

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«АйСи-М»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Краснодарский край, г. Анапа, ул. Шевченко, д. 1А
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.06.2015г.

№ 23 – 301000 – 557 – 2015

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Апарт-отель»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№23-1-4-0100-15 20 мая 2015 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0107001:453
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0107001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	13 мая 2014 года №RU 23301000-05270 администрация муниципального образования город-курорт Анапа
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	2015 год, ООО «Центр-Проект» свидетельство о допуске СРО №001202 ООО «Стройпроект-XXI» свидетельство о допуске СРО №001282	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
4.1. Литер 1			
Общая площадь (кв. м):	15288,81	Площадь участка (кв. м):	7952,0
Объем (куб. м):	51875,89	в том числе подземной части (куб. м):	3222,5
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	44,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	218
Площадь застройки (кв. м):	1411,68		
Иные показатели:	Площадь помещений бара – 230,85 м ² (количество посадочных мест – 40), количество номеров – 218, площадь административно-бытовых помещений – 524,86 м ² , количество секций – 2		
4.1.1 Секция 1			
Общая площадь (кв. м):	7682,08	Площадь участка (кв. м):	7952,0
Объем (куб. м):	25956,38	в том числе подземной части (куб. м):	1611,25
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	44,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	105
Площадь застройки (кв. м):	710,39		
Иные показатели:	количество номеров – 105, количество посадочных мест – 40		
4.1.2 Секция 2			
Общая площадь (кв. м):	7606,73	Площадь участка (кв. м):	7952,0
Объем (куб. м):	25919,51	в том числе подземной части (куб. м):	1611,25
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	44,1

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	113
Площадь застройки (кв. м):	701,29		
Иные показатели:	количество номеров – 113		

4.2. Литер 2

Общая площадь (кв. м):	15213,46	Площадь участка (кв. м):	7952,0
Объем (куб. м):	51875,89	в том числе подземной части (куб. м):	3222,5
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	44,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	226
Площадь застройки (кв. м):	1391,15		
Иные показатели:	Площадь административно-бытовых помещений – 392,32 м ² , количество номеров – 226		

4.2.1 Секция 1

Общая площадь (кв. м):	7606,73	Площадь участка (кв. м):	7952,0
Объем (куб. м):	25956,38	в том числе подземной части (куб. м):	1611,25
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	44,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	113
Площадь застройки (кв. м):	697,39		
Иные показатели:	количество номеров – 113		

4.2.2 Секция 2

Общая площадь (кв. м):	7606,73	Площадь участка (кв. м):	7952,0
Объем (куб. м):	25919,51	в том числе подземной части (куб. м):	1611,25
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	44,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	113
Площадь застройки (кв. м):	693,76		
Иные показатели:	количество номеров – 113		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, Пионерский проспект, 57
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 8 " июля 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (Том 6, 1014-14-ПОС)

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

С.В. Яровая
(расшифровка подписи)

" 8 " июля 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ___ " ___ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ___ " ___ 20 ___ г.

М.П.



Пронумеровано и пронумеровано
_____ листа

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Администрации муниципального
образования город-курорт Анапа –
главный архитектор муниципального
образования город-курорт Анапа
М.Ю. Марченко
и (дата)

М.Ю. Марченко