помещение	11	1	49.20	2
115	Жилое помещение	11	1	49.20	2
116	Жилое помещение	11	1	39.40	1
117	Жилое помещение	11	1	42.10	1
118	Жилое помещение	11	1	42.10	1
119	Жилое помещение	11	1	39.00	1
120	Жилое помещение	11	1	103.50	4
121	Жилое помещение	11	1	41.80	1
122	Жилое помещение	11	1	22.70	1
123	Жилое помещение	12	1	22.70	1
124	Жилое помещение	12	1	41.80	1
125	Жилое помещение	12	1	49.20	2
126	Жилое помещение	12	1	49.20	2
127	Жилое помещение	12	1	39.40	1
128	Жилое помещение	12	1	42.10	1

129	Жилое помещение	12	1	42.10	1
130	Жилое помещение	12	1	39.00	1
131	Жилое помещение	12	1	103.50	4
132	Жилое помещение	12	1	41.80	1
133	Жилое помещение	12	1	22.70	1
134	Жилое помещение	13	1	22.70	1
135	Жилое помещение	13	1	41.80	1
136	Жилое помещение	13	1	49.20	2
137	Жилое помещение	13	1	49.20	2
138	Жилое помещение	13	1	39.40	1
139	Жилое помещение	13	1	42.10	1
140	Жилое помещение	13	1	42.10	1
141	Жилое помещение	13	1	39.00	1
142	Жилое помещение	13	1	103.50	4
143	Жилое помещение	13	1	41.80	1
144	Жилое помещение	13	1	22.70	1
145	Жилое помещение	14	1	22.70	1
146	Жилое помещение	14	1	41.80	1
147	Жилое помещение	14	1	49.20	2
148	Жилое помещение	14	1	49.20	2
149	Жилое помещение	14	1	39.40	1
150	Жилое помещение	14	1	42.10	1
151	Жилое помещение	14	1	42.10	1
152	Жилое помещение	14	1	39.00	1
153	Жилое помещение	14	1	103.50	4
154	Жилое помещение	14	1	41.80	1
155	Жилое помещение	14	1	22.70	1
156	Жилое помещение	15	1	22.70	1
157	Жилое помещение	15	1	41.80	1
158	Жилое помещение	15	1	49.20	2
159	Жилое помещение	15	1	49.20	2
160	Жилое помещение	15	1	39.40	1
161	Жилое помещение	15	1	42.10	1
162	Жилое помещение	15	1	42.10	1
163	Жилое помещение	15	1	39.00	1
164	Жилое помещение	15	1	103.50	4
165	Жилое помещение	15	1	41.80	1
166	Жилое помещение	15	1	22.70	1
167	Жилое помещение	16	1	22.70	1

168	Жилое помещение	16	1	41.80	1
169	Жилое помещение	16	1	49.20	2
170	Жилое помещение	16	1	49.20	2
171	Жилое помещение	16	1	39.40	1
172	Жилое помещение	16	1	42.10	1
173	Жилое помещение	16	1	42.10	1
174	Жилое помещение	16	1	39.00	1
175	Жилое помещение	16	1	103.50	4
176	Жилое помещение	16	1	41.80	1
177	Жилое помещение	16	1	22.70	1
178	Жилое помещение	17	1	22.70	1
179	Жилое помещение	17	1	41.80	1
180	Жилое помещение	17	1	49.20	2
181	Жилое помещение	17	1	49.20	2
182	Жилое помещение	17	1	39.40	1
183	Жилое помещение	17	1	42.10	1
184	Жилое помещение	17	1	42.10	1
185	Жилое помещение	17	1	39.00	1
186	Жилое помещение	17	1	103.50	4
187	Жилое помещение	17	1	41.80	1
188	Жилое помещение	17	1	22.70	1
189	Жилое помещение	18	1	22.70	1
190	Жилое помещение	18	1	41.80	1
191	Жилое помещение	18	1	49.20	2
192	Жилое помещение	18	1	49.20	2
193	Жилое помещение	18	1	39.40	1
194	Жилое помещение	18	1	42.10	1
195	Жилое помещение	18	1	42.10	1
196	Жилое помещение	18	1	39.00	1
197	Жилое помещение	18	1	103.50	4
198	Жилое помещение	18	1	41.80	1
199	Жилое помещение	18	1	22.70	1
200	Жилое помещение	19	1	22.70	1
201	Жилое помещение	19	1	41.80	1
202	Жилое помещение	19	1	49.20	2
203	Жилое помещение	19	1	49.20	2
204	Жилое помещение	19	1	39.40	1
205	Жилое помещение	19	1	42.10	1
206	Жилое помещение	19	1	42.10	1

207	Жилое помещение	19	1	39.00	1
208	Жилое помещение	19	1	103.50	4
209	Жилое помещение	19	1	41.80	1
210	Жилое помещение	19	1	22.70	1
211	Жилое помещение	20	1	22.70	1
212	Жилое помещение	20	1	41.80	1
213	Жилое помещение	20	1	49.20	2
214	Жилое помещение	20	1	49.20	2
215	Жилое помещение	20	1	39.40	1
216	Жилое помещение	20	1	42.10	1
217	Жилое помещение	20	1	42.10	1
218	Жилое помещение	20	1	39.00	1
219	Жилое помещение	20	1	103.50	4
220	Жилое помещение	20	1	41.80	1
221	Жилое помещение	20	1	22.70	1
222	Жилое помещение	21	1	22.70	1
223	Жилое помещение	21	1	41.80	1
224	Жилое помещение	21	1	49.20	2
225	Жилое помещение	21	1	49.20	2
226	Жилое помещение	21	1	39.40	1
227	Жилое помещение	21	1	42.10	1
228	Жилое помещение	21	1	42.10	1
229	Жилое помещение	21	1	39.00	1
230	Жилое помещение	21	1	103.50	4
231	Жилое помещение	21	1	41.80	1
232	Жилое помещение	21	1	22.70	1
233	Жилое помещение	22	1	22.70	1
234	Жилое помещение	22	1	41.80	1
235	Жилое помещение	22	1	49.20	2
236	Жилое помещение	22	1	49.20	2
237	Жилое помещение	22	1	39.40	1
238	Жилое помещение	22	1	42.10	1
239	Жилое помещение	22	1	42.10	1
240	Жилое помещение	22	1	39.00	1
241	Жилое помещение	22	1	103.50	4
242	Жилое помещение	22	1	41.80	1
243	Жилое помещение	22	1	22.70	1
244	Жилое помещение	23	1	22.70	1
245	Жилое помещение	23	1	41.80	1

49.20 39.40 42.10 42.10 39.00 103.50 41.80 22.70 22.70 41.80	2 1 1 1 1 4 1 1
42.10 42.10 39.00 103.50 41.80 22.70	1 1 1 4 1 1
42.10 39.00 103.50 41.80 22.70	1 1 1 4 1 1
39.00 103.50 41.80 22.70	1 1 4 1 1
103.50 41.80 22.70 22.70	1 4 1 1
41.80 22.70 22.70	1 1 1
22.70 22.70	1 1 1
22.70	1
	1
41.80	
	1
49.20	2
49.20	2
63.80	2
69.40	2
69.40	2
65.60	2
92.80	4
92.80	4
41.80	1
22.70	1
22.70	1
41.80	1
49.20	2
40.20	2
49.20	1
41.80	1
	49.20

	тилых попещении					
N∘	Назначение	2+ 2W	Номор польозла	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
) 415	Пазначение	Jiam	Номер подъезда Общая площад	Оощая площадь (м2)	Наименование	Площадь(м2)
4.1	Нежилое помещение	-1	1	313,69	Торговый зал	288.50
					Загрузочная	12.20
					Санузел	3.60
					Кладовая уборочного инвентаря	2.20
					Тамбур	7.10
4.2	Нежилое помещение	-1	1	148	Торговый зал	120.70
					Помещение персонала (Гардероб)	15.30
					Санузел	3.20

					Кладовая уборочного инвентаря	1.70
					Тамбур	7.10
1	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
2	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
3	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
4	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
5	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
6	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
7	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
8	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
9	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
10	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
11	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
12	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
13	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
14	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
15	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
16	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
17	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
18	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
19	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
20	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
21	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
22	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
23	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
24	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
25	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
26	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
27	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
28	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
29	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
30	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
31	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
32	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
33	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
34	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
35	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
36	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
37	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25

39	Пожиле			13.25	Машино-место	13.25
	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
40	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
41	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
42	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
43	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
44	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
45	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
46	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
47	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
48	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
49	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
50	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
51	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
52	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
53	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
54	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
55	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
56	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
57	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
58	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
59	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
60	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
61	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
62	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
63	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
64	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
65	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
66	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
67	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
68	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
69	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
70	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
71	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
72	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
73	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
74	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
75	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
76	Нежилое	-1	1	13.25	Машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

Has	начения и площади	_		
Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезд под стилобатом	Подъезд 1, -1 Этаж	Общественное	425.73
2	Тамбур	Подъезд 1, -1 Этаж	Общественное	2.57
3	ИТП/Насосная	Подъезд 1, -1 Этаж	Техническое	57.29
4	Элект рощит овая	Подъезд 1, -1 Этаж	Техническое	19.55
5	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1 Этаж	Общественное	6.54
6	Тамбур	Подъезд 1, -1 Этаж	Общественное	2.69
7	Мусоросборная камера	Подъезд 1, -1 Этаж	Техническое	1.49
8	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	20.87
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	12.49
10	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 Этаж	Техническое	1.34
11	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 Этаж	Техническое	5.48
12	Санузел	Подъезд 1, 1 Этаж	Техническое	1.1
13	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 Этаж	Техническое	1.15
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	2.57
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	3.77
16	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	3.34
17	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	1.68
18	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	32.6
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	6.72
20	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	2.15
21	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	2.54
22	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	1.9
23	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	5.01
24	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	32.6
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	6.72
26	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	2.15
27	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	2.54
28	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	1.9
29	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	5.01
30	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	32.6
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	6.72
32	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	2.15
33	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	2.54

34	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	1.9
35	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	5.01
36	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	31.25
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	6.72
38	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	2.15
39	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	2.54
40	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	1.9
41	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	5.01
42	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	31.25
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	6.72
44	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	2.15
45	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	2.54
46	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	1.9
47	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	5.01
48	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	31.25
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	6.72
50	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	2.15
51	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	2.54
52	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	1.9
53	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	5.01
54	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	31.25
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	6.72
56	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	2.15
57	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	2.54
58	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	1.9
59	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	5.01
60	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	31.25
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	6.72
62	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	2.15
63	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	2.54
64	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	1.9
65	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	5.01
66	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	31.25
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	6.72
68	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	2.15
69	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	2.54
70	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	1.9
71	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	5.01
72	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	31.25

73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	6.72
74	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	2.15
75	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	2.54
76	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	1.9
77	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	5.01
78	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	31.25
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	6.72
80	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	2.15
81	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	2.54
82	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	1.9
83	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	5.01
84	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	31.25
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	6.72
86	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	2.15
87	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	2.54
88	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	1.9
89	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	5.01
90	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	31.25
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	6.72
92	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	2.15
93	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	2.54
94	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	1.9
95	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	5.01
96	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	31.25
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	6.72
98	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	2.15
99	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	2.54
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	1.9
101	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	5.01
	2 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	31.25
103	В Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	6.72
104	ł Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	2.15
105	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	2.54
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	1.9
	7 Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	5.01
	В Коридор общего пользования	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	31.25
109	Э Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	6.72
110	Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	2.15
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	2.54

112 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	1.9
113 Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	5.01
114 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 18 Этаж	Общественное	31.25
115 Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 Этаж	Общественное	6.72
116 Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 18 Этаж	Общественное	2.15
117 Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 Этаж	Общественное	2.54
118 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 18 Этаж	Общественное	1.9
119 Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 Этаж	Общественное	5.01
120 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 19 Этаж	Общественное	31.25
121 Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 Этаж	Общественное	6.72
122 Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 19 Этаж	Общественное	2.15
123 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 19 Этаж	Общественное	2.54
124 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 19 Этаж	Общественное	1.9
125 Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 Этаж	Общественное	5.01
126 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 20 Этаж	Общественное	31.25
127 Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 Этаж	Общественное	6.72
128 Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 20 Этаж	Общественное	2.15
129 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 20 Этаж	Общественное	2.54
130 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 20 Этаж	Общественное	1.9
131 Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 Этаж	Общественное	5.01
132 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 21 Этаж	Общественное	31.25
133 Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 Этаж	Общественное	6.72
134 Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 21 Этаж	Общественное	2.15
135 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 21 Этаж	Общественное	2.54
136 Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 Этаж	Общественное	1.9
137 Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 Этаж	Общественное	5.01
138 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 22 Этаж	Общественное	31.25
139 Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 Этаж	Общественное	6.72
140 Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 22 Этаж	Общественное	2.15
141 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 22 Этаж	Общественное	2.54
142 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 22 Этаж	Общественное	1.9
143 Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 Этаж	Общественное	5.01
144 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 23 Этаж	Общественное	31.25
145 Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 Этаж	Общественное	6.72
146 Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 23 Этаж	Общественное	2.15
147 Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 Этаж	Общественное	2.54
148 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 23 Этаж	Общественное	1.9
149 Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 Этаж	Общественное	5.01
150 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 24 Этаж	Общественное	32.72

151 Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 Этаж	Общественное	6.72
152 Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 24 Этаж	Общественное	2.15
153 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 24 Этаж	Общественное	2.52
154 Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 24 Этаж	Общественное	1.9
155 Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 Этаж	Общественное	5.01
156 Коридор общего пользования	Подъезд 1, 25 Этаж	Общественное	32.86
157 Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 Этаж	Общественное	6.72
158 Тамбур с мусоропроводом	Подъезд 1, 25 Этаж	Общественное	2.15
159 Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 Этаж	Общественное	2.52
160 Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 Этаж	Общественное	1.88
161 Переходная лоджия	Подъезд 1, 25 Этаж	Общественное	5.01
162 Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический этаж	Общественное	2.24
163 Переходная лоджия, помещения над лоджиями	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	15.55
164 Техническое помещение	Подъезд 1, Технический эт аж	Техническое	4.85
165 Техническое помещение	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	11.84
166 Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Техническое	2.65
16.2 П			

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

ПС	мещения в данном доме		
Nº	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция Т-03 ВРУ-1	Элект роуст ановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции Т-03
2	Секция Р-07 ВРУ-2	Элект роуст ановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции Р-07
3	Секция Р-11 ВРУ-3 Элект роуст ановка		Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции Р-11
4	Секция ТО-19 ВРУ-4	Элект роуст ановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции Т-019
5	Секция РП-20 ВРУ-5	Элект роуст ановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции РП-20
6	Секция РП-21 ВРУ-6	Элект роуст ановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секции РП-21
7	Паркинг ВРУ-9	Элект роуст ановка	Электроснабжение помещений без конкретной технологии секций паркинга
8	итп	теплообменники	От опление 1 зона
9	ИТП	теплообменник	От опление 2 зона
10	итп	теплообменник	ГВС 1 ст упени (1,2 зона)
11	итп	теплообменник	ГВС 2 ст упени (1,2 зона)
12	ИТП	насосы	Система отопления 1 зоны

13 ИТП	насо	СЫ	Система отопления 2 зоны		
14 ИТП	насо	СЫ	Система отопления и вентиляции встроенных помещений		
15 ИТП	насо	СЫ	Система ГВС 1 зоны		
16 ИТП	насо	СЫ	Линия подпитки системы отопления 1 зоны		
17 ИТП	насо	СЫ	Линия подпитки системы отопления 2 зоны		
18 ИТП	При ⁻	гочно-выт яжная	пожарот ушение		
19 Паркинг		гочная вент. новка	Пожаротушение автостоянки		
20 Магазин	кана	альный	Приток в помещение		
21 Вент.камера автостоянки	уст а	шная вент. іновка	Выт яжка из автостоянки		
22 Элект рощит овая	уст а	генная вент. новка	Приток в ИТП, пом.насосной		
23 Лифтовый шахты	осев		Дымоудаление в коридорах посекционно		
24 Коридоры поэтажные	oce	вой	Подпор воздуха в коридор посекционно		
25 Лифтовый шахты	Вен	гилят оры осевые	Подпор воздуха в шахт у груз. лифта посекционно		
предполагаемом сроке получения объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации проекта		ия на ввод в эксплуа Т	включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе и ацию строящихся (создаваемых) многокварт ирных домов и (или) иных проекта строительства:		
ст роит ельст ва	17.1.2		тал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	-	проекта строительства:		
	17.1.2	Планируемый квар 3 квартал 2019 г.	тал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации 60 процентов гот	проекта строительства: овности		
	17.1.2	Планируемый квар 4 квартал 2019 г.	тал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации 80 процентов гот	проекта строительства: овности		
	17.1.2	Планируемый квар 1 квартал 2020 г.	тал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		проекта строительства: шения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		

	ī	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строи	іт ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 915 899 395 р.
		гельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения	I	
обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
er pour exiser se	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона: 50:20:0030114:0000316
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000072671
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН:		
		1027700132195		
		ОКПО: 00032537		
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строи тельства: Расчетный счет		
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) га недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные ср едства:		
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 р.		
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законо	 одат ельст	ву, информация о проекте
	23.1.1	Иная информация о проекте: В связи с тем, что бенефициарный владелец является гражданином иностранного государ ства, СНИЛС и ИНН у него отсутствуют.
24 Сведения о фактах внесения изм	енений в	проектную документацию
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC380E911200829F5480C

Владелец: ООО РАПО, Цуканов Вячеслав Игоревич,

Москва

Действителен: с 25.12.2018 по 25.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01330D47E5592C2394E8118199CFDA4AAD

Владелец: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Тютюнников Алексей Владимирович, Рузский район, город Руза

Действителен: с 06.08.2018 по 06.11.2019