

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщике коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -	Строительная компания "Конкорд"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно -	"СКК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	ул.
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Комарова В.М.
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 50
	1.2.9	Тип помещений	офис 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	9.00-18.00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.1	Номер телефона	2040405
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@sk-konkord.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.sk-konkord.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Чугунов
	1.5.2	Имя	Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2311167373
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1142311000633
	2.1.3	Год регистрации	2014
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.3 Об учредителе - физическом лице	Запись № 1. Учредитель - физическое лицо		
	3.3.1	Фамилия	Чугунов
	3.3.2	Имя	Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	Запись № 1. Объект капитального строительства, введенный застройщиком в эксплуатацию		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	малоэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, Почтовое отделение, 87 3-х этажные
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Измаильская, 74
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Корпусы 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	Жилой комплекс "Британия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства коммерческое	1-полугодие 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в	17 июня 2015 года, 12 августа 2015 года повторно взамен отмененного от 17.06.15г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	N RU 23306000-3275-в-2015 (взамен отмененного N RU 23306000-3200-в-2015)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Запись № 2. Объект капитального строительства, введенный застройщиком в эксплуатацию		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	малоэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, Почтовое отделение, 87 3-х этажные
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Измаильская, 74
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Корпусы 3,4,5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	Жилой комплекс "Британия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства коммерческое	2-е полугодие 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в	N RU 23306000-3498-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Запись № 3. Объект капитального строительства, введенный застройщиком в эксплуатацию		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	малоэтажные многоквартирные жилые дома , литер 6,7,8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Измаильская, 74
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Корпусы 6,7,8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	Жилой комплекс "Британия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства коммерческое	2-е полугодие 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в	30.08.2016 года, 28.10.2016 года -повторно взамен отмененного от31.08.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	N RU 23306000-3942-в-2016 (повторное, взамен разрешения N RU 23306000-3871-в-2016)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Убыток 552,00 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	31735,00 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой	262,00 тыс. рублей

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, усыновленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица –	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства,	Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства,	Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции	Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным	Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности	
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор	Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор	Не применялись

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике	
------------------------------	-------	--------------------------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке	

Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 1

Сформировано в ЕРЗ

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	Почтовое отделение, № 87
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	9
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	3
	9.2.20	Общая площадь объекта	5040.60
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	кирпич
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	повышенный
	9.2.24	Сейсмостойкость	7
Общие сведения для всех строящихся (создаваемых) объектов недвижимости в рамках проекта строительства			
Сведения о строящемся (создаваемом) объекте недвижимости № 1			
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено			
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	Запись № 1. Лицо, выполнившее инженерные изыскания		
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно -	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего	
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	Запись № 1. Лицо, выполнившее архитектурно-строительное проектирование		
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное	Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно	

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное	Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное	Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-	Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное	231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Запись № 1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий		
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно -	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных	
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной	
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Британия"
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1 О разрешении на строительство	Запись № 1		
	11.1.1	Номер разрешения на строительство	NRU 2336000-3265/3-р-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.08.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка

в котором осуществляется строительство (создание)	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на	06.03.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12..2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	Запись № 1
			Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка - дата регистрации 20.02.2017 г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2 О собственнике земельного участка	Запись № 1		
	12.2.1	Собственник земельного участка	Иное физическое лицо, являющееся индивидуальным
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Маликова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Людмила
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Николаевна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	231113890209
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение	
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	Запись № 1 земельный участок под строящимся (создаваемым) объектом недвижимости № 1		
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0124041:226
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	20087 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	предусмотрено
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение,	проектом предусмотрены площадки для стоянки автомобилей. Расчет 88X0.75=66 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, расположенные между 9 и 8 литерами, на площадках предусмотрены лавочки, урны, детское игровое оборудование, спортивный уличный
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта)	предусмотрена площадка для мусорных контейнеров, между 9 и 8 литером
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	предусмотрено устройство зеленых газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	предусмотрено обеспечение доступа маломобильных групп населения к жилой части здания

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	освещение внутридомового пространства осуществляется с помощью светильников, установленных вдоль подъезда и над входом в подъезд, без выдачи технических условий за счет выделяемых мощностей на весь жилой комплекс..
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Запись № 1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Калининский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	2311162294
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	61
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического	не взимается
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Запись № 2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"НЭСК-электросети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	2308139496
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14/2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического	57052,38
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Запись № 3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.0016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	ид-4-152-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического	1030000

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Запись № 4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Краснодаргоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	19.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.2/3325
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	19.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического	

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	Запись № 1. О планируемом подключении к сетям связи		
	14.2.1	Вид сети связи	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	88
	15.1.2	Количество нежилых помещений	7
	15.1.2	в том числе машино-мест	
	15.1.2	в том числе иных нежилых помещений	

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расп	Номер	Общая площ	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2	Проектная площадь помещений вспомогательного использования
----------------	------------	-----------	-------	------------	-------------------	------------------------------	--

		о лож е ния	под ъез да	адь, м2		Услови ый номер комнат	Площад ь, м2	Наименование помещения	Пло щадь , м2
1	Жилое	1	1	39.10	1	1	16.50	Балкон	5.20
								Кухня	10.40
								Санузел	3.20
								Прихожая	3.80
2	Жилое	1	1	37.10	1	1	13.80	Кухня	10.80
								Прихожая	4.10
								Санузел	3.20
								Балкон	5.20
3	Жилое	1	1	35.70	1	1	16.20	Кухня	7.60
								Балкон	2.90
								Прихожая	6.20
								Санузел	2.80
4	Жилое	1	1	41.20	1	1	16.3	Балкон	2.90
								Кухня	11.80
								Прихожая	7.40
								Санузел	2.80
5	Жилое	1	1	38	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.10
								Прихожая	4.0
								Санузел	3.10
6	Жилое	1	1	38.10	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.10
								Санузел	3.20
								Прихожая	4.00
7	Жилое	1	1	36.50	1	1	14.00	Балкон	2.90
								Кухня	11.60
								Санузел	3.20
								Прихожая	4.80
8	Жилое	1	1	86.50	3	1	14.60	Балкон	2.90
						2	18.50	Балкон	2.90
						3	17.90	Балкон	2.90
								Туалет	1.40
								Ванная комната	2.3
								Кухня	10.10
						Прихожая	13.00		
9	Жилое	1	1	36.70	1	1	13.70	Балкон	2.40
								Кухня	11.40
								Санузел	4.10
								Прихожая	5.10
10	Жилое	1	1	29.30	1	1	12.50	Балкон	2.90
								Кухня	6.20
								Санузел	4.00
								Прихожая	3.70
11	Жилое	2	1	39.10	1	1	16.50	Балкон	5.20
								Кухня	10.40
								Прихожая	3.80
								Санузел	3.20
12	Жилое	2	1	37.10	1	1	13.80	Балкон	5.20
								Кухня	10.80
								Прихожая	4.10
								Санузел	3.20
13	Жилое	2	1	35.70	1	1	16.20	Балкон	2.90
								Кухня	7.60
								Прихожая	6.20
								Санузел	2.80
14	Жилое	2	1	41.20	1	1	16.30	Балкон	2.90

								Кухня	11.80
								Прихожая	7.40
								Санузел	2.80
15	Жилое	2	1	38.00	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.10
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.10
16	Жилое	2	1	38.10	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.10
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
17	Жилое	2	1	40.6	1	1	19.20	Балкон	2.90
								Кухня	10.10
								Прихожая	5.20
								Санузел	3.20
18	Жилое	2	1	40.60	1	1	19.20	Балкон	2.90
								Кухня	10.10
								Прихожая	5.20
								Санузел	3.20
19	Жилое	2	1	69.70	2	1	19	Балкон	2.90
						2	20	Балкон	2.90
								Кухня	11.60
								Прихожая	10.10
								Туалет	3.20
20	Жилое	2	1	86.50	3	1	14.60	Балкон	2.90
						2	18.50	Балкон	2.90
						3	17.90	Балкон	2.90
								Кухня	10.10
								Прихожая	13.00
								Туалет	1.40
								Ванная комната	2.30
21	Жилое	2	1	36.7	1	1	13.70	Балкон	2.40
								Кухня	11.40
								Прихожая	5.10
								Санузел	4.10
22	Жилое	2	1	29.30	1	1	12.50	Кухня	6.20
								Прихожая	3.70
								Балкон	2.90
								Санузел	4.00
23	Жилое	3	1	39.10	1	1	16.50	Балкон	5.20
								Кухня	10.40
								Санузел	3.20
								Прихожая	3.80
24	Жилое	3	1	37.10	1	1	13.80	Балкон	5.20
								Кухня	10.80
								Прихожая	4.10
								Санузел	3.20
25	Жилое	3	1	35.70	1	1	16.20	Кухня	7.60
								Балкон	2.90
								Санузел	2.80
								Прихожая	6.20
26	Жилое	3	1	41.20	1	1	16.30	Балкон	2.90
								Кухня	11.80
								Прихожая	7.40
								Санузел	2.80
27	Жилое	3	1	38.00	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.10
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.10
28	Жилое	3	1	38.10	1	1	15.60	Балкон	5.20

								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
								Кухня	10.10
29	Жилое	3	1	40.60	1	1	19.20	Балкон	2.90
								Кухня	10.10
								Санузел	3.20
								Прихожая	5.20
30	Жилое	3	1	40.60	1	1	19.20	Прихожая	5.20
								Балкон	2.90
								Санузел	3.20
								Кухня	10.10
31	Жилое	3	1	69.70	2	1	19.00	Балкон	2.90
						2	20.00	Прихожая	10.10
								Кухня	11.60
								Балкон	2.90
								Санузел	3.20
32	Жилое	3	1	86.50	3	1	17.90	Балкон	2.90
						2	18.50	Балкон	2.90
						3	14.60	Кухня	10.10
								Прихожая	13.00
								Туалет	1.40
								Ванная комната	2.30
								Балкон	2.90
33	Жилое	3	1	36.70	1	1	13.70	Кухня	11.40
								Прихожая	5.10
								Санузел	4.10
								Балкон	2.40
34	Жилое	3	1	29.30	1	1	12.50	Санузел	4.00
								Балкон	2.90
								Кухня	6.20
								Прихожая	3.70
35	Жилое	1	2	50.70	1	1	21.10	Балкон	5.30
								Кухня	17.00
								Санузел	3.50
								Прихожая	3.80
36	Жилое	1	2	71.70	2	1	22.00	Балкон	2.90
						2	13.10	Прихожая	10.10
								Туалет	1.60
								Ванная комната	2.40
								Кухня	16.70
								Балкон	2.90
37	Жилое	1	2	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
						2	13.10	Кухня	16.70
								Прихожая	7.70
								Туалет	1.60
								Ванная комната	2.40
								Балкон	2.90
38	Жилое	2	2	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
						2	13.10	Кухня	16.70
								Прихожая	7.70
								Туалет	1.60
								Ванная комната	2.40
								Балкон	2.90
39	Жилое	2	2	35.70	1	1	14.80	Балкон	5.30
								Кухня	8.40
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
40	Жилое	2	2	35.70	1	1	14.80	Балкон	5.30

								Кухня	8.40
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
41	Жилое	2	2	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
								2	13.10
						Прихожая	7.70		
						Ванная комната	2.40		
						Туалет	1.60		
Балкон	2.90								
42	Жилое	3	2	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
								2	13.10
						Прихожая	7.70		
						Туалет	1.60		
						Ванная комната	2.40		
Балкон	2.90								
43	Жилое	3	2	35.70	1	1	14.80	Кухня	8.40
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
								Балкон	5.30
44	Жилое	3	2	35.70	1	1	14.80	Кухня	8.40
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
								Балкон	5.30
45	Жилое	3	2	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
								2	13.10
						Туалет	1.60		
						Ванная комната	2.40		
						Кухня	16.70		
Балкон	2.90								
46	Жилое	1	3	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
								2	13.10
						Туалет	1.60		
						Ванная комната	2.40		
						Кухня	16.70		
Балкон	2.90								
47	Жилое	1	3	71.70	2	1	22.00	Балкон	2.90
								2	13.10
						Туалет	1.60		
						Ванная комната	2.40		
						Кухня	16.70		
Балкон	2.90								
48	Жилое	1	3	50.70	1	1	21.10	Балкон	5.30
								Кухня	17.00
								Прихожая	3.80
								Санузел	3.50
49	Жилое	2	3	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
								2	13.10
						Прихожая	7.70		
						Туалет	1.60		
						Ванная комната	2.40		
Балкон	2.90								
50	Жилое	2	3	35.70	1	1	14.80	Балкон	5.30
								Кухня	8.40
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
51	Жилое	2	3	35.70	1	1	14.80	Балкон	5.30
								Кухня	8.40
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
52	Жилое	2	3	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90

						2	13.10	Кухня	16.70
								Прихожая	7.70
								Туалет	1.60
								Ванная комната	2.40
								Балкон	2.90
53	Жилое	3	3	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
						2	13.10	Кухня	16.70
								Прихожая	7.70
								Балкон	2.90
								Туалет	1.60
								Ванная комната	2.40
54	Жилое	3	3	35.70	1	1	14.80	Балкон	5.30
								Кухня	8.40
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
55	Жилое	3	3	35.70	1	1	14.80	Балкон	5.30
								Кухня	8.40
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
56	Жилое	3	3	69.30	2	1	22.00	Балкон	2.90
						2	13.10	Кухня	16.70
								Прихожая	7.70
								Туалет	1.60
								Ванная комната	2.40
								Балкон	2.90
57	Жилое	1	4	29.30	1	1	12.50	Балкон	2.9
								Санузел	4.00
								Кухня	6.20
								Прихожая	3.70
58	Жилое	1	4	36.70	1	1	13.70	Балкон	2.40
								Кухня	11.40
								Прихожая	5.10
								Санузел	4.10
59	Жилое	1	4	86.50	3	1	17.90	Балкон	2.90
						2	18.50	Балкон	2.90
						3	14.60	Балкон	2.90
								Прихожая	13.00
								Туалет	1.40
								Ванная комната	2.30
								Кухня	10.10
60	Жилое	1	4	69.70	2	1	19.00	Балкон	2.90
						2	20.00	Балкон	2.90
								Кухня	11.60
								Санузел	3.20
								Прихожая	10.10
61	Жилое	1	4	40.60	1	1	19.20	Балкон	2.90
								Кухня	10.10
								Санузел	3.20
								Прихожая	5.20
62	Жилое	1	4	35.70	1	1	16.20	Балкон	2.90
								Кухня	7.60
								Прихожая	6.20
								Санузел	2.80
63	Жилое	1	4	37.10	1	1	13.80	Балкон	5.20
								Кухня	10.80
								Санузел	3.20
								Прихожая	4.10
64	Жилое	1	4	39.10	1	1	16.50	Балкон	5.20

								Кухня	10.40
								Санузел	3.20
								Прихожая	3.80
65	Жилое	2	4	29,30	1	1	12.50	Балкон	2.90
								Кухня	6.20
								Санузел	4.00
								Прихожая	3.70
66	Жилое	2	4	36.70	1	1	13.70	Балкон	2.40
								Прихожая	5.10
								Кухня	11.40
								Санузел	4.10
67	Жилое	2	4	86.50	3	1	17.90	Балкон	2.90
						2	18.50	Балкон	2.90
						3	14.60	Балкон	2.90
								Прихожая	13.00
								Кухня	10.10
								Туалет	1.40
								Ванная комната	2.30
68	Жилое	2	4	69.70	2	1	19.00	Балкон	2.90
						2	20.00	Балкон	2.90
								Прихожая	10.10
								Кухня	11.60
								Санузел	3.20
69	Жилое	2	4	40.60	1	1	19.20	Балкон	2.90
								Прихожая	5.20
								Санузел	3.20
								Кухня	10.10
70	Жилое	2	4	40.60	1	1	19.20	Балкон	2.90
								Прихожая	5.20
								Кухня	10.10
								Санузел	3.20
71	Жилое	2	4	38.10	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.10
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
72	Жилое	2	4	37.90	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.00
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.10
73	Жилое	2	4	41.20	1	1	16.30	Балкон	2.90
								Кухня	11.80
								Прихожая	7.40
								Санузел	2.80
74	Жилое	2	4	35.70	1	1	16.20	Балкон	2.90
								Прихожая	6.20
								Кухня	7.60
								Санузел	2.80
75	Жилое	2	4	37.10	1	1	13.80	Балкон	5.20
								Прихожая	4.10
								Кухня	10.80
								Санузел	3.20
76	Жилое	2	4	39.10	1	1	16.50	Балкон	5.20
								Прихожая	3.80
								Кухня	10.40
								Санузел	3.20
77	Жилое	3	4	29.30	1	1	12.50	Балкон	2.90
								Кухня	6.20
								Прихожая	3.70
								Санузел	4.00
78	Жилое	3	4	36.70	1	1	13.70	Балкон	2.40

								Кухня	11.40
								Прихожая	5.10
								Санузел	4.10
79	Жилое	3	4	86.50	3	1	17.90	Балкон	2.90
							18.50	Балкон	2.90
						3	14.60	Балкон	2.90
								Прихожая	13.00
								Кухня	10.10
								Ванная комната	2.30
								Туалет	1.40
80	Жилое	3	4	69.70	2	1	19.00	Балкон	2.90
							20.00	Балкон	2.90
						2		Прихожая	10.10
								Кухня	11.60
								Санузел	3.20
81	Жилое	3	4	40.60	1	1	19.20	Балкон	2.90
								Кухня	10.10
								Прихожая	5.20
								Санузел	3.20
82	Жилое	3	4	40.60	1	1	19.20	Балкон	2.90
								Кухня	10.10
								Прихожая	5.20
								Санузел	3.20
83	Жилое	3	4	38.10	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.10
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.20
84	Жилое	3	4	37.90	1	1	15.60	Балкон	5.20
								Кухня	10.00
								Прихожая	4.00
								Санузел	3.10
85	Жилое	3	4	41.20	1	1	16.30	Балкон	2.90
								Кухня	11.80
								Прихожая	7.40
								Санузел	2.80
86	Жилое	3	4	35.70	1	1	16.20	Балкон	2.90
								Кухня	7.60
								Прихожая	6.20
								Санузел	2.80
87	Жилое	3	4	37.10	1	1	13.80	Балкон	5.20
								Кухня	10.80
								Прихожая	4.10
								Санузел	3.20
88	Жилое	3	4	39.10	1	1	16.50	Балкон	5.20
								Кухня	10.40
								Прихожая	3.80
								Санузел	3.20

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж распол	Номер подъзда	Площадь, м2	Проектная площадь частей нежилого помещения, м2	
					помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1	1	26.40	сан.узел	2.80
					комната	23.60
2	Нежилое	1	1	35.60	сан.узел	2.80
					комната	32.80
3	Нежилое	1	1	35.60	сан.узел	2.80
					комната	32.80
4	Нежилое	1	4	35.60	сан.узел	2.80
					комната	32.80
5	Нежилое	1	4	30.70	сан.узел	2.80
					комната	27.90
6	Нежилое	1	4	30.40	сан.узел	2.80

					комната	27.60
7	Нежилое	1	4	36.00	сан.узел	2.70
					комната	33.30

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п\	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	межквартирный коридор	1подъезд-1 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	48.40
2	межквартирный коридор	2подъезд-1 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	11.52
3	межквартирный коридор	3 подъезд-1 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	11.52
4	межквартирный коридор	4 подъезд -1 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	48.40
5	межквартирный коридор	1подъезд-2 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	48.40
6	межквартирный коридор	2подъезд-2 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	11.74
7	межквартирный коридор	3 подъезд-2 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	11.74
8	межквартирный коридор	4 подъезд-2 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	48.40
9	межквартирный коридор	1подъезд-3 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	48.40
10	межквартирный коридор	2подъезд-3 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	11.74
11	межквартирный коридор	3подъезд-3 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	11.74
12	межквартирный коридор	4 подъезд-3 этаж	связь между лестничной клеткой и входом в каждую квартиру на этаже	48.40
13	лестничная клетка	1подъезд-1 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	15.30
14	лестничная клетка	2 подъезд-1 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	13.20
15	лестничная клетка	3 подъезд-1 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	13.20
16	лестничная клетка	4 подъезд-1 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	15.30
17	лестничная клетка	1подъезд-2 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	15.30

18	лестничная клетка	2 подъезд-2этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	13.70
19	лестничная клетка	3 подъезд-2 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые этажи.	13.70
20	лестничная клетка	4 подъезд-2 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	15.30
21	лестничная клетка	1подъезд-3 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	15.30
22	лестничная клетка	2 подъезд-3 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	13.70
23	лестничная клетка	3 подъезд-3 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	13.70
24	лестничная клетка	4 подъезд-3 этаж	вертикально связывает вход в здание с лестничными маршами и переходными площадками лестничных маршей с выходом на все жилые	15.30

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	техническое подполье, магистральные вертикальные стояки по санитарно-техническим узлам	внутридомовая инженерная система водоснабжения	на вводах в квартиры установлены счетчики холодной воды диаметром 15 мм, перед счетчиками регуляторы давления КРДФ. по периметру здания предусмотрены поливочные краны диаметром 25мм. Ввод горячей воды от котельной, расположенной на проектируемом участке, система горячего водоснабжения независимая, в верхних точках стояков установлены краны для спуска воздуха и автоматические воздухоотводчики. на вводах в квартиры установлены счетчики горячей воды диаметром 15 мм, перед счетчиками установлены регуляторы давления КРДФ. Учет расходуемой воды осуществляется водомером, установленном на вводе в	водоснабжение

2	техническое подполье, магистральные вертикальные стояки по санитарно-техническим узлам	внутридомовая инженерная система водоотведения	прокладка стояков трубопроводов предусматривается скрытой, в местах установки ревизий и прочисток предусмотрены лючки. система оборудуется вентиляционными клапанами, прочистками и ревизиями. проектируемые сети бытовой канализации с последующей врезкой в существующую сеть. Внутренние сети предусматриваются из чугунных труб, стояки и подводы к приборам из пластмассовых труб	водоотведение
3	техническое подполье, межквартирные коридоры и лестничные клетки	внутридомовая инженерная система электроснабжения	в качестве вводно-распределительных устройств, приняты щиты типа ВРУЗ, устанавливаемые в электрощитовых. учет расхода электроэнергии осуществляется счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, дополнительно установленными счетчиками прямого включения для учета электроэнергии, потребляемой нагрузкой общедомовых помещений и поквартирно. В каждой квартире установка	электроснабжение
4	техническое подполье, межквартирные коридоры, жилые квартиры	внутридомовая инженерная система отопления	от котельной на газовом топливе расположенной на земельном участке. трубопроводы систем отопления проложены в конструкции пола, за плинтусами в изоляции, кв качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные	теплоснабжение
5	техническое подполье, жилые квартиры	внутридомовая инженерная система вентиляции	вентиляция жилой части здания с естественным побуждением через вытяжные вентиляционные каналы, прокладываемые в ограждающих шахтах. Приток воздуха неорганизованный, через форточки и фрамуги окон. Удаление воздуха через кухни, санузел, и ванные комнаты с помощью регулируемых	вентиляция
6	Теплогенераторная	Оборудование для подогрева воды для системы отопления и горячего водоснабжения	Газопровод от места соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью до газоиспользующего оборудования, тех. устройства на газопроводах, система контроля загазованности помещения, прибор учета газа и иное оборудование расположенное на этих	Подогрев воды для систем отопления и горячего водоснабжения

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

№п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	крыша	защита от вредного воздействия атмосферных осадков	верхняя ограждающая конструкция здания
2	земельный участок	расположен дом, элементы	земельный участок на котором расположен жилой дом

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	Запись № 1. Этап реализации проекта строительства		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации	IV кв. 2016
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	Запись № 2. Этап реализации проекта строительства		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации	I II кв. 2017
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства(руб.)	115 068 800
в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в	Запись № 1 23:43:0124041:226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно -	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	18212000
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно -	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	

21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в

23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию,	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи**18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную	
		24.1.8	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	