

Утверждаю:

Президент

Управляющей организации

Рубцов Е.Г.

«29» января 2017г.



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительства «Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Москва, СЗАО, ул. Демьяна Бедного, вл. 15»

в редакции от «29» января 2017г.

(редакция № 2)

настоящая проектная декларация размещается в сети «Интернет» по адресу:
<http://www.domvmnevnika.ru/>

Форма Утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. № 996/пр

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Демьяна Бедного 15» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Демьяна Бедного 15» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс 115432 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации город Москва |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации Даниловский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Андропова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) Дом 18 корпус 7 |
| | 1.2.9 | Тип помещений Офис |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели Понедельник - пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время с 9.00 до 18.00 часов |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в | 1.4.1 | Номер телефона 8 (499) 683-03-03 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты info@l-invest.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети |

| | | |
|--|-------|---|
| информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | "Интернет" http://www.domymnevnika.ru/ |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия Рубцов |
| | 1.5.2 | Имя Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество Геннадьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности Президент Управляющей организации |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика Дом в Мневниках |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика 7725285892 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер 1157746778826 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «Лидер-Инвест» |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика 7705619586 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления 100% |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | - |
| | 3.2.2 | - |
| | 3.2.3 | - |
| | 3.2.4 | - |
| | 3.2.5 | - |
| | 3.2.6 | - |
| | 3.2.7 | - |

| | | |
|--|--------|---|
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | - |
| | 3.3.2 | - |
| | 3.3.3 | - |
| | 3.3.4 | - |
| | 3.3.5 | - |
| | 3.3.6 | - |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | - |
| | 4.1.2 | - |
| | 4.1.3 | - |
| | 4.1.4 | - |
| | 4.1.5 | - |
| | 4.1.6 | - |
| | 4.1.7 | - |
| | 4.1.8 | - |
| | 4.1.9 | - |
| | 4.1.10 | - |
| | 4.1.11 | - |
| | 4.1.12 | - |
| | 4.1.13 | - |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, | 5.1.1 | - |
| | 5.1.2 | - |
| | 5.1.3 | - |
| | 5.1.4 | - |

| | | |
|--|-------|---|
| архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.5 | - |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | - |
| | 5.2.2 | - |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата 30.09.2016 года |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 35 645 тыс. рублей |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 23 001 тыс. рублей |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 44 221 тыс. рублей |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Применяется с 01 июля 2017 года |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся |

| | | |
|---|-------|---|
| частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика – отсутствуют |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика не подано |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) не подано |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании |

| | | |
|--|--------|---|
| | | обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика отсутствует |
| | 7.1.9 | - |
| | 7.1.10 | - |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – не подано |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской | 7.2.1 | - |
| | 7.2.2 | - |
| | 7.2.3 | - |
| | 7.2.4 | - |
| | 7.2.5 | - |
| | 7.2.6 | - |

| | | |
|---|--------|---|
| Федерации" | | |
| | 7.2.7 | - |
| | 7.2.8 | - |
| | 7.2.9 | - |
| | 7.2.10 | - |
| | 7.2.11 | - |
| | 7.2.12 | - |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | - |
| Информация о проекте строительства | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (Один) |
| | 9.1.2 | - |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации Город Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации Хорошево-Мневники |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте Северо-Западный административный округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте Хорошево-Мневники |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы |

| | |
|--------|---|
| | улица |
| 9.2.9 | Наименование улицы Демьяна Бедного |
| 9.2.10 | - |
| 9.2.11 | - |
| 9.2.12 | - |
| 9.2.13 | - |
| 9.2.14 | Владение 15 |
| 9.2.15 | - |
| 9.2.16 | - |
| 9.2.17 | Назначение объекта Жилое, Нежилое |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте – (- 2) |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте 16 |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта 13 480кв.м. |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта Конструктивная схема – каркасно-стеновая, из монолитного железобетона с жестким сопряжением вертикальных элементов и горизонтальных дисков перекрытий. Ограждающие конструкции: наружные стены типового этажа – монолитные с утеплением и навесной фасадной системой. |
| 9.2.22 | Материал перекрытий Перекрытия: плиты перекрытия сплошные, опираются на стены и балки, по периметру здания установлены обвязочные балки. |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности «В+» |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость Сейсмическая интенсивность для города Москвы составляет менее 6 баллов (согласно шкале MSK-64 (шкала Рихтера - классификатор землетрясений по магнитудам) и комплекту карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015, указанным в СП 14.13330.2014 - "Строительство в сейсмических районах"). В связи с этим разработка данного раздела не требуется. |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным

| | | |
|---|--------|---|
| законом | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | - |
| | 10.1.2 | - |
| | 10.1.3 | - |
| | 10.1.4 | - |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Институт «КАНАЛСТРОЙПРОЕКТ» |
| | 10.2.3 | - |
| | 10.2.4 | - |
| | 10.2.5 | - |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7725092192 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Архитектурная мастерская «Сергей Киселев и Партнеры» |
| | 10.3.3 | - |
| | 10.3.4 | - |
| | 10.3.5 | - |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7701304024 |
| 10.4. О результатах экспертизы | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|--|--------|---|
| проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 29.06.2016 года |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 77-1-1-3-2552-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное автономное учреждение города Москвы |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7710709394 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы 29.06.2016 года |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы 77-1-1-3-2552-16 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы Государственное автономное учреждение города Москвы |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы 7710709394 |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Дом в Мневниках |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство 77-212000-013357-2016 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство 27.09.2016 года |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство 06.10.2017 года |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок М-08-035348 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 06.04.2011 года |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 19.05.2011 года |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 23.03.2022 года |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор 18.07.2016 года |
| | 12.1.8 | - |
| | 12.1.9 | - |
| | 12.1.10 | - |
| | 12.1.11 | - |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка Публичный собственник |
| | 12.2.2 | - |
| | 12.2.3 | - |
| | 12.2.4 | - |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.5 | - |
| | 12.2.6 | - |
| | 12.2.7 | - |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка 77:08:0010009:2 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 4075кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Устройство проездов вокруг комплекса и площадок с покрытием из асфальтобетона; устройство тротуаров и пешеходных зон с покрытием из плитки. |
| | 13.1.2 | - |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Проектом предусматривается устройство площадок для игр детей и отдыха взрослого населения; установка малых архитектурных форм; оборудование площадок. Покрытие игровых и спортивных площадок резиновое. На площадках для отдыха жителей предусмотрены лавки и декоративно-скульптурныеком-позиции, на детских площадках – детские игровые комплексы. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Расположение площадки для мусорных контейнеров планируется рядом с въездом на территорию с юго-восточной стороны участка. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению Проектом предусматривается комплексное озеленение территории. Особенность проекта – комплексное озеленение крыши подземного гаража. Озеленение крыши подземного гаража проектом предлагается выполнить по технологии кровельного озеленения с применением растительного субстрата в качестве плодородного слоя и дренажных матов для отвода воды. В составе озеленения предполагаются высадка травяных газонов с выделением клумб под однолетники и многолетники, посадка живых изгородей из кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку ко входам в здание. Эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами. Доступ МГН осуществляется в кружковые учебного центра, посетителей в жилую часть и группу кратковременного пребывания учебного центра. |
| | 13.1.7 | - |
| | 13.1.8 | - |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|--|--------|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная электросетевая компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2016 года |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-935421/102/МС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 28.06.2018 года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 214 496,15 (Двести четырнадцать тысяч четыреста девяносто шесть рублей 15 коп) рублей |
| | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | |
|--------|--|
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединённая энергетическая компания» |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2016 года |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160211/3 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев с даты заключения договора на подключение. |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 512 261, 82 (Семнадцать миллионов пятьсот двенадцать тысяч двести шестьдесят один рубль 82 коп.) рублей |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводоканал» |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2016 года |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458ДП-В |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев с даты заключения договора на подключение. |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 730 401, 20 (Девять миллионов семьсот тридцать тысяч четыреста один рубль 20 коп.) рублей |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |

| | | |
|---------------------|--------|---|
| | | Централизованная система водоотведения |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2016 года |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2459ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев, с даты заключения договора на подключение. |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 760, 01 (Двадцать одна тысяча семьсот шестьдесят рублей 01 коп.) рублей |
| | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016 г |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43/16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года от даты выдачи |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Отсутствует |
| 14.2. О планируемом | 14.2.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Проводная телефонная |

| | | |
|--|---------------|--|
| подключении к сетям связи | | связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская городская телефонная сеть» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7710016640 |
| | 14.2.1 | Вид сети связи: Радиофикация и оповещение о ЧС |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелесеть" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| | 14.2.1 | Вид сети связи: Присоединение внутридомовых технических средств локальных компонентов к общегородским системам |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение города Москвы |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации деятельности государственных учреждения инженерных служб административных округов и районов города Москвы |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226 |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в | 15.1.1 | Количество жилых помещений - 98 шт. |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений – 99 шт. |

| | | |
|---|----------|---|
| рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест – 98 шт. |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений – 1 шт. |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | квартира | 2 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,0 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 34,2 | 1 | гостиная | 14,8 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,3 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 69,6 | 2 | гостиная | 22,6 | кухня | 14,1 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 59,0 | 2 | гостиная | 14 | кухня | 9,0 |
| | | | | | | спальня | 20,8 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| 9 | квартира | 3 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 34,2 | 1 | гостиная | 14,8 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,3 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 69,6 | 2 | гостиная | 22,6 | кухня | 14,1 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,75 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 59,0 | 2 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | спальня | 20,8 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|----------|------|----------|------|
| 17 | квартира | 4 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 34,2 | 1 | гостиная | 14,8 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,3 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 20 | квартира | 4 | 1 | 69,6 | 2 | гостиная | 22,6 | кухня | 14,1 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,75 |
| 21 | квартира | 4 | 1 | 59,0 | 2 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | спальня | 20,8 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 25 | квартира | 5 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 26 | квартира | 5 | 1 | 34,2 | 1 | гостиная | 14,8 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,3 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 27 | квартира | 5 | 1 | 69,6 | 2 | гостиная | 22,6 | кухня | 14,1 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,75 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 59,0 | 2 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | спальня | 20,8 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| 30 | квартира | 6 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 31 | квартира | 6 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 32 | квартира | 6 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 33 | квартира | 6 | 1 | 34,2 | 1 | гостиная | 14,8 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,3 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 34 | квартира | 6 | 1 | 69,6 | 2 | гостиная | 22,6 | кухня | 14,1 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,75 |
| 35 | квартира | 6 | 1 | 59,0 | 2 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | спальня | 20,8 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|----------|------|----------|------|
| 36 | квартира | 7 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| 37 | квартира | 7 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 38 | квартира | 7 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 39 | квартира | 7 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 40 | квартира | 7 | 1 | 34,2 | 1 | гостиная | 14,8 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,3 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 41 | квартира | 7 | 1 | 69,6 | 2 | гостиная | 22,6 | кухня | 14,1 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,75 |
| 42 | квартира | 7 | 1 | | 2 | гостиная | 14 | кухня | 9 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | 59,0 | | спальня | 20,8 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 43 | квартира | 8 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| 44 | квартира | 8 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 45 | квартира | 8 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 46 | квартира | 8 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 47 | квартира | 8 | 1 | 34,2 | 1 | гостиная | 14,8 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,3 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 48 | квартира | 8 | 1 | 69,6 | 2 | гостиная | 22,6 | кухня | 14,1 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 9,6 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,75 |
| 49 | квартира | 8 | 1 | 59,0 | 2 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | спальня | 20,8 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 50 | квартира | 9 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| 51 | квартира | 9 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 52 | квартира | 9 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 53 | квартира | 9 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 54 | квартира | 9 | 1 | 34,2 | 1 | гостиная | 14,8 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3,3 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 55 | квартира | 9 | 1 | 69,6 | 2 | гостиная | 22,6 | кухня | 14,1 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,75 |
| 56 | квартира | 9 | 1 | 59,0 | 2 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | спальня | 20,8 | прихожая | 9,6 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 57 | квартира | 10 | 1 | 86,2 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 13,9 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,65 |
| 58 | квартира | 10 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 59 | квартира | 10 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 60 | квартира | 10 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 61 | квартира | 10 | 1 | 95,1 | 3 | гостиная | 18,6 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | спальня | 13,5 | прихожая | 15,6 |
| | | | | | | спальня | 23,3 | с/у | 3,9 |
| | | | | | | | | с/у | 1,4 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 62 | квартира | 10 | 1 | 38,1 | 1 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,9 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,8 |
| 63 | квартира | 11 | 1 | 86,5 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 14,2 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,7 |
| 64 | квартира | 11 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 65 | квартира | 11 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 66 | квартира | 11 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 67 | квартира | 11 | 1 | 89,2 | 4 | гостиная | 18,6 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | спальня | 10,8 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 15,6 | с/у | 3,7 |
| | | | | | | спальня | 9,4 | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 68 | квартира | 11 | 1 | 38,4 | 1 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,9 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,05 |
| 69 | квартира | 12 | 1 | 86,5 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 14,2 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,7 |
| 70 | квартира | 12 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 71 | квартира | 12 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 72 | квартира | 12 | | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | 1 | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 73 | квартира | 12 | 1 | 89,2 | 4 | гостиная | 18,6 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | спальня | 10,8 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 15,6 | с/у | 3,7 |
| | | | | | | спальня | 9,4 | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 74 | квартира | 12 | 1 | 38,4 | 1 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,9 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,05 |
| 75 | квартира | 13 | 1 | 86,5 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 14,2 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,7 |
| 76 | квартира | 13 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 77 | квартира | 13 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 78 | квартира | 13 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 79 | квартира | 13 | 1 | 89,2 | 4 | гостиная | 18,6 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | спальня | 10,8 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 15,6 | с/у | 3,7 |
| | | | | | | спальня | 9,4 | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 80 | квартира | 13 | 1 | 38,4 | 1 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,9 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,05 |
| 81 | квартира | 14 | 1 | 86,5 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 14,2 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,7 |
| 82 | квартира | 14 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 83 | квартира | 14 | | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | 1 | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 84 | квартира | 14 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 85 | квартира | 14 | 1 | 89,2 | 4 | гостиная | 18,6 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | спальня | 10,8 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 15,6 | с/у | 3,7 |
| | | | | | | спальня | 9,4 | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 86 | квартира | 14 | 1 | 38,4 | 1 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,9 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,05 |
| 87 | квартира | 15 | 1 | 86,5 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 14,2 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,7 |
| 88 | квартира | 15 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|----------|------|----------|------|
| 89 | квартира | 15 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 90 | квартира | 15 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 91 | квартира | 15 | 1 | 89,2 | 4 | гостиная | 18,6 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | спальня | 10,8 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 15,6 | с/у | 3,7 |
| | | | | | | спальня | 9,4 | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 92 | квартира | 15 | 1 | 38,4 | 1 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,9 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,05 |
| 93 | квартира | 16 | 1 | 86,5 | 3 | гостиная | 16,5 | кухня | 12,5 |
| | | | | | | спальня | 14,2 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 12,6 | с/у | 3,5 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,8 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,6 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,7 |
| 94 | квартира | 16 | 1 | 65,5 | 2 | гостиная | 19,6 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | спальня | 16,9 | прихожая | 12,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,4 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|----------|------|----------|------|
| | | | | | | | | с/у | 1,7 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 95 | квартира | 16 | 1 | 34,1 | 1 | гостиная | 16,1 | кухня | 7,2 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 1,5 |
| | | | | | | | | с/у | 3,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 96 | квартира | 16 | 1 | 52,1 | 2 | гостиная | 14,2 | кухня | 9,6 |
| | | | | | | спальня | 14,3 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | с/у | 3 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,45 |
| 97 | квартира | 16 | 1 | 89,2 | 4 | гостиная | 18,6 | кухня | 8,3 |
| | | | | | | спальня | 10,8 | прихожая | 17,9 |
| | | | | | | спальня | 15,6 | с/у | 3,7 |
| | | | | | | спальня | 9,4 | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | с/у | 2,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,5 |
| 98 | квартира | 16 | 1 | 38,4 | 1 | гостиная | 14 | кухня | 9 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,9 |
| | | | | | | | | с/у | 2,6 |
| | | | | | | | | с/у | 1,2 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,05 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17,30 | м/место | 17,30 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17,30 | м/место | 17,30 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15,60 | м/место | 15,60 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15,60 | м/место | 15,60 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,50 | м/место | 13,50 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17,70 | м/место | 17,70 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,40 | м/место | 19,40 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,60 | м/место | 19,60 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,60 | м/место | 19,60 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,50 | м/место | 20,50 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,50 | м/место | 20,50 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17,70 | м/место | 17,70 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15,00 | м/место | 15,00 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16,90 | м/место | 16,90 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21,40 | м/место | 21,40 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21,30 | м/место | 21,30 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21,40 | м/место | 21,40 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,20 | м/место | 16,20 |
| 48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,20 | м/место | 16,20 |
| 49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,20 | м/место | 16,20 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|
| 50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 24,60 | м/место | 24,60 |
| 52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 32,40 | м/место | 32,40 |
| 54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,60 | м/место | 15,60 |
| 55 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,60 | м/место | 15,60 |
| 56 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 57 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 58 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,40 | м/место | 19,40 |
| 59 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,50 | м/место | 17,50 |
| 60 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,80 | м/место | 18,80 |
| 61 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,70 | м/место | 17,70 |
| 62 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 63 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 64 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 65 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|
| 66 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 67 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 68 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 69 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,60 | м/место | 19,60 |
| 70 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,60 | м/место | 19,60 |
| 71 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,40 | м/место | 19,40 |
| 72 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 73 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | м/место | 18,70 |
| 74 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,60 | м/место | 19,60 |
| 75 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,60 | м/место | 19,60 |
| 76 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,50 | м/место | 20,50 |
| 77 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,50 | м/место | 20,50 |
| 78 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,70 | м/место | 17,70 |
| 79 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,00 | м/место | 15,00 |
| 80 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,90 | м/место | 16,90 |
| 81 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21,40 | м/место | 21,40 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|
| 82 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21,30 | м/место | 21,30 |
| 83 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 84 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 85 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21,40 | м/место | 21,40 |
| 86 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21,60 | м/место | 21,60 |
| 87 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21,60 | м/место | 21,60 |
| 88 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 89 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 90 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 91 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 92 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,60 | м/место | 20,60 |
| 93 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,80 | м/место | 20,80 |
| 94 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,00 | м/место | 16,00 |
| 95 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,60 | м/место | 15,60 |
| 96 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,60 | м/место | 15,60 |
| 97 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------|-------|
| 98 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,20 | м/место | 13,20 |
| 99 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 490,0 | Помещение ДДЦ | 490,0 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 02.01 | автостоянка | -2 | автостоянка на 52 м/м | 1938,5 |
| 02.02 | автостоянка | -2 | рампа | 59,8 |
| 02.03 | автостоянка | -2 | лифтовой холл | 15,7 |
| 02.04 | автостоянка | -2 | тамбур-шлюз | 2,6 |
| 02.05 | автостоянка | -2 | помещение уборочной техники | 30,6 |
| 02.06 | автостоянка | -2 | водомерный узел, хоз-питьевая насосная | 77,9 |
| 02.07 | автостоянка | -2 | тамбур-шлюз | 5,3 |
| 02.08 | автостоянка | -2 | ЗИП электрооборудования | 3,5 |
| 02.09 | автостоянка | -2 | тамбур-шлюз | 13,4 |
| 02.10 | автостоянка | -2 | венткамера гаража | 33 |
| 02.11 | автостоянка | -2 | электрощитовая 1 эт | 17,2 |
| 02.12 | автостоянка | -2 | венткамера подпора | 20,7 |
| Л-01 | автостоянка | -2 | лестница №01 | 16 |
| Л-02 | автостоянка | -2 | лестница №2 | 11,2 |
| 01.01 | автостоянка | -1 | автостоянка на 46 м/м | 1772,7 |
| 01.02 | автостоянка | -1 | рампа | 101,8 |
| 01.03 | автостоянка | -1 | лифтовой холл | 15,7 |
| 01.04 | автостоянка | -1 | венткамера ДУ | 16,8 |
| 01.05 | автостоянка | -1 | ИТП | 68,3 |
| 01.06 | автостоянка | -1 | Насосная пожаротушения | 59 |
| 01.07 | автостоянка | -1 | тамбур-шлюз | 5,3 |
| 01.08 | автостоянка | -1 | с/у | 1,8 |
| 01.09 | автостоянка | -1 | тамбур-шлюз | 13,6 |
| 01.10 | автостоянка | -1 | электрощитовая жилья | 17,2 |
| 01.11 | автостоянка | -1 | венткамера автостоянки | 33 |
| 01.12 | автостоянка | -1 | помещение уборочного инвентаря | 3,9 |
| 01.13 | автостоянка | -1 | тамбур-шлюз | 2,6 |

| | | | | |
|-------|----------------------|----|----------------------------|-------------|
| 01.14 | автостоянка | -1 | венткамера | 20,7 |
| 01.15 | автостоянка | -1 | электрощитовая автостоянки | 16,8 |
| 01.16 | автостоянка | -1 | помещение СС | 4,5 |
| 01.17 | автостоянка | -1 | узел связи | 8,1 |
| 01.18 | автостоянка | -1 | водомерный узел | 18,7 |
| Л-01 | автостоянка | -1 | лестница №01 | 16 |
| Л-2 | автостоянка | -1 | лестница №2 | 11,2 |
| Л-3 | автостоянка | -1 | лестница №3 | 24,9 |
| 1.01 | МОП жилья | 1 | вестибюль | 22,5 |
| 1.02 | диспетчерская служба | 1 | диспетчерская | 15,3 |
| 1.03 | диспетчерская служба | 1 | комната консьержа | 7,8 |
| 1.04 | МОП жилья | 1 | колясочная | 8,8 |
| 1.05 | МОП жилья | 1 | с/у | 2,1 |
| 1.06 | МОП жилья | 1 | лифтовой холл | 22,1 |
| 1.07 | МОП жилья | 1 | двойной тамбур | 8,5 |
| 1.08 | МОП жилья | 1 | мусоросборная камера | 8,3 |
| 1.09 | автостоянка | 1 | помещение охраны | 8,7 |
| 1.10 | автостоянка | 1 | с/у | 2,1 |
| 1.11 | автостоянка | 1 | рампа | 121,8 |
| 1.12 | учебный центр | 1 | коридор | 5,2 |
| 1.13 | учебный центр | 1 | тамбур | 5,6 |
| 1.14 | учебный центр | 1 | вестибюль | 8,1 |
| 1.15 | учебный центр | 1 | раздевалка | 19 |
| 1.16 | учебный центр | 1 | групповая | 40 |
| 1.17 | учебный центр | 1 | буфетная | 6,1 |
| 1.18 | учебный центр | 1 | с/у детский | 10,7 |
| 1.19 | учебный центр | 1 | хоз.кладовая | 1,5 |
| 1.20 | учебный центр | 1 | ПУИ | 1,4 |
| 1.21 | учебный центр | 1 | с/у | 5,5 |
| 1.22 | учебный центр | 1 | универсальный с/у | 39,7 |
| 1.23 | учебный центр | 1 | место охраны | 2,3 |
| 1.24 | учебный центр | 1 | кабинет заведующего | 20 |
| 1.25 | учебный центр | 1 | кладовая | 6,5 |
| 1.26 | учебный центр | 1 | вестибюль | 28,1 |
| 1.27 | учебный центр | 1 | гардероб | 12,7 |
| 1.28 | учебный центр | 1 | комната преподавателя | 15,3 |
| 1.29 | учебный центр | 1 | кружок ин яз на 12 чел | 43,4 |
| 1.30 | учебный центр | 1 | бытовое пом.персонала | 11,7 |
| 1.31 | учебный центр | 1 | коридор | 5,9 |
| 1.32 | учебный центр | 1 | ПУИ | 2,2 |
| 1.33 | учебный центр | 1 | с/у | 4,4 |
| 1.34 | учебный центр | 1 | коридор | 3,9 |
| 1.35 | учебный центр | 1 | тамбур | 4,6 |
| 1.36 | учебный центр | 1 | с/у | 3,5 |

| | | | | |
|------|----------------------|---|------------------------------------|------------|
| 1.37 | учебный центр | 1 | с/у | 1,9 |
| 1.38 | учебный центр | 1 | тамбур | 4,6 |
| 1.39 | учебный центр | 1 | вестибюль | 37,6 |
| 1.40 | учебный центр | 1 | гардероб | 8,2 |
| 1.41 | учебный центр | 1 | комната преподавателя | 15,3 |
| 1.42 | учебный центр | 1 | кружок матраме на 12 чел | 29,4 |
| 1.43 | учебный центр | 1 | шахматно-шашечный кружок на 12 чел | 30,6 |
| 1.44 | учебный центр | 1 | ПУИ | 2,2 |
| 1.45 | учебный центр | 1 | бытовое пом.персонала | 14,5 |
| 1.46 | учебный центр | 1 | с/у | 4,5 |
| 1.47 | учебный центр | 1 | с/у | 1,9 |
| 1.48 | диспетчерская служба | 1 | с/у | 1,4 |
| Л-01 | автостоянка | 1 | лестница №01 | 16,1 |
| Л-1 | МОП жилья | 1 | лестница №1 | 7,7 |
| Л-2 | автостоянка | 1 | лестница №2 | 9,6 |
| Л-3 | автостоянка | 1 | лестница №3 | 6,2 |
| 2.01 | МОП жилья | 2 | лифтовой холл | 17,1 |
| 2.02 | МОП жилья | 2 | коридор | 37,2 |
| 2.03 | МОП жилья | 2 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 2.11 | МОП жилья | 2 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 2 | лестница №1 | 16,1 |
| 3.01 | МОП жилья | 3 | лифтовой холл | 17,1 |
| 3.02 | МОП жилья | 3 | коридор | 37,2 |
| 3.03 | МОП жилья | 3 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 3.11 | МОП жилья | 3 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 3 | лестница №1 | 16,1 |
| 4.01 | МОП жилья | 4 | лифтовой холл | 17,1 |
| 4.02 | МОП жилья | 4 | коридор | 37,2 |
| 4.03 | МОП жилья | 4 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 4.11 | МОП жилья | 4 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 4 | лестница №1 | 16,1 |
| 5.01 | МОП жилья | 5 | лифтовой холл | 17,1 |
| 5.02 | МОП жилья | 5 | коридор | 37,2 |
| 5.03 | МОП жилья | 5 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 5.11 | МОП жилья | 5 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 5 | лестница №1 | 16,1 |
| 6.01 | МОП жилья | 6 | лифтовой холл | 17,1 |
| 6.02 | МОП жилья | 6 | коридор | 37,2 |
| 6.03 | МОП жилья | 6 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 6.11 | МОП жилья | 6 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 6 | лестница №1 | 16,1 |
| 7.01 | МОП жилья | 7 | лифтовой холл | 17,1 |
| 7.02 | МОП жилья | 7 | коридор | 37,2 |
| 7.03 | МОП жилья | 7 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 7.11 | МОП жилья | 7 | переходной балкон | 10,5 |

| | | | | |
|-------|------------------|-----------|--------------------------------|------------|
| Л-1 | МОП жилья | 7 | лестница №1 | 16,1 |
| 8.01 | МОП жилья | 8 | лифтовой холл | 17,1 |
| 8.02 | МОП жилья | 8 | коридор | 37,2 |
| 8.03 | МОП жилья | 8 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 8.11 | МОП жилья | 8 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 8 | лестница №1 | 16,1 |
| 9.01 | МОП жилья | 9 | лифтовой холл | 17,1 |
| 9.02 | МОП жилья | 9 | коридор | 37,2 |
| 9.03 | МОП жилья | 9 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 9.11 | МОП жилья | 9 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 9 | лестница №1 | 16,1 |
| 10.01 | МОП жилья | 10 | лифтовой холл | 17,1 |
| 10.02 | МОП жилья | 10 | коридор | 36,4 |
| 10.03 | МОП жилья | 10 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 10.11 | МОП жилья | 10 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 10 | лестница №1 | 16,1 |
| 11.01 | МОП жилья | 11 | лифтовой холл | 17,1 |
| 11.02 | МОП жилья | 11 | коридор | 33,4 |
| 11.03 | МОП жилья | 11 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 11.11 | МОП жилья | 11 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 11 | лестница №1 | 16,1 |
| 12.01 | МОП жилья | 12 | лифтовой холл | 17,1 |
| 12.02 | МОП жилья | 12 | коридор | 33,4 |
| 12.03 | МОП жилья | 12 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 12.11 | МОП жилья | 12 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 12 | лестница №1 | 16,1 |
| 13.01 | МОП жилья | 13 | лифтовой холл | 17,1 |
| 13.02 | МОП жилья | 13 | коридор | 33,4 |
| 13.03 | МОП жилья | 13 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 13.11 | МОП жилья | 13 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 13 | лестница №1 | 16,1 |
| 14.01 | МОП жилья | 14 | лифтовой холл | 17,1 |
| 14.02 | МОП жилья | 14 | коридор | 33,4 |
| 14.03 | МОП жилья | 14 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 14.11 | МОП жилья | 14 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 14 | лестница №1 | 16,1 |
| 15.01 | МОП жилья | 15 | лифтовой холл | 17,1 |
| 15.02 | МОП жилья | 15 | коридор | 33,4 |
| 15.03 | МОП жилья | 15 | помещение мусоропровода | 1,8 |
| 15.11 | МОП жилья | 15 | переходной балкон | 10,5 |
| Л-1 | МОП жилья | 15 | лестница №1 | 16,1 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|----------|------------------|----------------|------------|
|-------|----------|------------------|----------------|------------|

| | места расположен ия | | | |
|---|--|---|-----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | диспетчерская, венткамеры, электрощитов ые, ИТП | АРМ, шкафы автоматики, сигнализаторы, реле, датчики, кабельная продукция Поставщик «ОВЕН», «СЕГНЕТИКС», «Трансформер-SL» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Автоматизация инженерных систем здания |
| 2 | венткамеры, электрощитов ые, насосная | шкафы автоматики, шкафы управления, кабельная продукция Поставщик «РУБЕЖ» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Автоматизация противодымной вентиляции/ Автоматизация пожаротушения |
| 3 | венткамеры, электрощитов ые, жилые помещения, МОП, ГКП | АРМ, извещатели пожарные, модули, кабельная продукция Поставщик «РУБЕЖ» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 4 | вход в здание, ограждение на калитке | АРМ, модули, панели вызова, кабельная продукция Поставщик «VIZIT» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Видеодомофонная связь |
| 5 | лифтовые холлы, пом. пожаробезопас ных зон | АРМ, модули, панели вызова, кабельная продукция Поставщик «HOSTCALL» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Система вызова инвалидов (обратная связь) |
| 6 | лестницы, жилые помещения | модули, рупорные извещатели, радиоточки, кабельная продукция Поставщик «Информтелесеть» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Проводное радиовещание |
| 7 | технические помещения, эксплуатация, автостоянка/се кции УЭРМ | АРМ, считыватели, извещатели, шлагбаум, кабельная продукция Поставщик «БОЛИД» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Система контроля и управления доступом/ОС |
| 8 | периметр территории здания, входные группы, зона (вестибюль) первого этажа, все уровни подземной автостоянки, въезды- | АРМ, видеокамеры, регистраторы, ПО, кабельная продукция Поставщик «BEWARD» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Система видеонаблюдения |

| | | | | |
|----|---|--|--|--|
| | выезды подземной автостоянки, лифтовые холлы первого этажа | | | |
| 9 | венткамеры, электрощитовые, жилые помещения, МОП, ГКП | Стойка оповещения, оповещатели, кабельная продукция Поставщик «ROXTON» или аналог | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Система оповещения о пожаре |
| 10 | В соответствии с ТУ «МГТС» | В соответствии с ТУ «МГТС» | 220/380 В; 10,2 - 15,0 В | Телефонная связь, Интернет, интерактивное телевидение от Оператора услуг связи |
| 11 | На каждом этаже, согласно проекта | Пожарные шкафы, рукава, огнетушители. | | Система пожаротушения |
| 12 | Помещение насосной станции пожаротушения, трубопроводная система пожаротушения здания | Мокрые узлы, реле протока, запорно – регулирующая арматура | | Система пожаротушения |
| 13 | Помещение насосной станции пожаротушения | Комплектная насосная станция пожаротушения «Грюндфос» или аналог | напор, производительность согласно проекта | Система пожаротушения |
| 14 | Помещение насосной станции водоснабжения | Комплектное насосное оборудование | «Грюндфос», Wilo, напор и производительность согласно проекта или аналог | Водоснабжение систем ГВС и ХВС |
| 15 | Паркинг, дренажные приемки | Погружные насосы | Погружные насосы в комплекте со станцией управления | Дренажная канализация |
| 16 | Паркинг | Трубопроводы напорной системы канализации от дренажных насосов. | Водогазопроводные трубопроводы на сварных соединениях | Напорная канализация |
| 17 | Лифтовые шахты | Лифтовое оборудование | Грузопассажирские лифты импортного производства (ЕС) с остановкой на уровне паркинга и надземных этажах. | Вертикальный транспорт (лифты) |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|--|---|--|
| 18 | Электрощитовая | Электрощитовое оборудование | 220/380В, 50Гц | Электроснабжение дома |
| 19 | Электрощитовая | Охранно-защитная дератизационная система | 220/380В, 10кВ, 50Гц | Защита от грызунов |
| 20 | Подземный уровень, кровля здания | Общеобменная вентиляция | приточные системы производства "SmartLutf", "Аиркат Климатехник" или аналоги; вытяжные системы производства "SmartLutf", "Аиркат Климатехник" или аналоги | Вентиляция автостоянки |
| 21 | Подземный уровень, кровля здания | Противодымная вентиляция | приточные системы производства "Systemair", "Климатвентмаш" или аналоги; вытяжные системы производства "Климатвентмаш" или аналог | Противодымная вентиляция автостоянки |
| 22 | Наземные этажи | Общеобменная вентиляция | приточные системы производства "SmartLutf", "Soler&Polau" или аналоги; вытяжные системы производства "SmartLutf", "Аиркат Климатехник", "Soler&Polau" или аналоги | Вентиляция нежилых технических помещений |
| 23 | Наземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Система вытяжной вентиляции механическая производства "Systemair", "Soler&Polau" или аналоги | Общеобменная вентиляция |
| 24 | Наземные этажи | Противодымная вентиляция | приточные системы производства "Климатвентмаш" или аналог; вытяжные системы производства "Климатвентмаш" или аналог | Вентиляция жилых помещений |
| 25 | Подземный уровень | Система отопление | Воздушно-отопительные приборы производства "Юнио-вент", "Zilon", "Тепломаш" или аналог | Отопление паркинга |
| 26 | Подземный уровень, наземные этажи | Система отопление | Конвекторы, радиаторы производства "КЗТО Радиатор", "Varmann" или аналог | Отопление нежилых помещений |
| 27 | Наземные этажи | Система отопление | Конвекторы, радиаторы производства "КЗТО Радиатор", "Varmann" или аналог | Отопление жилых помещений |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|--|---------------|---|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2017 года | |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2017 года | |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2017 года | |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2018 года | |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2018 года | |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) - 1 116 772 527,0 руб. (Один миллиард сто шестнадцать миллионов семьсот семьдесят две тысячи пятьсот двадцать семь рублей 00 копеек). | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0010009:2 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | - |
| | 19.2.2 | - |
| | 19.2.3 | - |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | - |
| | 20.1.2 | - |
| | 20.1.3 | - |
| | 20.1.4 | - |
| | 20.1.5 | - |
| | 20.1.6 | - |
| | 20.1.7 | - |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) | 21.1.1 | - |
| | 21.1.2 | - |

| | | |
|--|--------|---|
| капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | - |
| | 21.2.2 | - |
| | 21.2.3 | - |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | - |
| | 21.3.2 | - |
| | 21.3.3 | - |
| | 21.3.4 | - |
| | 21.3.5 | - |
| | 21.3.6 | - |
| | 21.3.7 | - |
| | 21.3.8 | - |
| | 21.3.9 | - |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | - |
| | 21.4.2 | - |
| | 21.4.3 | - |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | - |
| | 22.1.2 | - |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных | 23.1.1 | - |
| | 23.1.2 | - |

| | |
|---|--|
| <p>домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их</p> | |
|---|--|

| | | | | | |
|--|--------|-------|--|---------------------------------|--|
| проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | | | | |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе | 24.1.1 | - | | | |
| | 24.1.2 | - | | | |
| | 24.1.3 | - | | | |
| | 24.1.4 | - | | | |
| | 24.1.5 | - | | | |
| | 24.1.6 | - | | | |
| | 24.1.7 | - | | | |
| | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | |
| | | 1 | 2 | 3 | |

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| <p>органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления</p> <p>договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | | | | |
|---|--|--|--|--|

| | | | | |
|---|--------|---|--|--|
| строительства по договору | | | | |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | - | | |

Прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью



47 (Сорок семь)) листов

Е.Г. Рубцов