

**Кому:** Саркисову Роману Юрьевичу, паспорт серия 03 00 № 787312 к/п 232-002, выдан 26.04.2001 ПВС УВД Прикубанского округа гор. Краснодара. Адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Дружная, 10/А  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

« 07 » августа 2019 г.  
дата

N 23-43- 5398 -р-2019

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

**в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:**

1	Строительство объекта капитального строительства	X
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Участок №7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	<b>ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	<b>от 10.07.2019 № 23-2-1-3-017548-2019</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:43:0143021:25247</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:43:0143021</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>от 10.06.2019 №RU23306000-00000000014448 выдан Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 04.02.2019 № 471</b>



		<b>«Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории восточнее ул. 1-го Мая в Прикубанском внутригородском округе города Краснодар (в границах ул. им. Кирилла Россинского, Батуриной, Чепигинской)»</b>		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проект разработан ООО «Регионпроект», 2019 г.</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Участок №7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247»</b>			
	Общая площадь (кв.м):	<b>56323,37</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>11049</b>
	Объем (куб. м):	<b>167857,90</b>	в том числе: подземной части (куб.м)	<b>4558,11</b>
	Количество этажей(шт.):	<b>24</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт)	-	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>2956,55</b>		
	<b>Иные показатели:</b> этажность 24, общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 35092,94 кв.м., общая площадь квартир 37366,03 кв.м., количество квартир всего – 690 шт., в том числе: 1-комнатных 299 шт., 2-комнатных 322 шт., 3-комнатных 69 шт., полезная площадь помещений общественного назначения (офисы) – 2265,66 кв.м., расчетная площадь встроенных помещений (офисы) – 2221,46 кв.м. Блочная двухтрансформаторная подстанция 2БТП, площадью застройки 37,5 кв.м.			
	<b>Открытая парковка с эксплуатируемой кровлей</b>			
	Общая площадь (кв.м.)	<b>5358,50</b>	Площадь участка (кв.м.)	<b>11049</b>
	Объем (куб.м.):	-	В том числе: подземной части (куб.м.):	-
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м.)	-
Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-	
Площадь застройки (кв.м.):	<b>2709,0</b>			
<b>Иные показатели:</b> площадь эксплуатируемой кровли – 2679,25 кв.м., количество машиномест – 109 шт.				
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, восточнее улицы 1-го Мая.</b>		

Срок действия настоящего разрешения - до " 07 " августа 2029 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар  
" 07 " августа 2019 г.  
М.П.  
Ю.О.Юдина



В.И.Цой





ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

13.07.2021

№ 263

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство  
от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Инсити К-7» с заявлением о внесении изменения в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 объекта капитального строительства «Участок №7. Многоквартирный жилой дома со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, восточнее улицы 1-го Мая, в части наименования застройщика в связи с переходом права собственности на земельный участок площадью 11049 кв. м с кадастровым номером 23:43:0143021:25247 по договору купли-продажи земельного участка от 12.01.2021, зарегистрированного в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 15.01.2021 № 23:43:0143021:25247-23/226/2021-3.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 внести следующее изменение:

в разделе «наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты» слова «Саркисову Роману Юрьевичу, паспорт серия 03 00 № 787312 к/п 232-002, выдан 26.04.2001 ПВС УВД Прикубанского округа гор. Краснодара. Адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Дружная, 10/А» **заменить словами** «Обществу с ограниченной ответственностью «Инсити К-7», ИНН 2311312366. Адрес: 350024, Российская

Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Петра Метальникова, дом 1, помещение 20. Директор Саркисов Р.Ю.».

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Инсити К-7», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменения в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента



Н.А.Панаева



## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменения в разрешение на строительство  
от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019»

Заместитель директора  
департамента



К.М.Круглов

Проект внесен:  
Отделом муниципальных услуг  
департамента  
Заместитель начальника отдела  
департамента



К.А.Садовникова

Составитель проекта:  
Специалист 1 категории отдела  
департамента



А.В.Сергиенко





ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

03.02.2023

№ 302

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Инсити К-7», с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 по проекту «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247», в связи с изменением в части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, а также технико-экономических показателей.

Представлено положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 18.01.2023 № 23-2-1-2-001642-2023, выданное обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» на объект капитального строительства «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». **Корректировка**.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **п р и к а з ы в а ю:**

1. В разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 внести следующие изменения:

1.1. Раздел «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» изложить в следующей редакции: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». **Корректировка**.

1.2. Раздел «Регистрационный номер и дата положительного заключения экспертизы проектной документации»: **дополнить словами** следующего содержания: «от 18.01.2023 № 23-2-1-2-001642-2023».

1.3. В разделе «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики



надежности и безопасности такого объекта» принять за основу следующие технико-экономические показатели:

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 1:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь застройки	кв.м.	2977,2
3	Этажность	этаж	24
4	Количество этажей	этаж	25
5	Общая площадь здания	кв.м.	56323,37
6	Строительный объем	куб.м.	165289,1
7	в том числе: Строительный объем ниже отм. 0,000	куб.м.	6584,3
8	Площадь квартир (без учета летних помещений)	кв.м.	35092,94
9	Общая площадь квартир	кв.м.	37366,03
10	Количество квартир всего, в том числе:	штук	690
12	- Количество 1-комнатных квартир	штук	299
13	- Количество 2-комнатных квартир	штук	322
14	- Количество 3-комнатных квартир	штук	69
15	Полезная площадь встроенных помещений (офисы)	кв.м.	2265,66
16	Расчетная площадь встроенных помещений (офисы)	кв.м.	2221,46

Остальные технико-экономические показатели оставить без изменений.

1.2. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 следующие документы:

положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 18.01.2023 № 23-2-1-2-001642-2023, выданное обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» по объекту «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». Корректировка»;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». Корректировка». Раздел 1. Пояснительная записка. 2019-7-01-00-ПЗ. Том 1;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». Корректировка». Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 2019-7-01-00-ПЗУ. Том 2;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». Корректировка». Раздел 3. Архитектурные решения. 2019-7-01-01-АР. Том 3.1;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». Корректировка». Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 2019-7-01-01-КР. Том 4. Ниже отм. 0.000 Литер 1;



проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». «Корректировка». Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения. 2019-7-01-01-ИОС2.3.2. Том 5.2.3.2;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». «Корректировка». Раздел 6. Проект организации строительства. 2019-7-01-01-ПОС. Том 6;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». «Корректировка». Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. 2019-7-01-01-ООС. Том 8;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». «Корректировка». Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 2019-7-01-01-ПБ. Том 9;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247». «Корректировка». Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации. 2019-7-01-01-ТБЭ. Том 10.1;

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Инсити К-7», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента



В.А. Домрин



**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019»

Проект согласован:

Заместитель директора  
департамента



К.М.Круглов

Проект внесен:

Отделом муниципальных услуг  
департамента  
начальник отдела  
муниципальных услуг департамента



А.В.Вечеря

Составитель проекта:

Заместитель начальника отдела  
муниципальных услуг департамента



Н.А.Заболотняя





ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

08.06.2023

№ 271

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ИНСИТИ К-7», с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 по проекту «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2», в связи с внесенными изменениями проектной документации в части технико-экономических показателей объекта капитального строительства.

Представлено положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 08.06.2023 № 23-2-1-2-031625-2023, выданное обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» на объект капитального строительства «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 внести следующие изменения:

1.1. Раздел «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией», изложить в следующей редакции: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2».

1.1. Раздел «Регистрационный номер и дата положительного заключения экспертизы проектной документации» пункта 2 дополнить словами следующего содержания: «от 08.06.2023 № 23-2-1-2-031625-2023».

1.3. В разделе «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного

наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» принять за основу следующие технико-экономические показатели:

Жилой дом Литер 1:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь застройки	кв.м.	2752,00
2	Этажность	этаж	24
3	Количество этажей (в т.ч. подземный технический этаж)	этаж	25
4	Общая площадь здания	кв.м.	58134,50
5	Строительный объем	куб.м.	183210,10
6	в том числе: строительный объем ниже отм. 0,000	куб.м.	5317,12
7	Площадь квартир (без учета летних помещений)	кв.м.	35517,35
8	Общая площадь квартир (с применением понижающего коэффициента)	кв.м.	38048,50
9	Количество квартир всего, в том числе:	штук	690
10	- Количество 1-комнатных квартир	штук	299
11	- Количество 2-комнатных квартир	штук	322
12	- Количество 3-комнатных квартир	штук	69
13	Полезная площадь встроенных помещений (офисы)	кв.м.	2167,39
14	Площадь застройки ТП	кв.м.	21,56

Открытая парковка с эксплуатируемой кровлей:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь застройки	кв.м.	2709,0
2	Площадь эксплуатируемой кровли	кв.м.	2679,25
3	Этажность	этаж	1
4	Количество м/мест	шт.	110

Остальные показатели оставить без изменения.

1.2. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 следующие документы:

положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 08.06.2023 № 23-2-1-2-031625-2023, выданное обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» по объекту «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2»;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 1. Пояснительная записка. 2019-7-01-00-ПЗ. Том 1;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 2019-7-01-00-ПЗУ. Том 2;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном



участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 3. Архитектурные решения. 2019-7-01-01-АР. Том 3.1;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 3. Архитектурные решения. 2019-7-01-02-АР. Том 3.2;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 2019-7-01-01-КР. Том 4.1;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 2019-7-01-02-КР. Том 4.2;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:

Подраздел 1. Система электроснабжения. 2019-7-01-01-ИОС1.1. Том 5.1.1; Система электроснабжения. Наружные сети электроснабжения 0,4 кВт. 2019-7-01-01-ИОС1.2 Том 5.1.2;

Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Внутренние сети водоснабжения и водоотведения. 2019-7-01-01-ИОС2.3.1. Том 5.2.3.1; Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения. 2019-7-01-01-ИОС-2.3.2 Том 5.2.3.2;

Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция. 2019-7-01-01-ИОС4.1. Том 5.4.1; Отопление и вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 2019-7-01-01-ИОС4.2. Том 5.4.2;

Подраздел 5. Сети связи. 2019-7-01-01-ИОС-5. Том 5.5;

Подраздел 7. Технологические решения. 2019-7-01-01-ИОС7. Том 5.7;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 2019-7-01-01-ПБ. Том 9;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. 2019-7-01-01-ОДИ. Том 10;

проектная документация: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25247. Корректировка 2». Раздел 11.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Инсити К-7», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента

A handwritten signature in blue ink, consisting of a circular loop followed by several strokes, ending in a horizontal line.

В.А. Домрин



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ  
проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019.»

Проект внесён и согласован:

Заместитель директора  
департамента



К.М.Круглов

Составитель проекта:  
Заместитель начальника отдела  
муниципальных услуг департамента



Н.А.Заболотняя



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

30.06.2023

№ 383

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИНСИТИ К-7» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019 объекта капитального строительства по проекту: «Участок № 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером № 23:43:0143021:25247. Корректировка 2», в части изменения наименования застройщика, ввиду внесения записи о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица и внесении изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ от 20.06.2023.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести следующие изменения в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019:

1.1. Строку: «наименование застройщика» (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты) **читать в следующей редакции:** «обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИНСИТИ К-7» ИНН 2311312366, ОГРН 1202300062832. 350024, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Петра Метальникова, д. 1, помещ. 20. Директор Саркисов Роман Юрьевич».

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИНСИТИ К-7», департамент по надзору в строительной сфере



Краснодарского края, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
директора департамента



К.М.Круглов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 07.08.2019 № 23-43-5398-р-2019»

Проект внесен:  
Отделом муниципальных услуг  
департамента  
Начальник отдела  
муниципальных услуг департамента

А.В.Вечера

Составитель проекта:  
Ведущий специалист отдела  
муниципальных услуг департамента

К.Д.Давидов