

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой комплекс, корпус 37 с подземной автостоянкой автомобилей (этап 10) в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (VIII очередь)**

**№ 77-001697 по состоянию на 09.10.2019**

**Дата подачи декларации: 23.11.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИРОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИРОН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>105120</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пер.</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Съезжинский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>2</b> ; Помещение: <b>III</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)500-00-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Info@tyrone.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://tyrone.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Власов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7709490911</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746411799</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК-Инвестпроект</b>

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703421301</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,9 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гордеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>59,15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>022-779-919 80</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773600375716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно, через третьих лиц имеет 59,15 % в капитале ООО ТИРОН</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Компаний ПИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7713011336</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739137084</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК-КОРПОРАЦИЯ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703255661</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739093843</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703421301</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746463726</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008599-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008598-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008597-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008666-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008667-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008741-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008740-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой комплекс, корпус 7, строения 1 и 2, с подземной автостоянкой автомобилей (этап 3), в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (2 очередь)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва, пос.Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ш.</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-009065-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 729 129,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>43 728 233,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 384 489 тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 43 343 744 тыс.руб</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 129 031,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703421301</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>от 19.11.2018 г., удостоверен нотариусом г. Москвы Соловьевым И.А., № реестра 77/535-н/77-2018-9-1045</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Сосенское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Никола-Хованское</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>37</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, НАО, п. Сосенское, вблизи д. Никола-Хованское, корп.37</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>50380,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов ( До 1 этажа - монолитные железобетонные конструкции, Со 2-го этажа - сборные железобетонные конструкции )</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала и 1-го этажа - монолитные железобетонные безбалочные плиты; Перекрытие 2-го этажа и выше - сборные железобетонные многпустотные и полнотелые плиты )</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>29296,9 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5385,85 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>34682,75 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПИК-Проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714599209</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно-исследовательский аналитический центр»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710917860</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705990180</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Гефест групп»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9718084268</b>

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Эксперт-Классик</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7735025332</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр Экологических Инициатив</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-1696-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.02.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-002031-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Саларьево парк", Жилой комплекс Саларьево парк, ЖК"Саларьево парк", ЖК Саларьево парк, Саларьево парк</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-245000-017386-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-Т-7554</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"Меркурий"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7751524339</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:17:120114:7554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>93 292,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проект благоустройства включает в себя устройство проездов, площадок, тротуаров.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории жилого дома для корпуса 37 запроектировано 141 м/м, в том числе: 4 м/м для работников ПОН и 64 м/м для временного хранения корпуса 37, в том числе 10м/м для МГН (из них 6м/м выполнены увеличенного размера); 73 м/м для постоянного хранения корпуса 37. 123 м/м постоянного хранения для корпуса 37 расположено в подземном паркинге жилого дома корпус 37. 33 м/м расположены в на территории открытой парковке корпуса 27 на расстоянии не далее 800м от жилого дома.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Площадки расположены на расстоянии 9м от проектируемого жилого дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории корпуса 37 предусматривается площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО. Площадка расположена на расстоянии 22м от проектируемого жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрены мероприятия по озеленению территории, включающие в себя высадку деревьев и кустарников местных пород</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории жилого дома маломобильных групп населения в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается освещение территории. ТУ «Моссвет» №17482 от 14.02.2018г. Срок действия-3 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГрадИнвест</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7729609724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34 059 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГрадИнвест</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7729609724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34 059 000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6129 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 307 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4810 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37 206 000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергосервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709571825</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14-02/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 430 594,13 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ПИК Комфорт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7701208190</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>587</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>496</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>123</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>373</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	84.30	3
2	Квартира	2	1	41.50	1
3	Квартира	2	1	55.10	2
4	Квартира	2	1	70.80	2
5	Квартира	3	1	84.30	3
6	Квартира	3	1	41.50	1
7	Квартира	3	1	55.10	2
8	Квартира	3	1	70.80	2
9	Квартира	4	1	84.30	3
10	Квартира	4	1	41.50	1
11	Квартира	4	1	55.10	2
12	Квартира	4	1	70.80	2
13	Квартира	5	1	84.30	3
14	Квартира	5	1	41.50	1
15	Квартира	5	1	55.10	2
16	Квартира	5	1	70.80	2
17	Квартира	6	1	84.30	3
18	Квартира	6	1	41.50	1
19	Квартира	6	1	55.10	2
20	Квартира	6	1	70.80	2
21	Квартира	7	1	84.30	3
22	Квартира	7	1	41.50	1
23	Квартира	7	1	55.10	2
24	Квартира	7	1	70.80	2
25	Квартира	8	1	84.30	3
26	Квартира	8	1	41.50	1
27	Квартира	8	1	55.10	2
28	Квартира	8	1	70.80	2
29	Квартира	9	1	84.30	3
30	Квартира	9	1	41.50	1
31	Квартира	9	1	55.10	2
32	Квартира	9	1	70.80	2
33	Квартира	2	2	76.80	3
34	Квартира	2	2	57.00	2
35	Квартира	2	2	75.40	3
36	Квартира	2	2	70.60	2
37	Квартира	3	2	76.80	3
38	Квартира	3	2	57.00	2
39	Квартира	3	2	75.40	3
40	Квартира	3	2	70.60	2
41	Квартира	4	2	76.80	3
42	Квартира	4	2	57.00	2
43	Квартира	4	2	75.40	3
44	Квартира	4	2	70.60	2
45	Квартира	5	2	76.80	3
46	Квартира	5	2	57.00	2
47	Квартира	5	2	75.40	3
48	Квартира	5	2	70.60	2
49	Квартира	6	2	76.80	3
50	Квартира	6	2	57.00	2
51	Квартира	6	2	75.40	3
52	Квартира	6	2	70.60	2
53	Квартира	7	2	76.80	3
54	Квартира	7	2	57.00	2
55	Квартира	7	2	75.40	3
56	Квартира	7	2	70.60	2
57	Квартира	8	2	76.80	3
58	Квартира	8	2	57.00	2
59	Квартира	8	2	75.40	3
60	Квартира	8	2	70.60	2
61	Квартира	9	2	76.80	3
62	Квартира	9	2	57.00	2
63	Квартира	9	2	75.40	3
64	Квартира	9	2	70.60	2
65	Квартира	1	3	71.00	2

66	Квартира	1	3	33.80	1
67	Квартира	1	3	33.90	1
68	Квартира	1	3	70.70	2
69	Квартира	2	3	71.00	2
70	Квартира	2	3	34.20	1
71	Квартира	2	3	53.30	2
72	Квартира	2	3	70.80	2
73	Квартира	3	3	71.00	2
74	Квартира	3	3	34.20	1
75	Квартира	3	3	53.30	2
76	Квартира	3	3	70.80	2
77	Квартира	4	3	71.00	2
78	Квартира	4	3	34.20	1
79	Квартира	4	3	53.30	2
80	Квартира	4	3	70.80	2
81	Квартира	5	3	71.00	2
82	Квартира	5	3	34.20	1
83	Квартира	5	3	53.30	2
84	Квартира	5	3	70.80	2
85	Квартира	6	3	71.00	2
86	Квартира	6	3	34.20	1
87	Квартира	6	3	53.30	2
88	Квартира	6	3	70.80	2
89	Квартира	7	3	71.00	2
90	Квартира	7	3	34.20	1
91	Квартира	7	3	53.30	2
92	Квартира	7	3	70.80	2
93	Квартира	8	3	71.00	2
94	Квартира	8	3	34.20	1
95	Квартира	8	3	53.30	2
96	Квартира	8	3	70.80	2
97	Квартира	9	3	71.00	2
98	Квартира	9	3	34.20	1
99	Квартира	9	3	53.30	2
100	Квартира	9	3	70.80	2
101	Квартира	1	4	84.80	3
102	Квартира	1	4	41.50	1
103	Квартира	1	4	50.60	2
104	Квартира	1	4	87.50	3
105	Квартира	2	4	84.30	3
106	Квартира	2	4	41.70	1
107	Квартира	2	4	36.10	1
108	Квартира	2	4	34.10	1
109	Квартира	2	4	87.60	3
110	Квартира	3	4	84.30	3
111	Квартира	3	4	41.70	1
112	Квартира	3	4	36.10	1
113	Квартира	3	4	34.10	1
114	Квартира	3	4	87.60	3
115	Квартира	4	4	84.30	3
116	Квартира	4	4	41.70	1
117	Квартира	4	4	36.10	1
118	Квартира	4	4	34.10	1
119	Квартира	4	4	87.60	3
120	Квартира	5	4	84.30	3
121	Квартира	5	4	41.70	1
122	Квартира	5	4	36.10	1
123	Квартира	5	4	34.10	1
124	Квартира	5	4	87.60	3
125	Квартира	6	4	84.30	3
126	Квартира	6	4	41.70	1
127	Квартира	6	4	36.10	1
128	Квартира	6	4	34.10	1
129	Квартира	6	4	87.60	3
130	Квартира	7	4	84.30	3
131	Квартира	7	4	41.70	1
132	Квартира	7	4	36.10	1
133	Квартира	7	4	34.10	1
134	Квартира	7	4	87.60	3
135	Квартира	8	4	84.30	3
136	Квартира	8	4	41.70	1

137	Квартира	8	4	36.10	1
138	Квартира	8	4	34.10	1
139	Квартира	8	4	87.60	3
140	Квартира	9	4	84.30	3
141	Квартира	9	4	41.70	1
142	Квартира	9	4	36.10	1
143	Квартира	9	4	34.10	1
144	Квартира	9	4	87.60	3
145	Квартира	2	5	51.00	2
146	Квартира	2	5	79.80	3
147	Квартира	2	5	44.90	1
148	Квартира	2	5	39.40	1
149	Квартира	2	5	25.20	1
150	Квартира	2	5	19.70	1
151	Квартира	2	5	58.00	2
152	Квартира	2	5	51.40	2
153	Квартира	2	5	51.00	2
154	Квартира	3	5	51.00	2
155	Квартира	3	5	79.80	3
156	Квартира	3	5	44.90	1
157	Квартира	3	5	39.40	1
158	Квартира	3	5	25.20	1
159	Квартира	3	5	19.70	1
160	Квартира	3	5	58.00	2
161	Квартира	3	5	51.40	2
162	Квартира	3	5	51.00	2
163	Квартира	4	5	51.00	2
164	Квартира	4	5	79.80	3
165	Квартира	4	5	44.90	1
166	Квартира	4	5	39.40	1
167	Квартира	4	5	25.20	1
168	Квартира	4	5	19.70	1
169	Квартира	4	5	58.00	2
170	Квартира	4	5	51.40	2
171	Квартира	4	5	51.00	2
172	Квартира	5	5	51.00	2
173	Квартира	5	5	79.80	3
174	Квартира	5	5	44.90	1
175	Квартира	5	5	39.40	1
176	Квартира	5	5	25.20	1
177	Квартира	5	5	19.70	1
178	Квартира	5	5	58.00	2
179	Квартира	5	5	51.40	2
180	Квартира	5	5	51.00	2
181	Квартира	6	5	51.00	2
182	Квартира	6	5	79.80	3
183	Квартира	6	5	44.90	1
184	Квартира	6	5	39.40	1
185	Квартира	6	5	25.20	1
186	Квартира	6	5	19.70	1
187	Квартира	6	5	58.00	2
188	Квартира	6	5	51.40	2
189	Квартира	6	5	51.00	2
190	Квартира	7	5	51.00	2
191	Квартира	7	5	79.80	3
192	Квартира	7	5	44.90	1
193	Квартира	7	5	39.40	1
194	Квартира	7	5	25.20	1
195	Квартира	7	5	19.70	1
196	Квартира	7	5	58.00	2
197	Квартира	7	5	51.40	2
198	Квартира	7	5	51.00	2
199	Квартира	8	5	51.00	2
200	Квартира	8	5	79.80	3
201	Квартира	8	5	44.90	1
202	Квартира	8	5	39.40	1
203	Квартира	8	5	25.20	1
204	Квартира	8	5	19.70	1
205	Квартира	8	5	58.00	2
206	Квартира	8	5	51.40	2
207	Квартира	8	5	51.00	2



208	Квартира	9	5	51.00	2
209	Квартира	9	5	79.80	3
210	Квартира	9	5	44.90	1
211	Квартира	9	5	39.40	1
212	Квартира	9	5	25.20	1
213	Квартира	9	5	19.70	1
214	Квартира	9	5	58.00	2
215	Квартира	9	5	51.40	2
216	Квартира	9	5	51.00	2
217	Квартира	10	5	51.00	2
218	Квартира	10	5	79.80	3
219	Квартира	10	5	44.90	1
220	Квартира	10	5	39.40	1
221	Квартира	10	5	25.20	1
222	Квартира	10	5	19.70	1
223	Квартира	10	5	58.00	2
224	Квартира	10	5	51.40	2
225	Квартира	10	5	51.00	2
226	Квартира	11	5	51.00	2
227	Квартира	11	5	79.80	3
228	Квартира	11	5	44.90	1
229	Квартира	11	5	39.40	1
230	Квартира	11	5	25.20	1
231	Квартира	11	5	19.70	1
232	Квартира	11	5	58.00	2
233	Квартира	11	5	51.40	2
234	Квартира	11	5	51.00	2
235	Квартира	12	5	51.00	2
236	Квартира	12	5	79.80	3
237	Квартира	12	5	44.90	1
238	Квартира	12	5	39.40	1
239	Квартира	12	5	25.20	1
240	Квартира	12	5	19.70	1
241	Квартира	12	5	58.00	2
242	Квартира	12	5	51.40	2
243	Квартира	12	5	51.00	2
244	Квартира	13	5	51.00	2
245	Квартира	13	5	79.80	3
246	Квартира	13	5	44.90	1
247	Квартира	13	5	39.40	1
248	Квартира	13	5	25.20	1
249	Квартира	13	5	19.70	1
250	Квартира	13	5	58.00	2
251	Квартира	13	5	51.40	2
252	Квартира	13	5	51.00	2
253	Квартира	14	5	51.00	2
254	Квартира	14	5	79.80	3
255	Квартира	14	5	44.90	1
256	Квартира	14	5	39.40	1
257	Квартира	14	5	25.20	1
258	Квартира	14	5	19.70	1
259	Квартира	14	5	58.00	2
260	Квартира	14	5	51.40	2
261	Квартира	14	5	51.00	2
262	Квартира	15	5	51.00	2
263	Квартира	15	5	79.80	3
264	Квартира	15	5	44.90	1
265	Квартира	15	5	39.40	1
266	Квартира	15	5	25.20	1
267	Квартира	15	5	19.70	1
268	Квартира	15	5	58.00	2
269	Квартира	15	5	51.40	2
270	Квартира	15	5	51.00	2
271	Квартира	1	6	54.80	2
272	Квартира	1	6	43.30	1
273	Квартира	1	6	58.90	2
274	Квартира	1	6	58.90	2
275	Квартира	1	6	36.00	1
276	Квартира	1	6	23.50	1
277	Квартира	1	6	36.00	1
278	Квартира	2	6	55.10	2

279	Квартира	2	6	43.50	1
280	Квартира	2	6	59.00	2
281	Квартира	2	6	59.00	2
282	Квартира	2	6	36.10	1
283	Квартира	2	6	23.60	1
284	Квартира	2	6	36.20	1
285	Квартира	2	6	25.50	1
286	Квартира	2	6	45.20	2
287	Квартира	2	6	69.00	3
288	Квартира	2	6	70.50	2
289	Квартира	3	6	55.10	2
290	Квартира	3	6	43.50	1
291	Квартира	3	6	59.00	2
292	Квартира	3	6	59.00	2
293	Квартира	3	6	36.10	1
294	Квартира	3	6	23.60	1
295	Квартира	3	6	36.20	1
296	Квартира	3	6	25.50	1
297	Квартира	3	6	45.20	2
298	Квартира	3	6	69.00	3
299	Квартира	3	6	70.50	2
300	Квартира	4	6	55.10	2
301	Квартира	4	6	43.50	1
302	Квартира	4	6	59.00	2
303	Квартира	4	6	59.00	2
304	Квартира	4	6	36.10	1
305	Квартира	4	6	23.60	1
306	Квартира	4	6	36.20	1
307	Квартира	4	6	25.50	1
308	Квартира	4	6	45.20	2
309	Квартира	4	6	69.00	3
310	Квартира	4	6	70.50	2
311	Квартира	5	6	55.10	2
312	Квартира	5	6	43.50	1
313	Квартира	5	6	59.00	2
314	Квартира	5	6	59.00	2
315	Квартира	5	6	36.10	1
316	Квартира	5	6	23.60	1
317	Квартира	5	6	36.20	1
318	Квартира	5	6	25.50	1
319	Квартира	5	6	45.30	1
320	Квартира	5	6	69.00	3
321	Квартира	5	6	70.50	2
322	Квартира	6	6	55.10	2
323	Квартира	6	6	43.50	1
324	Квартира	6	6	59.00	2
325	Квартира	6	6	59.00	2
326	Квартира	6	6	36.10	1
327	Квартира	6	6	23.60	1
328	Квартира	6	6	36.20	1
329	Квартира	6	6	25.50	1
330	Квартира	6	6	45.30	1
331	Квартира	6	6	69.00	3
332	Квартира	6	6	70.50	2
333	Квартира	7	6	55.10	2
334	Квартира	7	6	43.50	1
335	Квартира	7	6	59.00	2
336	Квартира	7	6	59.00	2
337	Квартира	7	6	36.10	1
338	Квартира	7	6	23.60	1
339	Квартира	7	6	36.20	1
340	Квартира	7	6	25.50	1
341	Квартира	7	6	45.30	1
342	Квартира	7	6	69.00	3
343	Квартира	7	6	70.50	2
344	Квартира	8	6	55.10	2
345	Квартира	8	6	43.50	1
346	Квартира	8	6	59.00	2
347	Квартира	8	6	59.00	2
348	Квартира	8	6	36.10	1
349	Квартира	8	6	23.60	1

350	Квартира	8	6	36.20	1
351	Квартира	8	6	25.50	1
352	Квартира	8	6	45.30	1
353	Квартира	8	6	69.00	3
354	Квартира	8	6	70.50	2
355	Квартира	9	6	55.10	2
356	Квартира	9	6	43.50	1
357	Квартира	9	6	59.00	2
358	Квартира	9	6	59.00	2
359	Квартира	9	6	36.10	1
360	Квартира	9	6	23.60	1
361	Квартира	9	6	36.20	1
362	Квартира	9	6	25.50	1
363	Квартира	9	6	45.30	1
364	Квартира	9	6	69.00	3
365	Квартира	9	6	70.50	2
366	Квартира	2	7	36.30	1
367	Квартира	2	7	21.80	1
368	Квартира	2	7	36.30	1
369	Квартира	2	7	66.50	2
370	Квартира	2	7	51.40	2
371	Квартира	2	7	53.30	2
372	Квартира	2	7	36.20	1
373	Квартира	2	7	36.20	1
374	Квартира	2	7	43.60	1
375	Квартира	2	7	66.50	2
376	Квартира	2	7	43.40	1
377	Квартира	2	7	40.00	1
378	Квартира	3	7	36.30	1
379	Квартира	3	7	21.80	1
380	Квартира	3	7	36.30	1
381	Квартира	3	7	66.50	2
382	Квартира	3	7	51.40	2
383	Квартира	3	7	53.30	2
384	Квартира	3	7	36.20	1
385	Квартира	3	7	36.20	1
386	Квартира	3	7	43.60	1
387	Квартира	3	7	66.50	2
388	Квартира	3	7	43.40	1
389	Квартира	3	7	40.00	1
390	Квартира	4	7	36.30	1
391	Квартира	4	7	21.80	1
392	Квартира	4	7	36.30	1
393	Квартира	4	7	66.50	2
394	Квартира	4	7	51.40	2
395	Квартира	4	7	53.30	2
396	Квартира	4	7	36.20	1
397	Квартира	4	7	36.20	1
398	Квартира	4	7	43.60	1
399	Квартира	4	7	66.50	2
400	Квартира	4	7	43.40	1
401	Квартира	4	7	40.00	1
402	Квартира	5	7	36.30	1
403	Квартира	5	7	21.80	1
404	Квартира	5	7	36.30	1
405	Квартира	5	7	66.50	2
406	Квартира	5	7	51.40	2
407	Квартира	5	7	53.30	2
408	Квартира	5	7	36.20	1
409	Квартира	5	7	36.20	1
410	Квартира	5	7	43.60	1
411	Квартира	5	7	66.50	2
412	Квартира	5	7	43.40	1
413	Квартира	5	7	40.00	1
414	Квартира	6	7	36.30	1
415	Квартира	6	7	21.80	1
416	Квартира	6	7	36.30	1
417	Квартира	6	7	66.50	2
418	Квартира	6	7	51.40	2
419	Квартира	6	7	53.30	2
420	Квартира	6	7	36.20	1

421	Квартира	6	7	36.20	1
422	Квартира	6	7	43.60	1
423	Квартира	6	7	66.50	2
424	Квартира	6	7	43.40	1
425	Квартира	6	7	40.00	1
426	Квартира	7	7	36.30	1
427	Квартира	7	7	21.80	1
428	Квартира	7	7	36.30	1
429	Квартира	7	7	66.50	2
430	Квартира	7	7	51.40	2
431	Квартира	7	7	53.30	2
432	Квартира	7	7	36.20	1
433	Квартира	7	7	36.20	1
434	Квартира	7	7	43.60	1
435	Квартира	7	7	66.50	2
436	Квартира	7	7	43.40	1
437	Квартира	7	7	40.00	1
438	Квартира	8	7	36.30	1
439	Квартира	8	7	21.80	1
440	Квартира	8	7	36.30	1
441	Квартира	8	7	66.50	2
442	Квартира	8	7	51.40	2
443	Квартира	8	7	53.30	2
444	Квартира	8	7	36.20	1
445	Квартира	8	7	36.20	1
446	Квартира	8	7	43.60	1
447	Квартира	8	7	66.50	2
448	Квартира	8	7	43.40	1
449	Квартира	8	7	40.00	1
450	Квартира	9	7	36.30	1
451	Квартира	9	7	21.80	1
452	Квартира	9	7	36.30	1
453	Квартира	9	7	66.50	2
454	Квартира	9	7	51.40	2
455	Квартира	9	7	53.30	2
456	Квартира	9	7	36.20	1
457	Квартира	9	7	36.20	1
458	Квартира	9	7	43.60	1
459	Квартира	9	7	66.50	2
460	Квартира	9	7	43.40	1
461	Квартира	9	7	40.00	1
462	Квартира	2	8	42.90	1
463	Квартира	2	8	79.70	3
464	Квартира	2	8	35.80	1
465	Квартира	2	8	39.50	1
466	Квартира	2	8	57.90	2
467	Квартира	2	8	59.90	2
468	Квартира	2	8	59.90	2
469	Квартира	2	8	21.50	1
470	Квартира	2	8	19.70	1
471	Квартира	3	8	42.90	1
472	Квартира	3	8	79.70	3
473	Квартира	3	8	35.80	1
474	Квартира	3	8	39.50	1
475	Квартира	3	8	57.90	2
476	Квартира	3	8	59.90	2
477	Квартира	3	8	59.90	2
478	Квартира	3	8	21.50	1
479	Квартира	3	8	19.70	1
480	Квартира	4	8	42.90	1
481	Квартира	4	8	79.70	3
482	Квартира	4	8	35.80	1
483	Квартира	4	8	39.50	1
484	Квартира	4	8	57.90	2
485	Квартира	4	8	59.90	2
486	Квартира	4	8	59.90	2
487	Квартира	4	8	21.50	1
488	Квартира	4	8	19.70	1
489	Квартира	5	8	42.90	1
490	Квартира	5	8	79.70	3
491	Квартира	5	8	35.80	1

492	Квартира	5	8	39.50	1
493	Квартира	5	8	57.90	2
494	Квартира	5	8	59.90	2
495	Квартира	5	8	59.90	2
496	Квартира	5	8	21.50	1
497	Квартира	5	8	19.70	1
498	Квартира	6	8	42.90	1
499	Квартира	6	8	79.70	3
500	Квартира	6	8	35.80	1
501	Квартира	6	8	39.50	1
502	Квартира	6	8	57.90	2
503	Квартира	6	8	59.90	2
504	Квартира	6	8	59.90	2
505	Квартира	6	8	21.50	1
506	Квартира	6	8	19.70	1
507	Квартира	7	8	42.90	1
508	Квартира	7	8	79.70	3
509	Квартира	7	8	35.80	1
510	Квартира	7	8	39.50	1
511	Квартира	7	8	57.90	2
512	Квартира	7	8	59.90	2
513	Квартира	7	8	59.90	2
514	Квартира	7	8	21.50	1
515	Квартира	7	8	19.70	1
516	Квартира	8	8	42.90	1
517	Квартира	8	8	79.70	3
518	Квартира	8	8	35.80	1
519	Квартира	8	8	39.50	1
520	Квартира	8	8	57.90	2
521	Квартира	8	8	59.90	2
522	Квартира	8	8	59.90	2
523	Квартира	8	8	21.50	1
524	Квартира	8	8	19.70	1
525	Квартира	9	8	42.90	1
526	Квартира	9	8	79.70	3
527	Квартира	9	8	35.80	1
528	Квартира	9	8	39.50	1
529	Квартира	9	8	57.90	2
530	Квартира	9	8	59.90	2
531	Квартира	9	8	59.90	2
532	Квартира	9	8	21.50	1
533	Квартира	9	8	19.70	1
534	Квартира	10	8	42.90	1
535	Квартира	10	8	79.70	3
536	Квартира	10	8	35.80	1
537	Квартира	10	8	39.50	1
538	Квартира	10	8	57.90	2
539	Квартира	10	8	59.90	2
540	Квартира	10	8	59.90	2
541	Квартира	10	8	21.50	1
542	Квартира	10	8	19.70	1
543	Квартира	11	8	42.90	1
544	Квартира	11	8	79.70	3
545	Квартира	11	8	35.80	1
546	Квартира	11	8	39.50	1
547	Квартира	11	8	57.90	2
548	Квартира	11	8	59.90	2
549	Квартира	11	8	59.90	2
550	Квартира	11	8	21.50	1
551	Квартира	11	8	19.70	1
552	Квартира	12	8	42.90	1
553	Квартира	12	8	79.70	3
554	Квартира	12	8	35.80	1
555	Квартира	12	8	39.50	1
556	Квартира	12	8	57.90	2
557	Квартира	12	8	59.90	2
558	Квартира	12	8	59.90	2
559	Квартира	12	8	21.50	1
560	Квартира	12	8	19.70	1
561	Квартира	13	8	42.90	1
562	Квартира	13	8	79.70	3

563	Квартира	13	8	35.80	1
564	Квартира	13	8	39.50	1
565	Квартира	13	8	57.90	2
566	Квартира	13	8	59.90	2
567	Квартира	13	8	59.90	2
568	Квартира	13	8	21.50	1
569	Квартира	13	8	19.70	1
570	Квартира	14	8	42.90	1
571	Квартира	14	8	79.70	3
572	Квартира	14	8	35.80	1
573	Квартира	14	8	39.50	1
574	Квартира	14	8	57.90	2
575	Квартира	14	8	59.90	2
576	Квартира	14	8	59.90	2
577	Квартира	14	8	21.50	1
578	Квартира	14	8	19.70	1
579	Квартира	15	8	42.90	1
580	Квартира	15	8	79.70	3
581	Квартира	15	8	35.80	1
582	Квартира	15	8	39.50	1
583	Квартира	15	8	57.90	2
584	Квартира	15	8	59.90	2
585	Квартира	15	8	59.90	2
586	Квартира	15	8	21.50	1
587	Квартира	15	8	19.70	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	73.40	ПОН	73.40
2	Помещение общественного назначения	1	1	42.90	ПОН	42.90
3	Помещение общественного назначения	1	1	48.60	ПОН	48.60
4	Помещение общественного назначения	1	1	87.80	ПОН	87.80
5	Помещение общественного назначения	1	2	55.80	ПОН	55.80
6	Помещение общественного назначения	1	2	45.60	ПОН	45.60
7	Помещение общественного назначения	1	2	87.80	ПОН	87.80
8	Помещение общественного назначения	1	2	83.20	ПОН	83.20
9	Помещение общественного назначения	1	5	52.50	ПОН	52.50
10	Помещение общественного назначения	1	5	65.40	ПОН	65.40
11	Помещение общественного назначения	1	5	113.60	ПОН	113.60
12	Помещение общественного назначения	1	5	115.50	ПОН	115.50
13	Помещение общественного назначения	1	5	83.10	ПОН	83.10
14	Помещение общественного назначения	1	6	55.30	ПОН	55.30
15	Помещение общественного назначения	1	6	58.00	ПОН	58.00
16	Помещение общественного назначения	1	6	75.80	ПОН	75.80
17	Помещение общественного назначения	1	7	69.10	ПОН	69.10
18	Помещение общественного назначения	1	7	63.80	ПОН	63.80
19	Помещение общественного назначения	1	7	67.30	ПОН	67.30
20	Помещение общественного назначения	1	7	85.30	ПОН	85.30
21	Помещение общественного назначения	1	7	89.70	ПОН	89.70
22	Помещение общественного назначения	1	7	92.30	ПОН	92.30
23	Помещение общественного назначения	1	7	53.50	ПОН	53.50
24	Помещение общественного назначения	1	7	71.60	ПОН	71.60
25	Помещение общественного назначения	1	8	82.80	ПОН	82.80
26	Помещение общественного назначения	1	8	95.20	ПОН	95.20
27	Помещение общественного назначения	1	8	44.20	ПОН	44.20
28	Помещение общественного назначения	1	8	74.20	ПОН	74.20
29	Помещение общественного назначения	1	8	62.90	ПОН	62.90
30	Помещение общественного назначения	1	8	69.20	ПОН	69.20
1	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	4.90	-	-
2	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.70	-	-
3	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.60	-	-
4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.60	-	-
5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.60	-	-
6	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.60	-	-
7	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6.30	-	-
8	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.20	-	-
9	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.50	-	-
10	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.50	-	-
11	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6.00	-	-
12	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6.00	-	-
13	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	3.80	-	-















97	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
98	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
99	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
100	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
101	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
102	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
103	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
104	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
105	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
106	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
107	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
108	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
109	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
110	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
111	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
112	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
113	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
114	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
115	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
116	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
117	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
118	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
119	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
120	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
121	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
122	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-
123	машино-место	1-ый подземный	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение СС автостоянки, помещение уборочной техники, венткамера автостоянки, электрощитовая автостоянки, помещение ИТП, насосная, коридор, рампа, проезды	подъезд (секция) 1-8, 1 подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2856.3
2	Тамбур-шлюз, венткамеры, коридор, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, помещение СС, воздухозаборная камера, лестничная клетка, ПУИ, проходные зоны	подъезд (секция) 1, 1 подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	190.0
3	Тамбуры, вестибюль, лестничные клетки	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	63.6
4	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	50.0
5	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	50.0
6	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	50.0
7	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	50.0
8	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	50.0
9	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	50.0
10	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	50.0
11	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	50.0
12	Тамбуры-шлюзы, коридоры, электрощитовая, помещение СС, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, лестничная клетка, венткамеры, ПУИ, проходные зоны	подъезд (секция) 2, 1 подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	209.8
13	Тамбуры, вестибюль, лестничные клетки	подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	68.3
14	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	63.9
15	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	63.9
16	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	63.9
17	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	63.9
18	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	63.9
19	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	63.9
20	Лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл, межквартирный коридор	подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	63.9





1	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, , квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
2	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система Автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и Диспетчеризация расхода, электроэнергии.
3	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, , квартир	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
4	Кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
5	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерь
6	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур- шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор воздуха при пожаре)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
7	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
8	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиодификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
9	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Визуальный контроль расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
10	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка,	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
12	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
13	1-ый подземный	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
14	1-ый подземный	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
15	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
16	1-ый подземный	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
17	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
18	Кровля, крыша автостоянка	Система ливневой канализации	Отвод осадков
19	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно- тревожной сигнализации	
20	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
21	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
22	1-ый подземный	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
23	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
24	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров микроклимата в помещениях
25	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
26	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь- квартиры.
27	Общее имущество в многоквартирном доме, автостоянка , хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
28	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 340 458 100 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:17:120114:7554</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк ВТБ (ПАО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810206800001063</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
		19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
		19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
		19.7.1.1.3	Машино-места:
		19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
		19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
		19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
		19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>41,5 м2</b>
		19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
		19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
		19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
		19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
		19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 756,1 м2</b>
		19.7.2.1.3	Машино-места:
		19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
		19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
		19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 629,75 м2</b>
		19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
		19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
		19.7.3.1.1	Жилые помещения:
		19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 395 000 руб.</b>
		19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>	
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>	
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>339 383 000 руб.</b>	
	19.7.3.1.3	Машино-места:	
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>	
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>98 400 000 руб.</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>179 920 000 руб.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1		Схема планировочной организации земельного участка	Изменение конфигурации пешеходных зон и газонов дворовой территории; изменение местоположения и конфигурация площадок для отдыха взрослого населения, спортивных и детских площадок
2		Озеленение	Частичное изменение мест посадки кустарников, изменение конфигурации газонов на дворовой территории без изменения ассортимента и количества зеленых насаждений.
3		Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Уточнены пути перемещения инвалидов по участку, в связи с изменением благоустройства территории, плановой геометрии детских площадок, площадок отдыха.


КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6C5DC7001EAA878A44796E538BD7AEBF

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 28.03.2019 по 04.04.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 482B4F771500FB8DE8112BC6F3050A85

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,  
Москва**

Действителен: с 02.10.2018 по 02.01.2020