



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<b>03.10.2022</b>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<b>43-40-076-2022</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>администрация города Кирова</b>
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<b>03.04.2024</b>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МОЙ ДОМ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>4312154116</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>11174350017654</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Кировская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>г.о. город Киров</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Киров</b>

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Воровского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	43:40:000350:1059
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3051,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	22.06.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-43-2-06-0-00-2022-0445
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Кирова
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-

5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	<b>общество с ограниченной ответственностью «ГРАДПРОЕКТ»</b>
5.2.2. ИНН:	<b>4345414835</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1154345009851</b>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>02.09.2022</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>№ 43-2-1-3-063280-2022</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы»</b>
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	

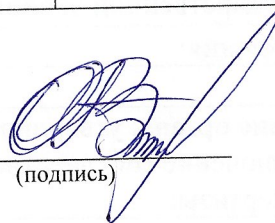
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.1.2. Назначение объект:	<b>многоквартирный дом</b>
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1121,53</b>
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>6172,85</b>
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>1907,81</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>2724,75</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	<b>64 (без учета технических и общедомовых помещений)</b>
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>37 (без учета технических и общедомовых помещений)</b>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>27</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>27</b>
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	<b>20</b>
7.1.13. Количество этажей:	<b>6</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	<b>17,95</b>
7.1.17. Иные показатели:	-

И.о. заместителя главы администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

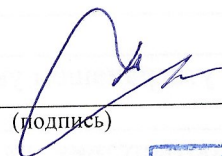
ДЛЯ  
ДОКУМЕНТОВ  
М.П.

ПОДГОТОВЛЕНО

И.о. начальника управления градостроительства и архитектуры

  
(подпись)

С.В. Стяжкин  
(расшифровка подписи)

  
(подпись)

Е.В. Донскова  
(расшифровка подписи)

Тарасов Илья Николаевич  
37-44712

*Разрешение получено*

*Тарасов Илья Николаевич*

**ЗАНЕСЕНО В ИСОГД**  
муниципального образования "Город Киров"  
"14" 10 2022 г.  
Регистрационный, идентификационный  
(НЕУЖНОЕ ЗАЧЕРКНУТЬ)  
№ 53401000-13-2022-4864  
И Шумово И.В.  
подпись Ф.И.О.

Разрешение на строительство № 43-40-076-2022 от 03.10.2022

*06.11.22*

На основании заявления застройщика, в соответствии с положительными заключениями повторной негосударственной экспертизы проектной документации ООО «МИНЭКС» и письмом ООО «МИНЭКС» от 12.03.2024 №0034/У-24, внести следующие изменения:


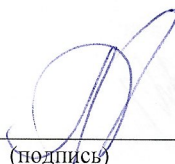
<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	<b>13.03.2024</b>
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.2.1 Дата утверждения:	<b>28.02.2024</b>
6.1.2.2. Номер:	<b>№ 43-2-1-2-008264-2024</b>
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы»</b>
6.1.3.1 Дата утверждения:	<b>01.03.2024</b>
6.1.3.2. Номер:	<b>№ 43-2-1-2-008731-2024</b>
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы»</b>
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1984,97</b>
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>6320,86</b>
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>2234,25</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>2723,29</b>
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	<b>30</b>
7.1.17. Иные показатели:	<b>площадь квартир (без учета балконов, лоджий и террас) – 2596,71 кв.м.</b>

И.о. заместителя главы администрации города Кирова, главного архитектора

М.П.

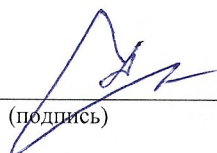
Начальник управления градостроительства и архитектуры

Серкина Татьяна Владимировна  
37-44-10 (13-60)

(подпись)

И.Ю. Прозорова



(подпись)

Е.В. Донскова

Приложение к разрешению на строительство  
от 03.10.2022г. № 43-40-076-2022

В соответствии с допущенной технической ошибкой внести следующие изменения:

2.2.3. ОГРН:	1174350017654
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	36 (без учета технических и общедомовых помещений)

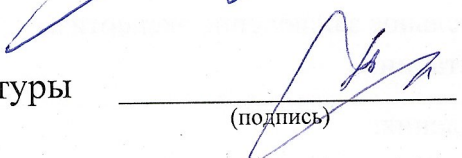


И.о. первого заместителя главы  
администрации города Кирова

  
(подпись)

А.М. Политов

И.о. начальника управления  
градостроительства и архитектуры

  
(подпись)

Е.В. Донскова

Тарасов Илья Николаевич  
(13-62) 37-44-12

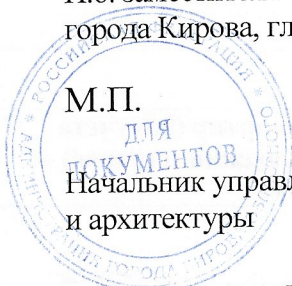
На основании заявления застройщика внести следующие изменения:

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	03.04.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	25.01.2024

И.о. заместителя главы администрации  
города Кирова, главного архитектора

  
(подпись)

И.Ю. Прозорова  
(расшифровка подписи)



М.П.  
Начальник управления градостроительства  
и архитектуры

  
(подпись)

Е.В. Донскова  
(расшифровка подписи)

Виноградова Анна Николаевна  
(13-61) 37-44-11