

**Изменения № 10**  
**в Проектную Декларацию**  
**на строительство 13-15-этажного 7-секционного многоквартирного жилого дома**  
**№ IV.04. 1-ой очереди строительства, расположенного по строительному адресу:**  
**Московская область, Солнечногорский район, с.п. Кутузовское, д. Рузино**

Общество с ограниченной ответственностью «Кутузовское-1», именуемое в Проектной декларации «Застройщик», в лице Генерального директора Козельцева Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, вносит в Проектную декларацию на строительство 13-15-этажного 7-секционного многоквартирного жилого дома № IV.04. 1-ой очереди строительства, расположенного по строительному адресу: Московская область, Солнечногорский район, с.п. Кутузовское, д. Рузино, опубликованную в Газете Солнечногорского муниципального района «Сенеж» 08.08.2014 года, следующие изменения:

1. Изложить первый абзац пункта 3 раздела II «Информация о проекте строительства» Проектной декларации в соответствии с требованиями п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в следующей редакции:

**«3. Земельный участок под строительство, элементы благоустройства:**

Застройщику принадлежит на праве собственности земельный участок, расположенный по адресу: Россия, Московская область, Солнечногорский район, д.Рузино, имеющий общую площадь 8 285 +/- 32 кв.м., кадастровый номер: **50:09:0070603:1149**, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования земельного участка: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, образованный в результате раздела принадлежащего Застройщику на праве собственности земельного участка по адресу: Россия, Московская область, Солнечногорский район, д.Рузино, имеющий общую площадь 126 454 +/- 124 кв.м., кадастровый номер: **50:09:0070603:579**, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования земельного участка: для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 50:09:0070603:1149 зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «12» мая 2016 года, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации №50-50/062-50/062/003/2016-2950.».

2. Согласно п. 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» опубликовать вышеуказанные изменения в сети «Интернет» на сайте [www.newzelenograd.ru](http://www.newzelenograd.ru), не позднее 13 мая 2016 г.

3. Дата внесения изменений в Проектную декларацию: 13.05.2016 г.

Генеральный директор  
ООО «Кутузовское-1»



И.В. Козельцев