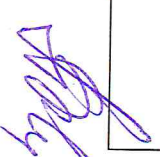


**Внесение изменений в проектную декларацию  
на Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская, 131 в  
Краснодарском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом Литер 3  
Читать раздел Проектной декларации № 4 в следующей редакции:**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«ЮГСтройИмпериял»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«ЮСИ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Седина, 6
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	1.2.9	Тип помещений <2>	-----
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.
	1.3.2	Рабочее время	с 08 час. 30 мин до 18 час. 00 мин.
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8 (861) 204-01-01
	1.4.2	Адрес электронной почты	Info@imperialgod.ru



официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.imperialgorod.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнителя органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Бекетова
	1.5.2	Имя	Дариса
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимировна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ЮгСтройИмпериял

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2309137163
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1132309005289
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

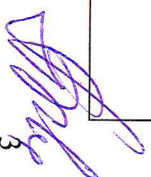
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	-----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-----
	3.1.4	% голосов в органе управления	-----
3.2.1	Фирменное наименование организации		-----



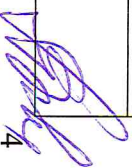
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-----
	3.2.3	Дата регистрации	-----
	3.2.4	Регистрационный номер	-----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-----
	3.2.7	% голосов в органе управления	-----
	3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия
3.3.2		Имя	Николай
3.3.3		Отчество (при наличии)	Андреевич
3.3.4		Гражданство	Российская Федерация
3.3.5		Страна места жительства	Россия
3.3.6		% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

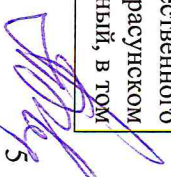
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 1 этап строительства: Литер 5 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1-секционный, 89-квартирный жилой дом литер «А», «под/А», «над/над/А», «а», «а1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элементы улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 5



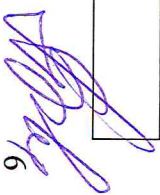
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.02.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	09.02.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	РУ 23306000-3061-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасуновском внутригородском округе» 2 этап строительства: Литер 4 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 104-квартирный жилой дом литер «Б», «под/Б», «над/над/Б», «б», «б1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 4	
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.03.2015 г.	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	02.03.2015 г.	



4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3087-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасуномском внутригородском округе» 4 этап строительства: Литер 3 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 104-квартирный жилой дом литер «В», «под/В», «над/над/В», «в», «в1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова, 8, корпус 3
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.03.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	16.03.2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3105-в	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1. О проектах строительства многоквартирных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасуномском внутригородском округе» 3 этап строительства: Литер 2 – 17-этажный, в том

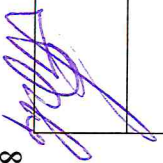


домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.2	Субъект Российской Федерации	числе: подвал и технический этаж, 1 - секционный, 84-квартирный жилой дом литер «Д», «под/Д», «над/над/Д», «д», «д1»
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	-----
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леониды Лаврова 8, корпус 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.03.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	16.03.2015 г.
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3104-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леониды Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка» 5 этап строительства жилой дом Литер 1 - 11 - 17-этажный, в том числе технических этажей 4-секционного 558 - квартирный жилой дом литер «А», «А1», «А2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----



проектной декларации <9>	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 1	
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015 г.	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	25.12.2015 г.	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3105-в-2015	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка» 6 этап строительства ДДУ в составе Литер 1 – нежилые помещения детского дошкольного учреждения «ДДУ» расположенных на первом этаже многоквартирного жилого дома Литер 1
		4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
4.1.4		Вид населенного пункта <1>	Город	
4.1.5		Наименование населенного пункта	Краснодар	
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица	
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 1	

	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Помещение
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	17.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	РУ 23306000-3740-в-2016г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Малотажные жилые дома блокированной застройки по ул. им. Леонида Даврова, 2, в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 1 – 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 8-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Даврова 2, корпус 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	23.06.2016 г.

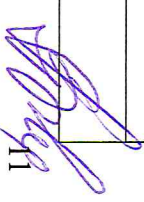




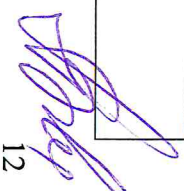
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3753-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Малоэтажные жилые дома блокированной застройки по ул. им. Леонида Даврова, 2, в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 2 – 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 7-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Даврова 2, корпус 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	23.06.2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3754-в-2016	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом Литер 1. Подземная парковка литер 1/1» 1 этаж	

<p>объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации &lt;9&gt;</p>	4.1.2	Субъект Российской Федерации	строительства жилой дом Литер 1 – 18-этажный, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 2- секционный 308-квартирный жилой дом литер «А», «надА», «подА»
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	----- Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская, 139
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.08.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	05.08.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3830-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	-----

опубликованию проектной декларации <9>	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская, 139, строение 1	
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Строение	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.10.2016 г.	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	13.10.2016 г.	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	РУ 23306000-3932-в-2016	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4. 1 этап и 3 этап строительства жилого дома Литер 6, встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, расположенные на 1 и 2 этажах Литер 6 – 20/2-этажного, в том числе технический этаж (подвал) и технический этаж 4-секционного 318-квартирного жилого дома, с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1 и 2 этажах жилого дома литер «А», «над/А», «под/А».
		4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
4.1.4		Вид населенного пункта <1>	Город	
4.1.5		Наименование населенного пункта	Краснодар	
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица	



4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бородинская, 137, корпус № 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.06.2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <1>	09.06.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4179-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасуновском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4. 2 этап строительства – подземная автостоянка Литер «7».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бородинская, 137, строение № 1	
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Строение	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.10.2017 г.	



4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	27.10.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43 4297-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2. Литер 2 жилой дом (1 этап).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская, 137, корпус № 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	17.11.2017 г.	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4310-в-2017г.	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	

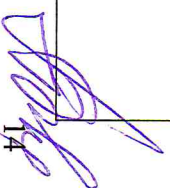
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают

Влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»
	5.1.2	Индивидуальный номер саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1843,01-2013-2309137163-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	16.09.2013 г.
свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Не состоит
	5.2.2	Индивидуальный номер некоммерческой организации	-----

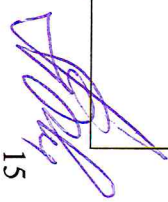
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	27.10.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Прибыль – 463,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Кредиторская задолженность – 838 300,00 тыс. руб.



Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Дебиторская задолженность – 432 269,00 тыс. руб.
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ		
7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	-----
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	Не проводятся
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	Отсутствуют
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	Не подано
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единственного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единственного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии	Не подано

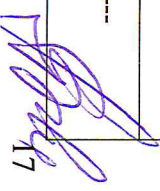


	с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	
7.1.8	Недоминка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	Не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недвижимости, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-----
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-----
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	Не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря		
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	-----
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	-----
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	-----





<p>2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>	<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>	<p>-----</p>
<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>
<p>7.2.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>
<p>7.2.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>
<p>7.2.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>
<p>7.2.9</p>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке &lt;20&gt;</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>
<p>7.2.10</p>	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>
<p>7.2.11</p>	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>

  
17

	<p>поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</p>	
7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;22&gt;</p>	-----

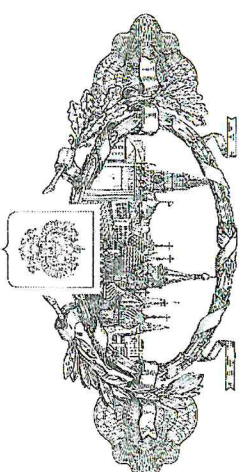
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике <23>

8.1.1

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 586842 от 13.09.2016 г. выданное Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720855 от 07.07.2015 г.  
Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г.  
Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**




**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
на товарный знак (знак обслуживания)  
№ 586842

Жилье со знаком качества

Правообладатель: **Общество с ограниченной ответственностью "ЮэСтройИнверсия", 350000, г. Краснодар, ул. Митрофанова Седина, 6 (RU)**

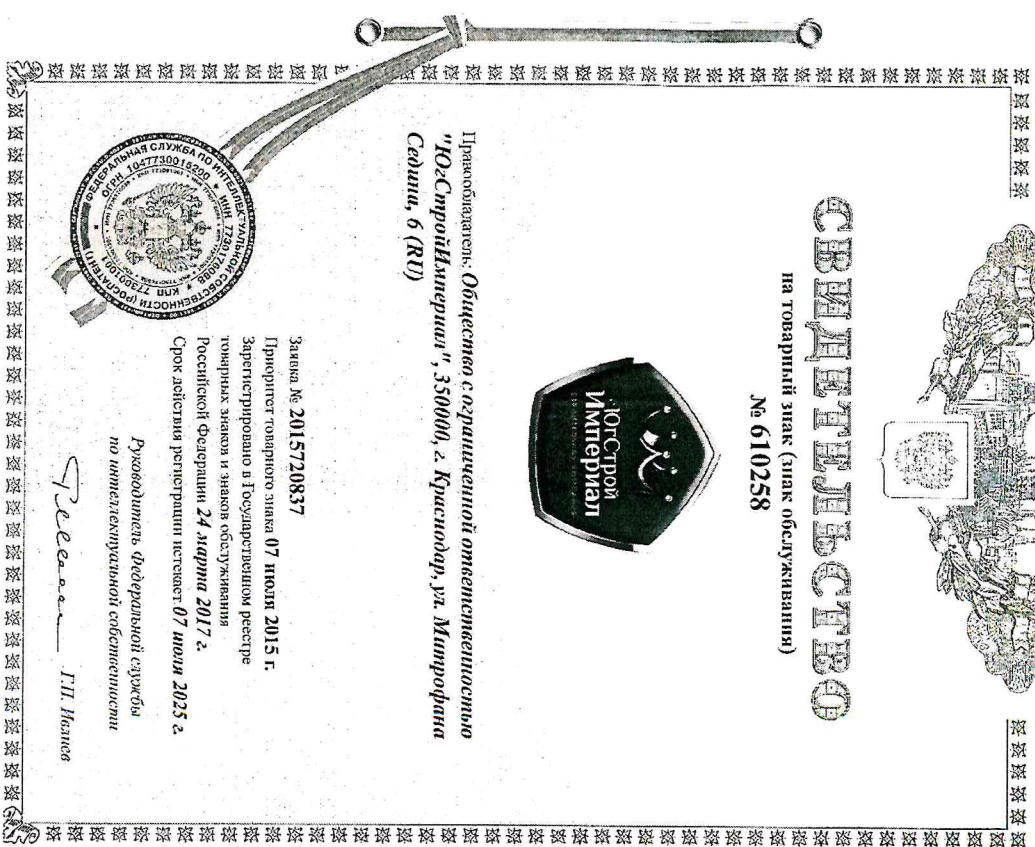
Заявка № 2015720855  
Приоритет товарного знака 07 июля 2015 г.  
Зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 13 сентября 2016 г.  
Срок действия регистрации истекает 07 июля 2025 г.

Руководитель Федеральной службы по интеллектуальной собственности  
*Селевнев* Г.П. Ивашев



8.1.2

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 610258 от 24.03.2017 г. выданное Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720837 от 07.07.2015 г. Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г. Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г.



Информация о проекте строительства <24>

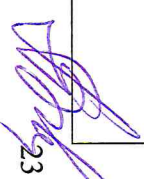
Раздел 9. О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	-----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Карасульский
	9.2.7	Район в населенном пункте	-----
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Старокубанская, 131
	9.2.10	Дом	-----
	9.2.11	Литера	3
	9.2.12	Корпус	-----
	9.2.13	Строение	-----
	9.2.14	Владение	-----
	9.2.15	Блок-секция	-----
	9.2.16	Уточнение адреса	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский внутригородской округ, ул. Старокубанская, 131, Литер 3



	9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	19 147,20 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, блоки и другие).
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	«В» высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	7 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде Договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-----
	10.1.2	Номер договора	-----
	10.1.3	Дата заключения договора	-----
10.1.4	Даты внесения изменений в договор		-----
10.2. О лицах, выполнявших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания	Общество с Ограниченной Ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Искатель-2»

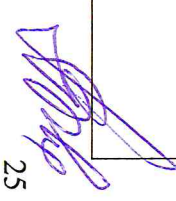
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2311095190
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	-----
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Юрий
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	231102055206
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.12.2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0015-14



10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заглавней заглавней документации и (или) инженерных изысканий	форма экспертизы результатов	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заглавней результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«КубСтройЭксперт»	
	10.4.6	Индивидуальный номер организации, выдавшей заглавней результатов инженерных изысканий	налогоплательщика 2308211424	
	10.4.1	Вид заглавней экспертизы <40>	Положительное заглавней экспертизы проектной документации	
10.4.3	10.4.2	Дата выдачи заглавней документации и (или) инженерных изысканий	28.07.2017 г.	
	10.4.3	Номер заглавней документации и (или) инженерных изысканий	23-2-1-2-0046-17	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заглавней документации и (или) инженерных изысканий	организация, проектной результатов	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.1	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заглавней результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«КубСтройЭксперт»	
	10.4.6	Индивидуальный номер организации, выдавшей заглавней результатов инженерных изысканий	налогоплательщика 2308211424	
	10.4.1	Вид заглавней экспертизы <40>	Положительное заглавней результатов инженерных изысканий	



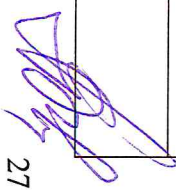
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>			10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий	12.12.2014 г.
10.4.3			Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий	1-1-1-0858-14	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.4			Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий		
10.4.5			Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы		«Межрегиональная негосударственная экспертиза»
10.4.6			Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7842436520	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>			10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
10.4.2			Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий	11.10.2016г.	
10.4.3			Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий	№ 23-2-14-0077-16	
10.4.4			Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий		Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5			Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы		«КубСтройЭксперт»



	10.4.6	Индивидуальный номер налоговой декларации организации, выданной организацией и (или) экспертами инженерных изысканий	2308211424
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выданной заключение государственной экологической экспертизы	-----
	10.5.4	Полное наименование организации, выданной заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выданной заключение государственной экологической экспертизы	-----
10.6. Об индивидуализируемом объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-3826-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.12.2014 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 26.06.2021 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-----
	11.1.5	Наименование органа, выданного разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

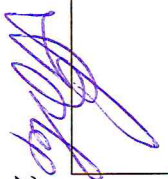
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>			
12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>		Право собственности
12.1.2	Вид договора <46>		Купля-продажа земельного участка
12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок		-----
12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок		29.08.2014 г.
12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>		-----
12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>		-----
12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>		-----
12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность		-----
12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность		-----
12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность		-----
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности		29.08.2014 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>			
12.2.1	Собственник земельного участка <51>		Застройщик
12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка		-----
12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы		-----



	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	-----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0403016:66
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9 769 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Площадь проездов 3480 кв.м., Площадь тротуаров, отмостки, площадки отдыха взрослых – 2760 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Подземная автостоянка (3 этап строительства) 137 машино-мест Открытые автостоянки 23 машино-мест. 1 этап – 13 машино-мест, 2 этап – 10 машино-мест. Для хранения и парковки автомобилей жителей многоэтажных жилых домов Литер 2, Литер 3 запроецирована открытая стоянка автомобилей на 490 машино-мест, расположенная по ул. Старокубанская, 122/4 (кадастровый номер 23:43:0403017:1187), в радиусе доступности.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадки для игр детей: 1 этап – 251 кв.м (после ввода в эксплуатацию 3 литера, на месте временного (на период строительства литера 3) проезда, 2 этап – 265 кв.м (в т.ч. 169 кв.м на месте временного (на период строительства литера 3) проезда. Спортивные площадки:



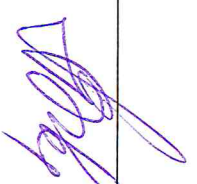
			1 этап - 373 кв.м, две площадки на покрытии въездных рамп в парковку, на одной площадке 184 кв.м предусмотрена установка тренажеров и на площадке 189 кв.м предусмотрена площадка с установкой баскетбольного кольца. Площадки имеют ограждение, предусмотрена также установка скамеек. 2 этап – 622 кв.м, с установкой спортивного оборудования.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Расположены на расстоянии более 20 м от жилых домов в соответствии с требованиями "Местных нормативов градостроительного проектирования города Краснодара" (на площадке между жилыми домами литер 2 и литер 3, на расстоянии более 20 м от каждого из жилых домов).
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Площадь озеленения в границах благоустройства 1 этапа 12,0 кв.м. Площадь озеленения в границах благоустройства 2 этапа 27,0 кв.м.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание)
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортном и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)		Предусматривается наружное освещение придомовой территории и подъездных путей, светильники располагаются на отдельно стоящих металлических опорах, электроосвещение предусмотрено от проектируемой БКТП.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства		-----

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

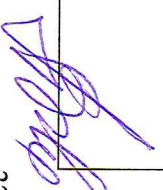
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308111927

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения <54>	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.12.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИД-4-652-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 08.12.2017 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 200 890 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Бытовое водотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308111927
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.12.2014 г.	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИД-4-652-14	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 08.12.2017 г.	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 413 496 рублей	
14.1. О планируемом	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение

ПОДКЛЮЧЕНИИ (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения <54>	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.10.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИА-03/0101-14
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 23.10.2016 г.	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	794 842,81 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Теплоснабжение
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения <54>	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.02.2015 г.



14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения <54>	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 24.02.2017 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрен
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Дневное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Отраслевой орган администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.11.2014 г.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7721/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 27.11.2017 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрен
14.2.1	Вид сети связи <57>	Проводная телефонная связь	
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество	

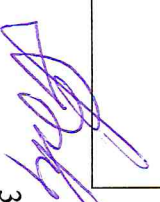




	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы		«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>		Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи		Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы		«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388	
	14.2.1	Вид сети связи <57>		Проводное радиовещание
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи		Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы		«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388	
	14.2.1	Вид сети связи <57>		Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть

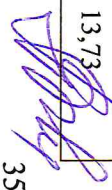


14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1	Вид сети связи <57>	Диспетчеризация лифтов.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений <58>	15.1.1	Количество жилых помещений	202
	15.1.2	Количество нежилых помещений	21
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-----
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	21



## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования				
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>			
1	Жилое помещение (квартира)	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
											1	14,18
1	Жилое помещение (квартира)	2	-----	71,87	2	2	20,76	20,76	Кухня	15,93		
									1	18,03	Прихожая	5,91
											Сан.узел	4,43
2	Жилое помещение (квартира)	2	-----	47,69	1	1	22,23	Лоджия	6,15			
								1	22,23	Прихожая	7,14	
										Сан.узел	4,43	
3	Жилое помещение (квартира)	2	-----	53,45	1	1	22,23	Кухня	13,17			
								1	22,23	Лоджия	6,48	
										Коридор	7,56	
4	Жилое помещение (квартира)	2	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56			
								2	13,92	Прихожая	6,91	
										3	20,27	Коридор
								Сан.узел	2,56			
								Сан.узел	5,32			
								Кухня	13,73			



5	Жилое помещение (квартира)	2	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
6	Жилое помещение (квартира)	2	-----	74,76	2	1	13,89	Лоджия	3,92
								Прихожая	10,99
								Сан.узел	4,79
7	Жилое помещение (квартира)	2	-----	53,45	1	1	22,23	Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
								Прихожая	7,14
8	Жилое помещение (квартира)	2	-----	49,36	1	1	18,03	Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
9	Жилое помещение (квартира)	2	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
10	Жилое помещение (квартира)	3	-----	71,87	2	1	14,18	Лоджия	7,11
								Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
						2	20,76	Кухня	15,93

								Лоджия	7,11
11	Жилое помещение (квартира)	3	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
12	Жилое помещение (квартира)	3	-----	53,45	1	1	22,23	Лоджия	6,15
								Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
13	Жилое помещение (квартира)	3	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
								2	13,92
								3	20,27
14	Жилое помещение (квартира)	3	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
15	Жилое помещение (квартира)	3	-----	74,76	2	1	13,89	Лоджия	3,92
								2	25,37
								Прихожая	10,99
								Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86



16	Жилое помещение (квартира)	3	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
17	Жилое помещение (квартира)	3	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
18	Жилое помещение (квартира)	3	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
						2	20,76	Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
19	Жилое помещение (квартира)	4	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
						2	20,76	Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
20	Жилое помещение (квартира)	4	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
21	Жилое помещение (квартира)	4	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15

									Лоджия	6,48
22	Жилое помещение (квартира)	4	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56	
						2	13,92	Прихожая	6,91	
						3	20,27	Коридор	2,43	
								Сан.узел	2,56	
								Сан.узел	5,32	
								Кухня	13,73	
23	Жилое помещение (квартира)	4	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57	
								Сан.узел	4,08	
								Кухня	12,14	
								Лоджия	3,92	
24	Жилое помещение (квартира)	4	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99	
						2	25,37	Сан.узел	4,79	
								Кухня	14,86	
								Лоджия	4,86	
25	Жилое помещение (квартира)	4	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14	
								Сан.узел	4,43	
								Кухня	13,17	
								Лоджия	6,48	
26	Жилое помещение (квартира)	4	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58	
								Сан.узел	4,43	
								Кухня	13,17	
								Лоджия	6,15	

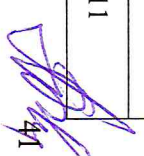
 39

27	Жилое помещение (квартира)	4	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
28	Жилое помещение (квартира)	5	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
						2	20,76	Кухня	15,93
29	Жилое помещение (квартира)	5	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
							4,43	Сан.узел	4,43
							13,17	Кухня	13,17
							6,15	Лоджия	6,15
30	Жилое помещение (квартира)	5	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
							4,43	Сан.узел	4,43
							13,17	Кухня	13,17
							6,48	Лоджия	6,48
							7,56	Коридор	7,56
31	Жилое помещение (квартира)	5	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
							6,91	Прихожая	6,91
							2,43	Коридор	2,43
							2,56	Сан.узел	2,56
32	Жилое помещение (квартира)	5	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
							13,73	Кухня	13,73
							5,32	Сан.узел	5,32

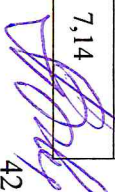




	Жилые помещения (квартира)							Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
33	Жилые помещения (квартира)	5	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99	
					2	25,37	Сан.узел	4,79	
							Кухня	14,86	
							Лоджия	4,86	
34	Жилые помещения (квартира)	5	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14	
							Сан.узел	4,43	
							Кухня	13,17	
							Лоджия	6,48	
35	Жилые помещения (квартира)	5	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58	
							Сан.узел	4,43	
							Кухня	13,17	
							Лоджия	6,15	
36	Жилые помещения (квартира)	5	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57	
					2	20,76	Сан.узел	5,32	
							Кухня	15,93	
							Лоджия	7,11	
37	Жилые помещения (квартира)	6	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57	
					2	20,76	Сан.узел	5,32	
							Кухня	15,93	
							Лоджия	7,11	



38	Жилое помещение (квартира)	6	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91			
								Сан.узел	4,43			
								Кухня	13,17			
								Лоджия	6,15			
39	Жилое помещение (квартира)	6	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14			
								Сан.узел	4,43			
								Кухня	13,17			
								Лоджия	6,48			
40	Жилое помещение (квартира)	6	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56			
								2	13,92	Прихожая	6,91	
										Коридор	2,43	
								3	20,27	Сан.узел	2,56	
										Сан.узел	5,32	
								1	Кухня	15,43	Кухня	13,73
											Прихожая	8,57
Сан.узел	4,08											
41	Жилое помещение (квартира)	6	-----	44,14	1	1	15,43	Кухня	12,14			
								Лоджия	3,92			
								Прихожая	10,99			
								Сан.узел	4,79			
42	Жилое помещение (квартира)	6	-----	74,76	2	1	13,89	Кухня	14,86			
								Лоджия	4,86			
								Сан.узел	4,79			
								Прихожая	7,14			
43		6	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14			



	Жилое помещение (квартира)							Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
44	Жилое помещение (квартира)	6	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
45	Жилое помещение (квартира)	6	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
46	Жилое помещение (квартира)	7	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
47	Жилое помещение (квартира)	7	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
48	Жилое помещение (квартира)	7	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48

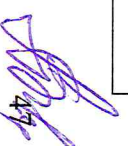
49	Жилое помещение (квартира)	7	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
50	Жилое помещение (квартира)	7	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
						Сан.узел	4,08		
						Кухня	12,14		
						Лоджия	3,92		
51	Жилое помещение (квартира)	7	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
						Кухня	14,86		
						Лоджия	4,86		
						Прихожая	7,14		
52	Жилое помещение (квартира)	7	-----	53,45	1	1	22,23	Сан.узел	4,43
						Кухня	13,17		
						Лоджия	6,48		
						Прихожая	7,58		
53	Жилое помещение (квартира)	7	-----	49,36	1	1	18,03	Сан.узел	4,43
						Кухня	13,17		
						Лоджия	6,15		
						Прихожая	8,57		
54		7	-----	71,87	2	14,18	Прихожая	8,57	

	Жилое помещение (квартира)					2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
55	Жилое помещение (квартира)	8	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
56	Жилое помещение (квартира)	8	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
57	Жилое помещение (квартира)	8	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
58	Жилое помещение (квартира)	8	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
								Сан.узел	2,56
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
59		8	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57

	Жилые помещения (квартира)							Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
60	Жилые помещения (квартира)	8	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
61	Жилые помещения (квартира)	8	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
62	Жилые помещения (квартира)	8	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
63	Жилые помещения (квартира)	8	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
64	Жилые помещения (квартира)	9	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11

*[Handwritten signature]*

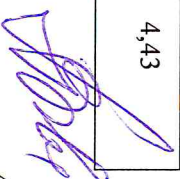
65	Жилое помещение (квартира)	9	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
66	Жилое помещение (квартира)	9	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
								Коридор	7,56
								Прихожая	6,91
								Коридор	2,43
67	Жилое помещение (квартира)	9	-----	93,12	3	1	14,07	Сан.узел	2,56
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
								Коридор	2,43
								Прихожая	6,91
68	Жилое помещение (квартира)	9	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
69	Жилое помещение (квартира)	9	-----	74,76	2	1	13,89	Лоджия	3,92
								Прихожая	10,99
								Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
					2	2	25,37	Лоджия	4,86



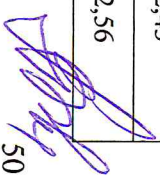
70	Жилое помещение (квартира)	9	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
71	Жилое помещение (квартира)	9	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
72	Жилое помещение (квартира)	9	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
						2	20,76	Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
73	Жилое помещение (квартира)	10	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
						2	20,76	Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
74	Жилое помещение (квартира)	10	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
75	Жилое помещение (квартира)	10	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43



								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
								Коридор	7,56
76	Жилое помещение (квартира)	10	-----	93,12	3	1	14,07	Прихожая	6,91
						2	13,92	Коридор	2,43
						3	20,27	Сан.узел	2,56
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
77	Жилое помещение (квартира)	10	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
78	Жилое помещение (квартира)	10	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
79	Жилое помещение (квартира)	10	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
80	Жилое помещение (квартира)	10	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43

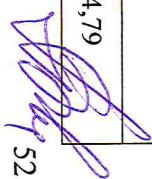


81	Жилое помещение (квартира)	10	-----	71,87	2	1	14,18	Кухня	13,17
						2	20,76	Прихожая	8,57
								Лоджия	6,15
82	Жилое помещение (квартира)	11	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
83	Жилое помещение (квартира)	11	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
84	Жилое помещение (квартира)	11	-----	53,45	1			Лоджия	6,15
								Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
85	Жилое помещение (квартира)	11	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
								Сан.узел	2,56



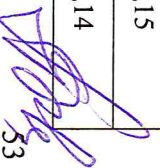
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
86	Жилое помещение (квартира)	11	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
87	Жилое помещение (квартира)	11	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
88	Жилое помещение (квартира)	11	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
89	Жилое помещение (квартира)	11	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
90	Жилое помещение (квартира)	11	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
91		12	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57

	Жилые помещения (квартира)							Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
92	Жилые помещения (квартира)	12	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
93	Жилые помещения (квартира)	12	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
94	Жилые помещения (квартира)	12	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
								Прихожая	6,91
								Сан.узел	2,56
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
95	Жилые помещения (квартира)	12	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
96	Жилые помещения (квартира)	12	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
								Сан.узел	4,79

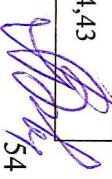


52

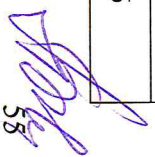
97	Жилое помещение (квартира)	12	-----	53,45	1	1	22,23	Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
								Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
98	Жилое помещение (квартира)	12	-----	49,36	1	1	18,03	Лоджия	6,48
								Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
99	Жилое помещение (квартира)	12	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
100	Жилое помещение (квартира)	13	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
101	Жилое помещение (квартира)	13	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
102		13	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14



103	Жилые помещения (квартира)	13	-----	93,12	3	1	14,07	Сан.узел	4,43
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
104	Жилые помещения (квартира)	13	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
						Сан.узел	4,08		
						Кухня	12,14		
						Лоджия	3,92		
105	Жилые помещения (квартира)	13	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						Сан.узел	4,79		
						Кухня	14,86		
						Лоджия	4,86		
106	Жилые помещения (квартира)	13	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
						Сан.узел	4,43		
						Кухня	13,17		
						Лоджия	6,48		
107		13	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
						Сан.узел	4,43		

  
54

	Жилые помещения (квартира)							Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
108	Жилые помещения (квартира)	13	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
109	Жилые помещения (квартира)	14	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
110	Жилые помещения (квартира)	14	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
111	Жилые помещения (квартира)	14	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
112	Жилые помещения (квартира)	14	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
								Сан.узел	2,56

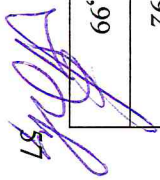


113	Жилое помещение (квартира)	14	-----	44,14	1	1	15,43	Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
								Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
114	Жилое помещение (квартира)	14	-----	74,76	2	1	13,89	Лоджия	3,92
								Прихожая	10,99
								Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
115	Жилое помещение (квартира)	14	-----	53,45	1	1	22,23	Лоджия	4,86
								Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
116	Жилое помещение (квартира)	14	-----	49,36	1	1	18,03	Лоджия	6,48
								Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
117	Жилое помещение (квартира)	14	-----	71,87	2	1	14,18	Лоджия	6,15
								Прихожая	8,57
								Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
					2		20,76	Лоджия	7,11





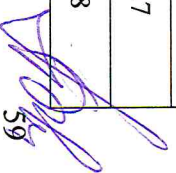
118	Жилое помещение (квартира)	15	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Кухня	15,93
119	Жилое помещение (квартира)	15	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
						Сан.узел	4,43		
						Кухня	13,17		
						Лоджия	6,15		
120	Жилое помещение (квартира)	15	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
						Сан.узел	4,43		
						Кухня	13,17		
						Лоджия	6,48		
						Коридор	7,56		
121	Жилое помещение (квартира)	15	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
122	Жилое помещение (квартира)	15	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
123		15	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99



57

	Жилое помещение (квартира)					2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
124	Жилое помещение (квартира)	15	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
125	Жилое помещение (квартира)	15	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
126	Жилое помещение (квартира)	15	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
127	Жилое помещение (квартира)	16	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
128	Жилое помещение (квартира)	16	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15

129	Жилое помещение (квартира)	16	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14						
								Сан.узел	4,43						
								Кухня	13,17						
								Лоджия	6,48						
130	Жилое помещение (квартира)	16	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56						
								2	13,92	Прихожая	6,91				
						3	20,27	3	2,56	Коридор	2,43				
										Сан.узел	2,56				
										Сан.узел	5,32				
						131	Жилое помещение (квартира)	16	-----	44,14	1	1	15,43	Кухня	13,73
														Лоджия	6,35
Прихожая	8,57														
Сан.узел	4,08														
132	Жилое помещение (квартира)	16	-----	74,76	2	1	13,89	Кухня	12,14						
								Лоджия	3,92						
						2	25,37	2	4,79	Прихожая	10,99				
										Сан.узел	4,79				
133	Жилое помещение (квартира)	16	-----	53,45	1	1	22,23	Кухня	14,86						
								Лоджия	4,86						
								Прихожая	7,14						
								Сан.узел	4,43						
								Кухня	13,17						
								Лоджия	6,48						



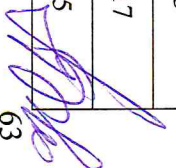
59

134	Жилое помещение (квартира)	16	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
135	Жилое помещение (квартира)	16	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
136	Жилое помещение (квартира)	17	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
137	Жилое помещение (квартира)	17	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
138	Жилое помещение (квартира)	17	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
139	Жилое помещение (квартира)	17	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43

								Сан.узел	2,56
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
140	Жилое помещение (квартира)	17	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
141	Жилое помещение (квартира)	17	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
142	Жилое помещение (квартира)	17	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
143	Жилое помещение (квартира)	17	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
144	Жилое помещение (квартира)	17	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11

145	Жилое помещение (квартира)	18	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Кухня	15,93
146	Жилое помещение (квартира)	18	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
						Сан.узел	4,43		
						Кухня	13,17		
						Лоджия	6,15		
						Прихожая	7,14		
147	Жилое помещение (квартира)	18	-----	53,45	1	1	22,23	Сан.узел	4,43
						Кухня	13,17		
						Лоджия	6,48		
						Коридор	7,56		
148	Жилое помещение (квартира)	18	-----	93,12	3	1	14,07	Прихожая	6,91
						2	13,92	Коридор	2,43
						3	20,27	Сан.узел	2,56
						Сан.узел	5,32		
						Кухня	13,73		
149	Жилое помещение (квартира)	18	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
						Сан.узел	4,08		
						Кухня	12,14		
						Лоджия	3,92		
150		18	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99

	Жилые помещения (квартира)					2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
151	Жилые помещения (квартира)	18	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
152	Жилые помещения (квартира)	18	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
153	Жилые помещения (квартира)	18	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
154	Жилые помещения (квартира)	19	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
155	Жилые помещения (квартира)	19	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15



156	Жилые помещения (квартира)	19	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
						Сан.узел	4,43		
						Кухня	13,17		
						Лоджия	6,48		
157	Жилые помещения (квартира)	19	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
								Сан.узел	2,56
Сан.узел	5,32								
158	Жилые помещения (квартира)	19	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
159	Жилые помещения (квартира)	19	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
						Лоджия	4,86	Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
160	Жилые помещения (квартира)	19	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
161		19	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58



	Жилые помещения (квартира)							Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
162	Жилые помещения (квартира)	19	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
163	Жилые помещения (квартира)	20	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
164	Жилые помещения (квартира)	20	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
165	Жилые помещения (квартира)	20	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
166	Жилые помещения (квартира)	20	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
								Сан.узел	2,56

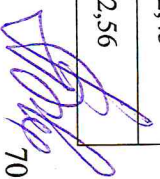
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
167	Жилое помещение (квартира)	20	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
168	Жилое помещение (квартира)	20	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
169	Жилое помещение (квартира)	20	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
170	Жилое помещение (квартира)	20	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
171	Жилое помещение (квартира)	20	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
172	Жилое помещение (квартира)	21	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57

	Жилые помещения (квартира)					2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
173	Жилые помещения (квартира)	21	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
174	Жилые помещения (квартира)	21	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
175	Жилые помещения (квартира)	21	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
								Сан.узел	2,56
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
176	Жилые помещения (квартира)	21	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
177		21	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79

	Жилое помещение (квартира)						Кухня	14,86
							Лоджия	4,86
178	Жилое помещение (квартира)	21	-----	53,45	1	1	Прихожая	7,14
							Сан.узел	4,43
							Кухня	13,17
							Лоджия	6,48
179	Жилое помещение (квартира)	21	-----	49,36	1	1	Прихожая	7,58
							Сан.узел	4,43
							Кухня	13,17
							Лоджия	6,15
180	Жилое помещение (квартира)	21	-----	71,87	2	1	Прихожая	8,57
						2	Сан.узел	5,32
							Кухня	15,93
							Лоджия	7,11
181	Жилое помещение (квартира)	22	-----	71,87	2	1	Прихожая	8,57
							Сан.узел	5,32
						2	Кухня	15,93
							Лоджия	7,11
182	Жилое помещение (квартира)	22	-----	47,69	1	1	Прихожая	5,91
							Сан.узел	4,43
							Кухня	13,17
							Лоджия	6,15
183		22	-----	53,45	1	1	Прихожая	7,14

	Жилое помещение (квартира)							Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
184	Жилое помещение (квартира)	22	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
								Сан.узел	2,56
								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
185	Жилое помещение (квартира)	22	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
186	Жилое помещение (квартира)	22	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
187	Жилое помещение (квартира)	22	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
188		22	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43

	Жилое помещение (квартира)							Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
189	Жилое помещение (квартира)	22	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
190	Жилое помещение (квартира)	23	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
191	Жилое помещение (квартира)	23	-----	47,69	1	1	18,03	Прихожая	5,91
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
192	Жилое помещение (квартира)	23	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
193	Жилое помещение (квартира)	23	-----	93,12	3	1	14,07	Коридор	7,56
						2	13,92	Прихожая	6,91
						3	20,27	Коридор	2,43
								Сан.узел	2,56

 70

								Сан.узел	5,32
								Кухня	13,73
194	Жилое помещение (квартира)	23	-----	44,14	1	1	15,43	Прихожая	8,57
								Сан.узел	4,08
								Кухня	12,14
								Лоджия	3,92
195	Жилое помещение (квартира)	23	-----	74,76	2	1	13,89	Прихожая	10,99
						2	25,37	Сан.узел	4,79
								Кухня	14,86
								Лоджия	4,86
196	Жилое помещение (квартира)	23	-----	53,45	1	1	22,23	Прихожая	7,14
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,48
197	Жилое помещение (квартира)	23	-----	49,36	1	1	18,03	Прихожая	7,58
								Сан.узел	4,43
								Кухня	13,17
								Лоджия	6,15
198	Жилое помещение (квартира)	23	-----	71,87	2	1	14,18	Прихожая	8,57
						2	20,76	Сан.узел	5,32
								Кухня	15,93
								Лоджия	7,11
199		25	-----	109,46	2	1	27,62	Прихожая	8,03

200	Жилое помещение (квартира)	25	-----	137,60	3	2		18,29	
						1	17,55	Коридор	3,99
201	Жилое помещение (квартира)	25	-----	137,30	3	1	17,55	Прихожая	14,75
						2	15,52	Кладовая	2,22
						3	44,23	Сан.узел	6,58
202	Жилое помещение (квартира)	25	-----	109,46	2	1	18,29	Прихожая	8,03
						2	27,62	Коридор	3,99
								Кладовая	2,22
								Сан.узел	6,58
								Кухня	25,83
				Терраса	27,13				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Назначение

Номер подъезда

Площадь частей нежилого помещения



Условный номер <59>		Этаж расположения		Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение (Офис 1)	1	-----	77,30	Холл № 7	20,50
					Офис № 8	50,70
					Санузел № 9	2,80
					КУИ № 10	3,30
					Холл № 11	18,20
2	Нежилое помещение (Офис 2)	1	-----	131,60	Конференц-зал № 12	51,00
					Санузел № 13	2,80
					КУИ № 14	3,30
					Офис № 15	56,30
3	Нежилое помещение (Офис 3)	1	-----	99,30	Холл № 16	31,40
					Офис № 17	62,10
					Санузел/ КУИ №18	5,80
4	Нежилое помещение (Офис 4)	1	-----	73,60	Холл № 19	22,60
					Офис № 20	46,10
					Санузел/ КУИ № 21	4,90
5	Нежилое помещение (Офис 5)	1	-----	239,80	Офис № 22	234,10
					Санузел № 23	3,70
					КУИ № 24	2,00
6	Нежилое помещение (Офис 6)	1	-----	187,40	Офис № 25	180,40
					Санузел № 26	3,20



Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	нежилое помещение	1 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	6,60
2	нежилое помещение	1 этаж Многоквартирного дома	Вестибюль	37,90
3	нежилое помещение	1 этаж Многоквартирного дома	Помещение консьержа	14,60
4	нежилое помещение	1 этаж Многоквартирного дома	Сан. узел	1,80
5	нежилое помещение	1 этаж Многоквартирного дома	Сан. узел	1,70
6	нежилое помещение	1 этаж Многоквартирного дома	КУИ	3,30
7	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	Эвакуационная лестница из подвала	12,81
8	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	16,70
9	нежилое помещение	1 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	9,90
10	нежилое помещение	2 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
11	нежилое помещение	3 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
12	нежилое помещение	4 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
13	нежилое помещение	5 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
14	нежилое помещение	6 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
15	нежилое помещение	7 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
16	нежилое помещение	8 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56

17	нежилое помещение	9 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
18	нежилое помещение	10 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
19	нежилое помещение	11 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
20	нежилое помещение	12 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
21	нежилое помещение	13 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
22	нежилое помещение	14 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
23	нежилое помещение	15 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
24	нежилое помещение	16 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
25	нежилое помещение	17 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
26	нежилое помещение	18 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
27	нежилое помещение	19 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
28	нежилое помещение	20 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
29	нежилое помещение	21 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
30	нежилое помещение	22 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
31	нежилое помещение	23 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	32,56
32	нежилое помещение	24 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	9,90
33	нежилое помещение	25 этаж Многоквартирного дома	Лифтовый холл	25,80
34	нежилое помещение	2 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	10,37
35	нежилое помещение	3 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	10,37
36	нежилое помещение	4 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	10,37
37	нежилое помещение	5 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	10,37
38	нежилое помещение	6 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	10,37
39	нежилое помещение	7 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	10,37


40	нежилое помещение	8 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
41	нежилое помещение	9 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
42	нежилое помещение	10 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
43	нежилое помещение	11 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
44	нежилое помещение	12 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
45	нежилое помещение	13 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
46	нежилое помещение	14 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
47	нежилое помещение	15 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
48	нежилое помещение	16 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
49	нежилое помещение	17 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
50	нежилое помещение	18 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
51	нежилое помещение	19 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
52	нежилое помещение	20 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
53	нежилое помещение	21 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
54	нежилое помещение	22 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
55	нежилое помещение	23 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,37
56	нежилое помещение	24 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,50
57	нежилое помещение	25 этаж Многоквартирного Дома	Тамбур	10,50
58	нежилое помещение	2 этаж Многоквартирного Дома	Межквартирный коридор	26,30
59	нежилое помещение	3 этаж Многоквартирного Дома	Межквартирный коридор	26,30
60	нежилое помещение	4 этаж Многоквартирного Дома	Межквартирный коридор	26,30
61	нежилое помещение	5 этаж Многоквартирного Дома	Межквартирный коридор	26,30
62	нежилое помещение	6 этаж Многоквартирного Дома	Межквартирный коридор	26,30

63	нежилое помещение	7 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
64	нежилое помещение	8 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
65	нежилое помещение	9 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
66	нежилое помещение	10 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
67	нежилое помещение	11 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
68	нежилое помещение	12 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
69	нежилое помещение	13 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
70	нежилое помещение	14 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
71	нежилое помещение	15 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
72	нежилое помещение	16 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
73	нежилое помещение	17 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
74	нежилое помещение	18 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
75	нежилое помещение	19 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
76	нежилое помещение	20 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
77	нежилое помещение	21 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
78	нежилое помещение	22 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
79	нежилое помещение	23 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	26,30
80	нежилое помещение	25 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	20,90
81	нежилое помещение	С 1 по 25 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	420,00
82	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	Электрощитовая	25,20
83	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	ИТП	74,50
84	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	Вспомогательное помещение ИТП	17,80


85	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	Электрощитовая	14,80
86	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	Венткамера	17,30
87	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	Помещение для прокладки коммуникаций	130,50
88	нежилое помещение	24 этаж Многоквартирного дома	Технический чердак	655,70
89	нежилое помещение	(отм. +77,800) Многоквартирного дома	Машинное отделение	27,20
90	нежилое помещение	Подвальный этаж Многоквартирного дома	Венткамера	8,00

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Вводные устройства №1,3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Напряжение - 3х220/380В</li> <li>- Установленная мощность - 447кВт</li> </ul>	Питание электрооборудования и жилых помещений
2	Этажные коридоры	Щиты этажные	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Количество подключаемых квартир - 4,3</li> <li>- Номинал приборов защиты - 63А</li> <li>- Напряжение - 3х220/380В</li> </ul>	Электроснабжение жилых квартир
3	Помещения назначения	Щиты учетно-распределительные	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Количество модулей - 48</li> <li>- Тип защиты линий освещения - тепловая.</li> <li>- Тип защиты розеточных групп - дифференциальная.</li> <li>- Количество приборов учета - 1</li> </ul>	Электроснабжение помещений коммерческого назначения
4	Водонапорная станция блок	Установки повышения давления	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Q1= 13,77 м3/ч</li> <li>- Q2= 13,77 м3/ч</li> <li>- H1=47,4 м</li> <li>- H2=87,4 м</li> <li>- Число насосов - 6</li> </ul>	Водоснабжение
5	Водонапорная станция блок	Установка насосная, пожаротушения	- Q= 32,0 м3/ч	Система водяного пожаротушения



				– Н=110 м	
6	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части		– LV = 50240 м <sup>3</sup> /ч – LP = 33580м <sup>3</sup> /ч	Дымоудаление из МОП
7	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт		– Расчетный тепловой поток – 1,424 Гкал/час – Температура на вводе теплоносителя пт/от – 105°/70° – Температура теплоносителя в системе отопления пт/от – 85°/60°	Система отопления и горячего водоснабжения
8	Помещение консьержа	Блочная автоматическая система пожарной сигнализации		– Тип системы – адресная – Типы используемых датчиков – тепловые, ручные, дымовые.	Противопожарная защита для жилых и нежилых помещений
9	Помещение консьержа	Блочная автоматическая система оповещения и управления эвакуацией		– Тип системы – адресная – Тип оповещения – светозвуковое – Управление системой – централизованное – Диапазон звукового деления звуковых оповещателей – 75-120Дб	Оповещение жильцов и сотрудников о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях
10	Помещение консьержа	Блочная автоматическая система противодымной защиты		– Тип системы – адресная – Тип оповещения – светозвуковое – Управление системой – централизованное – Способ запуска системы – автоматический / ручной	Запуск системы противодымной защиты в жилых и нежилых помещениях
11	Подвальное помещение	Система телефонизации		– Система связи - двухпроводная	Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников
12	Подвальное помещение	Internet		– Используемая технология FTTB – Тип сети - Ethernet – Расчётная скорость передачи информации – 100мб/с – Тип абонентского соединения - УТР4	Предоставление доступа к сети Internet жильцов и сотрудников
13	Подвальное помещение	Система радиификации		– Система двухпроводная	Радиофикация помещений



			– Система конвертирования – сигнала – цифровая.	
14	Блоки этажных щитов Чердачное помещение.	Эфирное телевиденье	– Диапазон принимаемого вещания – М+Дц – Количество частотных каналов – 3 – Наличие усилителя – да – Коэффициент усиления: УНГ+FM (47-108 МГц)30 дВ УНГП (174-230 МГц)30 дВ УНГ (470-862 МГц)2x34 дВ – Максимальный выходной уровень 115 дВ <sub>цV</sub> – Диапазон частот, 5 ... 1000МГц	Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов
15	Помещение консьержа	Замочно-переговорное устройство	– Тип прибора – аудиодомофон – Ключ доступа- беспроводной – Исполнение – антивандальное – Исполнительное устройство – магнитный замок.	Организация контроля доступа

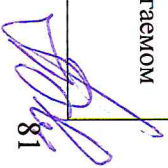
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Лестницы	Функциональный и конструктивный элемент, обеспечивающий вертикальные связи. Перемещения людей между этажами, спуски и выходы в подвалы, кровлю. Эвакуация людей при пожаре.	Многоэтажный дом
2	Лифты	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара.	Лифтовые шахты в Многоэтажном доме
3	Вентиляционные шахты	Техническое сооружение, предназначенное для обеспечения эффективного воздухообмена между помещением и атмосферой.	Многоэтажный дом
4	Коридоры	Перемещение людей от лифтовых холлов, лестниц до квартир	На каждом этаже Многоэтажного дома



		и обратно.	
5	Крыши	Для размещения вентиляционного и иного оборудования, сбора атмосферных осадков с последующей их транспортировкой в стояки ливневой канализации	(отм.+ 77.800) Многоэтажного дома
6	Фундаменты	Несущее основание здания	Под техническим подвалом, в основании Многоэтажного дома
7	Ограждающие конструкции стен	Ограждающие конструкции защита (ограждение) помещений от температурных воздействий, ветра, влаги, шума, радиации и т.п.,	По периметру Многоэтажного дома
8	перекрытия	Несущие строительные конструкции, разделяющие смежные по высоте этажи в здании или отделивающая этаж от подвала, подпола, чердака или крыши. Перекрытие воспринимает нагрузки (постоянные и временные) и воздействия (технологические, климатические, температурные и прочие) и передает их на другие строительные конструкции (стены, колонны, ригели, балки и т. п.), с которыми перекрытие связано.	Под первым этажом и далее над каждым этажом Многоэтажного дома.
9	Трансформаторная подстанция	Электрооснабжение зданий жилой застройки, освещение прилегаемой территории	На земельном участке согласно генплана застройки
10	Стояки холодного и горячего водоснабжения	Предназначены для распределения холодной и горячей воды к потребителям.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
11	Стояки канализации	Предназначены для отведения отходов жизнедеятельности.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
12	Стояки отопления.	Предназначены для распределения теплоносителя к потребителям.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
13	Коллекторные узлы	Предназначены для распределения теплоносителя к потребителям, а также учет и балансировку теплоносителя.	Коммуникационные ниши на этажах в межквартирных коридорах Многоэтажного дома
14	Земельный участок	Предназначен для размещения жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, и т.д. (среды обитания и здоровья человека).	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Старокубанская, 131; Кадастровый номер 23:43:04030016:66;

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости



17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2016
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	470 820 000 (четыреста семьдесят миллионов восемьсот двадцать тысяч) рублей.
---	--------	--	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	23:43:04030016:66

Долевом строительстве <62>			
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-----

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	Иные договора и сделки на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома не заключались
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-----

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	-----
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-----
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-----
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-----
	21.3.9	Тип помещений <2>	-----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-----
	21.4.2	Адрес электронной почты	-----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-----

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	-----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-----

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	-----
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	-----

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	-----
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	-----
застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-----
соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----
	24.1.8	N п/п	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3
	-----	-----	-----

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
		-----

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	10.2016 г.	140014/К2-ПЗ Общая пояснительная записка.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с корректировкой свайного поля по результатам натурных испытаний свай статическими вдавливающими нагрузками.
2	10.2016 г.	140014/К2-3-КР Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Многоэтажный жилой дом. Литер 3.	Изменение типа свай и свайного поля литер 3 в связи с проведением натурных испытаний свай статическими вдавливающими нагрузками.
3	05.2017 г.	140014/К2-ПЗ Общая пояснительная записка. Том 1.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с корректировкой: - разбивка на этапы сдачи в эксплуатацию объекта: 1 этап - литер 2 (жилой дом) 2 этап - литер 3 (жилой дом) 3 этап - литер 4 (подземная автостоянка). - изменение планировочных решений встроенных помещений первых этажей литер 2, 3; - изменение планировочных решений генерального плана; - изменение трассировки внутриплощадочных инженерных сетей; - изменение внутренних инженерных систем в связи с перепланировкой встроенных помещений первых этажей.
4	05.2017 г.	140014/1/К2-ПЗУ Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка. Том 2.	Изменены типы покрытий и конфигурация детских игровых и физкультурных площадок. Выполнена замена малых архитектурных форм площадок благоустройства. Предусмотрена сдача объекта в эксплуатацию по этапам: 1 этап - литер 2 (жилой дом) 2 этап - литер 3 (жилой дом)

			3 этап - литер 4 (подземная автостоянка). При сдаче в эксплуатацию 1 этапа предусмотрен сквозной проезд для пожарной техники и других автомобилей между литерами 2 и 3 (на период строительства литер 3). После ввода в эксплуатацию 3 этапа строительства проезд закрывается и организуется детская игровая площадка. Откорректирована по измененным планировочным решениям генплана трассировка внутриплощадочных сетей и откорректированы показатели по генплану.
5	05.2017 г.	140014/1/К2-3-АР Раздел 3 Архитектурные решения Книга 2. Многоэтажный жилой дом. Литер 3. Том 3.2.	Изменены планировочные решения встроенных помещений общественного назначения (1 этаж). В уровне 1-го этажа добавлены простенки и изменена конфигурация витражей. Пентхаусы – добавлены простенки, изменена конфигурация витражей.
6	05.2017 г.	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений: 140014/1/К2-3-ИОС5.1 Подраздел 5 Сети связи Книга 2. Многоэтажный жилой дом. Литер 3. Том 5.5.2.	Раздел откорректирован в связи с изменением планировочных решений встроенных помещений первого этажа.
7	05.2017 г.	140014/1/К2-3-ИОС7 Подраздел 7 Технологические решения Книга 2. Многоэтажный жилой дом. Литер 3. Том 5.7.2.	Корректировкой предусмотрены изменение планировочных решений встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.
8	05.2017 г.	140014/1/К2-ПВ Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Том 9.1.	Раздел откорректирован в связи с изменением планировочных решений встроенных помещений общественного назначения первых этажей литер 2 и 3.
9	05.2017 г.	140014/1/К2-3-ОДИ Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Книга 2. Многоэтажный жилой дом. Литер 3. Том 10.2.	Раздел откорректирован в связи с изменением планировочных решений встроенных помещений общественного назначения первого этажа литер 3.

Проектная декларация и вносимые в нее изменения опубликованы на сайте: [www.imperialaigod.ru](http://www.imperialaigod.ru). Проектная декларация составлена 22.10.2015 г.



В проектную декларацию внесены изменения от 02.11.2015 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 11.12.2015 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 24.12.2015 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 28.12.2015 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 01.04.2016 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 05.05.2016 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 17.06.2016 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 24.06.2016 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 29.07.2016 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 09.08.2016 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 14.10.2016 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 02.11.2016 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 13.01.2017 г.  
В проектную декларацию внесены изменения от 30.03.2017 г.  
В проектную декларацию внесены изменения 02.05.2017 г.  
В проектную декларацию внесены изменения 05.05.2017 г.  
В проектную декларацию внесены изменения 14.06.2017 г.  
В проектную декларацию внесены изменения 02.08.2017 г.  
В проектную декларацию внесены изменения 21.09.2017 г.  
В проектную декларацию внесены изменения 25.10.2017 г.  
В проектную декларацию внесены изменения 31.10.2017 г.

Директор ООО «ЮСИ»

«21» ноября 2017 г.

Д.В. Бекетова



89