



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПОДОЛИНО",
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
141411, Московская область, Солнечногорский
полное наименование организации – для
район, д. Подolino, ул. Некрасова, д. 6,
юридических лиц), его почтовый индекс
fedich@krost.net
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **06.09.2017**

№ **RU50-63-9042-2017**

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Группа многоэтажных жилых домов. Корпуса 12,13,14

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Подolino

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:09:0070707:68

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-30-5302-2016**, дата выдачи **30.06.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Корпус 13			
Строительный объем – всего	куб.м.	83418,00	82160,00
в том числе надземной части	куб.м.	79121,00	78000,00
Общая площадь	кв.м.	22311,50	22311,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	596,6	381,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Корпус 13

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14899,0	14949,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	16-26	16-26
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	438/14899,0	438/14949,20
1-комнатные	шт./кв.м	238/6538,70	238/6309,80
2-комнатные	шт./кв.м	135/4797,00	135/5161,60
3-комнатные	шт./кв.м	65/3563,30	65/3477,80
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитные	монолитные
Материалы стен	-	монолитные	монолитные
Материалы перекрытий	-	монолитные	монолитные
Материалы кровли	-	техноэласт ЭКП,	техноэласт ЭКП,

		техноэласт ЭПП	техноэласт ЭПП
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Корпус 13			
Класс энергоэффективности здания	-	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	137,47	137,47
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	утеплитель Изомин, Кавити, блок керамический поризованный POROTHERM, штукатурка по сетке, рядовой кирпич	утеплитель Изомин, Кавити, блок керамический поризованный POROTHERM, штукатурка по сетке, рядовой кирпич
Заполнение световых проемов	-	окна: деревянные, тройное остекление, двухкамерный стеклопакет, витражи: алюминиевые, тройное остекление, двухкамерные стеклопакет	окна: деревянные, тройное остекление, двухкамерный стеклопакет, витражи: алюминиевые, тройное остекление, двухкамерные стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 07.08.2017, кадастровый инженер - Москвичев Александр Владиславович, № квалификационного аттестата - 77-11-687

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
06.09.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)