

Кому: ООО «Специализированный застройщик
Рент-Сервис»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан)

400138, Волгоградская область, г.Волгоград,
ул. им. Солнечникова, д.11, пом.1
ИНН 7325124442, ОГРН 1137325006477,
КПП 346001001

полное наименование организации – для юридических лиц, его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 марта 2021 г.

№ 34 - Ру34301000-6138-2021

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		
	Реконструкцию объекта капитального строительства		-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 142. Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая 34:34:060014:1104	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-009448-2021 от 04.03.2021 г.	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		34:34:060014:9085	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		34:34:060014	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		РФ-34-3-01-0-00-2021-0115 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 08.02.2021	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		4-ВЛГ/Д142-ДИ20, ООО «ДАРС-Инжиниринг» 2020	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	1856,45	Площадь участка (кв.м):	14469,00
	Объем (куб. м):	7266,45	в том числе подземной части (куб.м):	1348,75
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,31
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	696,25		
	Иные показатели :	Общая площадь квартир – 1363,75кв.м, количество квартир – 31 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Родниковая	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 19 ” марта 20 24 г. в соответствии с п19,ст51 ГрК РФ и проектом организации строительства объекта «Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 142. Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая 34:34:060014:1104 » (4 ВЛГ /Д142-ДИ20-ПОС)

Заместитель главы
Волгограда

“ 19 ” марта 20 24 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.