



Кому ООО «СтройСервис»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

452802, Республика Башкортостан,

г. Янаул, ул. Социалистическая, д.46

полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый

ИНН 0271009511, КПП 027101001

тел. 8 (34760) 5 97 24

индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(Взамен ранее выданного № 02-RU-03554000-357-2017
от 11.12.2017 на ООО «БНПС-Инвест»,
№ 02-RU-03554000-185-2018 от 07.09.2018)

Дата 26.12.2018

№ 02-RU 03554000-196-2018

Администрация муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Янаульский район

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Республики Башкортостан

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул.Ленина, 9А в г. Янаул, Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО «Разрешение на строительство-Экспертиза» (450097, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Высотная, 10, оф.7)

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№02-2-1-3-0029-18 от 14 июня 2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		02:72:020407:104
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		02:72:020407
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№RU-03554000-260-2018 от 25.12.2018 (взамен №RU-03554000-474-2015 от 15.12.2015, Утвержден Администрацией МР Янаульский район РБ № 1337 от 18.12.2015)
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО Проектный институт «АС-Проект» (ранее - ООО Трест «БАШНЕФТЕПРОМСТРОЙ»)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		-
	Общая площадь (кв.м.):	4 211,1	Площадь участка (кв.м.): 4645
	Объем (куб.м.):	24 980,0	Площадь застройки (кв.м.): 2 029,3
	в том числе подземной части (куб.м.):	10 4233,0	Высота (м.): 10,1
	Количество этажей (шт.):	52 4	Количество квартир (шт.) 52
	Количество подземных этажей (шт.):	0	
	Иные показатели:	Площадь квартир - 2 196,3 кв.м. 1-комнатных «студий» - 4 шт., 1-комнатных «студий» - 4 шт., 2-комнатных «студий» - 6 шт., 2-комнатных «студий» - 6 шт., 2-комнатных «студий» - 9 шт., 2-комнатных «студий» - 6 шт.,	

	3-комнатных -6 шт. Встроенные нежилые помещения: 1)Продовольственный магазин №1- 302,9 кв.м., 2) Офис №1-77 кв.м., 3) офис №2-82,2 кв.м., 4) офис №3- 77,3 кв.м., 5) офис №4- 57,5 кв.м., 6) офис №5- 98,2 кв.м., 7) хозяйственный магазин №1- 145,8 кв.м., 8) хозяйственный магазин №2-150,5 кв.м., 9)продовольственный магазин №2- 251,4 кв.м. Сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, связи, электроснабжения	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РБ, Янаульский район, г. Янаул, ул. Ленина, д. 9а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, В Л, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до 20.12.2020. в соответствии с проектом организации строительства, заявлением застройщика.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"26" 12 2018
М.П.



(подпись)

И.Р. Газетдинова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "30" сент. 2021

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

М.П.
дата



(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до "30" февраля 2014г.

Наг. сибдиз архитегро И.В. (подпись)
и проф сибдиз-ке

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"30" июля 2014г.

М.П.



И.П. Тафедунова (расшифровка подписи)