

Кому: ООО «Комфортный город»
107370, г. Москва, ул. Бойцовая, 27

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 40302000 -170

Администрация города, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

17-ти этажного сборно-монолитного жилого дома № 5 со встроенными офисными помещениями. 1 этап жилого комплекса «Зеленый остров»

расположенного по адресу: **Калужская область, г. Обнинск, ул. Усачева, д. 17**
(на земельном участке с кадастровым номером 40:27:02 02 01:82)

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Площадь жилого здания	кв.м	9840,6	10369,2
Общая площадь квартир	кв.м	7971,2	7699,4
Общая площадь офисов	кв.м	576,2	594,1
Этажность здания	этаж	19	19
В том числе: жилых этажей	этаж	17	17

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест
Количество посещений
Вместимость

--	--	--	--

III. Объекты жилищного строительства

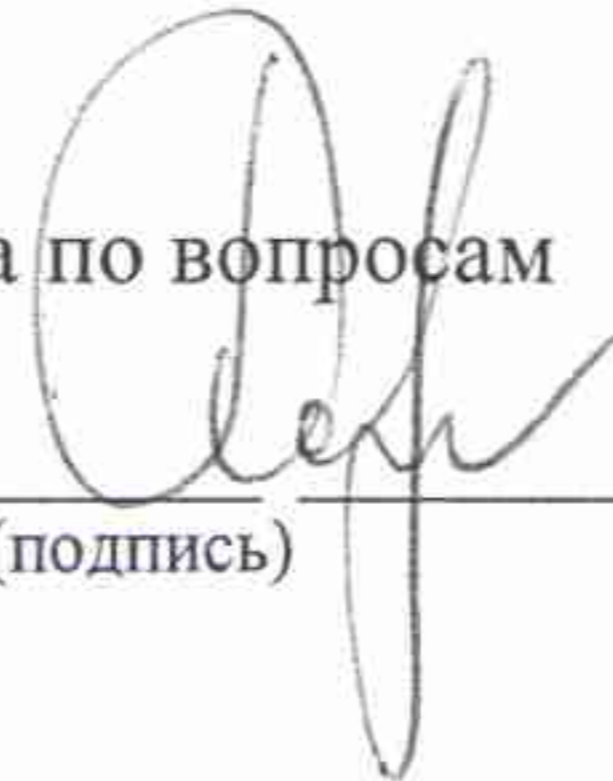
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	- 7699,4 кв.м
Количество этажей	- 19
Количество секций	- 1
Количество квартир – всего	- 126
1-комнатные	- 62/2709,5 кол/общ. пл-дь
2-комнатные	- 32/2080,5 кол/общ.пл-дь
3-комнатные	- 30/2667,0 кол/общ.пл-дь
4-комнатные	- 2/242,4 кол/общ.пл-дь
более чем 4-комнатные	
 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов,)	 - 8280,7 кв.м

Материалы фундаментов - бетонные сваи, монолитный ростверк;
Материалы стен - трехслойные с гибкими металлическими связями
 состоящие: блоки из ячеистых бетонов, утеплитель, кирпич керамический;
Материалы перекрытия - плита опалубка, монолит;
Материал кровли - рулонная из наплавляемого битумного материала
Линокрот.

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства многоквартирного дома - 251 855 183 рублей

Заместитель главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(должность уполномоченного
 сотрудника органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)



2013 год

МП