

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000888 от 24.04.2023

Жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 36:34:0201054:319 по адресу: г. Воронеж, ул. Серафима Саровского. Жилой дом. Позиция 1

Дата первичного размещения: 19.04.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ВЫБОР-ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Невского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 115
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(473)225-12-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vyborstroi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.vyborstroi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колабаев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Колабаев Александр Николаевич
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 362903606120
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274986
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017344
	2.1.3	Дата регистрации: 23.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наумов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-183-315 63
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366311626609

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Наумов</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Владимир</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Петрович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-183-315 63</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366311626609</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение (является участником с долей участия -100%)</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Четыре"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276895
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стандарт-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662283860

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600011823
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662283846
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600011757
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лифтстандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662264635
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668025980

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОРСТРОЙ ДЕВЯТЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276849
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024934
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОР-ВОСТОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017608
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Воронеж Солнечный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662241268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668120505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Трансмет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662277176
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668026419
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОРСТРОЙ ШЕСТЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276863
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОРСТРОЙ ПЯТЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276856
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024945
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОР-СЕВЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274993
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017366
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОРСТРОЙ ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664129247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668044730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОР-ЗАПАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017575
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОРСТРОЙ ТРИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276870
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024967
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВыборИнвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662282899
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600006378
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОРСТРОЙ СЕМЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276888
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024978
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОРСТРОЙ ДВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276800
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВыборСтрой 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668022569
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Паркинг-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3123311467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123123020129
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВЫБОРСТРОЙ ВОСЕМЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276905
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Беговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 229
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 234, I этап строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-066-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Жемчужная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6Б

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу:г.Воронеж, ул.Жемчужная, 6б
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-129-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серафима Саровского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 179
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Новое Подгорное"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по адресу:г.Воронеж, ул.Серафима Саровского.II этап строительства- Жилой дом.Поз.5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU-36302000-038-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серафима Саровского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 179; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Новое Подгорное"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по адресу:г.Воронеж, ул.Серафима Саровского.І этап строительства-Жилой дом с пристроенным магазином.Поз.3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-039-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 111 698,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 547 137,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 195 365,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Серафима Саровского
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Позиция 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25 130,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетон)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (железобетон)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 939,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 105,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 045,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерная геодезия и топография
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666103981
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666189820
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666113813
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-008443-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Архэкспертпроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666253592
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-006832-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Воронежский государственный технический университет
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662020886
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"Новое Подгорное"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-028-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.04.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СС-28/04/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

<p>12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2021</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.06.2021</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0201054:319
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 900,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 158

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание игрового оборудования детских площадок содержится в ПЗУ проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок содержится в ПЗУ проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для обслуживания жилого дома поз.1 необходимо 2 мусороконтейнера.Площадка для сбора ТКО на 5 контейнеров, расположена южнее, была запроектирована ранее для жилых домов поз.2,6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка:посев газонных трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и др.(Технические условия выданы 30 марта 2021г.МКП"Воронежгорсвет", срок действия технических условий до 30.03.2024)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Выбор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662047623

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662047623
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Каскадэнергосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666236043
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 393,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Воронежгорсвет"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2-4/1-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Выбор-Инжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662047623

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком-Сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком-Сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком-Сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Воронежлифтремонт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662149752
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком-Сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 357
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 34
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	73.90	3	44.40	2.55
2	Квартира	1	1	37.80	1	19.30	2.55
3	Квартира	1	1	36.90	1	19.30	2.55
4	Квартира	1	1	36.90	1	19.30	2.55
5	Квартира	1	1	73.90	3	44.40	2.55
6	Квартира	2	1	74.80	3	44.40	2.55
7	Квартира	2	1	37.80	1	19.30	2.55
8	Квартира	2	1	37.90	1	19.30	2.55
9	Квартира	2	1	37.90	1	19.30	2.55
10	Квартира	2	1	74.80	3	44.40	2.55
11	Квартира	3	1	74.80	3	44.40	2.55
12	Квартира	3	1	37.80	1	19.30	2.55
13	Квартира	3	1	37.90	1	19.30	2.55

14	Квартира	3	1	37.90	1	19.30	2.55
15	Квартира	3	1	74.80	3	44.40	2.55
16	Квартира	4	1	74.80	3	44.40	2.55
17	Квартира	4	1	37.80	1	19.30	2.55
18	Квартира	4	1	37.90	1	19.30	2.55
19	Квартира	4	1	37.90	1	19.30	2.55
20	Квартира	4	1	74.80	3	44.40	2.55
21	Квартира	5	1	74.80	3	44.40	2.55
22	Квартира	5	1	37.80	1	19.30	2.55
23	Квартира	5	1	37.90	1	19.30	2.55
24	Квартира	5	1	37.90	1	19.30	2.55
25	Квартира	5	1	74.80	3	44.40	2.55
26	Квартира	6	1	74.80	3	44.40	2.55
27	Квартира	6	1	37.80	1	19.30	2.55
28	Квартира	6	1	37.90	1	19.30	2.55
29	Квартира	6	1	37.90	1	19.30	2.55
30	Квартира	6	1	74.80	3	44.40	2.55
31	Квартира	7	1	74.80	3	44.40	2.55
32	Квартира	7	1	37.80	1	19.30	2.55
33	Квартира	7	1	37.90	1	19.30	2.55
34	Квартира	7	1	37.90	1	19.30	2.55
35	Квартира	7	1	74.80	3	44.40	2.55
36	Квартира	8	1	74.80	3	44.40	2.55
37	Квартира	8	1	37.80	1	19.30	2.55
38	Квартира	8	1	37.90	1	19.30	2.55
39	Квартира	8	1	37.90	1	19.30	2.55
40	Квартира	8	1	74.80	3	44.40	2.55
41	Квартира	9	1	74.80	3	44.40	2.55
42	Квартира	9	1	37.80	1	19.30	2.55
43	Квартира	9	1	37.90	1	19.30	2.55

44	Квартира	9	1	37.90	1	19.30	2.55
45	Квартира	9	1	74.80	3	44.40	2.55
46	Квартира	10	1	74.80	3	44.40	2.55
47	Квартира	10	1	37.80	1	19.30	2.55
48	Квартира	10	1	37.90	1	19.30	2.55
49	Квартира	10	1	37.90	1	19.30	2.55
50	Квартира	10	1	74.80	3	44.40	2.55
51	Квартира	11	1	74.80	3	44.40	2.55
52	Квартира	11	1	37.80	1	19.30	2.55
53	Квартира	11	1	37.90	1	19.30	2.55
54	Квартира	11	1	37.90	1	19.30	2.55
55	Квартира	11	1	74.80	3	44.40	2.55
56	Квартира	12	1	74.80	3	44.40	2.55
57	Квартира	12	1	37.80	1	19.30	2.55
58	Квартира	12	1	37.90	1	19.30	2.55
59	Квартира	12	1	37.90	1	19.30	2.55
60	Квартира	12	1	74.80	3	44.40	2.55
61	Квартира	13	1	74.80	3	44.40	2.55
62	Квартира	13	1	37.80	1	19.30	2.55
63	Квартира	13	1	37.90	1	19.30	2.55
64	Квартира	13	1	37.90	1	19.30	2.55
65	Квартира	13	1	74.80	3	44.40	2.55
66	Квартира	14	1	74.80	3	44.40	2.55
67	Квартира	14	1	37.80	1	19.30	2.55
68	Квартира	14	1	37.90	1	19.30	2.55
69	Квартира	14	1	37.90	1	19.30	2.55
70	Квартира	14	1	74.80	3	44.40	2.55
71	Квартира	15	1	74.80	3	44.40	2.55
72	Квартира	15	1	37.80	1	19.30	2.55
73	Квартира	15	1	37.90	1	19.30	2.55

74	Квартира	15	1	37.90	1	19.30	2.55
75	Квартира	15	1	74.80	3	44.40	2.55
76	Квартира	16	1	74.80	3	44.40	2.55
77	Квартира	16	1	37.80	1	19.30	2.55
78	Квартира	16	1	37.90	1	19.30	2.55
79	Квартира	16	1	37.90	1	19.30	2.55
80	Квартира	16	1	74.80	3	44.40	2.55
81	Квартира	17	1	74.80	3	44.40	2.55
82	Квартира	17	1	37.80	1	19.30	2.55
83	Квартира	17	1	37.90	1	19.30	2.55
84	Квартира	17	1	37.90	1	19.30	2.55
85	Квартира	17	1	74.80	3	44.40	2.55
86	Квартира	1	2	36.90	1	19.30	2.55
87	Квартира	1	2	61.10	2	32.70	2.55
88	Квартира	1	2	57.10	2	30.20	2.55
89	Квартира	1	2	37.90	1	19.30	2.55
90	Квартира-студия	1	2	27.50	1	13.80	2.55
91	Квартира-студия	1	2	28.10	1	9.50	2.55
92	Квартира-студия	1	2	28.10	1	9.50	2.55
93	Квартира-студия	1	2	27.20	1	13.50	2.55
94	Квартира	1	2	51.90	2	30.10	2.55
95	Квартира	1	2	55.10	2	32.40	2.55
96	Квартира	2	2	37.80	1	19.30	2.55
97	Квартира	2	2	61.10	2	32.70	2.55
98	Квартира	2	2	57.10	2	30.20	2.55
99	Квартира	2	2	37.90	1	19.30	2.55

100	Квартира-студия	2	2	27.50	1	13.80	2.55
101	Квартира-студия	2	2	28.10	1	9.50	2.55
102	Квартира-студия	2	2	28.10	1	9.50	2.55
103	Квартира-студия	2	2	27.20	1	13.50	2.55
104	Квартира	2	2	51.90	2	30.10	2.55
105	Квартира	2	2	56.00	2	32.40	2.55
106	Квартира	3	2	37.80	1	19.30	2.55
107	Квартира	3	2	61.10	2	32.70	2.55
108	Квартира	3	2	57.10	2	30.20	2.55
109	Квартира	3	2	37.90	1	19.30	2.55
110	Квартира-студия	3	2	27.50	1	13.80	2.55
111	Квартира-студия	3	2	28.10	1	9.50	2.55
112	Квартира-студия	3	2	28.10	1	9.50	2.55
113	Квартира-студия	3	2	27.20	1	13.50	2.55
114	Квартира	3	2	51.90	2	30.10	2.55
115	Квартира	3	2	56.00	2	32.40	2.55
116	Квартира	4	2	37.80	1	19.30	2.55
117	Квартира	4	2	61.10	2	32.70	2.55
118	Квартира	4	2	57.10	2	30.20	2.55
119	Квартира	4	2	37.90	1	19.30	2.55
120	Квартира-студия	4	2	27.50	1	13.80	2.55

121	Квартира-студия	4	2	28.10	1	9.50	2.55
122	Квартира-студия	4	2	28.10	1	9.50	2.55
123	Квартира-студия	4	2	27.20	1	13.50	2.55
124	Квартира	4	2	51.90	2	30.10	2.55
125	Квартира	4	2	56.00	2	32.40	2.55
126	Квартира	5	2	37.80	1	19.30	2.55
127	Квартира	5	2	61.10	2	32.70	2.55
128	Квартира	5	2	57.10	2	30.20	2.55
129	Квартира	5	2	37.90	1	19.30	2.55
130	Квартира-студия	5	2	27.50	1	13.80	2.55
131	Квартира-студия	5	2	28.10	1	9.50	2.55
132	Квартира-студия	5	2	28.10	1	9.50	2.55
133	Квартира-студия	5	2	27.20	1	13.50	2.55
134	Квартира	5	2	51.90	2	30.10	2.55
135	Квартира	5	2	56.00	2	32.40	2.55
136	Квартира	6	2	37.80	1	19.30	2.55
137	Квартира	6	2	61.10	2	32.70	2.55
138	Квартира	6	2	57.10	2	30.20	2.55
139	Квартира	6	2	37.90	1	19.30	2.55
140	Квартира-студия	6	2	27.50	1	13.80	2.55
141	Квартира-студия	6	2	28.10	1	9.50	2.55

142	Квартира-студия	6	2	28.10	1	9.50	2.55
143	Квартира-студия	6	2	27.20	1	13.50	2.55
144	Квартира	6	2	51.90	2	30.10	2.55
145	Квартира	6	2	56.00	2	32.40	2.55
146	Квартира	7	2	37.80	1	19.30	2.55
147	Квартира	7	2	61.10	2	32.70	2.55
148	Квартира	7	2	57.10	2	30.20	2.55
149	Квартира	7	2	37.90	1	19.30	2.55
150	Квартира-студия	7	2	27.50	1	13.80	2.55
151	Квартира-студия	7	2	28.10	1	9.50	2.55
152	Квартира-студия	7	2	28.10	1	9.50	2.55
153	Квартира-студия	7	2	27.20	1	13.50	2.55
154	Квартира	7	2	51.90	2	30.10	2.55
155	Квартира	7	2	56.00	2	32.40	2.55
156	Квартира	8	2	37.80	1	19.30	2.55
157	Квартира	8	2	61.10	2	32.70	2.55
158	Квартира	8	2	57.10	2	30.20	2.55
159	Квартира	8	2	37.90	1	19.30	2.55
160	Квартира-студия	8	2	27.50	1	13.80	2.55
161	Квартира-студия	8	2	28.10	1	9.50	2.55
162	Квартира-студия	8	2	28.10	1	9.50	2.55

163	Квартира-студия	8	2	27.20	1	13.50	2.55
164	Квартира	8	2	51.90	2	30.10	2.55
165	Квартира	8	2	56.00	2	32.40	2.55
166	Квартира	9	2	37.80	1	19.30	2.55
167	Квартира	9	2	61.10	2	32.70	2.55
168	Квартира	9	2	57.10	2	30.20	2.55
169	Квартира	9	2	37.90	1	19.30	2.55
170	Квартира-студия	9	2	27.50	1	13.80	2.55
171	Квартира-студия	9	2	28.10	1	9.50	2.55
172	Квартира-студия	9	2	28.10	1	9.50	2.55
173	Квартира-студия	9	2	27.20	1	13.50	2.55
174	Квартира	9	2	51.90	2	30.10	2.55
175	Квартира	9	2	56.00	2	32.40	2.55
176	Квартира	10	2	37.80	1	19.30	2.55
177	Квартира	10	2	61.10	2	32.70	2.55
178	Квартира	10	2	57.10	2	30.20	2.55
179	Квартира	10	2	37.90	1	19.30	2.55
180	Квартира-студия	10	2	27.50	1	13.80	2.55
181	Квартира-студия	10	2	28.10	1	9.50	2.55
182	Квартира-студия	10	2	28.10	1	9.50	2.55
183	Квартира-студия	10	2	27.20	1	13.50	2.55
184	Квартира	10	2	51.90	2	30.10	2.55

185	Квартира	10	2	56.00	2	32.40	2.55
186	Квартира	11	2	37.80	1	19.30	2.55
187	Квартира	11	2	61.10	2	32.70	2.55
188	Квартира	11	2	57.10	2	30.20	2.55
189	Квартира	11	2	37.90	1	19.30	2.55
190	Квартира-студия	11	2	27.50	1	13.80	2.55
191	Квартира-студия	11	2	28.10	1	9.50	2.55
192	Квартира-студия	11	2	28.10	1	9.50	2.55
193	Квартира-студия	11	2	27.20	1	13.50	2.55
194	Квартира	11	2	51.90	2	30.10	2.55
195	Квартира	11	2	56.00	2	32.40	2.55
196	Квартира	12	2	37.80	1	19.30	2.55
197	Квартира	12	2	61.10	2	32.70	2.55
198	Квартира	12	2	57.10	2	30.20	2.55
199	Квартира	12	2	37.90	1	19.30	2.55
200	Квартира-студия	12	2	27.50	1	13.80	2.55
201	Квартира-студия	12	2	28.10	1	9.50	2.55
202	Квартира-студия	12	2	28.10	1	9.50	2.55
203	Квартира-студия	12	2	27.20	1	13.50	2.55
204	Квартира	12	2	51.90	2	30.10	2.55
205	Квартира	12	2	56.00	2	32.40	2.55
206	Квартира	13	2	37.80	1	19.30	2.55
207	Квартира	13	2	61.10	2	32.70	2.55

208	Квартира	13	2	57.10	2	30.20	2.55
209	Квартира	13	2	37.90	1	19.30	2.55
210	Квартира-студия	13	2	27.50	1	13.80	2.55
211	Квартира-студия	13	2	28.10	1	9.50	2.55
212	Квартира-студия	13	2	28.10	1	9.50	2.55
213	Квартира-студия	13	2	27.20	1	13.50	2.55
214	Квартира	13	2	51.90	2	30.10	2.55
215	Квартира	13	2	56.00	2	32.40	2.55
216	Квартира	14	2	37.80	1	19.30	2.55
217	Квартира	14	2	61.10	2	32.70	2.55
218	Квартира	14	2	57.10	2	30.20	2.55
219	Квартира	14	2	37.90	1	19.30	2.55
220	Квартира-студия	14	2	27.50	1	13.80	2.55
221	Квартира-студия	14	2	28.10	1	9.50	2.55
222	Квартира-студия	14	2	28.10	1	9.50	2.55
223	Квартира-студия	14	2	27.20	1	13.50	2.55
224	Квартира	14	2	51.90	2	30.10	2.55
225	Квартира	14	2	56.00	2	32.40	2.55
226	Квартира	15	2	37.80	1	19.30	2.55
227	Квартира	15	2	61.10	2	32.70	2.55
228	Квартира	15	2	57.10	2	30.20	2.55
229	Квартира	15	2	37.90	1	19.30	2.55

230	Квартира-студия	15	2	27.50	1	13.80	2.55
231	Квартира-студия	15	2	28.10	1	9.50	2.55
232	Квартира-студия	15	2	28.10	1	9.50	2.55
233	Квартира-студия	15	2	27.20	1	13.50	2.55
234	Квартира	15	2	51.90	2	30.10	2.55
235	Квартира	15	2	56.00	2	32.40	2.55
236	Квартира	16	2	37.80	1	19.30	2.55
237	Квартира	16	2	61.10	2	32.70	2.55
238	Квартира	16	2	57.10	2	30.20	2.55
239	Квартира	16	2	37.90	1	19.30	2.55
240	Квартира-студия	16	2	27.50	1	13.80	2.55
241	Квартира-студия	16	2	28.10	1	9.50	2.55
242	Квартира-студия	16	2	28.10	1	9.50	2.55
243	Квартира-студия	16	2	27.20	1	13.50	2.55
244	Квартира	16	2	51.90	2	30.10	2.55
245	Квартира	16	2	56.00	2	32.40	2.55
246	Квартира	17	2	37.80	1	19.30	2.55
247	Квартира	17	2	61.10	2	32.70	2.55
248	Квартира	17	2	57.10	2	30.20	2.55
249	Квартира	17	2	37.90	1	19.30	2.55
250	Квартира-студия	17	2	27.40	1	13.70	2.55

251	Квартира-студия	17	2	28.10	1	9.50	2.55
252	Квартира-студия	17	2	28.10	1	9.50	2.55
253	Квартира-студия	17	2	27.00	1	13.30	2.55
254	Квартира	17	2	51.80	2	30.00	2.55
255	Квартира	17	2	56.00	2	32.40	2.55
256	Квартира	1	3	36.60	1	19.00	2.55
257	Квартира	1	3	55.70	2	28.30	2.55
258	Квартира	1	3	37.90	1	19.30	2.55
259	Квартира	1	3	37.90	1	19.30	2.55
260	Квартира	1	3	55.70	2	28.30	2.55
261	Квартира	1	3	36.60	1	19.00	2.55
262	Квартира	2	3	37.50	1	19.00	2.55
263	Квартира	2	3	55.70	2	28.30	2.55
264	Квартира	2	3	37.90	1	19.30	2.55
265	Квартира	2	3	37.90	1	19.30	2.55
266	Квартира	2	3	55.70	2	28.30	2.55
267	Квартира	2	3	37.50	1	19.00	2.55
268	Квартира	3	3	37.50	1	19.00	2.55
269	Квартира	3	3	55.70	2	28.30	2.55
270	Квартира	3	3	37.90	1	19.30	2.55
271	Квартира	3	3	37.90	1	19.30	2.55
272	Квартира	3	3	55.70	2	28.30	2.55
273	Квартира	3	3	37.50	1	19.00	2.55
274	Квартира	4	3	37.50	1	19.00	2.55
275	Квартира	4	3	55.70	2	28.30	2.55
276	Квартира	4	3	37.90	1	19.30	2.55
277	Квартира	4	3	37.90	1	19.30	2.55
278	Квартира	4	3	55.70	2	28.30	2.55

279	Квартира	4	3	37.50	1	19.00	2.55
280	Квартира	5	3	37.50	1	19.00	2.55
281	Квартира	5	3	55.70	2	28.30	2.55
282	Квартира	5	3	37.90	1	19.30	2.55
283	Квартира	5	3	37.90	1	19.30	2.55
284	Квартира	5	3	55.70	2	28.30	2.55
285	Квартира	5	3	37.50	1	19.00	2.55
286	Квартира	6	3	37.50	1	19.00	2.55
287	Квартира	6	3	55.70	2	28.30	2.55
288	Квартира	6	3	37.90	1	19.30	2.55
289	Квартира	6	3	37.90	1	19.30	2.55
290	Квартира	6	3	55.70	2	28.30	2.55
291	Квартира	6	3	37.50	1	19.00	2.55
292	Квартира	7	3	37.50	1	19.00	2.55
293	Квартира	7	3	55.70	2	28.30	2.55
294	Квартира	7	3	37.90	1	19.30	2.55
295	Квартира	7	3	37.90	1	19.30	2.55
296	Квартира	7	3	55.70	2	28.30	2.55
297	Квартира	7	3	37.50	1	19.00	2.55
298	Квартира	8	3	37.50	1	19.00	2.55
299	Квартира	8	3	55.70	2	28.30	2.55
300	Квартира	8	3	37.90	1	19.30	2.55
301	Квартира	8	3	37.90	1	19.30	2.55
302	Квартира	8	3	55.70	2	28.30	2.55
303	Квартира	8	3	37.50	1	19.00	2.55
304	Квартира	9	3	37.50	1	19.00	2.55
305	Квартира	9	3	55.70	2	28.30	2.55
306	Квартира	9	3	37.90	1	19.30	2.55
307	Квартира	9	3	37.90	1	19.30	2.55
308	Квартира	9	3	55.70	2	28.30	2.55

309	Квартира	9	3	37.50	1	19.00	2.55
310	Квартира	10	3	37.50	1	19.00	2.55
311	Квартира	10	3	55.70	2	28.30	2.55
312	Квартира	10	3	37.90	1	19.30	2.55
313	Квартира	10	3	37.90	1	19.30	2.55
314	Квартира	10	3	55.70	2	28.30	2.55
315	Квартира	10	3	37.50	1	19.00	2.55
316	Квартира	11	3	37.50	1	19.00	2.55
317	Квартира	11	3	55.70	2	28.30	2.55
318	Квартира	11	3	37.90	1	19.30	2.55
319	Квартира	11	3	37.90	1	19.30	2.55
320	Квартира	11	3	55.70	2	28.30	2.55
321	Квартира	11	3	37.50	1	19.00	2.55
322	Квартира	12	3	37.50	1	19.00	2.55
323	Квартира	12	3	55.70	2	28.30	2.55
324	Квартира	12	3	37.90	1	19.30	2.55
325	Квартира	12	3	37.90	1	19.30	2.55
326	Квартира	12	3	55.70	2	28.30	2.55
327	Квартира	12	3	37.50	1	19.00	2.55
328	Квартира	13	3	37.50	1	19.00	2.55
329	Квартира	13	3	55.70	2	28.30	2.55
330	Квартира	13	3	37.90	1	19.30	2.55
331	Квартира	13	3	37.90	1	19.30	2.55
332	Квартира	13	3	55.70	2	28.30	2.55
333	Квартира	13	3	37.50	1	19.00	2.55
334	Квартира	14	3	37.50	1	19.00	2.55
335	Квартира	14	3	55.70	2	28.30	2.55
336	Квартира	14	3	37.90	1	19.30	2.55
337	Квартира	14	3	37.90	1	19.30	2.55
338	Квартира	14	3	55.70	2	28.30	2.55

339	Квартира	14	3	37.50	1	19.00	2.55
340	Квартира	15	3	37.50	1	19.00	2.55
341	Квартира	15	3	55.70	2	28.30	2.55
342	Квартира	15	3	37.90	1	19.30	2.55
343	Квартира	15	3	37.90	1	19.30	2.55
344	Квартира	15	3	55.70	2	28.30	2.55
345	Квартира	15	3	37.50	1	19.00	2.55
346	Квартира	16	3	37.50	1	19.00	2.55
347	Квартира	16	3	55.70	2	28.30	2.55
348	Квартира	16	3	37.90	1	19.30	2.55
349	Квартира	16	3	37.90	1	19.30	2.55
350	Квартира	16	3	55.70	2	28.30	2.55
351	Квартира	16	3	37.50	1	19.00	2.55
352	Квартира	17	3	37.50	1	19.00	2.55
353	Квартира	17	3	55.70	2	28.30	2.55
354	Квартира	17	3	37.90	1	19.30	2.55
355	Квартира	17	3	37.90	1	19.30	2.55
356	Квартира	17	3	55.70	2	28.30	2.55
357	Квартира	17	3	37.50	1	19.00	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	3.10	Нежилое помещение (хранение санок и велосипедов)	3.10	2.55
2	Нежилое помещение	1	1	3.10	Нежилое помещение (хранение санок и велосипедов)	3.10	2.55
3	Нежилое помещение	2	1	3.10	Нежилое помещение (хранение санок и велосипедов)	3.10	2.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.30
2	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.20
3	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.50
4	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.00
5	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.30
6	Общий коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	35.50
7	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.00
8	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.30
9	Общий коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	34.50
10	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.00
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.30
12	Общий коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	34.50
13	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.00
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.30
15	Общий коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	34.50
16	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.00
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.30
18	Общий коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	34.70
19	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.00
20	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.30
21	Общий коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	34.70
22	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.00
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.30
24	Общий коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	34.70
25	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.00

26	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.30
27	Общий коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	34.70
28	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.00
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.30
30	Общий коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	34.70
31	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.00
32	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.30
33	Общий коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	34.70
34	Лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.00
35	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.30
36	Общий коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	34.70
37	Лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.00
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.30
39	Общий коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	34.70
40	Лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.00
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.30
42	Общий коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	34.70
43	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.00
44	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.30
45	Общий коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	34.70
46	Лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.00
47	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.30
48	Общий коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	34.70
49	Лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.00
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.30
51	Общий коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	34.70
52	Лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	10.00
53	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.30
54	Общий коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	34.70
55	Лестничная клетка	1 подъезд, теплый чердак	Общественное	19.30

56	Лестничная клетка	1 подъезд, теплый чердак	Общественное	26.40
57	Помещение теплого чердака	1 подъезд, теплый чердак	Техническое	335.50
58	Венткамера	1 подъезд, теплый чердак	Техническое	19.30
59	Машинное помещение	1 подъезд, теплый чердак	Техническое	19.30
60	Помещение ТВ	1 подъезд, теплый чердак	Техническое	11.40
61	Тамбур	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	42.7
62	Электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	11.2
63	ИТП	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	52.10
64	ПУИ	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	10.10
65	Помещение подвального этажа	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	139.70
66	Помещение подвального этажа	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	131.50
67	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.30
68	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.20
69	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.50
70	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.00
71	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.30
72	Общий коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	58.20
73	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.00
74	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.30
75	Общий коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	58.20
76	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.00
77	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.30
78	Общий коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	58.20
79	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.00
80	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.30
81	Общий коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	58.20
82	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.00
83	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.30
84	Общий коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	57.80
85	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.00

86	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.30
87	Общий коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	57.80
88	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.00
89	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.30
90	Общий коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	57.80
91	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.00
92	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.30
93	Общий коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	57.80
94	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.00
95	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.30
96	Общий коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	57.80
97	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.00
98	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.30
99	Общий коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	57.80
100	Лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.00
101	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.30
102	Общий коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	57.80
103	Лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.00
104	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.30
105	Общий коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	57.80
106	Лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.00
107	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.30
108	Общий коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	57.80
109	Лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.00
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.30
111	Общий коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	57.80
112	Лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.00
113	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.30
114	Общий коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	57.80
115	Лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.00

116	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.30
117	Общий коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	57.80
118	Лифтовый холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	10.00
119	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.30
120	Общий коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	57.80
121	Лестничная клетка чердака	2 подъезд, теплый чердак	Общественное	19.30
122	Лестничная клетка	2 подъезд, теплый чердак	Общественное	19.30
123	Помещение теплого чердака	2 подъезд, теплый чердак	Техническое	323.60
124	Теплый чрдак	2 подъезд, теплый чердак	Техническое	187.60
125	Венткамера	2 подъезд, теплый чердак	Техническое	19.30
126	Машинное помещение	2 подъезд, теплый чердак	Техническое	19.30
127	Тамбур	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	52.5
128	ПНС	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	52.1
129	Электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	11.20
130	Водомерный узел	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	15.80
131	Помещение подвального этажа	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	444.00
132	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.30
133	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.20
134	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.50
135	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.00
136	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.30
137	Общий коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	31.50
138	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.00
139	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.30
140	Общий коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	31.40
141	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.00
142	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.30
143	Общий коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	31.40
144	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.00
145	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.30

146	Общий коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	31.40
147	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.00
148	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.30
149	Общий коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	30.40
150	Лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.00
151	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.30
152	Общий коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	30.40
153	Лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.00
154	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.30
155	Общий коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	30.40
156	Лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.00
157	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.30
158	Общий коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	30.40
159	Лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.00
160	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.30
161	Общий коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	30.40
162	Лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.00
163	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.30
164	Общий коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	30.40
165	Лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.00
166	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.30
167	Общий коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	30.40
168	Лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.00
169	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.30
170	Общий коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	30.40
171	Лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.00
172	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.30
173	Общий коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	30.40
174	Лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.00
175	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.30

176	Общий коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	30.40
177	Лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.00
178	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.30
179	Общий коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	30.40
180	Лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.00
181	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.30
182	Общий коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	30.40
183	Лифтовый холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	10.00
184	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.30
185	Общий коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	30.40
186	Лестничная клетка чердака	3 подъезд, теплый чердак	Общественное	19.30
187	Лестничная клетка	3 подъезд, теплый чердак	Общественное	19.30
188	Помещение теплого чердака	3 подъезд, теплый чердак	Техническое	321.90
189	Венткамера	3 подъезд, теплый чердак	Техническое	19.30
190	Машинное помещение лифтов	3 подъезд, теплый чердак	Техническое	19.30
191	Тамбур	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	47.2
192	Помещение подвального этажа	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	258
193	Электрощитовая	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	11.20
194	ПНС (пожаротушение)	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	57.90
215	undefined	undefined	undefined	undefined
216	undefined	undefined	undefined	undefined
217	undefined	undefined	undefined	undefined
218	undefined	undefined	undefined	undefined
219	undefined	undefined	undefined	undefined
220	undefined	undefined	undefined	undefined
221	undefined	undefined	undefined	undefined
222	undefined	undefined	undefined	undefined
223	undefined	undefined	undefined	undefined
224	undefined	undefined	undefined	undefined
225	undefined	undefined	undefined	undefined

226	undefined	undefined	undefined	undefined
227	undefined	undefined	undefined	undefined
228	undefined	undefined	undefined	undefined
229	undefined	undefined	undefined	undefined
230	undefined	undefined	undefined	undefined
231	undefined	undefined	undefined	undefined
232	undefined	undefined	undefined	undefined
233	undefined	undefined	undefined	undefined
234	undefined	undefined	undefined	undefined
235	undefined	undefined	undefined	undefined
236	undefined	undefined	undefined	undefined
237	undefined	undefined	undefined	undefined
238	undefined	undefined	undefined	undefined
239	undefined	undefined	undefined	undefined
240	undefined	undefined	undefined	undefined
241	undefined	undefined	undefined	undefined
242	undefined	undefined	undefined	undefined
243	undefined	undefined	undefined	undefined
244	undefined	undefined	undefined	undefined
245	undefined	undefined	undefined	undefined
246	undefined	undefined	undefined	undefined
247	undefined	undefined	undefined	undefined
248	undefined	undefined	undefined	undefined
249	undefined	undefined	undefined	undefined
250	undefined	undefined	undefined	undefined
251	undefined	undefined	undefined	undefined
252	undefined	undefined	undefined	undefined
253	undefined	undefined	undefined	undefined
254	undefined	undefined	undefined	undefined
255	undefined	undefined	undefined	undefined

256	undefined	undefined	undefined	undefined
257	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
2	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
3	1 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	1 подъезд, техническое подполье, ИТП	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер, тепловычислитель, насос	Прием, учет и распределение электроэнергии
7	1 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
9	1 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
10	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
11	1 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
12	1 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
13	1 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
14	1 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре

15	1 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
16	1 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
17	1 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
18	1 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
19	1 подъезд, вент. камера	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
20	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
21	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
22	2 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели	Прием, учет и распределение электроэнергии
23	2 подъезд, водомерный узел, техническое подполье	Счетчик холодной воды	Учет количества потребляемой воды
24	2 подъезд, ПНС, техническое подполье	Насосная установка	Для повышения давления воды
25	2 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
26	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
27	2 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
28	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
29	2 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
30	2 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
31	2 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре

32	2 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
33	2 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
34	2 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
35	2 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
36	2 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
37	2 подъезд, вент. камера	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
38	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
39	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
40	3 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели	Прием, учет и распределение электроэнергии
41	3 подъезд, ПНС, техническое подполье	Насосная установка	Для повышения давления воды
42	3 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
43	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
44	3 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
45	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
46	3 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
47	3 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
48	3 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре

49	3 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
50	3 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
51	3 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
52	3 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
53	3 подъезд, вент. камера	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
54	3 подъезд, вент. камера	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 021 005 565,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество</p>
		<p>Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810613000055531</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810600000000681</p>
		<p>БИК: 042007681</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 366402001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 867 854 730,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 867 854 730,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 3662276895
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 867 854 730,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0201054:319

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.09.2022	22-20-2-ПЗ.К, 22-20-2-АР.К, 22-20-2-КР.К	внесены изменения в части технических решений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 417805772679048137615870899497146380859

Владелец: ООО СЗ "ВЫБОР-ЮГ", Колабаев Александр Николаевич, Г.
ВОРОНЕЖ

Действителен: с 06.06.2022 по 06.09.2023