

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«КВС-Сертолово»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование
188650, Ленинградская область, Всеволожский район,

организации – для юридических лиц),

г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1,

ул. Заречная, д. 8, корпус 1

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: info@kvsspb.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 февраля 2017 г.

№ 47-RU47504107-013К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр строительного аудита и сопровождения»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0058-15 05 августа 2015 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:08:0103002:2334	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:08:0103002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.11.2016 г. № RU 47504107-30 выдан администрацией МО Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская Цыцина», 2016 г. шифр проекта: АМЦ 12/2013-ДС8/2015-2.7-2.12	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус № 7		
	Общая площадь (кв. м):	10971,44	Площадь участка (кв. м): 42783
	Объем (куб. м):	45118,6	в том числе подземной части (куб. м): 7499,9
	Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м): 17,56
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	3141,1	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 8527,44
	Количество квартир (шт.):	247	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м): 8707,49
	Количество секций (шт.):	8	Количество лифтов (шт.): 8

Корпус № 8			
Общая площадь (кв. м):	6156,99	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	24281,1	в том числе подземной части (куб. м):	3886,1
Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м):	17,56
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1637,4	Количество лифтов (шт.):	4
Количество квартир (шт.):	129	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	4447,6
Количество секций (шт.):	4	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	4543,0
Корпус № 9			
Общая площадь (кв. м):	3908,52	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	16416,0	в том числе подземной части (куб. м):	2315,6
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	19,3
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	983,1	Количество лифтов (шт.):	3
Количество квартир (шт.):	72	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	3049,46
Количество секций (шт.):	3	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3102,02
Корпус № 10			
Общая площадь (кв. м):	6156,99	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	24145,29	в том числе подземной части (куб. м):	3886,09
Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м):	17,71
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1646,1	Количество лифтов (шт.):	4
Количество квартир (шт.):	125	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	4429,0

Количество секций (шт.):	4	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	4524,40
Корпус № 11			
Общая площадь (кв. м):	7579,34	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	26197,3	в том числе подземной части (куб. м):	5022,7
Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м):	17,86
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2110,2	Количество лифтов (шт.):	5
Количество квартир (шт.):	177	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	5886,01
Количество секций (шт.):	5	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	6015,35
Корпус № 12			
Общая площадь (кв. м):	2983,98	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	12984,9	в том числе подземной части (куб. м):	2332,3
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	16,3
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	950,3	Количество лифтов (шт.):	3
Количество квартир (шт.):	60	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2324,46
Количество секций (шт.):	3	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	2368,24
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул. Мира, участок 18
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

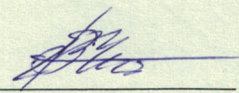
4524,40

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” сентября 20 18 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (шифр проекта: АМЦ 12/2013-ДС8/2015-2.7-2.12-ПОС, том 6)

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Чеготова Е.В.
(расшифровка подписи)

“ 22 ” февраля 20 17 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

В настоящем документе пропито и пронумеровано
3/мч листа (ов)

А. В. В.

