



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью СЗ «СТРОЙСОЮЗ»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610002, г. Киров, ул. Свободы, пом. 1004

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-046-2022

от « 05 » июля 2022г.

Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером 43:40:000635:89 в г. Кирове
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 43-2-1-2-042590-2022 от 29.06.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000635:89
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000635
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	10.09.2020 РФ-43-2-06-0-00-2020-0286, выдан администрацией города Кирова
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	ООО Проектное бюро «Гражданпроект-М», 14-22
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:	

Общая площадь (кв. м) Жилой дом № 1 Жилой дом № 2	2207,9 4579,71	Площадь участка (кв. м)	7732
Объем (куб. м) Жилой дом № 1 Жилой дом № 2	9867,6 19879,91	в т.ч. подземной части (куб.м). Жилой дом № 1 Жилой дом № 2	1422,6 2895,84
Количество этажей (шт.) Жилой дом № 1 Жилой дом № 2	4 4	Высота (м) Жилой дом № 1 Жилой дом № 2	16,8 17,2
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость встроенных помещений (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м) Жилой дом № 1 Жилой дом № 2	716,8 1420,0		
Иные показатели	общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас: - жилой дом № 1 – 1649,24 кв.м, - жилой дом № 2 - 3430,83 кв.м, общая площадь квартир без учета летних помещений (балконов, лоджий, веранд и террас): - жилой дом № 1 – 1584,98 кв.м, - жилой дом № 2 - 3304,61 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта	Жилой дом № 1 - Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Сандаловская, д. 4. Жилой дом № 2 - Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Сандаловская, д. 4, к. 1		

Срок действия настоящего разрешения до – «05» июля 2025г.

в соответствии с проектной документацией

основания для установления срока действия разрешения на строительство

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
для строительство)



(Handwritten signature)
(подпись)

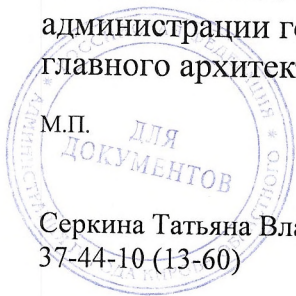
А.М. Политов
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-046-2022 от 05.07.2022 по объекту «Группа многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером 43:40:000635:89 в г. Кирове»

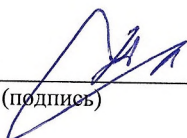
На основании заявления застройщика и в соответствии с положительным заключением повторной экспертизы проектной документации от 23.02.2023 № 43-2-1-2-009360-2023 от ООО «КОИН-С» внести изменения в технико-экономические показатели, а именно:

- общая площадь дома № 1 / дома № 2 – 2272,24 / 4667,22 кв.м,
- строительный объем дома № 1 / дома № 2 – 9807,6 / 19868,5 куб.м, в т.ч. подземной части дома № 1 / дома № 2 – 1422,66 / 2895,84 куб.м,
- площадь застройки дома № 1 / дома № 2 – 714,0 / 1426,1 кв.м.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова,
главного архитектора



Серкина Татьяна Владимировна
37-44-10 (13-60)

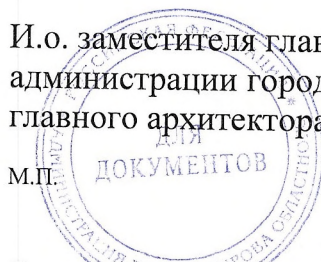


(подпись)

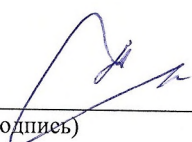
Е.В. Донскова

На основании заявления застройщика и в соответствии с допущенной технической ошибкой в дате положительного заключения повторной экспертизы проектной документации № 43-2-1-2-009360-2023, выданной ООО «КОИН-С», внести следующее изменение, а именно: вместо «от 23.02.2023» читать «от **28.02.2023**».

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова,
главного архитектора



М.П. ДОКУМЕНТОВ



(подпись)

Е.В. Донскова