



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу
"Екатеринбургский мукомольный
завод",
620027, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев,
д. 58

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 06.06.2018

№ RU 66302000-1174-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Трехсекционный переменной этажности жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ), надземно-подземная автостоянка (отсеки I-II) со встроенной трансформаторной подстанцией (№№ 1.4, 20 по ПЗУ), эстакада (№ 7 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства

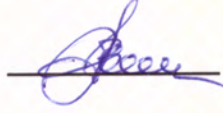
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы" ООО "Уральское управление строительной экспертизы"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-1-4-0415-15/15-0446-1 от 09.12.2015 № 66-1-2-0133-15 от 23.12.2015 № 66-2-1-2-0027-16 от 28.04.2016 № 66-2-1-2-0106-17 от 18.10.2017 № 66-2-1-2-0012-18 от 01.03.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206016:181, 66:41:0206016:182, 66:41:0206016:40		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206016		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09625 от 11.11.2015, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Ахстройпроект-А" "Многоквартирный жилой комплекс по ул. Челюскинцев, 58 в г. Екатеринбурге. 1 очередь. 1 этап строительства" (128/2014 -..., 2015-2018 гг.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	трехсекционный переменной этажности жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства			
	Общая площадь (кв.м.)	25966,7	Площадь участка (кв.м.)	43458,0
	Объем (куб.м.)	150288,47	в том числе подземной части (куб.м.)	23538,46

Количество этажей (шт.)	16-21	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	50,8-67,3	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	5013,86		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (кв.м.)	15717,6		
Количество квартир (шт.)	167		
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	4160,01		
надземно-подземная автостоянка (отсеки I-II) со встроенной трансформаторной подстанцией (№№ 1.4, 20 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства			
Общая площадь (кв.м.)	7151,98	Площадь участка (кв.м.)	43458,0
Объем (куб.м.)	29549,04	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	173
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)	2 x 1000		
эстакада (№ 7 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	43458,0
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2089,3		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 06.09.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 128/2014-00-ПОС).

И.о. Министра



В.А. Московских

<< 6 >> июня 2018г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5571-2015 от 24.12.2015



Принято, пронумеровано, скреплено печатью
 2 () листов
 В.А. Московских