



«Утверждаю»  
Директор ООО «Строительное управление № 5»  
Петкова Е.М.  
«17» октября 2016г.

### ИЗМЕНЕНИЯ № 3

в проектную декларацию на строительство 9-этажного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями многофункционального назначения по ул. Народная, 48 в г. Каменск-Шахтинский от 15 января 2016 года:

Застройщик - ООО «Строительное управление № 5»

В связи с продлением Договора аренды земельного участка №285-13 от 31.12.2013г., ООО «СУ-5» вносит изменение в пункт «3. О правах застройщика на земельный участок» раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ», изложив в следующей редакции:

#### « 3. О правах застройщика на земельный участок.

Собственник земельного участка – МО «Город Каменск-Шахтинский». Земельный участок состоит из земель населенных пунктов и находится у ООО «СУ-5» на праве аренды.

Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности №89-16 от 21.09.2016г. Срок аренды земельного участка с 21.09.2016г. по 20.09.2019г.

Договор зарегистрирован в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии регистрационной службы 17.10.2016г., номер регистрации 61-61/018-61/019/001/2016-1831/1.

Кадастровый номер земельного участка №61:52:0030054:924, адрес: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Народная, 48.

Площадь земельного участка 7399 кв.м. для использования в целях строительства объекта капитального строительства – многоквартирные дома до 9 этажей.

Элементы благоустройства - Проектом предусмотрены:

- асфальтовое покрытие автопроездов, автостоянок, тротуаров и дорожек;
- игровая детская площадка.

Озеленение: Проектом предусмотрена посадка деревьев, газонов из многолетних и однолетних цветов».

Дата внесения изменений: «17» октября 2016г.

Изменения к Проектной декларации опубликованы на сайте: <http://komandor-beton.ru>. 24.10.2016г., в Каменской городской общественно-политической газете «Труд» 26.10.2016г.

Коммерческий директор  
ООО «СУ-5»

Лобов А. П.