



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ
ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2014 № 1499-ПА

О выдаче ООО «Десна» разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – третьего этапа (секции 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7) 15-ти секционного жилого дома переменной этажности с подземной автостоянкой № 1, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже и отдельно стоящей автостоянкой № 2 по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Люберцы, Положением «Об организации строительства на территории города Люберцы», утвержденным решением Совета депутатов города Люберцы от 07.06.2007 № 114/3, Положением «О порядке переименования и присвоения новых наименований улицам и площадям, присвоения адресов», утвержденным решением Совета депутатов города Люберцы от 28.09.2006 № 87/14, разрешением на строительство от 29.09.2012 № RU 50513102-00890 12, свидетельствами о государственной регистрации права собственности на земельные участки: от 28.06.2012 50 АГ 816450, от 14.06.2012 50 АГ 699557, от 28.06.2012 50 АГ 816285, от 28.06.2012 50 АГ 816449, распоряжением Главгостройнадзора Московской области от 30.06.2014 № 672/3-7-04, заключением 7 ТО Главгостройнадзора Московской области № 7-27-672/3, актами приемки объекта капитального строительства, выпиской из протокола Градостроительного совета Московской области от 15.07.2014 № 24, распоряжением администрации города Люберцы от 02.08.2013 № 36-РА «О наделении полномочиями заместителя Главы администрации Та́невского С.А.», в связи с обращением ООО «Десна»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – третьего этапа (секции 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7) 15-ти секционного жилого дома переменной этажности с подземной автостоянкой № 1, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже (общая площадь – 58738,5 кв. м) и отдельно стоящей автостоянкой № 2, а также сетей инженерно-технического обеспечения в составе: водопровод (лит. 1В, протяженность – 344,00 м, материал – ПНД, диаметр – Ду-300, 200 мм, колодцы – 5 шт., протяженность – 41,80 м, материал – ПНД, диаметр – Ду-300 мм, колодцы – 1 шт.); канализация (лит. 1К, протяженность – 35,30 м, материал – «Pragma», диаметр – Ду100 мм, Ду200 мм, колодцы – 2 шт.; протяженность – 264,05 м, материал – «Pragma», диаметр – Ду300 мм, Ду160 мм, колодцы – 10 шт.); водосток (лит. 1Л, протяженность – 107,45 м, материал – «Pragma», диаметр – Ду400 мм, колодцы – 7 шт.; протяженность – 228,10 м, материал – «Pragma», диаметр – Ду400 мм, Ду 160 мм, колодцы – 7 шт.; протяженность – 10,50 м, материал – «Pragma», диаметр – Ду400 мм, колодцы – 1 шт.); теплосеть (лит. 1Т1, протяженность 177,55м, материал – изопрофлекс в ППУ изоляции, диаметр – Ду200 мм, Д63 мм, Д50 мм, лит. 1Т2, протяженность 81,5м, материал – изопрофлекс в ППУ изоляции, диаметр – Ду219 мм, Д63 мм, Д50 мм), кабельные линии электропередачи (лит. 1С, протяженность трассы – 230,63 м, протяженность кабельных линий – 3103,00 м, марка кабеля – АПВБШп(г) – 1 4х240 мс (N), напряжение – 0,4 кВ; протяженность – 68,24 м, протяженность кабельных линий – 657,30 м, марка кабеля - АПВБШп(г) – 1 4х240 мс (N), напряжение – 0,4 кВ), построенных Обществом с ограниченной ответственностью «Десна» на земельных участках: площадью 3550 кв. м с кадастровым номером 50:22:0010109:434; площадью 3865 кв. м с кадастровым номером 50:22:0010109:428; площадью 3503 кв. м с кадастровым номером 50:22:0010109:453; площадью 186 кв. м с кадастровым номером 50:22:0010109:0053 (местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13); площадью 1630 кв. м с кадастровым номером 50:22:0010109:461 (местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, около д. 13).

2. Жилому дому переменной этажности, указанному в п. 1 настоящего постановления, присвоить почтовый адрес: Московская область, город Люберцы, улица Инициативная, дом 13.

3. Управлению градостроительства и архитектуры (Ясинский В.Н.) выдать ООО «Десна» разрешение на ввод в эксплуатацию объектов, указанных в п.1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы администрации



С.А. Таневский

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

RU 50513102 – 0660 14 от 29.08.2014 г.

№ _____

1. Администрация городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области руководствуясь статьей 55 градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании Постановления Администрации городского поселения Люберцы № 1499-ПА от 29.08.2014 г., разрешает ввод в эксплуатацию **построенного объекта третьего этапа (секций 1,2,3,4,5,6,7) 15-ти секционного жилого дома капитального строительства** переменной этажности с подземной автостоянкой №1, встроено-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже и отдельно стоящей автостоянкой №2, а также сетей инженерно-технического обеспечения в составе: водопровод (лит. 1В), канализация(лит. 1К), водосток (лит. 1Л), теплосеть (лит. 1Т1, 1Т2), кабельные линии электропередачи (лит. 1С). Расположенного по адресу: (строительный): Моск. обл., г. Люберцы, улица Инициативная, дом 13 (почтовый): Московская область, г. Люберцы, улица Инициативная, дом 13. На земельных участках площадью 3550 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010109:434, площадью 3865 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010109:428, площадью 3503 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010109:453, площадью 186 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010109:0053, площадью 1630 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010109:461.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

3. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м	216801,7	213373,0
в том числе надземной части	куб.м	184597,9	184116,0
Общая площадь здания	кв.м	61696,0	58738,5
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	9456,6	8963,3
Количество этажей	шт.	25-25-25-25-25-13	25-25-25-25-25-13

II. Нежилые объекты

объекты производственного назначения

(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Встроенная подземная автостоянка №1

Количество мест	маш./мест	142	105 на 142 автомобиля
Вместимость (иные показатели)			

Объекты производственного назначения

Водопровод		
Протяженность	м	344,0
Материал		ПНД диаметр Ду- 300мм, 200 мм
Колодцы	шт	5
Протяженность	м	41,80
Материал		ПНД диаметр Ду-300мм
Колодцы	шт	1
Канализация		
Протяженность	м	35,30
Материал		«Pragma»
Диаметр	мм	Ду100, Ду 200
Колодцы	шт	2
Протяженность	м	264,05
Материал		«Pragma»
Диаметр	мм	Ду300, Ду 160
Колодцы	шт	10
Водосток		
Протяженность	м	107,45
Материал		«Pragma»
Диаметр	мм	Ду 400
Колодцы	шт	7
Протяженность	м	228,10
Материал		«Pragma»
Диаметр	мм	Ду 400, Ду 160
Колодцы	шт	7
Протяженность	м	10,50
Материал		«Pragma»
Диаметр	мм	Ду 400
Колодцы	шт	1
Теплосеть		
Лит. 1Т1. Протяженность трассы	м	177,55
Материал -		изопрофлекс в ППУ изоляции
Диаметр		Ду200 мм , Д63 мм, Д50мм
Лит. 1Т2. Протяженность трассы	м	81,5
Материал -		изопрофлекс в ППУ изоляции
Диаметр		Ду219 мм , Д63 мм, Д50мм
Кабельные линии электропередачи		
Протяженность	м	230,63
Протяженность кабельных линий	м	3103,00
Марка кабеля АПВБШп(г)		1 4x240 мс (N), напряжение – 0,4 кВ
Протяженность	м	68,24
Протяженность кабельных линий	м	657,30
Марка кабеля АПВБШп(г)		1 4x240 мс (N), напряжение – 0,4 кВ

Материалы фундаментов
 Материалы стен
 Материалы перекрытий
 Материалы кровли

Монолитная плита
 ж/б каркас
 монолитные перекрытия
 рулонная эксплуат.

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	38510,0
Количество этажей	штук	25-25-25-25-25-13
Количество секций	секций	7
Количество квартир – всего	штук/кв.м	801
1-комнатные	штук/кв.м	572
2-комнатные	штук/кв.м	156
3-комнатные	штук/кв.м	73
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	39649,5

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

Монолитная плита

Многослойные кирпичные стены

Монолитный ж/б каркас

Плоская рулонная

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего тыс. рублей
в том числе строительно-монтажных работ тыс. рублей

Заместитель Главы администрации

С.А. Таневский

« 29 » 08 2014 г.
М.П.

