



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-47-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Региональная Строительная Группа - Академическое»
2.2.2. ИНН:	6658328507
2.2.3. ОГРН:	1086658031052

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 9.3 по ПЗУ) – 3-й
--	--



Администрация Города  
Екатеринбурга


	пусковой комплекс 2-ой очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже в квартале № 26 (блок 9)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Академика Сахарова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	95/3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:576
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.09.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-752-2017
5.3. Наименование органа (организации),	Министерство строительства и развития

выдавшего разрешение на строительство:	инфраструктуры Свердловской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 9.3 по ПЗУ) – 3-й пусковой комплекс 2-ой очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже в квартале № 26 (блок 9)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	18639,80
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12323,40
6.8. Количество помещений (штук):	279
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	15
6.10. Количество жилых помещений (штук):	264
6.11. в том числе квартир (штук):	264
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В высокий
6.18. Иные показатели:	<p>Общий строительный объем (куб.м): 68209,79 в том числе подземной части (куб.м): 2562,77 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с соответствующими коэффициентами) (кв.м): 12918,30 Количество квартир/общая площадь, - однокомнатные (шт./кв. м): 168 / 6190,00 - двухкомнатные (шт./кв. м): 72 / 4408,1 - трехкомнатные (шт./кв. м): 24 / 1725,3 Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м): 501,80 в том числе: офис 1 (кв.м): 84,00 офис 2 (кв.м): 85,20 офис 3 (кв.м): 75,90 офис 4 (кв.м): 73,00 офис 5 (кв.м): 60,60 офис 6 (кв.м): 50,10 офис 7 (кв.м): 73,00 Материал стен: железобетон, кирпич</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.09.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	068-203-900 54



Прошито, скреплено печатью нотариуса  
 Заместитель Главы Екатеринбурга  
 Р.А. Ганямов  
 лист(а) 1

И.о. заместителя Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	А. А. Корюков инициалы, фамилия