

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000832 от 28.01.2021

Копия ЖК "Уральский", 4 очередь, 3 секция

Дата первичного размещения: 15.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Риэлтерская компания "Эфес"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РК Эфес</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620146</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чкалова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 124</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)385-93-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>efes@efes.su</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.efes.su</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Корнет</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>ООО "Риэлтерская компания "Эфес"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6670333800</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО "РК "Эфес"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670333800</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116670008861</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.03.2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Белоусова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анастасия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>59,97 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>666000959272</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Патрашева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вера</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>39,97 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>745200756535</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Белоусов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>0,02 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>666002604973</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Белоусов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Директор ООО Эфес</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-0,78 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55,10 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>81,30 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Блюхера</b>
	9.2.10	Дом: <b>95</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31 444,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 179,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>657,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 836,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Гарант-Ингео»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658303781</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма «ГЭТИ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6661021177</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Энергостройресурс-2000»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670405807</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-1-0027-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-006398-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Инженерный центр «Альфа-Промэк»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6674369797</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0020-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инженерный центр "Альфа-Промэк"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6674369797</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>4 очередь жилого комплекса «Уральский»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Эфес</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6670389545</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1187-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU66302000-1278-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.07.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU66302000-1278-2018 с изменением от 31.03.2020 г</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.07.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:0089399</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 200,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>6</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>12</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Смежная с 1 и 3 очередью строительства</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Корт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 евроконтейнеров на территории жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и дорожных покрытий места имеют газонное покрытие.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение дворовой территории и уличное освещение местного проезда ул. Блюхера. (Екатеринбургское бюджетное учреждение «Горсвет» ТУ № 10 от 19.01.2018 г., срок действия до 19.01.2021 г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>2 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>80 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>20 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Свердловская теплоснабжающая компания»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6673162327</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51307-10-45/15K800</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>



14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водопроводно-канализационное хозяйство»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-4164/37-1381</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водопроводно-канализационное хозяйство»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-4164/37-1381</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоотведение и искусственные сооружения»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1311</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбургская Электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-256-43-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбургская Электросетевая компания"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-201-02-308-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородняя и международная Электрическая связь "РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородняя и международная Электрическая связь "РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородняя и международная Электрическая связь "РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородняя и международная Электрическая связь "РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6661093291</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>232</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>40</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>40</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
261	Квартира	1	3	74.40	2	74.40	3.00
262	Квартира	1	3	51.70	2	51.70	2.50
263	Квартира	1	3	44.50	2	44.50	2.50
263А	Квартира	1	3	48.70	1	48.70	2.50
264	Квартира	1	3	77.90	2	77.90	2.50
265	Квартира	1	3	48.30	2	48.30	2.50
266	Квартира	1	3	52.20	2	52.20	2.50
267	Квартира	2	3	76.20	2	74.40	2.50
268	Квартира	2	3	53.00	2	51.70	2.50
269	Квартира	2	3	46.40	2	44.50	2.50
269А	Квартира	2	3	50.20	1	48.70	2.50
270	Квартира	2	3	79.50	2	77.90	2.50

271	Квартира	2	3	49.90	2	48.30	2.50
272	Квартира	2	3	31.80	1	30.70	2.50
272A	Квартира	2	3	40.60	1	38.80	2.50
273	Квартира	2	3	82.70	3	81.10	2.50
274	Квартира	3	3	76.20	2	74.40	2.50
275	Квартира	3	3	53.00	2	51.70	2.50
276	Квартира	3	3	46.40	2	44.50	2.50
276A	Квартира	3	3	50.20	1	48.70	2.50
277	Квартира	3	3	79.50	2	77.90	2.50
278	Квартира	3	3	49.90	2	48.30	2.50
279	Квартира	3	3	31.80	1	30.70	2.50
279A	Квартира	3	3	40.60	1	38.80	2.50
280	Квартира	3	3	82.70	3	81.10	2.50
281	Квартира	4	3	76.20	2	74.40	2.50
282	Квартира	4	3	53.00	2	51.70	2.50
283	Квартира	4	3	46.40	2	44.50	2.50
283A	Квартира	4	3	50.20	1	48.70	2.50
284	Квартира	4	3	79.50	2	77.90	2.50
285	Квартира	4	3	49.90	2	48.30	2.50
286	Квартира	4	3	31.80	1	30.70	2.50
286A	Квартира	4	3	40.60	1	38.80	2.50
287	Квартира	4	3	82.70	3	81.10	2.50
288	Квартира	5	3	76.20	2	74.40	2.50
289	Квартира	5	3	53.00	2	51.70	2.50
290	Квартира	5	3	46.40	2	44.50	2.50
290A	Квартира	5	3	50.20	1	48.70	2.50
291	Квартира	5	3	79.50	2	77.90	2.50
292	Квартира	5	3	49.90	2	48.30	2.50
293	Квартира	5	3	31.80	1	30.70	2.50
293A	Квартира	5	3	40.60	1	38.80	2.50
294	Квартира	5	3	82.70	3	81.10	2.50
295	Квартира	6	3	76.20	2	74.40	2.50
296	Квартира	6	3	53.00	2	51.70	2.50
297	Квартира	6	3	46.40	2	44.50	2.50
297A	Квартира	6	3	50.20	1	48.70	2.50
298	Квартира	6	3	79.50	2	77.90	2.50
299	Квартира	6	3	49.90	2	48.30	2.50
300	Квартира	6	3	31.80	1	30.70	2.50
300A	Квартира	6	3	40.60	1	38.80	2.50
301	Квартира	6	3	82.70	3	81.10	2.50
302	Квартира	7	3	76.20	2	74.40	2.50
303	Квартира	7	3	53.00	2	51.70	2.50
304	Квартира	7	3	46.40	2	44.50	2.50

304A	Квартира	7	3	50.20	1	48.70	2.50
305	Квартира	7	3	79.50	2	77.90	2.50
306	Квартира	7	3	49.90	2	48.30	2.50
307	Квартира	7	3	31.80	1	30.70	2.50
307A	Квартира	7	3	40.60	1	38.80	2.50
308	Квартира	7	3	82.70	3	81.10	2.50
309	Квартира	8	3	76.20	2	74.40	2.50
310	Квартира	8	3	53.00	2	51.70	2.50
311	Квартира	8	3	46.40	2	44.50	2.50
311A	Квартира	8	3	50.20	1	48.70	2.50
312	Квартира	8	3	62.50	2	60.90	2.50
313	Квартира	8	3	67.40	2	65.80	2.50
314	Квартира	8	3	31.80	1	30.70	2.50
314A	Квартира	8	3	40.60	1	38.80	2.50
315	Квартира	8	3	82.70	3	81.10	2.50
316	Квартира	9	3	76.20	2	74.40	2.50
317	Квартира	9	3	53.00	2	51.70	2.50
318	Квартира	9	3	46.40	2	44.50	2.50
318A	Квартира	9	3	50.20	1	48.70	2.50
319	Квартира	9	3	62.50	2	60.90	2.50
320	Квартира	9	3	67.40	2	65.80	2.50
321	Квартира	9	3	31.80	1	30.70	2.50
321A	Квартира	9	3	40.60	1	38.80	2.50
322	Квартира	9	3	82.70	3	81.10	2.50
323	Квартира	10	3	76.20	2	74.40	2.50
324	Квартира	10	3	53.00	2	51.70	2.50
325	Квартира	10	3	46.40	2	44.50	2.50
325A	Квартира	10	3	50.20	1	48.70	2.50
326	Квартира	10	3	62.50	2	60.90	2.50
327	Квартира	10	3	67.40	2	65.80	2.50
328	Квартира	10	3	31.80	1	30.70	2.50
328A	Квартира	10	3	40.60	1	38.80	2.50
329	Квартира	10	3	82.70	3	81.10	2.50
330	Квартира	11	3	76.20	2	74.40	2.50
331	Квартира	11	3	53.00	2	51.70	2.50
332	Квартира	11	3	46.40	2	44.50	2.50
332A	Квартира	11	3	50.20	1	48.70	2.50
333	Квартира	11	3	62.50	2	60.90	2.50
334	Квартира	11	3	67.40	2	65.80	2.50
335	Квартира	11	3	31.80	1	30.70	2.50
335A	Квартира	11	3	40.60	1	38.80	2.50
336	Квартира	11	3	82.70	3	81.10	2.50
337	Квартира	12	3	76.20	2	74.40	2.70

338	Квартира	12	3	53.00	2	51.70	2.70
339	Квартира	12	3	46.40	2	44.50	2.70
339A	Квартира	12	3	50.20	1	48.70	2.70
340	Квартира	12	3	62.50	2	60.90	2.70
341	Квартира	12	3	67.40	2	65.80	2.70
342	Квартира	12	3	31.80	1	30.70	2.70
342A	Квартира	12	3	40.60	1	38.80	2.70
343	Квартира	12	3	82.70	3	81.10	2.70
344	Квартира	13	3	76.20	2	74.40	2.70
345	Квартира	13	3	53.00	2	51.70	2.70
346	Квартира	13	3	46.40	2	44.50	2.70
346A	Квартира	13	3	50.20	1	48.70	2.70
347	Квартира	13	3	62.50	2	60.90	2.70
348	Квартира	13	3	67.40	2	65.80	2.70
349	Квартира	13	3	31.80	1	30.70	2.70
349A	Квартира	13	3	40.60	1	38.80	2.70
350	Квартира	13	3	82.70	3	81.10	2.70
351	Квартира	14	3	76.20	2	74.40	2.70
352	Квартира	14	3	53.00	2	51.70	2.70
353	Квартира	14	3	46.40	2	44.50	2.70
353A	Квартира	14	3	50.20	1	48.70	2.70
354	Квартира	14	3	62.50	2	60.90	2.70
355	Квартира	14	3	67.40	2	65.80	2.70
356	Квартира	14	3	31.80	1	30.70	2.70
356A	Квартира	14	3	40.60	1	38.80	2.70
357	Квартира	14	3	82.70	3	81.10	2.70
358	Квартира	15	3	76.20	2	74.40	2.70
359	Квартира	15	3	53.00	2	51.70	2.70
360	Квартира	15	3	46.40	2	44.50	2.70
360A	Квартира	15	3	50.20	1	48.70	2.70
361	Квартира	15	3	62.50	2	60.90	2.70
362	Квартира	15	3	67.40	2	65.80	2.70
363	Квартира	15	3	31.80	1	30.70	2.70
363A	Квартира	15	3	40.60	1	38.80	2.70
364	Квартира	15	3	82.70	3	81.10	2.70
365	Квартира	16	3	76.20	2	74.40	2.70
366	Квартира	16	3	53.00	2	51.70	2.70
367	Квартира	16	3	46.40	2	44.50	2.70
367A	Квартира	16	3	50.20	1	48.70	2.70
368	Квартира	16	3	62.50	2	60.90	2.70
369	Квартира	16	3	67.40	2	65.80	2.70
370	Квартира	16	3	31.80	1	30.70	2.70
370A	Квартира	16	3	40.60	1	38.80	2.70

371	Квартира	16	3	82.70	3	81.10	2.70
372	Квартира	17	3	76.20	2	74.40	2.70
373	Квартира	17	3	53.00	2	51.70	2.70
374	Квартира	17	3	46.40	2	44.50	2.70
374A	Квартира	17	3	50.20	1	48.70	2.70
375	Квартира	17	3	62.50	2	60.90	2.70
376	Квартира	17	3	67.40	2	65.80	2.70
377	Квартира	17	3	31.80	1	30.70	2.70
377A	Квартира	17	3	40.60	1	38.80	2.70
378	Квартира	17	3	82.70	3	81.10	2.70
379	Квартира	18	3	76.20	2	74.40	2.70
380	Квартира	18	3	53.00	2	51.70	2.70
381	Квартира	18	3	46.40	2	44.50	2.70
381A	Квартира	18	3	50.20	1	48.70	2.70
382	Квартира	18	3	62.50	2	60.90	2.70
383	Квартира	18	3	67.40	2	65.80	2.70
384	Квартира	18	3	31.80	1	30.70	2.70
384A	Квартира	18	3	40.60	1	38.80	2.70
385	Квартира	18	3	82.70	3	81.10	2.70
386	Квартира	19	3	76.20	2	74.40	2.70
387	Квартира	19	3	53.00	2	51.70	2.70
388	Квартира	19	3	46.40	2	44.50	2.70
388A	Квартира	19	3	50.20	1	48.70	2.70
389	Квартира	19	3	62.50	2	60.90	2.70
390	Квартира	19	3	67.40	2	65.80	2.70
391	Квартира	19	3	31.80	1	30.70	2.70
391A	Квартира	19	3	40.60	1	38.80	2.70
392	Квартира	19	3	82.70	3	81.10	2.70
393	Квартира	20	3	76.20	2	74.40	2.70
394	Квартира	20	3	53.00	2	51.70	2.70
395	Квартира	20	3	46.40	2	44.50	2.70
395A	Квартира	20	3	50.20	1	48.70	2.70
396	Квартира	20	3	62.50	2	60.90	2.70
397	Квартира	20	3	67.40	2	65.80	2.70
398	Квартира	20	3	31.80	1	30.70	2.70
398A	Квартира	20	3	40.60	1	38.80	2.70
399	Квартира	20	3	82.70	3	81.10	2.70
400	Квартира	21	3	76.20	2	74.40	2.70
401	Квартира	21	3	53.00	2	51.70	2.70
402	Квартира	21	3	46.40	2	44.50	2.70
402A	Квартира	21	3	50.20	1	48.70	2.70
403	Квартира	21	3	62.50	2	60.90	2.70
404	Квартира	21	3	67.40	2	65.80	2.70



405	Квартира	21	3	31.80	1	30.70	2.70
405A	Квартира	21	3	40.60	1	38.80	2.70
406	Квартира	21	3	82.70	3	81.10	2.70
407	Квартира	22	3	76.20	2	74.40	2.70
408	Квартира	22	3	53.00	2	51.70	2.70
409	Квартира	22	3	46.40	2	44.50	2.70
409A	Квартира	22	3	50.20	1	48.70	2.70
410	Квартира	22	3	62.50	2	60.90	2.70
411	Квартира	22	3	67.40	2	65.80	2.70
412	Квартира	22	3	31.80	1	30.70	2.70
412A	Квартира	22	3	40.60	1	38.80	2.70
413	Квартира	22	3	82.70	3	81.10	2.70
414	Квартира	23	3	76.20	2	74.40	2.70
415	Квартира	23	3	53.00	2	51.70	2.70
416	Квартира	23	3	46.40	2	44.50	2.70
416A	Квартира	23	3	50.20	1	48.70	2.70
417	Квартира	23	3	62.50	2	60.90	2.70
418	Квартира	23	3	69.90	2	67.10	2.70
419	Квартира	23	3	31.80	1	30.70	2.70
419A	Квартира	23	3	40.60	1	38.80	2.70
420	Квартира	23	3	82.70	3	81.10	2.70
421	Квартира	24	3	76.20	2	74.40	2.70
422	Квартира	24	3	53.00	2	51.70	2.70
423	Квартира	24	3	46.40	2	44.50	2.70
423A	Квартира	24	3	50.20	1	48.70	2.70
424	Квартира	24	3	62.50	2	60.90	2.70
425	Квартира	24	3	69.90	2	67.10	2.70
426	Квартира	24	3	31.80	1	30.70	2.70
426A	Квартира	24	3	40.60	1	38.80	2.70
427	Квартира	24	3	82.70	3	81.10	2.70
428	Квартира	25	3	76.20	2	74.40	2.70
429	Квартира	25	3	53.00	2	51.70	2.70
430	Квартира	25	3	46.40	2	44.50	2.70
430A	Квартира	25	3	50.20	1	48.70	2.70
431	Квартира	25	3	62.80	2	60.90	2.70
432	Квартира	25	3	71.60	2	67.10	2.70
433	Квартира	25	3	31.80	1	30.70	2.70
433A	Квартира	25	3	40.60	1	38.80	2.70
434	Квартира	25	3	82.70	3	81.10	2.70
435	Квартира	26	3	76.20	2	74.40	2.70
436	Квартира	26	3	53.00	2	51.70	2.70
437	Квартира	26	3	46.40	2	44.50	2.70
437A	Квартира	26	3	50.20	1	48.70	2.70

438	Квартира	26	3	63.70	2	60.90	2.70
439	Квартира	26	3	71.60	2	67.10	2.70
440	Квартира	26	3	31.80	1	30.70	2.70
440А	Квартира	26	3	40.60	1	38.80	2.70
441	Квартира	26	3	82.70	3	81.10	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	51.60	Нежилоепомещение 2	51.60	3.00
1	Нежилое помещение	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	3.00
2	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
3	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
4	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
5	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
6	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
7	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
8	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
9	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
10	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
11	Нежилое помещение	-1	3	16.40	Машино-место	16.40	3.00
12	Нежилое помещение	-1	3	14.70	Машино-место	14.70	3.00
13	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
14	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
15	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
16	Нежилое помещение	-1	3	15.30	Машино-место	15.30	3.00
17	Нежилое помещение	-1	3	16.90	Машино-место	16.90	3.00
18	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
19	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
20	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
21	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
22	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
23	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
24	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
25	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
26	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
27	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
28	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
29	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
30	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
31	Нежилое помещение	-1	3	15.40	Машино-место	15.40	3.00
32	Нежилое помещение	-1	3	15.80	Машино-место	15.80	3.00
33	Нежилое помещение	-1	3	14.70	Машино-место	14.70	3.00

34	Нежилое помещение	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	3.00
35	Нежилое помещение	-1	3	18.20	Машино-место	18.20	3.00
36	Нежилое помещение	-1	3	14.90	Машино-место	14.90	3.00
37	Нежилое помещение	-1	3	14.90	Машино-место	14.90	3.00
38	Нежилое помещение	-1	3	14.90	Машино-место	14.90	3.00
39	Нежилое помещение	-1	3	13.80	Машино-место	13.80	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная станция противопожарного водоснабжения жилого дома	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	83.7
2	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	30.2
3	Электрощитовая	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	12.2
4	Технический подвал	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	377.8
5	Венткамера	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	10
6	Тамбур-шлюз 1	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	7.7
7	Тамбур-шлюз 2	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	5.7
8	Коридор	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	12.7
9	Тамбур выхода из подвального этажа	1 секция, Подвальный этаж		нежилое	11.4
10	Тамбур	1 секция, 1 этаж		нежилое	6
11	Тамбур	1 секция, 1 этаж		нежилое	6
12	Тамбур	1 секция, 1 этаж		нежилое	2.7
13	Тамбур	1 секция, 1 этаж		нежилое	5.2
14	Вестибюль	1 секция, 1 этаж		нежилое	51.1
15	Коридор	1 секция, 1 этаж		нежилое	4.5
16	Санузел, кладовая уборочного инвентаря (КУИ)	1 секция, 1 этаж		нежилое	3
17	Помещение охраны	1 секция, 1 этаж		нежилое	21.5
18	Комната отдыха	1 секция, 1 этаж		нежилое	10.4
19	Общий коридор	1 секция, 2-18 этаж		нежилое	472.6
20	Лестница	1 секция, 1-18 этаж + тех.чердак		нежилое	251.7
21	Тамбур	1 секция, 2-18 этаж + тех.чердак		нежилое	48.6
22	Лифтовой холл	1 секция, 2-18этаж		нежилое	343.4
23	Переходная лоджия	1 секция, 2-1 + тех.чердак		нежилое	95.4
24	Технический чердак	1 секция, Технический чердак		нежилое	428.8
25	Машинное помещение лифтов	1 секция, Кровля		нежилое	28.9
26	Электрощитовая	2 секция, Подвальный этаж		нежилое	12.5
27	Тамбур	2 секция, Подвальный этаж		нежилое	10.8
28	Венткамера	2 секция, Подвальный этаж		нежилое	7.3
29	ИТП	2 секция, Подвальный этаж		нежилое	60.6
30	Тамбур-шлюз	2 секция, Подвальный этаж		нежилое	8.8
31	Тамбур-шлюз	2 секция, Подвальный этаж		нежилое	3.1
32	Коридор	2 секция, Подвальный этаж		нежилое	17.8
33	Технический подвал	2 секция, Подвальный этаж		нежилое	291.5

34	Технический подвал	2 секция, Подвальный этаж	нежилое	129.2
35	Тамбур	2 секция, 1 этаж	нежилое	6.7
36	Тамбур	2 секция, 1 этаж	нежилое	7
37	Тамбур	2 секция, 1 этаж	нежилое	2.9
38	Тамбур	2 секция, 1 этаж	нежилое	8.5
39	Вестибюль	2 секция, 1 этаж	нежилое	57.8
40	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ)	2 секция, 1 этаж	нежилое	5
41	Общий коридор	2 секция, 1-22 этаж	нежилое	1092.2
42	Лифтовой холл	2 секция, 2-22 этаж	нежилое	260.4
43	Лестница	2 секция, 1-22 этаж, тех.чердак, кровля	нежилое	313
44	Тамбур	2 секция, 2-22 этаж, тех.чердак	нежилое	191.4
45	Переходная лоджия	2 секция, 2-22+ тех.чердак	нежилое	118.8
46	Технический чердак	2 секция, Технический чердак	нежилое	555.6
47	Машинное помещение лифтов	2 секция, Кровля	нежилое	31.5
48	Электрощитовая	3 секция, Подвальный этаж	нежилое	12.8
49	Тамбур	3 секция, Подвальный этаж	нежилое	10.2
50	Венткамера	3 секция, Подвальный этаж	нежилое	20.4
51	Тамбур-шлюз	3 секция, Подвальный этаж	нежилое	6
52	Тамбур-шлюз	3 секция, Подвальный этаж	нежилое	5.4
53	Коридор	3 секция, Подвальный этаж	нежилое	20.4
54	Технический подвал	3 секция, Подвальный этаж	нежилое	554.9
55	Тамбур	3 секция, 1 этаж	нежилое	8.1
56	Тамбур	3 секция, 1 этаж	нежилое	8.1
57	Коридор	3 секция, 1 этаж	нежилое	2.4
58	Диспетчерская	3 секция, 1 этаж	нежилое	14.2
59	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ)	3 секция, 1 этаж	нежилое	2.7
60	Вестибюль	3 секция, 1 этаж	нежилое	46.2
61	Общий коридор	3 секция, 1 этаж	нежилое	48.7
62	Лестница	3 секция, 1 этаж	нежилое	13
63	Общий коридор	3 секция, 2-26 этаж	нежилое	1287.5
64	Лифтовой холл	3 секция, 2-26 этаж	нежилое	467.5
65	Лестница	3 секция, 2-26 этаж, тех. чердак, кровля	нежилое	352.8
66	Тамбур	3 секция, 2-26 этаж	нежилое	105
67	Переходная лоджия	3 секция, 2-26, тех.чердак	нежилое	223.6
68	Тамбур	3 секция, тех.чердак	нежилое	4.5
69	Технический чердак	3 секция, Технический чердак	нежилое	652.9
70	Машинное помещение лифтов	3 секция, Кровля	нежилое	41
71	Рампа для 3 и 4 очереди строительства	Подземная автостоянка №1 (надземная и подземная часть)	нежилое	279.4
72	Автостоянка (проезды, проходы, тротуары)	-	нежилое	645.5
73	Лестница	Подземная автостоянка №1 (надземная и подземная часть)	нежилое	11.2
74	Венткамера	-	нежилое	28.8
75	Узел управления пожаротушения	-	нежилое	17.3
76	Дренажная насосная станция	-	нежилое	24.9

77	Электрощитовая	-	нежилое	12.6
78	Помещение хранения люминисцентных ламп	-	нежилое	10.6
79	Рампа	Подземная автостоянка №2 (надземная и подземная часть)	нежилое	184.9
80	Автостоянка (проезды, проходы, тротуары)	-	нежилое	397.3
81	Лестница	Подземная автостоянка №2 (надземная и подземная часть)	нежилое	13.9
82	Венткамера	-	нежилое	16.8
83	Узел управления сисиемой автоматического пожаротушения	-	нежилое	15.5
84	Дренажная насосная станция	-	нежилое	10.7
85	Электрощитовая	-	нежилое	10.2
86	Узел ввода	-	нежилое	9.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Жилой дом- 1 секция			
1	1-18 этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 630кг	Для подъема и спуска людей
2	Подвальный -18этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 1000кг	Для подъема и спуска людей, транспортирования пожарных подразделений в случае пожара
3	Подвальный этаж (электрощитовая)	Комплектное электротехническое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение 1 секции жилого дома и нежилого помещения №1
4	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома (подвальный этаж)	Насосы хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача ХВС и ГВС 1 и 2 зону водоснабжения
5	Насосная станция противопожарного водоснабжения жилого дома (подвальный этаж)	Насосы противопожарные	Подача воды в 1 и 2 зону на пожаротушение дома , обеспечение пожаротушения подземных автостоянок №1, №2
6	Тамбур-шлюз (подвальный этаж, при выходе из лифта)	Клапаны противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюз при пожаре в доме
7	Узел ввода водопровода (подвальный этаж)	Запорная арматура и узлы учета	Учет водопотребления жилого дома
8	Машинное помещение лифтов (кровля)	Оборудование лифтов (лебедка и связанные с ней механические и электрические устройства и блоки)	Обслуживание лифтов
9	Кровля	Вентиляторы (крышные) - 1 шт.	Удаление дыма (продуктов горения) из общего коридора
10	Кровля	Вентиляторы (крышные) - 2 шт.	Подпор воздуха при пожаре в лифтовую шахту для перевозки пожарных подразделений и лифтовую шахту пассажирского лифта.
			Компенсация дымоудаления в общем коридоре.

11	Общие коридоры, вестибюль (2-18 этаж)	Распределительные этажные щиты, щиты учета	Электроснабжение квартир
12	Общие коридоры (подвальный этаж, 2-18 этаж) в пожарных шкафах	Оборудование пожаротушения (пожарные краны)	Обеспечение пожаротушения жилой части дома
13	Общие коридоры (2-18 этаж)	Клапаны противодымной вентиляции	Удаление дыма (продуктов горения) из общего коридора, компенсация дымоудаления
14	Общие коридоры, вестибюль (2-18 этаж)	Узлы распределения и учёта систем отопления	Отопление помещений
Жилой дом- 2 секция			
15	1-22этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 400кг	Для подъема и спуска людей
16	1-22 этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 630кг	Для подъема и спуска людей
17	Подвальный -22 этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 1000кг	Для подъема и спуска людей, транспортирования пожарных подразделений в случае пожара
18	Подвальный этаж (электрощитовая)	Комплектное электротехническое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение 2 секции жилого дома
19	Тамбур-шлюз (подвальный этаж, при выходе из лифта)	Клапаны противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюз при пожаре в доме
20	ИТП (подвальный этаж)	УКУТ	Прием и учет тепла от наружных сетей
		Теплообменник пластинчатый	Подготовка теплоносителя систем отопления (1 и 2 зона)
		Теплообменник пластинчатый	Подготовка ГВС (1 и 2 зона)
		Насосы циркуляции систем отопления (2 комп. - рабочий и резерв.)	Подача теплоносителя в системы отопления дома
21	Машинное помещение лифтов (кровля)	Оборудование лифтов (лебедка и связанные с ней механические и электрические устройства и блоки)	Обслуживание лифтов
22	Кровля	Вентиляторы (крышные) - 1 шт.	Удаление дыма (продуктов горения) из общего коридора
23	Кровля	Вентиляторы (крышные) - 2 шт.	Подпор воздуха при пожаре в лифтовую шахту для перевозки пожарных подразделений .
			Подпор воздуха при пожаре в лифтовую шахту пассажирских лифтов, компенсация дымоудаления в общем коридоре
24	Общие коридоры, вестибюль (1-22 этаж)	Распределительные этажные щиты, щиты учета	Электроснабжение квартир
25	Общие коридоры (подвальный этаж, 1-22 этаж) в пожарных шкафах	Оборудование пожаротушения (пожарные краны)	Обеспечение пожаротушения жилой части дома
26	Общие коридоры, вестибюль (1-22 этаж)	Клапаны противодымной вентиляции	Удаление дыма (продуктов горения) из общего коридора, компенсация дымоудаления
27	Общие коридоры, вестибюль (1-22 этаж)	Узлы распределения и учёта систем отопления	Отопление помещений
Жилой дом- 3 секция			
28	1-26 этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 400кг	Для подъема и спуска людей

29	1 -26 этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 630кг	Для подъема и спуска людей
30	1 -26 этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 1000кг	Для подъема и спуска людей
31	Подвальный этаж -26 этаж (лифтовая шахта)	Лифт пассажирский, грузоподъёмность 1000кг	Для подъема и спуска людей, транспортирования пожарных подразделений в случае пожара
32	Подвальный этаж (электрощитовая)	Комплектное электротехническое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение 3 секции жилого дома и нежилого помещения №2
33	Тамбур-шлюз (подвальный этаж, при выходе из лифта)	Клапаны противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзе при пожаре в жилом доме
34	Кровля	Вентилятор (крышный)	Удаление дыма (продуктов горения) из общего коридора
35	Кровля	Вентиляторы (крышный)- 3 шт.	Подпор воздуха при пожаре в лифтовую шахту для перевозки пожарных подразделений. Подпор воздуха при пожаре в лифтовую шахту пассажирских лифтов. Подпор воздуха при пожаре в лифтовую шахту пассажирских лифтов, компенсация дымоудаления в общем коридоре
36	Общие коридоры, вестибюль (1-26 этаж)	Распределительные этажные щиты, щиты учета	Электроснабжение квартир
37	Общие коридоры (подвальный этаж, 1-26 этаж) в пожарных шкафах	Оборудование пожаротушения (пожарные краны)	Обеспечение пожаротушения жилой части дома
38	Общие коридоры, вестибюль (1-26 этаж)	Клапаны противодымной вентиляции	Удаление дыма (продуктов горения) из общего коридора, компенсация дымоудаления
39	Общие коридоры, вестибюль (1-26 этаж)	Узлы распределения и учёта систем отопления	Отопление помещений
Подземная автостоянка №1			
40	Автостоянка	Пожарные краны, спринклерная система	Обеспечение пожаротушения подземной автостоянки
41	Автостоянка	Пускатели, указатели, речевые и световые оповещатели	Система обнаружения и оповещения о пожаре
42	Автостоянка	Рулонные противопожарные шторы, открытые ворота рампы	Компенсация дымоудаления в автостоянке
43	Кровля автостоянки	Вентилятор крышный	Удаление дыма( продуктов горения) из автостоянки
44	Венткамера, приточные шахты	Вентилятор центробежный общеобменной вентиляции, шахты с реверсивными клапанами	Общеобменная вентиляция автостоянки по датчикам загазованности
45	Узел управления системой автоматического пожаротушения	Функционально используется насосная станция противопожарного водоснабжения жилого дома (1 секция подвальный этаж)	Функционально используется насосная станция противопожарного водоснабжения жилого дома (1 секция подвальный этаж)
46	Дренажная насосная станция	Насосы дренажные (2 шт. - рабочий и резерв)	Защита от подтопления подземной части автостоянки грунтовыми водами
47	Венткамера (подвальный этаж 1 секции)	Вентилятор осевой, клапан противопожарный	Для подпора воздуха в тамбур-шлюзе при пожаре автостоянки
48	Венткамера (подвальный этаж 2 секции)	Вентилятор осевой, клапан противопожарный	Для подпора воздуха в тамбур-шлюзе при пожаре автостоянки

49	Электрощитовая	Комплектное электротехническое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение подземной автостоянки
Подземная автостоянка №2			
50	Автостоянка	Пожарные краны, спринклерная система	Обеспечение пожаротушения
51	Автостоянка	Пускатели, указатели, речевые и световые оповещатели	Система обнаружения и оповещения о пожаре
52	Автостоянка	Рулонные противопожарные шторы, открытые ворота ramпы	Компенсация дымоудаления в автостоянке
53	Кровля автостоянки	Вентилятор крышный	Удаление дыма( продуктов горения) из автостоянки
54	Венткамера, приточные шахты	Вентилятор центробежный общеобменной вентиляции, шахты с реверсивными клапанами	Общеобменная вентиляция автостоянки по датчикам загазованности
55	Узел управления системой автоматического пожаротушения	Функционально используется насосная станция противопожарного водоснабжения жилого дома (1 секция подвальный этаж)	Функционально используется насосная станция противопожарного водоснабжения жилого дома (1 секция подвальный этаж)
56	Дренажная насосная станция	Насосы дренажные (2 шт. - рабочий и резерв)	Защита от подтопления подземной части автостоянки грунтовыми водами
57	Венткамера (подвальный этаж 3 секции)	Вентилятор осевой, клапан противопожарный	Для подпора воздуха в тамбур-шлюзе при пожаре автостоянки
58	Электрощитовая	Комплектное электротехническое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение подземной автостоянки
Трансформаторная подстанция			
59	Трансформаторная подстанция	Трансформаторы, щиты РУ- 10/0,4кВ	Электроснабжение 4 очереди

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>



17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>811 438 030 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:0089399</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810716540044587</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 137
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 267,90 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>343 140 720,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>144 310 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 381220605573209039581834737655403009209

Владелец: **ООО "РК "ЭФЕС", Корнет Наталья Владимировна,  
Екатеринбург**

Действителен: с 14.11.2019 по 14.02.2021