



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»
(наименование за тройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,
полное наименование организации – для юридических лиц),
125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 18718

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 06 » июля 2017 г.

№ 77-221000-007947-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилой дом с инженерными коммуникациями и благоустройством территории

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, ул. Полярная, д. 13, корп. 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0006002:13496,
77:02:0006002:81, 77:02:0006002:84**

строительный адрес: **Москва, СВАО, район Южное Медведково, мкр. 1-2-3, корп. 27**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77221000-009533**, дата выдачи «**24**» **июня** **2014** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	36675,5	35315,0
в том числе надземной части	куб.м.	34417,6	33163,0
Общая площадь	кв.м.	9594,5	9594,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	197,9	201,9
Количество зданий, сооружений	шт.	20	20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5577,1	5625,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3879,0	3996,8
Количество этажей	шт.	10-13-15	10-13-15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	100/5577,1	100/5625,2
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	23/1006,9	23/1031,2
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	70/4032,6	70/4059,4
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	7/537,6	7/534,6
общая площадь одной 3-комнатной	кв.м.	-	-

РВН 0019261

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-221000-007947-2017

квартиры			
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5715,5	5774,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Наружное освещение: Кабель ВББШв 4*16мм	п.м.	430,0	398,3
Труба Д 110	п.м. трассы	98,0	98,0
Кабель КСБнг(А)-FRLS2*2*1,13	п.м. трассы	130,0	130,0
Теплосеть: 2Д 89/160 ППУ, Д 90/125 "Изопрофлекс-А", Д 75/110 "Изопрофлекс-А"	п.м. трассы	137,0	137,0
Водовыпуск теплосети: Труба 2Д45 ППУ; Д400 ж/б	п.м. трассы	29,0	29,0
Водопровод: 2Д100 ВЧШГ	п.м. трассы	146,5	167,0
Водопровод: Д300 ВЧШГ	п.м. трассы	245,0	258,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м. трассы	6,0	6,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м. трассы	6,0	6,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м. трассы	6,0	6,0
Канализация Д200 ВЧШГ	п.м. трассы	57,5	59,0
Канализация Д200 ВЧШГ	п.м. трассы	72,6	73,0
Канализация самотечная: Д500 ВЧШГ	п.м. трассы	165,0	169,0
Канализация Д500	п.м. трассы	10,0	9,0
Ливневая канализация: труба "Прага" Д200, Д400	п.м. трассы	122,0	124,0
Выпуск: труба ВЧШГ д100	п.м. трассы	8,0	4,0
Выпуск: труба ВЧШГ д100	п.м. трассы	8,0	4,0
Выпуск: труба ВЧШГ д100	п.м. трассы	8,0	4,0
Ливневая канализация: Д900, Д1000	п.м. трассы	179,7	180,0
Кабельная канализация ТВ, ТФ труба 2Д100	п.м. трассы	40,5	40,0
Кабельная канализация ТВ, ТФ труба 2Д100	п.м. трассы	29,5	28,0
Кабель	п.м.	70,0	70,0
Кабель	п.м.	150,0	150,0
Радиофикация: кабель БСМ-1-3	п.м.	200,0	186,0
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б ленточный и частично плитный ростверк на свайном основании	монолитный ж/б ленточный и частично плитный ростверк на свайном основании

Материалы стен	-	монолитные ж/бетонные	монолитные ж/бетонные
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/бетонные безбалочные плиты	монолитные ж/бетонные безбалочные плиты
Материалы кровли	-	Плоская, совмещенная, рулонная, с внутренним водостоком	Плоская, совмещенная, рулонная, с внутренним водостоком

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	40,8	40,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Трехслойные ж/б панели заводского изготовления с утеплителем в среднем слое из пенополистирольных плит	Трехслойные ж/б панели заводского изготовления с утеплителем в среднем слое из пенополистирольных плит
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные стеклопакеты, Р	двухкамерные стеклопакеты, Р

Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль	двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль
Приборы учета системы теплоснабжения: ВИС.Т	-	1	1
Приборы учета системы электроснабжения: Меркурий 230 ART-03, 230ART-01	-	8	8
Приборы учета системы водоснабжения: ВВ-50	-	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана на здание: от 30.05.2017, кадастровый инженер: Абрамов Дмитрий Михайлович, квалификационный аттестат № 77-14-260 от 01.08.2014;

на инженерные сети:

Водопровод: от 15.05.2017, кадастровый инженер: Медведев Глеб Геннадьевич, квалификационный аттестат №69-16-719 от 06.06.2016 г.;

Канализация: от 15.05.2017, кадастровый инженер: Медведев Глеб Геннадьевич, квалификационный аттестат №69-16-719 от 06.06.2016 г.;

Канализация: от 15.05.2017, кадастровый инженер: Медведев Глеб Геннадьевич, квалификационный аттестат №69-16-719 от 06.06.2016 г.;

Выпуск канализации: от 15.05.2017, кадастровый инженер: Медведев Глеб Геннадьевич, квалификационный аттестат №69-16-719 от 06.06.2016 г.;

Выпуск канализации: от 15.05.2017, кадастровый инженер: Медведев Глеб Геннадьевич, квалификационный аттестат №69-16-719 от 06.06.2016 г.;

Выпуск канализации: от 15.05.2017, кадастровый инженер: Медведев Глеб Геннадьевич, квалификационный аттестат №69-16-719 от 06.06.2016 г.;

Теплосеть: от 16.05.2017, кадастровый инженер: Дрюпин Александр Борисович, квалификационный аттестат №77-11-629 от 29.12.2011 г.;

Водовыпуск теплосети: от 16.05.2017, кадастровый инженер: Дрюпин Александр Борисович, квалификационный аттестат №77-11-629 от 29.12.2011 г.;

Кабельная канализация ТВ, ТФ: от 16.05.2017, кадастровый инженер: Дрюпин Александр Борисович, квалификационный аттестат №77-11-629 от 29.12.2011 г.;

Кабельная канализация ТВ, ТФ: от 16.05.2017, кадастровый инженер: Дрюпин Александр Борисович, квалификационный аттестат №77-11-629 от 29.12.2011 г.;

Канализация: от 27.06.2017, кадастровый инженер: Парфенов Алексей Викторович, квалификационный аттестат № 77-12-198 от 02.11.2012 г.;

Ливневая канализация: от 27.06.2017, кадастровый инженер: Парфенов Алексей Викторович, квалификационный аттестат № 77-12-198 от 02.11.2012 г.;

Водопровод: от 27.06.2017, кадастровый инженер Синичкин Борис Константинович, квалификационный аттестат № 77-16-66 от 08.04.2016 г.;

Ливневая канализация: от 29.06.2017, кадастровый инженер: Плоткин Михаил Владимирович, квалификационный аттестат №77-11-101 от 25.02.2011 г.;

Выпуск: от 29.06.2017, кадастровый инженер: Плоткин Михаил Владимирович, квалификационный аттестат №77-11-101 от 25.02.2011 г.;

Выпуск: от 29.06.2017, кадастровый инженер: Плоткин Михаил Владимирович, квалификационный аттестат №77-11-101 от 25.02.2011 г.;

Выпуск: от 29.06.2017, кадастровый инженер: Плоткин Михаил Владимирович, квалификационный аттестат №77-11-101 от 25.02.2011 г.;

Канализация самотечная: от 29.06.2017, кадастровый инженер: Дрюпин Александр Борисович,

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-221000-007947-2017

квалификационный аттестат №77-11-629 от 29.12.2011 г.;

Сети связи автоматического пожаротушения: от 29.06.2017, кадастровый инженер: Парфенов Алексей Викторович, квалификационный аттестат № 77-12-198 от 02.11.2012 г.

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Кравчук А.Н.

(расшифровка подписи)

« 06 » июля 2017 г.



М.П.