

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000562 от 07.09.2020

ЖК "МЁД house" г. Ставрополь, ул. Пирогова, 5/3

Дата первичного размещения: 05.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик ЮСК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Юск
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355017
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 278; Корпус: Д
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 53
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(865)223-46-93

	1.4.2	Адрес электронной почты: ysk777@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://мёддом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Подгорный
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2634106032
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192651020374
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мирошниченко
	3.3.2	Имя: Григорий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванченко
	3.3.2	Имя: Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Подгорный
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 34 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Подгорный
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-061-903 85
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263600095170
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо имеет преобладающее участие (более 5 %) в уставном капитале застройщика и оказывает существенное влияние на принятие им решений
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванченко
	3.4.2	Имя: Марина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-974-805 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263508082468
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо имеет преобладающее участие (более 5 %) в уставном капитале застройщика
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мирошниченко
	3.4.2	Имя: Григорий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 129-221-685 52

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263513461398
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо имеет преобладающее участие (более 5 %) в уставном капитале застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Южная строительная компания-Ставрополь"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2634091795
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651004351

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Южная строительная компания-26"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2634091788
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651004373
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Южная строительная компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2636039952
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022601973130
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Экологического строительства"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2632096244
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1200
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.02.2020
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 231,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 589,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Пирогова
	9.2.10	Дом: 5/3, в квартале 526
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1-3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 768,85 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18162,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3132,49 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21294,49 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕАЛПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2634811281
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-012107-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-026892-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МЁД house"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-309000-49с-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 52-12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.08.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.01.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.08.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных отношений Ставропольского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:010906:281
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2963,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройством территории предусмотрено выполнение подъезда к жилому дому с существующей дороги с улицы Соборная с покрытием из асфальтобетона шириной проезжей части 6 м. Предусмотрено выполнение внутриворотовых проездов вдоль всех сторон жилого дома с использованием существующих и проектируемых проездов с твердым покрытием из асфальтобетона шириной 6 м, расположенных на расстоянии не менее 8 м от внутреннего края проезда до наружных стен дома, с устройством дорожного бетонного бортового камня, с нанесением дорожной разметки, с установкой дорожных знаков, с отмошкой из брусчатки. Общая площадь твердых покрытий составляет 9 396,10 кв. м. Покрытие рассчитано на проезд спецтехники: пожарных машин не менее 16 тонн на ось, карет скорой помощи, экстренных служб, мусоровоза. Для движения пешеходов предусматривается устройство тротуаров и дорожек шириной 2 м. Пешеходные переходы выполняются с нанесением дорожной разметки, с установкой дорожных знаков. Пешеходная зона отделена от проезжей части дорожным бортовым камнем, от газонов - садовым бордюрным камнем. Габаритные размеры тротуаров и пешеходных дорожек приняты по ГОСТ Р52766–2007, СП 42.13330.2011. На территории жилого комплекса находятся: площадка для отдыха взрослого населения (позиция 7 по ГП), детская игровая площадка (позиция 4 по ГП), спортивная площадка (позиция 6 по ГП). Детская и спортивная площадки ограждены металлическим забором высотой 0,5 м, типа «ГО-6», общей протяженностью 147,5 п.м. Покрытие тротуаров – из брусчатки; покрытие площадки для отдыха взрослого населения - из брусчатки; покрытие детской игровой площадки и спортивной площадки - бесшовное травмобезопасное покрытие из резиновой крошки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройство открытых плоскостных автостоянок с твердым покрытием из плотного мелкозернистого асфальтобетона, с нанесением дорожной разметки для временного хранения автотранспорта жильцами дома и их гостями, пользователями и посетителями встроенных нежилых помещений общей вместимостью 64 машино-места - во дворе жилого дома (поз. 5 по ГП), 23 машино-места - существующая гостевая автостоянка по красной линии (поз. 10 по ГП), в том числе машино-места для размещения транспорта маломобильных групп населения. В шаговой доступности от проектируемого объекта на расстоянии 80 м расположена существующая муниципальная автономная парковка на 90 машино-мест, которой можно пользоваться в ночное время суток. В подвальной этаже жилого дома запроектирована подземная автостоянка для постоянного хранения личного автотранспорта жителей дома на 33 выделенных машино-места, с покрытием из упрочненного бетона, с нанесением дорожной разметки, с въездом с бокового фасада блок-секции № 3 по однопутной криволинейной закрытой рампе уклоном 18%, с шириной проезжей части 4,6 м, с пешеходным тротуаром шириной 0,8 м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома, в центральной части, запроектированы площадка для отдыха взрослого населения (поз. 7 по ГП), детская игровая площадка (поз. 4 по ГП) и спортивная площадка (поз. 6 по ГП) площадью 621,8 кв. м с игровым и спортивным оборудованием, рассчитанным на различные возрастные группы. Для детей среднего и старшего школьного возраста монтируется оборудование для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена огражденная площадка (позиция 8 по ГП) с твердым покрытием из асфальтобетона для размещения мусорных контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, имеющая подъездной путь. Площадка размещается на расстоянии не менее 20 м от жилого дома и площадок для отдыха и не далее, чем 100 м от входов в подъезды
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В мероприятия по озеленению придомовой территории и центральной части двора, свободной от застройки и покрытий входит устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка деревьев и кустарников. Площадь озеленения составляет 2542,20 кв. м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения, которые соответствуют основным обязательным требованиям для создания условий доступности для инвалидов и других категорий маломобильных групп населения, предусмотренным письмом Ставропольской городской организации Ставропольской краевой организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» № 32 от 17.10.2019
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворовой территории жилого дома: дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах светильниками (фонарями) уличного освещения путем установки на стенах здания светильников (фонарей) на кронштейнах с лампами. Управление освещением предусматривается от электрощитовых (технические условия № 016249, выданы 24.09.2019 АО «Горэлектросеть», срок действия до 24.09.2021)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, детская игровая площадка и спортивная площадка оборудованы скамьями, урнами для мусора. Ограждение детской игровой площадки и спортивной площадки выполняется металлическим забором высотой 0,5 м, типа «ГО-6», общей протяженностью 147,5 п.м
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18236-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18236-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ставропольские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636042440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 016249
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 524 232,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ставрополь
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-005439-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05/1-20/05-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635095930
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13П/22-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТЕЛКО
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2636033069
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СУ-2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 450
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 124
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 33
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	18.3	1
2	Квартира	2	1	76.9	3
3	Квартира	2	1	42.7	1
4	Квартира	2	1	41	1
5	Квартира	2	1	18.3	1
6	Квартира	2	1	19	1
7	Квартира	2	1	40.8	1
8	Квартира	2	1	52.2	1
9	Квартира	2	1	28.9	1
10	Квартира	2	1	65.1	2
11	Квартира	3	1	18.3	1
12	Квартира	3	1	76.9	3
13	Квартира	3	1	42.7	1
14	Квартира	3	1	41	1
15	Квартира	3	1	18.3	1
16	Квартира	3	1	19	1
17	Квартира	3	1	40.8	1
18	Квартира	3	1	52.2	1
19	Квартира	3	1	28.9	1
20	Квартира	3	1	65.1	2
21	Квартира	4	1	18.3	1
22	Квартира	4	1	76.9	3
23	Квартира	4	1	42.7	1
24	Квартира	4	1	41	1
25	Квартира	4	1	18.3	1
26	Квартира	4	1	19	1
27	Квартира	4	1	40.8	1
28	Квартира	4	1	52.2	1
29	Квартира	4	1	28.9	1
30	Квартира	4	1	65.1	2

31	Квартира	5	1	18.3	1
32	Квартира	5	1	76.9	3
33	Квартира	5	1	42.7	1
34	Квартира	5	1	41	1
35	Квартира	5	1	18.3	1
36	Квартира	5	1	19	1
37	Квартира	5	1	40.8	1
38	Квартира	5	1	52.2	1
39	Квартира	5	1	28.9	1
40	Квартира	5	1	65.1	2
41	Квартира	6	1	18.3	1
42	Квартира	6	1	76.9	3
43	Квартира	6	1	42.7	1
44	Квартира	6	1	41	1
45	Квартира	6	1	18.3	1
46	Квартира	6	1	19	1
47	Квартира	6	1	40.8	1
48	Квартира	6	1	52.2	1
49	Квартира	6	1	28.9	1
50	Квартира	6	1	65.1	2
51	Квартира	7	1	18.3	1
52	Квартира	7	1	76.9	3
53	Квартира	7	1	42.7	1
54	Квартира	7	1	41	1
55	Квартира	7	1	18.3	1
56	Квартира	7	1	19	1
57	Квартира	7	1	40.8	1
58	Квартира	7	1	52.2	1
59	Квартира	7	1	28.9	1
60	Квартира	7	1	65.1	2
61	Квартира	8	1	18.3	1
62	Квартира	8	1	76.9	3
63	Квартира	8	1	42.7	1
64	Квартира	8	1	41	1
65	Квартира	8	1	18.3	1
66	Квартира	8	1	19	1
67	Квартира	8	1	40.8	1
68	Квартира	8	1	52.2	1
69	Квартира	8	1	28.9	1
70	Квартира	8	1	65.1	2
71	Квартира	9	1	18.3	1
72	Квартира	9	1	76.9	3
73	Квартира	9	1	42.7	1

74	Квартира	9	1	41	1
75	Квартира	9	1	18.3	1
76	Квартира	9	1	19	1
77	Квартира	9	1	40.8	1
78	Квартира	9	1	52.2	1
79	Квартира	9	1	28.9	1
80	Квартира	9	1	65.1	2
81	Квартира	10	1	18.3	1
82	Квартира	10	1	76.9	3
83	Квартира	10	1	42.7	1
84	Квартира	10	1	41	1
85	Квартира	10	1	18.3	1
86	Квартира	10	1	19	1
87	Квартира	10	1	40.8	1
88	Квартира	10	1	52.2	1
89	Квартира	10	1	28.9	1
90	Квартира	10	1	65.1	2
91	Квартира	11	1	18.3	1
92	Квартира	11	1	76.9	3
93	Квартира	11	1	42.7	1
94	Квартира	11	1	41	1
95	Квартира	11	1	18.3	1
96	Квартира	11	1	19	1
97	Квартира	11	1	40.8	1
98	Квартира	11	1	52.2	1
99	Квартира	11	1	28.9	1
100	Квартира	11	1	65.1	2
101	Квартира	12	1	18.3	1
102	Квартира	12	1	76.9	3
103	Квартира	12	1	42.7	1
104	Квартира	12	1	41	1
105	Квартира	12	1	18.3	1
106	Квартира	12	1	19	1
107	Квартира	12	1	40.8	1
108	Квартира	12	1	52.2	1
109	Квартира	12	1	28.9	1
110	Квартира	12	1	65.1	2
111	Квартира	13	1	18.3	1
112	Квартира	13	1	76.9	3
113	Квартира	13	1	42.7	1
114	Квартира	13	1	41	1
115	Квартира	13	1	18.3	1
116	Квартира	13	1	19	1

117	Квартира	13	1	40.8	1
118	Квартира	13	1	52.2	1
119	Квартира	13	1	28.9	1
120	Квартира	13	1	65.1	2
121	Квартира	14	1	18.3	1
122	Квартира	14	1	76.9	3
123	Квартира	14	1	42.7	1
124	Квартира	14	1	41	1
125	Квартира	14	1	18.3	1
126	Квартира	14	1	19	1
127	Квартира	14	1	40.8	1
128	Квартира	14	1	52.2	1
129	Квартира	14	1	28.9	1
130	Квартира	14	1	65.1	2
131	Квартира	15	1	18.3	1
132	Квартира	15	1	76.9	3
133	Квартира	15	1	42.7	1
134	Квартира	15	1	41	1
135	Квартира	15	1	18.3	1
136	Квартира	15	1	19	1
137	Квартира	15	1	40.8	1
138	Квартира	15	1	52.2	1
139	Квартира	15	1	28.9	1
140	Квартира	15	1	65.1	2
141	Квартира	16	1	18.3	1
142	Квартира	16	1	76.9	3
143	Квартира	16	1	42.7	1
144	Квартира	16	1	41	1
145	Квартира	16	1	18.3	1
146	Квартира	16	1	19	1
147	Квартира	16	1	40.8	1
148	Квартира	16	1	52.2	1
149	Квартира	16	1	28.9	1
150	Квартира	16	1	65.1	2
151	Квартира	2	2	65.2	2
152	Квартира	2	2	28.4	1
153	Квартира	2	2	51.4	1
154	Квартира	2	2	61.1	2
155	Квартира	2	2	62.6	2
156	Квартира	2	2	49.9	1
157	Квартира	2	2	24.4	1
158	Квартира	2	2	40.6	1
159	Квартира	2	2	14.8	1

160	Квартира	2	2	18.2	1
161	Квартира	3	2	65.2	2
162	Квартира	3	2	28.4	1
163	Квартира	3	2	51.4	1
164	Квартира	3	2	61.1	2
165	Квартира	3	2	62.6	2
166	Квартира	3	2	49.9	1
167	Квартира	3	2	24.4	1
168	Квартира	3	2	40.6	1
169	Квартира	3	2	14.8	1
170	Квартира	3	2	18.2	1
171	Квартира	4	2	65.2	2
172	Квартира	4	2	28.4	1
173	Квартира	4	2	51.4	1
174	Квартира	4	2	61.1	2
175	Квартира	4	2	62.6	2
176	Квартира	4	2	49.9	1
177	Квартира	4	2	24.4	1
178	Квартира	4	2	40.6	1
179	Квартира	4	2	14.8	1
180	Квартира	4	2	18.2	1
181	Квартира	5	2	65.2	2
182	Квартира	5	2	28.4	1
183	Квартира	5	2	51.4	1
184	Квартира	5	2	61.1	2
185	Квартира	5	2	62.6	2
186	Квартира	5	2	49.9	1
187	Квартира	5	2	24.4	1
188	Квартира	5	2	40.6	1
189	Квартира	5	2	14.8	1
190	Квартира	5	2	18.2	1
191	Квартира	6	2	65.2	2
192	Квартира	6	2	28.4	1
193	Квартира	6	2	51.4	1
194	Квартира	6	2	61.1	2
195	Квартира	6	2	62.6	2
196	Квартира	6	2	49.9	1
197	Квартира	6	2	24.4	1
198	Квартира	6	2	40.6	1
199	Квартира	6	2	14.8	1
200	Квартира	6	2	18.2	1
201	Квартира	7	2	65.2	2
202	Квартира	7	2	28.4	1

203	Квартира	7	2	51.4	1
204	Квартира	7	2	61.1	2
205	Квартира	7	2	62.6	2
206	Квартира	7	2	49.9	1
207	Квартира	7	2	24.4	1
208	Квартира	7	2	40.6	1
209	Квартира	7	2	14.8	1
210	Квартира	7	2	18.2	1
211	Квартира	8	2	65.2	2
212	Квартира	8	2	28.4	1
213	Квартира	8	2	51.4	1
214	Квартира	8	2	61.1	2
215	Квартира	8	2	62.6	2
216	Квартира	8	2	49.9	1
217	Квартира	8	2	24.4	1
218	Квартира	8	2	40.6	1
219	Квартира	8	2	14.8	1
220	Квартира	8	2	18.2	1
221	Квартира	9	2	65.2	2
222	Квартира	9	2	28.4	1
223	Квартира	9	2	51.4	1
224	Квартира	9	2	61.1	2
225	Квартира	9	2	62.6	2
226	Квартира	9	2	49.9	1
227	Квартира	9	2	24.4	1
228	Квартира	9	2	40.6	1
229	Квартира	9	2	14.8	1
230	Квартира	9	2	18.2	1
231	Квартира	10	2	65.2	2
232	Квартира	10	2	28.4	1
233	Квартира	10	2	51.4	1
234	Квартира	10	2	61.1	2
235	Квартира	10	2	62.6	2
236	Квартира	10	2	49.9	1
237	Квартира	10	2	24.4	1
238	Квартира	10	2	40.6	1
239	Квартира	10	2	14.8	1
240	Квартира	10	2	18.2	1
241	Квартира	11	2	65.2	2
242	Квартира	11	2	28.4	1
243	Квартира	11	2	51.4	1
244	Квартира	11	2	61.1	2
245	Квартира	11	2	62.6	2

246	Квартира	11	2	49.9	1
247	Квартира	11	2	24.4	1
248	Квартира	11	2	40.6	1
249	Квартира	11	2	14.8	1
250	Квартира	11	2	18.2	1
251	Квартира	12	2	65.2	2
252	Квартира	12	2	28.4	1
253	Квартира	12	2	51.4	1
254	Квартира	12	2	61.1	2
255	Квартира	12	2	62.6	2
256	Квартира	12	2	49.9	1
257	Квартира	12	2	24.4	1
258	Квартира	12	2	40.6	1
259	Квартира	12	2	14.8	1
260	Квартира	12	2	18.2	1
261	Квартира	13	2	65.2	2
262	Квартира	13	2	28.4	1
263	Квартира	13	2	51.4	1
264	Квартира	13	2	61.1	2
265	Квартира	13	2	62.6	2
266	Квартира	13	2	49.9	1
267	Квартира	13	2	24.4	1
268	Квартира	13	2	40.6	1
269	Квартира	13	2	14.8	1
270	Квартира	13	2	18.2	1
271	Квартира	14	2	65.2	2
272	Квартира	14	2	28.4	1
273	Квартира	14	2	51.4	1
274	Квартира	14	2	61.1	2
275	Квартира	14	2	62.6	2
276	Квартира	14	2	49.9	1
277	Квартира	14	2	24.4	1
278	Квартира	14	2	40.6	1
279	Квартира	14	2	14.8	1
280	Квартира	14	2	18.2	1
281	Квартира	15	2	65.2	2
282	Квартира	15	2	28.4	1
283	Квартира	15	2	51.4	1
284	Квартира	15	2	61.1	2
285	Квартира	15	2	62.6	2
286	Квартира	15	2	49.9	1
287	Квартира	15	2	24.4	1
288	Квартира	15	2	40.6	1

289	Квартира	15	2	14.8	1
290	Квартира	15	2	18.2	1
291	Квартира	16	2	65.2	2
292	Квартира	16	2	28.4	1
293	Квартира	16	2	51.4	1
294	Квартира	16	2	61.1	2
295	Квартира	16	2	62.6	2
296	Квартира	16	2	49.9	1
297	Квартира	16	2	24.4	1
298	Квартира	16	2	40.6	1
299	Квартира	16	2	14.8	1
300	Квартира	16	2	18.2	1
301	Квартира	2	3	15.7	1
302	Квартира	2	3	40.8	1
303	Квартира	2	3	24.4	1
304	Квартира	2	3	73	2
305	Квартира	2	3	18.9	1
306	Квартира	2	3	18.9	1
307	Квартира	2	3	61.7	2
308	Квартира	2	3	42.6	1
309	Квартира	2	3	76.7	3
310	Квартира	2	3	18.3	1
311	Квартира	3	3	15.7	1
312	Квартира	3	3	40.8	1
313	Квартира	3	3	24.4	1
314	Квартира	3	3	73	2
315	Квартира	3	3	18.9	1
316	Квартира	3	3	18.9	1
317	Квартира	3	3	61.7	2
318	Квартира	3	3	42.6	1
319	Квартира	3	3	76.7	3
320	Квартира	3	3	18.3	1
321	Квартира	4	3	15.7	1
322	Квартира	4	3	40.8	1
323	Квартира	4	3	24.4	1
324	Квартира	4	3	73	2
325	Квартира	4	3	18.9	1
326	Квартира	4	3	18.9	1
327	Квартира	4	3	61.7	2
328	Квартира	4	3	42.6	1
329	Квартира	4	3	76.7	3
330	Квартира	4	3	18.3	1
331	Квартира	5	3	15.7	1

332	Квартира	5	3	40.8	1
333	Квартира	5	3	24.4	1
334	Квартира	5	3	73	2
335	Квартира	5	3	18.9	1
336	Квартира	5	3	18.9	1
337	Квартира	5	3	61.7	2
338	Квартира	5	3	42.6	1
339	Квартира	5	3	76.7	3
340	Квартира	5	3	18.3	1
341	Квартира	6	3	15.7	1
342	Квартира	6	3	40.8	1
343	Квартира	6	3	24.4	1
344	Квартира	6	3	73	2
345	Квартира	6	3	18.9	1
346	Квартира	6	3	18.9	1
347	Квартира	6	3	61.7	2
348	Квартира	6	3	42.6	1
349	Квартира	6	3	76.7	3
350	Квартира	6	3	18.3	1
351	Квартира	7	3	15.7	1
352	Квартира	7	3	40.8	1
353	Квартира	7	3	24.4	1
354	Квартира	7	3	73	2
355	Квартира	7	3	18.9	1
356	Квартира	7	3	18.9	1
357	Квартира	7	3	61.7	2
358	Квартира	7	3	42.6	1
359	Квартира	7	3	76.7	3
360	Квартира	7	3	18.3	1
361	Квартира	8	3	15.7	1
362	Квартира	8	3	40.8	1
363	Квартира	8	3	24.4	1
364	Квартира	8	3	73	2
365	Квартира	8	3	18.9	1
366	Квартира	8	3	18.9	1
367	Квартира	8	3	61.7	2
368	Квартира	8	3	42.6	1
369	Квартира	8	3	76.7	3
370	Квартира	8	3	18.3	1
371	Квартира	9	3	15.7	1
372	Квартира	9	3	40.8	1
373	Квартира	9	3	24.4	1
374	Квартира	9	3	73	2

375	Квартира	9	3	18.9	1
376	Квартира	9	3	18.9	1
377	Квартира	9	3	61.7	2
378	Квартира	9	3	42.6	1
379	Квартира	9	3	76.7	3
380	Квартира	9	3	18.3	1
381	Квартира	10	3	15.7	1
382	Квартира	10	3	40.8	1
383	Квартира	10	3	24.4	1
384	Квартира	10	3	73	2
385	Квартира	10	3	18.9	1
386	Квартира	10	3	18.9	1
387	Квартира	10	3	61.7	2
388	Квартира	10	3	42.6	1
389	Квартира	10	3	76.7	3
390	Квартира	10	3	18.3	1
391	Квартира	11	3	15.7	1
392	Квартира	11	3	40.8	1
393	Квартира	11	3	24.4	1
394	Квартира	11	3	73	2
395	Квартира	11	3	18.9	1
396	Квартира	11	3	18.9	1
397	Квартира	11	3	61.7	2
398	Квартира	11	3	42.6	1
399	Квартира	11	3	76.7	3
400	Квартира	11	3	18.3	1
401	Квартира	12	3	15.7	1
402	Квартира	12	3	40.8	1
403	Квартира	12	3	24.4	1
404	Квартира	12	3	73	2
405	Квартира	12	3	18.9	1
406	Квартира	12	3	18.9	1
407	Квартира	12	3	61.7	2
408	Квартира	12	3	42.6	1
409	Квартира	12	3	76.7	3
410	Квартира	12	3	18.3	1
411	Квартира	13	3	15.7	1
412	Квартира	13	3	40.8	1
413	Квартира	13	3	24.4	1
414	Квартира	13	3	73	2
415	Квартира	13	3	18.9	1
416	Квартира	13	3	18.9	1
417	Квартира	13	3	61.7	2

418	Квартира	13	3	42.6	1
419	Квартира	13	3	76.7	3
420	Квартира	13	3	18.3	1
421	Квартира	14	3	15.7	1
422	Квартира	14	3	40.8	1
423	Квартира	14	3	24.4	1
424	Квартира	14	3	73	2
425	Квартира	14	3	18.9	1
426	Квартира	14	3	18.9	1
427	Квартира	14	3	61.7	2
428	Квартира	14	3	42.6	1
429	Квартира	14	3	76.7	3
430	Квартира	14	3	18.3	1
431	Квартира	15	3	15.7	1
432	Квартира	15	3	40.8	1
433	Квартира	15	3	24.4	1
434	Квартира	15	3	73	2
435	Квартира	15	3	18.9	1
436	Квартира	15	3	18.9	1
437	Квартира	15	3	61.7	2
438	Квартира	15	3	42.6	1
439	Квартира	15	3	76.7	3
440	Квартира	15	3	18.3	1
441	Квартира	16	3	15.7	1
442	Квартира	16	3	40.8	1
443	Квартира	16	3	24.4	1
444	Квартира	16	3	73	2
445	Квартира	16	3	18.9	1
446	Квартира	16	3	18.9	1
447	Квартира	16	3	61.7	2
448	Квартира	16	3	42.6	1
449	Квартира	16	3	76.7	3
450	Квартира	16	3	18.3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	машино-место	подвальный	1	16.12	машино-место	16.12
2	машино-место	подвальный	1	18.29	машино-место	18.29
3	машино-место	подвальный	1	18.29	машино-место	18.29
4	машино-место	подвальный	1	13.75	машино-место	13.75
5	машино-место	подвальный	1	13.75	машино-место	13.75
6	машино-место	подвальный	1	13.75	машино-место	13.75

93	нежилое помещение	подвальный	3	3.6	нежилое помещение	3.6
94	нежилое помещение	подвальный	3	3.75	нежилое помещение	3.75
95	нежилое помещение	подвальный	3	2.3	нежилое помещение	2.3
96	нежилое помещение	подвальный	3	2.45	нежилое помещение	2.45
97	нежилое помещение	подвальный	3	3.75	нежилое помещение	3.75
98	нежилое помещение	подвальный	3	1.7	нежилое помещение	1.7
99	нежилое помещение	подвальный	3	2.75	нежилое помещение	2.75
100	нежилое помещение	подвальный	3	3.4	нежилое помещение	3.4
101	нежилое помещение	подвальный	3	2.85	нежилое помещение	2.85
102	нежилое помещение	подвальный	3	2.85	нежилое помещение	2.85
103	нежилое помещение	подвальный	3	2.85	нежилое помещение	2.85
104	нежилое помещение	подвальный	3	2.85	нежилое помещение	2.85
105	нежилое помещение	подвальный	3	2.85	нежилое помещение	2.85
106	нежилое помещение	подвальный	3	4.8	нежилое помещение	4.8
107	нежилое помещение	подвальный	3	3.1	нежилое помещение	3.1
108	нежилое помещение	подвальный	3	3.3	нежилое помещение	3.3
109	нежилое помещение	подвальный	3	3.3	нежилое помещение	3.3
110	нежилое помещение	подвальный	3	3.25	нежилое помещение	3.25
111	нежилое помещение	подвальный	3	3.25	нежилое помещение	3.25
112	нежилое помещение	подвальный	3	3.25	нежилое помещение	3.25
113	нежилое помещение	подвальный	3	3.35	нежилое помещение	3.35
114	нежилое помещение	подвальный	3	3.4	нежилое помещение	3.4
115	нежилое помещение	подвальный	3	3.4	нежилое помещение	3.4
116	нежилое помещение	подвальный	3	3.4	нежилое помещение	3.4
117	нежилое помещение	подвальный	3	3.25	нежилое помещение	3.25
118	нежилое помещение	1	1	483.7	коридор	182.45
					тамбур	6.3
					помещение	144.4
					помещение	84.2
					помещение	33.25
					помещение	14.45
					коридор	6.4
					сан.узел	3.8
					сан.узел	2.25
					сан.узел	2.4
					комната уборочного инвентаря	3.8
119	нежилое помещение	1	1	258	коридор	41.2
					тамбур	6.3
					помещение	95.45
					помещение	20.6
					помещение	47.9
					помещение	8.2
					помещение	11.4

					помещение	12.55
					сан.узел	4.85
					сан.узел	1.35
					сан.узел	1.7
					коридор	4.7
					комната уборочного инвентаря	1.8
120	нежилое помещение	1	2	253.7	коридор	60.9
					тамбур	5.9
					помещение	127.7
					помещение	29.9
					помещение	14.95
					коридор	4.7
					сан.узел	1.7
					сан.узел	1.35
					сан.узел	4.85
					комната уборочного инвентаря	1.75
121	нежилое помещение	1	2	287.7	коридор	63.3
					тамбур	11.3
					помещение	95.3
					помещение	22.9
					помещение	8.25
					помещение	68.35
					коридор	6.05
					сан.узел	2
					сан.узел	2.2
					сан.узел	4
					комната уборочного инвентаря	4.05
122	нежилое помещение	1	2	268.3	коридор	59.1
					тамбур	5.35
					помещение	128.4
					помещение	29.9
					помещение	11.5
					помещение	18.7
					сан.узел	1.8
					сан.узел	1.95
					сан.узел	4.2
					коридор	5.4
					комната уборочного инвентаря	2
123	нежилое помещение	1	3	257.6	коридор	46.9
					тамбур	6.2
					помещение	33.9
					помещение	28
					помещение	128.25

					коридор	4.7
					сан.узел	1.7
					сан.узел	1.35
					сан.узел	4.85
					комната уборочного инвентаря	1.75
124	нежилое помещение	1	3	484.6	коридор	174.55
					тамбур	6.3
					помещение	29.45
					помещение	43.6
					помещение	155
					помещение	39.85
					помещение	17.2
					коридор	6.4
					сан.узел	3.85
					сан.узел	2.25
					сан.узел	2.4
					комната уборочного инвентаря	3.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Узел ввода	подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	3.1
2	ИТП	подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	9.7
3	Сан. узел	подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	2.65
4	Пост охраны	подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	12.1
5	Проезды и проходы подземной автостоянки	подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	275
6	Коридор	подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	24.55
7	Холл	подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	58.45
8	Электрощитовая	подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	13.7
9	Тамбур-шлюз	подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	5.35
10	Лифтовой холл	подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	12.7
11	Лифтовая шахта	подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	4.7
12	Коридор	подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	54.5
13	Тех. помещение	подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	2.5
14	Коридор	подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	45.65
15	Холл	подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	58.45
16	Тамбур-шлюз	подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	5.35
17	Лифтовой холл	подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	12.7
18	Лифтовая шахта	подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	4.7
19	Коридор	подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	69.1
20	Тех.помещение	подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	2.7

21	Насосная	подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	16.8
22	Электрощитовая	подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	18.45
23	Проезды и проходы подземной автостоянки	подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	314.7
24	Лифтовой холл	подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	12.7
25	Тамбур-шлюз	подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	5.35
26	Коридор	подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	58.45
27	Тех.помещение	подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	4.1
28	Коридор	подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	56
29	Электрощитовая	подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	13.7
30	Коридор	подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	34.8
31	Лифтовая шахта	подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	4.7
32	Проезды и проходы подземной автостоянки	подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	264.5
33	Тех.помещение	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.95
34	Лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.45
35	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.95
36	Лифтовая шахта	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.6
37	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.45
38	Тех.помещение	подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.95
39	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.45
40	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.95
41	Лифтовая шахта	подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.6
42	Лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.45
43	Тех.помещение	подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.9
44	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
45	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.95
46	Лифтовой холл	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.4
47	Лифтовая шахта	подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.6
48	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.95
49	Лифтовой холл	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19
50	Коридор	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	55.6
51	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 2 этаж	Техническое	8.6
52	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 3 этаж	Техническое	8.6
53	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.95
54	Лифтовой холл	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19
55	Коридор	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	55.6
56	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 4 этаж	Техническое	8.6
57	Лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.95
58	Лифтовой холл	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19
59	Коридор	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	55.6
60	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 5 этаж	Техническое	8.6
61	Лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.95
62	Лифтовой холл	подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19
63	Коридор	подъезд 1, 5 этаж	Общественное	55.6

64	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 6 этаж	Техническое	8.6
65	Лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.95
66	Лифтовой холл	подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19
67	Коридор	подъезд 1, 6 этаж	Общественное	55.6
68	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 7 этаж	Техническое	8.6
69	Лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.95
70	Лифтовой холл	подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19
71	Коридор	подъезд 1, 7 этаж	Общественное	55.6
72	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 8 этаж	Техническое	8.6
73	Лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.95
74	Лифтовой холл	подъезд 1, 8 этаж	Общественное	19
75	Коридор	подъезд 1, 8 этаж	Общественное	55.6
76	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 9 этаж	Техническое	8.6
77	Лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.95
78	Лифтовой холл	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	19
79	Коридор	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	55.6
80	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 10 этаж	Техническое	8.6
81	Лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.95
82	Лифтовой холл	подъезд 1, 10 этаж	Общественное	19
83	Коридор	подъезд 1, 10 этаж	Общественное	55.6
84	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 11 этаж	Техническое	8.6
85	Лестничная клетка	подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.95
86	Лифтовой холл	подъезд 1, 11 этаж	Общественное	19
87	Коридор	подъезд 1, 11 этаж	Общественное	55.6
88	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 12 этаж	Техническое	8.6
89	Лестничная клетка	подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.95
90	Лифтовой холл	подъезд 1, 12 этаж	Общественное	19
91	Коридор	подъезд 1, 12 этаж	Общественное	55.6
92	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 13 этаж	Техническое	8.6
93	Лестничная клетка	подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.95
94	Лифтовой холл	подъезд 1, 13 этаж	Общественное	19
95	Коридор	подъезд 1, 13 этаж	Общественное	55.6
96	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 14 этаж	Техническое	8.6
97	Лестничная клетка	подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.95
98	Лифтовой холл	подъезд 1, 14 этаж	Общественное	19
99	Коридор	подъезд 1, 14 этаж	Общественное	55.6
100	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 15 этаж	Техническое	8.6
101	Лестничная клетка	подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.95
102	Лифтовой холл	подъезд 1, 15 этаж	Общественное	19
103	Коридор	подъезд 1, 15 этаж	Общественное	55.6
104	Незадымляемая лоджия	подъезд 1, 16 этаж	Техническое	8.6
105	Лестничная клетка	подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.95
106	Лифтовой холл	подъезд 1, 16 этаж	Общественное	19

107	Коридор	подъезд 1, 16 этаж	Общественное	55.6
108	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 2 этаж	Техническое	8.5
109	Лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.95
110	Лифтовой холл	подъезд 2, 2 этаж	Общественное	19
111	Коридор	подъезд 2, 2 этаж	Общественное	57.6
112	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 3 этаж	Техническое	8.5
113	Лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.95
114	Лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	Общественное	19
115	Коридор	подъезд 2, 3 этаж	Общественное	57.6
116	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 4 этаж	Техническое	8.5
117	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.95
118	Лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	Общественное	19
119	Коридор	подъезд 2, 4 этаж	Общественное	57.6
120	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 5 этаж	Техническое	8.5
121	Лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.95
122	Лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	Общественное	19
123	Коридор	подъезд 2, 5 этаж	Общественное	57.6
124	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 6 этаж	Техническое	8.5
125	Лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.95
126	Лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	Общественное	19
127	Коридор	подъезд 2, 6 этаж	Общественное	57.6
128	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 7 этаж	Техническое	8.5
129	Лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.95
130	Лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	Общественное	19
131	Коридор	подъезд 2, 7 этаж	Общественное	57.6
132	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 8 этаж	Техническое	8.5
133	Лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.95
134	Лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	Общественное	19
135	Коридор	подъезд 2, 8 этаж	Общественное	57.6
136	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 9 этаж	Техническое	8.5
137	Лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.95
138	Лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	19
139	Коридор	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	57.6
140	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 10 этаж	Техническое	8.5
141	Лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.95
142	Лифтовой холл	подъезд 2, 10 этаж	Общественное	19
143	Коридор	подъезд 2, 10 этаж	Общественное	57.6
144	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 11 этаж	Техническое	8.5
145	Лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.95
146	Лифтовой холл	подъезд 2, 11 этаж	Общественное	19
147	Коридор	подъезд 2, 11 этаж	Общественное	57.6
148	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 12 этаж	Техническое	8.5
149	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.95

150	Лифтовой холл	подъезд 2, 12 этаж	Общественное	19
151	Коридор	подъезд 2, 12 этаж	Общественное	57.6
152	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 13 этаж	Техническое	8.5
153	Лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.95
154	Лифтовой холл	подъезд 2, 13 этаж	Общественное	19
155	Коридор	подъезд 2, 13 этаж	Общественное	57.6
156	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 14 этаж	Техническое	8.5
157	Лестничная клетка	подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.95
158	Лифтовой холл	подъезд 2, 14 этаж	Общественное	19
159	Коридор	подъезд 2, 14 этаж	Общественное	57.6
160	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 15 этаж	Техническое	8.5
161	Лестничная клетка	подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.95
162	Лифтовой холл	подъезд 2, 15 этаж	Общественное	19
163	Коридор	подъезд 2, 15 этаж	Общественное	57.6
164	Незадымляемая лоджия	подъезд 2, 16 этаж	Техническое	8.5
165	Лестничная клетка	подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.95
166	Лифтовой холл	подъезд 2, 16 этаж	Общественное	19
167	Коридор	подъезд 2, 16 этаж	Общественное	57.6
168	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 2 этаж	Техническое	8.6
169	Лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.95
170	Лифтовой холл	подъезд 3, 2 этаж	Общественное	19
171	Коридор	подъезд 3, 2 этаж	Общественное	60
172	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 3 этаж	Техническое	8.6
173	Лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.95
174	Лифтовой холл	подъезд 3, 3 этаж	Общественное	19
175	Коридор	подъезд 3, 3 этаж	Общественное	60
176	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 4 этаж	Техническое	8.6
177	Лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.95
178	Лифтовой холл	подъезд 3, 4 этаж	Общественное	19
179	Коридор	подъезд 3, 4 этаж	Общественное	60
180	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 5 этаж	Техническое	8.6
181	Лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.95
182	Лифтовой холл	подъезд 3, 5 этаж	Общественное	19
183	Коридор	подъезд 3, 5 этаж	Общественное	60
184	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 6 этаж	Техническое	8.6
185	Лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.95
186	Лифтовой холл	подъезд 3, 6 этаж	Общественное	19
187	Коридор	подъезд 3, 6 этаж	Общественное	60
188	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 7 этаж	Техническое	8.6
189	Лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.95
190	Лифтовой холл	подъезд 3, 7 этаж	Общественное	19
191	Коридор	подъезд 3, 7 этаж	Общественное	60
192	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 8 этаж	Техническое	8.6

193	Лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.95
194	Лифтовой холл	подъезд 3, 8 этаж	Общественное	19
195	Коридор	подъезд 3, 8 этаж	Общественное	60
196	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 9 этаж	Техническое	8.6
197	Лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.95
198	Лифтовой холл	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	19
199	Коридор	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	60
200	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 10 этаж	Техническое	8.6
201	Лестничная клетка	подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.95
202	Лифтовой холл	подъезд 3, 10 этаж	Общественное	19
203	Коридор	подъезд 3, 10 этаж	Общественное	60
204	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 11 этаж	Техническое	8.6
205	Лестничная клетка	подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.95
206	Лифтовой холл	подъезд 3, 11 этаж	Общественное	19
207	Коридор	подъезд 3, 11 этаж	Общественное	60
208	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 12 этаж	Техническое	8.6
209	Лестничная клетка	подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.95
210	Лифтовой холл	подъезд 3, 12 этаж	Общественное	19
211	Коридор	подъезд 3, 12 этаж	Общественное	60
212	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 13 этаж	Техническое	8.6
213	Лестничная клетка	подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.95
214	Лифтовой холл	подъезд 3, 13 этаж	Общественное	19
215	Коридор	подъезд 3, 13 этаж	Общественное	60
216	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 14 этаж	Техническое	8.6
217	Лестничная клетка	подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.95
218	Лифтовой холл	подъезд 3, 14 этаж	Общественное	19
219	Коридор	подъезд 3, 14 этаж	Общественное	60
220	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 15 этаж	Техническое	8.6
221	Лестничная клетка	подъезд 3, 15 этаж	Общественное	14.95
222	Лифтовой холл	подъезд 3, 15 этаж	Общественное	19
223	Коридор	подъезд 3, 15 этаж	Общественное	60
224	Незадымляемая лоджия	подъезд 3, 16 этаж	Техническое	8.6
225	Лестничная клетка	подъезд 3, 16 этаж	Общественное	14.95
226	Лифтовой холл	подъезд 3, 16 этаж	Общественное	19
227	Коридор	подъезд 3, 16 этаж	Общественное	60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, шкаф (ШРН-1)	электроснабжение насоса пожарного, эл. задвижки, насоса пожарного (резервного), кнопки пожарных кранов
2	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ЩИТ (ЩСП-1)	электроснабжение вентиляторов, дымоудаление, подпора воздуха серверного шкафа
3	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ЩИТ (ЩСП-2)	электроснабжение вентиляторов, дымоудаление, подпора воздуха
4	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ЩИТ этажный (ЩЭ1-п)	электроснабжение квартир
5	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ЩСС-1	электроснабжение воронок
6	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ЩР-01	электроснабжение рабочего освещения
7	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ЩСВ-01	электроснабжение вентиляционных систем
8	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ЩО-01, ЩАО-01	электроснабжение распределительной сети освещения
9	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ШР-1	электроснабжение ЩО-1, ЩСК-1

10	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ЩСК-1, ЩСК-2	электроснабжение компьютерной сети
11	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, ШР-2	электроснабжение ЩО-2, ЩСК-2
12	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-1, Я-В1	ящик управления вентиляцией
13	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 2-3 (В-Г)	1ВРУ-2, ЩСП-1, ЩАО-1, ЩАО-01, ЩАО-2, ЩГП-1	электроснабжение 1 этажа, подземной автостоянки
14	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, шкаф (ШРН-1)	электроснабжение насоса пожарного, эл. задвижки, насоса пожарного (резервного), кнопки пожарных кранов
15	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩИТ (ЩСП-1)	электроснабжение вентиляторов, дымоудаление, подпора воздуха серверного шкафа
16	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩИТ (ЩСП-2)	электроснабжение вентиляторов, дымоудаление, подпора воздуха
17	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩИТ этажный (ЩЭ1-п)	электроснабжение квартир
18	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩСС-1	электроснабжение воронок

19	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩР-01	электроснабжение рабочего освещения
20	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩСВ-01	электроснабжение вентиляционных систем
21	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩО-01, ЩАО-01	электроснабжение распределительной сети освещения
22	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩР-1	электроснабжение ЩО-1, ЩСК-1
23	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩСК-1, ЩСК-2	электроснабжение компьютерной сети
24	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, ЩР-2	электроснабжение ЩО-2, ЩСК-2
25	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-1, Я-В1	ящик управления вентиляцией
26	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 11-11/1 (В-Г)	2ВРУ-2, ЩСП-1, ЩАО-1, ЩАО-01, ЩАО-2, ЩГП-1	электроснабжение 1 этажа, подземной автостоянки
27	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	3ВРУ-1, шкаф (ЩРН-1)	электроснабжение насоса пожарного, эл. задвижки, насоса пожарного (резервного), кнопки пожарных кранов

28	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ЩИТ (ЩСП-1)	электроснабжение вентиляторов, дымоудаление, подпора воздуха серверного шкафа
29	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ЩИТ (ЩСП-2)	электроснабжение вентиляторов, дымоудаление, подпора воздуха
30	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ЩИТ этажный (ЩЭ1-п)	электроснабжение квартир
31	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ЩСС-1	электроснабжение воронок
32	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ЩР-01	электроснабжение рабочего освещения
33	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ЩСВ-01	электроснабжение вентиляционных систем
34	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ЩО-01, ЩАО-01	электроснабжение распределительной сети освещения
35	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ШР-1	электроснабжение ЩО-1, ЩСК-1
36	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ЩСК-1, ЩСК-2	электроснабжение компьютерной сети
37	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, ШР-2	электроснабжение ЩО-2, ЩСК-2

38	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-1, Я-В1	ящик управления вентиляцией
39	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 3-2 (В-Г)	ЗВРУ-2, ЩСП-1, ЩАО-1, ЩАО-01, ЩАО-2, ЩГП-1	электропитание 1 этажа, подземной автостоянки
40	блок-секция № 1, подвальный этаж, в осях 7-8 (В-Г)	насосная, повысительная установка (противопожарная) COR-2 HELIX V 2205/SK-FFS-R	подача воды на систему пожаротушения
41	блок-секция № 2, подвальный этаж, в осях 18-20 (В-Г)	насосная, повысительная установка (противопожарная) COR-2 HELIX V 2205/SK-FFS-R	подача воды на систему пожаротушения
42	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 8-6 (В-Г)	насосная, повысительная установка (противопожарная) COR-2 HELIX V 2205/SK-FFS-R	подача воды на систему пожаротушения
43	блок-секция № 3, подвальный этаж, в осях 8-6 (В-Г)	насосная, повысительная установка (водоснабжения) COR-2 HELIX V 3604/2/SKW-EB-R	подача воды на систему водоснабжения
44	блок-секция № 1, кровля	вентиляционная установка, система дымоудаления ВД-1, ВР-80-75-10,0; ДУ-600 22 кВт	удаление продуктов горения с подземной автостоянки
45	блок-секция № 1, кровля	вентиляционная установка, система дымоудаления ВД-4, ВР-80-75; № 6,3 5,5 кВт	удаление продуктов горения из коридоров жилой части
46	блок-секция № 1, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система подпора воздуха ПД-1, ВО № 8,0-УА1-А8,0/299-3,0/1500/380	подпор воздуха в подземной автостоянке
47	блок-секция № 1, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система притока воздуха ПД-1, вентилятор канальный 3,5 кВт	приток воздуха
48	блок-секция № 1, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система воздухообмена В1, вентилятор канальный 3,5 кВт	вытяжка воздуха

49	блок-секция № 1, перекрытия лифтовой шахты	вентилятор "РОВЕН" ВО № 9,0-0-А90 5,5 кВт	подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты
50	блок-секция № 2, кровля	вентиляционная установка, система дымоудаления ВД-2, ВР-80-75-10,0 18,5 кВт	удаление продуктов горения с подземной автостоянки
51	блок-секция № 2, кровля	вентиляционная установка, система дымоудаления ВД-5, ВР-80-75, № 63 5,5 кВт	удаление продуктов горения из коридоров жилой части
52	блок-секция № 2, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система подпора воздуха ПД-2, ВО № 9,0-У1-А90/388-3,0/1000/380	подпор воздуха в подземной автостоянке
53	блок-секция № 2, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система притока воздуха П2, вентилятор канальный 3,5 кВт	приток воздуха
54	блок-секция № 2, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система воздухообмена В2, вентилятор канальный 3,5 кВт	вытяжка воздуха
55	блок-секция № 2, перекрытия лифтовой шахты	вентилятор "РОВЕН" ВО № 9,0-0-А90 5,5 кВт	подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты
56	блок-секция № 3, кровля	вентиляционная установка, система дымоудаления ВД-3, ВР-80-75-10,0 22 кВт	удаление продуктов горения с подземной автостоянки
57	блок-секция № 3, кровля	вентиляционная установка, система дымоудаления ВД-6, ВР-80-75, № 63 5,5 кВт	удаление продуктов горения из коридоров жилой части
58	блок-секция № 3, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система подпора воздуха ПД-3, ВО № 8,0-УА1-А8,0/299-3,0/1500/380	подпор воздуха в подземной автостоянке
59	блок-секция № 3, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система притока воздуха П3, вентилятор канальный 3,5 кВт	приток воздуха
60	блок-секция № 3, подземная автостоянка	вентиляционная установка, система воздухообмена В3, вентилятор канальный 3,5 кВт	вытяжка воздуха

61	блок-секция № 2, перекрытия лифтовой шахты	вентилятор "РОВЕН" ВО № 9,0-0-А90 5,5 кВт	подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты
62	блок-секция № 3, подземная автостоянка	тепловой узел, пластинчатый теплообменник для ГВС НН № 2-13-Т1 со вспомогательным оборудованием	горячее водоснабжение встроенных помещений
63	блок-секция № 3, подземная автостоянка	тепловой узел, пластинчатый теплообменник для отопления НН № 20-16 ТкТм67 со вспомогательным оборудованием	отопление встроенных помещений
64	подземная автостоянка, встроенные помещения	-пульт контроля и управления «С2000-М»; -блок индикации с клавиатурой «С2000-БКИ»; -контроллер адресной двухпроводной подсистемы «С2000-КДЛ2И»; -прибор приемно-контрольный и управления «С2000 АСПТ»; -блок индикации системы пожаротушения «С2000-ПТ»; -приемно-контрольный прибор «С2000-4»; -приемно-контрольный прибор «Сигнал 10»; -прибор речевого оповещения «Рупор исп.02»; -шкаф пожарной сигнализации с резервированным источником питания «ШПС-12»; -шкаф пожарной сигнализации с резервированным источником питания «ШПС-24»; -шкаф контрольно-пусковой типа «ШКП» (заказаны в ИОС5.1); -контрольно-пусковой блок с 6 исполнительными реле «С2000- КПБ»; -блок сигнально-пусковой адресный «С2000-СП2 исп. 02»; -блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП4/220 ; -источник резервного питания "Рип 12 RS " (РИП-12-3/17М1-Р-RS); -устройство оконечное системы передачи извещений «С2000- PGE»; -извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный «ИПР 513-3АМ»; -устройство дистанционного пуска «УДП 513-3АМ исп.02" (противодымная защита); -устройство дистанционного пуска «УДП 513-3АМ» (пуск пожарных насосов); -устройство дистанционного пуска «УДП 513-3М» (пуск автоматического пожаротушения); -дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый извещатель «ДИП-34а-03»; -блок разветвительно-изолирующий «БРИЗ»; -звуковой оповещатель «Маяк-12-3М; -речевой оповещатель «ОПР-С003.1»; -световой оповещатель «Направление движения» Молния-2-12 двухстороннее, потолочное исполнение; -световой оповещатель «Направление движения» Молния-12; -световой оповещатель «Выход» Молния; -световое табло «Автоматика отключена» Люкс-12; -световое табло «Порошок не входи» Люкс-12; -световое табло «Порошок уходи» Люкс-12; -модуль порошкового пожаротушения «Буран 8У»	автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС), система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) и автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)
65	подземная автостоянка	оборудование «СОУ-1»	система контроля концентрации газов
66	подземная автостоянка	модули порошкового пожаротушения Буран 8У 23 шт.	тушение пожара в подземной автостоянке
67	блок-секции № 1-3, жилые помещения	система отопления: настенные газовые двухконтурные котлы фирмы "Ariston" с закрытой камерой сгорания, алюминиевые секционные радиаторы отопления, система "теплый пол"	обеспечение теплом и горячей водой жильцов квартир
68	блок-секции № 1-3, встроенные помещения	алюминиевые секционные радиаторы отопления	обеспечение теплом потребителей
69	блок-секции № 1-3, лифтовые шахты	пассажирские лифты фирмы "OTIS" грузоподъемностью 400 кг. и грузопассажирские лифты фирмы "OTIS" грузоподъемностью 1000 кг. с машинным помещением	обеспечение безопасной транспортировки пассажиров и грузов между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 906 892 371,57 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:010906:281

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810360100019783
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 834 079 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 834 079 000,00 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2634106032
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 834 079 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 26:12:010906:281
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.09.2020	Раздел 12, подраздел 12.3 "О кадастровом номере и площади земельного участка"	Размещен раздел 2 проектной документации "Схема планировочной организации земельного участка"
2	07.09.2020	Раздел 14, подраздел 14.1 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения"	Внесены изменения в сведения о планируемом подключении к системе теплоснабжения и размере платы в связи с получением новых технических условий № 13П/22-20 от 27.07.2020, выданных АО "ТЕПЛОСЕТЬ", сроком действия до 27.07.2021
3	07.09.2020	Раздел 19, подраздел 19.4 "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет"	Внесены изменения в сведения об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет. Застройщиком 26.08.2020 открыт новый расчетный счет № 40702810360100019783 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк г. Ставрополь
4	07.09.2020	Раздел 19, подраздел 19.6 "О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату"	Внесены сведения о размере целевого кредита, предоставленного застройщику ПАО "Сбербанк России" для финансирования затрат по строительству жилого комплекса "МЕД house", сведения о доступной сумме кредита и неиспользованном остатке кредита
5	07.09.2020	Раздел 20, подраздел 20.1 "Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости"	Внесены сведения о кредитных договорах и соглашениях, заключенных 03.09.2020 между застройщиком и ПАО "Сбербанк России" для финансирования затрат по строительству жилого комплекса "МЕД house"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 460123357125433139263703443847156863947

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮСК"**,
Подгорный Евгений Викторович, г Ставрополь

Действителен: с 10.01.2020 по 10.01.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2629138693978688990063409987835080855

Владелец: **Министерство строительства и архитектуры**
Ставропольского края, Меликов Михаил Иосифович,
Ставрополь

Действителен: с 22.01.2020 по 22.04.2021