



2999-11104

АИ Воево БУР

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

Брусника 4, Стенда измерительные заборные «Кристалл-сервис»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Фосфорлика, д. 70 Югорский тракт 4/1

полное наименование организации - для юридических лиц,

1 этаж

тел: (3462) 932020 44-44-11

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29 октября 2015 г.

№ 86-ru86310000-150-2015

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«16-ти этажный жилой дом, расположенный по адресу: пр. Комсомольский в мкр. 28, г. Сургут»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Ростовская энергетическая компания» ООО «Югорский экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 1-1-1-0155-15 от 22.10.2015 № 2-1-1-0009-15 от 28.10.2015

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:01 01 054:0013	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:01 01 054	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-1240, утвержден постановлением Администрации города от 04.10.2013 № 7169	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города от 20.10.2010 № 1624	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – ООО "ЮграСтройПроектПлюс"	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 16-ти этажный жилой дом		
	Общая площадь (кв.м.):	8484,35	Площадь участка (кв.м.): 2267
	Объем (куб.м.):	29621,82	в том числе подземной части (куб. м.) 5740,85
	Количество этажей (шт.):	19	Высота(м): 55,42
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость(чел.):
	Площадь застройки(кв.м.):	735,43	
	Иные показатели	Площадь квартир, в т.ч. балконы и лоджии – 5084,09м ² Площадь офисных помещений 1-го этажа – 282,18м ² Площадь подземного этажа с паркингом – 1727,24м ² Площадь чердака – 450,64м ² Площадь технического этажа – 113,7м ²	



3999-11104

5.	Адрес (местоположение объекта):	Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 28, проспект Комсомольский
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до «31» марта 2017 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства», шифр ЮСПП 04-02/14-ПОС.

Заместитель главы
Администрации города



Исполнительный уполномоченный
лица, осуществляющего
функции разрешения на строительство)

23 октября 2015г.

(подпись)

А. А. Шатунов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до: «14» апреля 2020 г.



Заместитель главы
Администрации города

Исполнительный уполномоченный
лица, осуществляющего
функции разрешения на строительство)

14 апреля 2017г.

(подпись)

А. В. Усов

(расшифровка подписи)



2999-11104



2999-11104

Зачеркнутое: «Кристалл-сервис», «ул. Республики, д. 70», «932020» - не читать.

Добавленному: «Брусника», Специализированный застройщик», «Югорский тракт, 4, 1 этаж», «44-44-11» - верить

Действие настоящего разрешения продлено до «04» марта 2021 г.



Заместитель Главы города

И.И. Кравцов г.

Н.Н. Кравцов
В.Э. Чичков