

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000304 от 02.09.2022

Многоэтажное многоквартирное многосекционное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г.Киров ул. Анжелия Михеева, д.18а

Дата первичного размещения: 15.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительный холдинг "Союз"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СХ "Союз"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>603002</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Нижегородская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Интернациональная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 100; Корпус: 10; Строение: -</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 12</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(922)908-14-42</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sh-soyuz@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sh-soyuz.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Солдатов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Строительный холдинг "Союз"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>4312144326</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СХ "Союз"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4312144326</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1114312000538</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.03.2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Информационно справочный центр "Деловой мир"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4312138668</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>5 %</b>

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Зыков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>94 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>062-529-091 56</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: <b>Зыков</b></p>
	3.4.2	<p>Имя: <b>Сергей</b></p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b></p>
	3.4.4	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b></p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>062-529-091 56</b></p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>431202378527</b></p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участником ООО с долей владения 94% является физическое лицо - Зыков Сергей Леонидович. Вторым участником общества является Общество с ограниченной ответственностью ИСЦ "Деловой мир" с долей 5%. Так как ООО не может являться бенефициаром соответственно бенефициаром со 100% долей является Зыков Сергей Леонидович</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>Нижегородское объединение строительных организаций</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>7707004228</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>518/01</b></p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>28.02.2018</b></p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>6.1.1</p>	<p>Последняя отчетная дата:  <b>30.06.2022</b></p>



	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>329,46 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 062,19 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>32 826,71 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	7.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: <b>Информационно справочный центр "Деловой мир"</b></p>
	7.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4312138668</b></p>
	7.2	<p>Дата договора поручительства: <b>13.03.2018</b></p>
	7.2	<p>Номер договора поручительства: <b>43 АА 1028026</b></p>
	7.2.1	<p>Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): <b>Не соответствует</b></p>
	7.2.2	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b></p>
	7.2.3	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.4	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 (2) О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.2</p>	<p>Организационно-правовая форма поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>7.2</p>	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: <b>"РБУСТРОЙ"</b></p>
	<p>7.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4312135106</b></p>
	<p>7.2</p>	<p>Дата договора поручительства: <b>13.03.2018</b></p>
	<p>7.2</p>	<p>Номер договора поручительства: <b>43 АА 1028028</b></p>
	<p>7.2.1</p>	<p>Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): <b>Не соответствует</b></p>
	<p>7.2.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b></p>
	<p>7.2.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	<p>7.2.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>



	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Иная информация о застройщике</b>	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разделение разрешения на строительство на этапы</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Анжелия Михеева</b>
	9.2.11	Дом: 18
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: А

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 334,66 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: D
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Анжелия Михеева</b>
	9.2.11	Дом: <b>18</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>А</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>2</b>
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>7 334,66 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>D</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 283,77 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>651,85 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 935,62 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 438,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 528,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 967,07 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГеоПлан"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4329008466</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Вятизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАДПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345414835</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0051-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0263-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:



	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-062-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Кирова</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-062-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Кирова</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-062-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.10.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.11.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.03.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>43:40:001028:751</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 053,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>64</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка располагается с северной стороны от дома на которой расположены: Детский игровой комплекс - 1шт. Песочница "Ромашка" - 1шт. Качель - 1шт. Урна - 1шт. Игровая установка - 1 шт. Диван - 2 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка располагается с северной стороны от дома на которой расположены: Гимнастический комплекс - 2шт. Лиана большая "фигурная" - 1шт. Урна - 1шт</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена с юго-западной стороны. При вывозке ТБО ежедневно (365 дней в году) требуемое количество мусорных контейнеров емкостью 1,11м <sup>3</sup> каждый составит: $823,29/365/1,11=2,03$ - принято 3шт. При вывозке крупногабаритных отходов 1 раз в месяц (12 месяцев в году) требуемое количество бункеров - накопителей емкостью 8м <sup>3</sup> составит $49,80/12/8=0,52$ принято 1шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория свободная от твердых покрытий озеленяется посевом трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (МГН) в здание и безопасного передвижения по участку и внутри здания, а так же удобство и комфорт среды жизнедеятельности. Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрено: основные пешеходные пути имеют ширину 1,2м; продольный уклон пути движения, по которому организован проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный уклон пути движения - в пределах 2%; высота бордюров в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,015м; на автостоянке предусмотрены места для автотранспорта инвалидов, расположенных вблизи входов, доступных для МГН. Архитектурно-строительными разделами проектной документации предусмотрено: для доступа МГН на первый этаж здания предусмотрена вертикальная подъемная площадка; ширина дверных проемов в стене предусмотрена не менее 0,9м; входная площадка имеет навес, водоотвод, поверхность покрытия твердая, не допускающая скольжения при намокании

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение жилого дома выполняется на основании технических условий №2/18 от 05.02.2018 сроком действия на 3 года, выданных МУП «Кировсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>С северной стороны территории жилого дома предусмотрена монолитная железобетонная подпорная стенка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>16.5 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>52.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>21.5 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кировские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-2695</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 387 281,74 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кировские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-2695</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>996 789,02 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345288563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3982</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кировская теплоснабжающая компания"</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230958</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 576 118,78 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горэлектросеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345467450</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1102/17</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>402 340,47 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Регионстройкомплект"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4312122700</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>151</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
155	Квартира	1	2	39.82	1	36.64	2.58
156	Квартира	1	2	40.46	1	37.21	2.58
157	Квартира-студия	1	2	25.26	1	23.47	2.58
158	Квартира	1	2	59.70	2	55.10	2.58
159	Квартира	1	2	43.71	1	40.07	2.58
160	Квартира-студия	1	2	22.32	1	20.63	2.58
164	Квартира	1	2	37.83	1	34.65	2.58
165	Квартира	1	2	39.22	1	36.04	2.58
166	Квартира	2	2	39.82	1	36.64	2.58
167	Квартира	2	2	40.46	1	37.21	2.58
168	Квартира-студия	2	2	25.26	1	23.47	2.58
169	Квартира	2	2	59.70	2	55.10	2.58
170	Квартира	2	2	43.71	1	40.07	2.58
171	Квартира-студия	2	2	22.32	1	20.63	2.58
172	Квартира	2	2	57.80	2	53.20	2.58
173	Квартира	2	2	50.92	2	47.67	2.58
174	Квартира	2	2	42.47	2	39.22	2.58
175	Квартира	2	2	37.83	1	34.65	2.58
176	Квартира	2	2	39.22	1	36.04	2.58
177	Квартира	3	2	39.82	1	36.64	2.58
178	Квартира	3	2	40.46	1	37.21	2.58

179	Квартира-студия	3	2	25.26	1	23.47	2.58
180	Квартира	3	2	59.70	2	55.10	2.58
181	Квартира	3	2	43.71	1	40.07	2.58
182	Квартира-студия	3	2	22.32	1	20.63	2.58
183	Квартира	3	2	57.80	2	53.20	2.58
184	Квартира	3	2	50.92	2	47.67	2.58
185	Квартира	3	2	42.47	2	39.22	2.58
186	Квартира	3	2	37.83	1	34.65	2.58
187	Квартира	3	2	39.22	1	36.04	2.58
188	Квартира	4	2	39.82	1	36.64	2.58
189	Квартира	4	2	40.46	1	37.21	2.58
190	Квартира-студия	4	2	25.26	1	23.47	2.58
191	Квартира	4	2	59.70	2	55.10	2.58
192	Квартира	4	2	43.71	1	40.07	2.58
193	Квартира-студия	4	2	22.32	1	20.63	2.58
194	Квартира	4	2	57.80	2	53.20	2.58
195	Квартира	4	2	50.92	2	47.67	2.58
196	Квартира	4	2	42.47	2	39.22	2.58
197	Квартира	4	2	37.83	1	34.65	2.58
198	Квартира	4	2	39.22	1	36.04	2.58
199	Квартира	5	2	39.82	1	36.64	2.58
200	Квартира	5	2	40.46	1	37.21	2.58
201	Квартира-студия	5	2	25.26	1	23.47	2.58
202	Квартира	5	2	59.70	2	55.10	2.58
203	Квартира	5	2	43.71	1	40.07	2.58
204	Квартира-студия	5	2	22.32	1	20.63	2.58
205	Квартира	5	2	57.80	2	53.20	2.58
206	Квартира	5	2	50.92	2	47.67	2.58

207	Квартира	5	2	42.47	2	39.22	2.58
208	Квартира	5	2	37.83	1	34.65	2.58
209	Квартира	5	2	39.22	1	36.04	2.58
210	Квартира-студия	6	2	27.35	1	25.37	2.58
211	Квартира	6	2	53.19	2	48.81	2.58
212	Квартира-студия	6	2	25.26	1	23.47	2.58
213	Квартира	6	2	59.70	2	55.10	2.58
214	Квартира	6	2	43.71	1	40.07	2.58
215	Квартира-студия	6	2	22.32	1	20.63	2.58
216	Квартира	6	2	57.80	2	53.20	2.58
217	Квартира	6	2	50.92	2	47.67	2.58
218	Квартира	6	2	42.47	2	39.22	2.58
219	Квартира	6	2	37.83	1	34.65	2.58
220	Квартира	6	2	39.22	1	36.04	2.58
221	Квартира	7	2	39.82	1	36.64	2.58
222	Квартира	7	2	40.46	1	37.21	2.58
223	Квартира-студия	7	2	25.26	1	23.47	2.58
224	Квартира	7	2	59.70	2	55.10	2.58
225	Квартира	7	2	43.71	2	40.07	2.58
226	Квартира-студия	7	2	22.32	1	20.63	2.58
227	Квартира	7	2	57.80	2	53.20	2.58
228	Квартира	7	2	50.92	2	47.67	2.58
229	Квартира	7	2	42.47	2	39.22	2.58
230	Квартира	7	2	37.83	1	34.65	2.58
231	Квартира	7	2	39.22	1	36.04	2.58
232	Квартира-студия	8	2	27.35	1	25.37	2.58
233	Квартира	8	2	53.19	2	48.81	2.58

234	Квартира-студия	8	2	25.26	1	23.47	2.58
235	Квартира	8	2	59.70	2	55.10	2.58
236	Квартира	8	2	43.71	2	40.07	2.58
237	Квартира-студия	8	2	22.32	1	20.63	2.58
238	Квартира	8	2	57.80	2	53.20	2.58
239	Квартира	8	2	50.92	2	47.67	2.58
240	Квартира	8	2	42.47	2	39.22	2.58
241	Квартира	8	2	37.83	1	34.65	2.58
242	Квартира	8	2	39.22	1	36.04	2.58
243	Квартира-студия	9	2	27.35	1	25.37	2.58
244	Квартира	9	2	53.19	2	48.81	2.58
245	Квартира-студия	9	2	25.26	1	23.47	2.58
246	Квартира	9	2	59.70	2	55.10	2.58
247	Квартира	9	2	43.71	2	40.07	2.58
248	Квартира-студия	9	2	22.32	1	20.63	2.58
249	Квартира	9	2	57.80	2	53.20	2.58
250	Квартира	9	2	50.92	2	47.67	2.58
251	Квартира	9	2	42.47	2	39.22	2.58
252	Квартира	9	2	37.83	1	34.65	2.58
253	Квартира	9	2	39.22	1	36.04	2.58
254	Квартира	10	2	39.82	1	36.64	2.58
255	Квартира	10	2	40.46	1	37.21	2.58
256	Квартира-студия	10	2	25.26	1	23.47	2.58
257	Квартира	10	2	59.70	2	55.10	2.58
258	Квартира	10	2	43.71	2	40.07	2.58
259	Квартира-студия	10	2	22.32	1	20.63	2.58
260	Квартира	10	2	57.80	2	53.20	2.58

261	Квартира	10	2	50.92	2	47.67	2.58
262	Квартира	10	2	42.47	2	39.22	2.58
263	Квартира	10	2	37.83	1	34.65	2.58
264	Квартира	10	2	39.22	1	36.04	2.58
265	Квартира-студия	11	2	27.35	1	25.37	2.58
266	Квартира	11	2	53.19	2	48.81	2.58
267	Квартира-студия	11	2	25.26	1	23.47	2.58
268	Квартира	11	2	59.70	2	55.10	2.58
269	Квартира	11	2	43.71	2	40.07	2.58
270	Квартира-студия	11	2	22.32	1	20.63	2.58
271	Квартира	11	2	57.80	2	53.20	2.58
272	Квартира	11	2	50.92	2	47.67	2.58
273	Квартира	11	2	42.47	2	39.22	2.58
274	Квартира	11	2	37.83	1	34.65	2.58
275	Квартира	11	2	39.22	1	36.04	2.58
276	Квартира-студия	12	2	27.35	1	25.37	2.58
277	Квартира	12	2	53.19	2	48.81	2.58
278	Квартира-студия	12	2	25.26	1	23.47	2.58
279	Квартира	12	2	59.70	2	55.10	2.58
280	Квартира	12	2	43.71	2	40.07	2.58
281	Квартира-студия	12	2	22.32	1	20.63	2.58
282	Квартира	12	2	57.80	2	53.20	2.58
283	Квартира	12	2	50.92	2	47.67	2.58
284	Квартира	12	2	42.47	2	39.22	2.58
285	Квартира	12	2	37.83	1	34.65	2.58
286	Квартира	12	2	39.22	1	36.04	2.58
287	Квартира-студия	13	2	27.35	1	25.37	2.58



288	Квартира	13	2	53.19	2	48.81	2.58
289	Квартира-студия	13	2	25.26	1	23.47	2.58
290	Квартира	13	2	59.70	2	55.10	2.58
291	Квартира	13	2	43.71	2	40.07	2.58
292	Квартира-студия	13	2	22.32	1	20.63	2.58
293	Квартира	13	2	57.80	2	53.20	2.58
294	Квартира	13	2	50.92	2	47.67	2.58
295	Квартира	13	2	42.47	2	39.22	2.58
296	Квартира	13	2	37.83	1	34.65	2.58
297	Квартира	13	2	39.22	1	36.04	2.58
298	Квартира	14	2	27.35	1	25.37	2.58
299	Квартира	14	2	53.19	2	48.81	2.58
300	Квартира	14	2	25.26	1	23.47	2.58
301	Квартира	14	2	59.70	2	55.10	2.58
302	Квартира	14	2	43.71	2	40.07	2.58
303	Квартира-студия	14	2	22.32	1	20.63	2.58
304	Квартира	14	2	57.80	2	53.20	2.58
305	Квартира	14	2	50.92	2	47.67	2.58
306	Квартира-студия	14	2	42.47	2	39.22	2.58
307	Квартира	14	2	37.83	1	34.65	2.58
308	Квартира	14	2	39.22	1	36.04	2.58

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	2	475.12	Коридор	108.84	3.00
					Комната уборочного инвентаря	5.94	

					Сан.узел	2.57	
					Сан.узел	2.57	
					Туалет	1.88	
					Туалет	1.88	
					Кабинет	26.03	
					Кабинет	31.86	
					Кабинет	32.58	
					Кабинет	34.38	
					Кабинет	31.50	
					Кабинет	32.24	
					Тамбур	8.16	
					Гардероб	2.53	
					Гардероб	1.52	
					Помещение для копирования	12.84	
					Сан.узел	2.57	
					Сан.узел	2.57	
					Туалет	1.87	
					Туалет	1.87	
					Кабинет	25.77	
					Кабинет	33.82	
					Кабинет	34.06	
					Кабинет	26.49	
					Комната уборочного инвентаря	4.96	
					Тамбур	3.82	
2	Нежилое помещение	1	2	111.85	Коридор	21.96	2.50
					Кабинет	34.04	
					Гардероб	3.83	
					Кабинет	44.53	
					Сан.узел	1.78	
					Сан.узел	5.71	

3	Нежилое помещение	1	2	64.88	Кабинет	37.17	2.50
					Коридор	15.94	
					Сан.узел	1.79	
					Тамбур	2.21	
					Коридор	7.77	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	водомерный узел. Насосная	цокольный этаж	техническое	6.37
2	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	цокольный этаж	техническое	18.85
3	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое	5.45
4	Коридор	цокольный этаж	техническое	5.57
5	Кладовая уборочного инвентаря	цокольный этаж	техническое	3.49
6	коридор	первый этаж	места общего пользования	46.65
7	тамбур	первый этаж	места общего пользования	3.79
8	тамбур	первый этаж	места общего пользования	6.13
9	лестничная клетка	первый этаж	места общего пользования	16.33
10	коридор	второй этаж	места общего пользования	49.64
11	тамбур	второй этаж	места общего пользования	5.66
12	незадымляемый переход	второй этаж	места общего пользования	6.29
13	лестничная клетка	второй этаж	места общего пользования	16.33
14	коридор	третий этаж	места общего пользования	49.64
15	тамбур	третий этаж	места общего пользования	5.66
16	незадымляемый переход	третий этаж	места общего пользования	6.29
17	лестничная клетка	третий этаж	места общего пользования	16.33
18	коридор	четвертый этаж	места общего пользования	49.64
19	тамбур	четвертый этаж	места общего пользования	5.66
20	незадымляемый переход	четвертый этаж	места общего пользования	6.29
21	лестничная клетка	четвертый этаж	места общего пользования	16.33

22	коридор	пятый этаж	места общего пользования	49.64
23	тамбур	пятый этаж	места общего пользования	5.66
24	незадымляемый переход	пятый этаж	места общего пользования	6.29
25	лестничная клетка	пятый этаж	места общего пользования	16.33
26	коридор	шестой этаж	места общего пользования	49.64
27	тамбур	шестой этаж	места общего пользования	5.66
28	незадымляемый переход	шестой этаж	места общего пользования	6.29
29	лестничная клетка	шестой этаж	места общего пользования	16.33
30	коридор	седьмой этаж	места общего пользования	49.64
31	тамбур	седьмой этаж	места общего пользования	5.66
32	незадымляемый переход	седьмой этаж	места общего пользования	6.29
33	лестничная клетка	седьмой этаж	места общего пользования	16.33
34	коридор	восьмой этаж	места общего пользования	49.64
35	тамбур	восьмой этаж	места общего пользования	5.66
36	незадымляемый переход	восьмой этаж	места общего пользования	6.29
37	лестничная клетка	восьмой этаж	места общего пользования	16.33
38	коридор	девятый этаж	места общего пользования	49.64
39	тамбур	девятый этаж	места общего пользования	5.66
40	незадымляемый переход	девятый этаж	места общего пользования	6.29
41	лестничная клетка	девятый этаж	места общего пользования	16.33
42	коридор	десятый этаж	места общего пользования	49.64
43	тамбур	десятый этаж	места общего пользования	5.66
44	незадымляемый переход	десятый этаж	места общего пользования	6.29
45	лестничная клетка	десятый этаж	места общего пользования	16.33
46	коридор	одиннадцатый этаж	места общего пользования	49.64
47	тамбур	одиннадцатый этаж	места общего пользования	5.66
48	незадымляемый переход	одиннадцатый этаж	места общего пользования	6.29
49	лестничная клетка	одиннадцатый этаж	места общего пользования	16.33
50	коридор	двенадцатый этаж	места общего пользования	49.64
51	тамбур	двенадцатый этаж	места общего пользования	5.66
52	незадымляемый переход	двенадцатый этаж	места общего пользования	6.29
53	лестничная клетка	двенадцатый этаж	места общего пользования	16.33
54	коридор	тринадцатый этаж	места общего пользования	49.64

55	тамбур	тринадцатый этаж	места общего пользования	5.66
56	незадымляемый переход	тринадцатый этаж	места общего пользования	6.29
57	лестничная клетка	тринадцатый этаж	места общего пользования	16.33
58	коридор	четырнадцатый этаж	места общего пользования	49.64
59	тамбур	четырнадцатый этаж	места общего пользования	5.66
60	незадымляемый переход	четырнадцатый этаж	места общего пользования	6.29
61	лестничная клетка	четырнадцатый этаж	места общего пользования	16.33
62	технический чердак	технический чердак	техническое	535.90
63	незадымляемый переход	технический чердак	техническое	6.29
64	лестничная клетка	технический чердак	техническое	16.33
65	машинное помещение	машинное помещение	техническое	19.94
66	тамбур	машинное помещение	техническое	4.04
67	незадымляемый переход	машинное помещение	техническое	6.29
68	лифтовая шахта №1	лифтовая шахта	размещение лифта	4.59
69	лифтовая шахта №2	лифтовая шахта	размещение лифта	2.71
70	лифтовые шахты	технический чердак	размещение лифта	7.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, секция 1	Лифты пассажирские	подъем на этажи многоквартирного жилого дома
2	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения: вводно-распределительные устройства, этажные распределительные щиты, щит освещения дворовой территории, молниезащита, распределительные сети	Обеспечение электроснабжения
3	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного водоснабжения: водомерный узел, повысительные насосы, магистральные сети и стояки до первого отключающего устройства, поквартирные приборы учета воды	Обеспечение холодного водоснабжения
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего водоснабжения: магистральные сети и стояки до первого отключающего устройства, поквартирные приборы учета воды	Обеспечение горячего водоснабжения

5	Подземная и надземная части, секция 1	Системе водоотведения: стояки и трубопроводы	Обеспечение водоотведения
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, стояки и трубопроводы, конвектора, регуляторы, приборы учета тепловой энергии	Обеспечение теплоснабжения
7	Подземная и надземная части, секция 1	Сиситема дымоудаления и подпора воздуха: противопожарные и дымоприемные клапаны, вентиляторы дымоудаления, воздухопроводы	Обеспечение противодымной вентиляции
8	Подземная и надземная части, секция 1	Пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре: дымовые пожарные извещатели, пожарные ручные извещатели, звуковые и световые оповещатели	Оповещение о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.12.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>236 543 044,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>43:40:001028:751</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>



	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810727000009503</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000609</b>
		БИК: <b>043304609</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>434502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09136706</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 151
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 286,77 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>176,73 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>195 931 846 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 316 760 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>5 014 800 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта

<p>целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	<p>22.1.1</p>	<p>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>строительства по договору. 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В разделе 15.3 "О характеристиках нежилых помещений" в таблице 15.3.1 "Этаж расположения-1" считать согласно проектной документации "Цокольным этажом"</p>

## Объект №2

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГеоПлан"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4329008466</b>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Вятизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАДПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345414835</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0051-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0263-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-062-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Кирова</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-062-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Кирова</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-062-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.10.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.11.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.03.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>43:40:001028:751</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 053,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>52</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка располагается с северной стороны от дома на которой расположены: Детский игровой комплекс - 1шт. Песочница "Ромашка" - 1шт. Качель - 1шт. Урна - 1шт. Игровая установка - 1 шт. Диван - 2 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка располагается с северной стороны от дома на которой расположены: Гимнастический комплекс - 2шт. Лиана большая "фигурная" - 1шт. Урна - 1шт</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена с юго-западной стороны. При вывозке ТБО ежедневно (365 дней в году) требуемое количество мусорных контейнеров емкостью 1,11м <sup>3</sup> каждый составит: $823,29/365/1,11=2,03$ - принято 3шт. При вывозке крупногабаритных отходов 1 раз в месяц (12 месяцев в году) требуемое количество бункеров - накопителей емкостью 8м <sup>3</sup> составит $49,80/12/8=0,52$ принято 1шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория свободная от твердых покрытий озеленяется посевом трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (МГН) в здание и безопасного передвижения по участку и внутри здания, а так же удобство и комфорт среды жизнедеятельности. Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрено: основные пешеходные пути имеют ширину 1,2м; продольный уклон пути движения, по которому организован проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный уклон пути движения - в пределах 2%; высота бордюров в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,015м; на автостоянке предусмотрены места для автотранспорта инвалидов, расположенных вблизи входов, доступных для МГН. Архитектурно-строительными разделами проектной документации предусмотрено: для доступа МГН на первый этаж здания предусмотрена вертикальная подъемная площадка; ширина дверных проемов в стене предусмотрена не менее 0,9м; входная площадка имеет навес, водоотвод, поверхность покрытия твердая, не допускающая скольжения при намокании

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение жилого дома выполняется на основании технических условий №2/18 от 05.02.2018 сроком действия на 3 года, выданных МУП «Кировсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>С северной стороны территории жилого дома предусмотрена монолитная железобетонная подпорная стенка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>16.5 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>52.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>21.5 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кировские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-2695</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 875,34 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кировские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-2695</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 875,34 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345288563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3982</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кировская теплоснабжающая компания"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230958</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 576 118,78 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горэлектросеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345467450</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1102/17</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>402 340,47 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Регионстройкомплект"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4312122700</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>154</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39.22	1	36.04	2.58
2	Квартира	1	1	37.83	1	34.65	2.58
3	Квартира	1	1	42.47	2	39.22	2.58
4	Квартира	1	1	50.92	2	47.67	2.58
5	Квартира	1	1	57.80	2	53.20	2.58
6	Квартира-студия	1	1	22.32	1	20.63	2.58
7	Квартира	1	1	43.86	2	40.22	2.58
8	Квартира	1	1	59.70	2	55.10	2.58
9	Квартира-студия	1	1	25.26	1	23.47	2.58
10	Квартира	1	1	53.19	2	48.81	2.58
11	Квартира-студия	1	1	27.35	1	25.37	2.58
12	Квартира	2	1	39.22	1	36.04	2.58
13	Квартира	2	1	37.83	1	34.65	2.58
14	Квартира	2	1	42.47	2	39.22	2.58
15	Квартира	2	1	50.92	2	47.67	2.58
16	Квартира	2	1	57.80	2	53.20	2.58
17	Квартира-студия	2	1	22.32	1	20.63	2.58
18	Квартира	2	1	43.86	2	40.22	2.58
19	Квартира	2	1	59.70	2	55.10	2.58
20	Квартира-студия	2	1	25.26	1	23.47	2.58
21	Квартира	2	1	53.19	2	48.81	2.58

22	Квартира-студия	2	1	27.35	1	25.37	2.58
23	Квартира	3	1	39.22	1	36.04	2.58
24	Квартира	3	1	37.83	1	34.65	2.58
25	Квартира	3	1	42.47	2	39.22	2.58
26	Квартира	3	1	50.92	2	47.67	2.58
27	Квартира	3	1	57.80	2	53.20	2.58
28	Квартира-студия	3	1	22.32	1	20.63	2.58
29	Квартира	3	1	43.86	2	40.22	2.58
30	Квартира	3	1	59.70	2	55.10	2.58
31	Квартира-студия	3	1	25.26	1	23.47	2.58
32	Квартира	3	1	53.19	2	48.81	2.58
33	Квартира-студия	3	1	27.35	1	25.37	2.58
34	Квартира	4	1	39.22	1	36.04	2.58
35	Квартира	4	1	37.83	1	34.65	2.58
36	Квартира	4	1	42.47	2	39.22	2.58
37	Квартира	4	1	50.92	2	47.67	2.58
38	Квартира	4	1	57.80	2	53.20	2.58
39	Квартира-студия	4	1	22.32	1	20.63	2.58
40	Квартира	4	1	43.86	2	40.22	2.58
41	Квартира	4	1	59.70	2	55.10	2.58
42	Квартира-студия	4	1	25.26	1	23.47	2.58
43	Квартира	4	1	53.19	2	48.81	2.58
44	Квартира-студия	4	1	27.35	1	25.37	2.58
45	Квартира	5	1	39.22	1	36.04	2.58
46	Квартира	5	1	37.83	1	34.65	2.58
47	Квартира	5	1	42.47	2	39.22	2.58
48	Квартира	5	1	50.92	2	47.67	2.58

49	Квартира	5	1	57.80	2	53.20	2.58
50	Квартира-студия	5	1	22.32	1	20.63	2.58
51	Квартира	5	1	43.86	2	40.22	2.58
52	Квартира	5	1	59.70	2	55.10	2.58
53	Квартира-студия	5	1	25.26	1	23.47	2.58
54	Квартира	5	1	53.19	2	48.81	2.58
55	Квартира-студия	5	1	27.35	1	25.37	2.58
56	Квартира	6	1	39.22	1	36.04	2.58
57	Квартира	6	1	37.83	1	34.65	2.58
58	Квартира	6	1	42.47	2	39.22	2.58
59	Квартира	6	1	50.92	2	47.67	2.58
60	Квартира	6	1	57.80	2	53.20	2.58
61	Квартира-студия	6	1	22.32	1	20.63	2.58
62	Квартира	6	1	43.86	2	40.22	2.58
63	Квартира	6	1	59.70	2	55.10	2.58
64	Квартира-студия	6	1	25.26	1	23.47	2.58
65	Квартира	6	1	53.19	2	48.81	2.58
66	Квартира-студия	6	1	27.35	1	25.37	2.58
67	Квартира	7	1	39.22	1	36.04	2.58
68	Квартира	7	1	37.83	1	34.65	2.58
69	Квартира	7	1	42.47	2	39.22	2.58
70	Квартира	7	1	50.92	2	47.67	2.58
71	Квартира	7	1	57.80	2	53.20	2.58
72	Квартира-студия	7	1	22.32	1	20.63	2.58
73	Квартира	7	1	43.86	2	40.22	2.58
74	Квартира	7	1	59.70	2	55.10	2.58



75	Квартира-студия	7	1	25.26	1	23.47	2.58
76	Квартира	7	1	53.19	2	48.81	2.58
77	Квартира-студия	7	1	27.35	1	25.37	2.58
78	Квартира	8	1	39.22	1	36.04	2.58
79	Квартира	8	1	37.83	1	34.65	2.58
80	Квартира	8	1	42.47	2	39.22	2.58
81	Квартира	8	1	50.92	2	47.67	2.58
82	Квартира	8	1	57.80	2	53.20	2.58
83	Квартира-студия	8	1	22.32	1	20.63	2.58
84	Квартира	8	1	43.86	2	40.22	2.58
85	Квартира	8	1	59.70	2	55.10	2.58
86	Квартира-студия	8	1	25.26	1	23.47	2.58
87	Квартира	8	1	53.19	2	48.81	2.58
88	Квартира-студия	8	1	27.35	1	25.37	2.58
89	Квартира	9	1	39.22	1	36.04	2.58
90	Квартира	9	1	37.83	1	34.65	2.58
91	Квартира	9	1	42.47	2	39.22	2.58
92	Квартира	9	1	50.92	2	47.67	2.58
93	Квартира	9	1	57.80	2	53.20	2.58
94	Квартира-студия	9	1	22.32	1	20.63	2.58
95	Квартира	9	1	43.86	2	40.22	2.58
96	Квартира	9	1	59.70	2	55.10	2.58
97	Квартира-студия	9	1	25.26	1	23.47	2.58
98	Квартира	9	1	53.19	2	48.81	2.58
99	Квартира-студия	9	1	27.35	1	25.37	2.58
100	Квартира	10	1	39.22	1	36.04	2.58

101	Квартира	10	1	37.83	1	34.65	2.58
102	Квартира	10	1	42.47	2	39.22	2.58
103	Квартира	10	1	50.92	2	47.67	2.58
104	Квартира	10	1	57.80	2	53.20	2.58
105	Квартира-студия	10	1	22.32	1	20.63	2.58
106	Квартира	10	1	43.86	2	40.22	2.58
107	Квартира	10	1	59.70	2	55.10	2.58
108	Квартира-студия	10	1	25.26	1	23.47	2.58
109	Квартира	10	1	53.19	2	48.81	2.58
110	Квартира-студия	10	1	27.35	1	25.37	2.58
111	Квартира	11	1	39.22	1	36.04	2.58
112	Квартира	11	1	37.83	1	34.65	2.58
113	Квартира	11	1	42.47	2	39.22	2.58
114	Квартира	11	1	50.92	2	47.67	2.58
115	Квартира	11	1	57.80	2	53.20	2.58
116	Квартира-студия	11	1	22.32	1	20.63	2.58
117	Квартира	11	1	43.86	2	40.22	2.58
118	Квартира	11	1	59.70	2	55.10	2.58
119	Квартира-студия	11	1	25.26	1	23.47	2.58
120	Квартира	11	1	53.19	2	48.81	2.58
121	Квартира-студия	11	1	27.35	1	25.37	2.58
122	Квартира	12	1	39.22	1	36.04	2.58
123	Квартира	12	1	37.83	1	34.65	2.58
124	Квартира	12	1	42.47	2	39.22	2.58
125	Квартира	12	1	50.92	2	47.67	2.58
126	Квартира	12	1	57.80	2	53.20	2.58
127	Квартира-студия	12	1	22.32	1	20.63	2.58

128	Квартира	12	1	43.86	2	40.22	2.58
129	Квартира	12	1	59.70	2	55.10	2.58
130	Квартира-студия	12	1	25.26	1	23.47	2.58
131	Квартира	12	1	53.19	2	48.81	2.58
132	Квартира-студия	12	1	27.35	1	25.37	2.58
133	Квартира	13	1	39.22	1	36.04	2.58
134	Квартира	13	1	37.83	1	34.65	2.58
135	Квартира	13	1	42.47	2	39.22	2.58
136	Квартира	13	1	50.92	2	47.67	2.58
137	Квартира	13	1	57.80	2	53.20	2.58
138	Квартира-студия	13	1	22.32	1	20.63	2.58
139	Квартира	13	1	43.86	2	40.22	2.58
140	Квартира	13	1	59.70	2	55.10	2.58
141	Квартира-студия	13	1	25.26	1	23.47	2.58
142	Квартира	13	1	53.19	2	48.81	2.58
143	Квартира-студия	13	1	27.35	1	25.37	2.58
144	Квартира	14	1	39.22	1	36.04	2.58
145	Квартира	14	1	37.83	1	34.65	2.58
146	Квартира	14	1	42.47	2	39.22	2.58
147	Квартира	14	1	50.92	2	47.67	2.58
148	Квартира	14	1	57.80	2	53.20	2.58
149	Квартира-студия	14	1	22.32	1	20.63	2.58
150	Квартира	14	1	43.86	2	40.22	2.58
151	Квартира	14	1	59.70	2	55.10	2.58
152	Квартира-студия	14	1	25.26	1	23.47	2.58
153	Квартира	14	1	53.19	2	48.81	2.58

154	Квартира-студия	14	1	27.35	1	25.37	2.58
-----	-----------------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	266.76	Коридор	61.75	3.00
					Комната уборочного инвентаря	4.47	
					Сан.узел	2.03	
					Сан.узел	2.03	
					Туалет	1.46	
					Туалет	1.46	
					Кабинет	34.58	
					Кабинет	34.77	
					Кабинет	26.72	
					Кабинет	20.05	
					Кабинет	23.50	
					Кабинет	22.48	
					Тамбур	3.82	
					Тамбур	3.86	
					Помещение для копирования	23.78	
2	Нежилое помещение	-1	1	261.43	Коридор	44.84	3.00
					Сан.узел	2.03	
					Сан.узел	2.03	
					Туалет	1.48	
					Туалет	1.48	
					Кабинет	26.03	
					Кабинет	34.97	
					Кабинет	32.58	

				Кабинет	34.38	
				Комната уборочного инвентаря	5.78	
				Тамбур	3.86	
				Тамбур	3.69	
				Кабинет	34.51	
				Кабинет	33.77	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	коридор	первый этаж	места общего пользования	49.64		
2	тамбур	первый этаж	места общего пользования	3.79		
3	тамбур	первый этаж	места общего пользования	6.19		
4	лестничная клетка	первый этаж	места общего пользования	16.43		
5	коридор	второй этаж	места общего пользования	49.64		
6	тамбур	второй этаж	места общего пользования	5.71		
7	незадымляемый переход	второй этаж	места общего пользования	6.29		
8	лестничная клетка	второй этаж	места общего пользования	16.33		
9	коридор	третий этаж	места общего пользования	49.64		
10	тамбур	третий этаж	места общего пользования	5.71		
11	незадымляемый переход	третий этаж	места общего пользования	6.29		
12	лестничная клетка	третий этаж	места общего пользования	16.33		
13	коридор	четвертый этаж	места общего пользования	49.64		
14	тамбур	четвертый этаж	места общего пользования	5.71		
15	незадымляемый переход	четвертый этаж	места общего пользования	6.29		
16	лестничная клетка	четвертый этаж	места общего пользования	16.33		
17	коридор	пятый этаж	места общего пользования	49.64		
18	тамбур	пятый этаж	места общего пользования	5.71		
19	незадымляемый переход	пятый этаж	места общего пользования	6.29		
20	лестничная клетка	пятый этаж	места общего пользования	16.33		

21	коридор	шестой этаж	места общего пользования	49.64
22	тамбур	шестой этаж	места общего пользования	5.71
23	незадымляемый переход	шестой этаж	места общего пользования	6.29
24	лестничная клетка	шестой этаж	места общего пользования	16.33
25	коридор	седьмой этаж	места общего пользования	49.64
26	тамбур	седьмой этаж	места общего пользования	5.71
27	незадымляемый переход	седьмой этаж	места общего пользования	6.29
28	лестничная клетка	седьмой этаж	места общего пользования	16.33
29	коридор	восьмой этаж	места общего пользования	49.64
30	тамбур	восьмой этаж	места общего пользования	5.71
31	незадымляемый переход	восьмой этаж	места общего пользования	6.29
32	лестничная клетка	восьмой этаж	места общего пользования	16.33
33	коридор	девятый этаж	места общего пользования	49.64
34	тамбур	девятый этаж	места общего пользования	5.71
35	незадымляемый переход	девятый этаж	места общего пользования	6.29
36	лестничная клетка	девятый этаж	места общего пользования	16.33
37	коридор	десятый этаж	места общего пользования	49.64
38	тамбур	десятый этаж	места общего пользования	5.71
39	незадымляемый переход	десятый этаж	места общего пользования	6.29
40	лестничная клетка	десятый этаж	места общего пользования	16.33
41	коридор	одиннадцатый этаж	места общего пользования	49.64
42	тамбур	одиннадцатый этаж	места общего пользования	5.71
43	незадымляемый переход	одиннадцатый этаж	места общего пользования	6.29
44	лестничная клетка	одиннадцатый этаж	места общего пользования	16.33
45	коридор	двенадцатый этаж	места общего пользования	49.64
46	тамбур	двенадцатый этаж	места общего пользования	5.71
47	незадымляемый переход	двенадцатый этаж	места общего пользования	6.29
48	лестничная клетка	двенадцатый этаж	места общего пользования	16.33
49	коридор	тринадцатый этаж	места общего пользования	49.64
50	тамбур	тринадцатый этаж	места общего пользования	5.71
51	незадымляемый переход	тринадцатый этаж	места общего пользования	6.29
52	лестничная клетка	тринадцатый этаж	места общего пользования	16.33
53	коридор	четырнадцатый этаж	места общего пользования	49.64

54	тамбур	четырнадцатый этаж	места общего пользования	5.71
55	незадымляемый переход	четырнадцатый этаж	места общего пользования	6.29
56	лестничная клетка	четырнадцатый этаж	места общего пользования	16.33
57	технический чердак	технический чердак	техническое	535.90
58	незадымляемый переход	технический чердак	техническое	6.29
59	лестничная клетка	технический чердак	техническое	16.43
60	машинное помещение	машинное помещение	техническое	19.94
61	тамбур	машинное помещение	техническое	4.04
62	незадымляемый переход	машинное помещение	техническое	6.29
63	лифтовая шахта №1	лифтовая шахта	размещение лифта	4.59
64	лифтовая шахта №2	лифтовая шахта	размещение лифта	2.71
65	лифтовые шахты	технический чердак	размещение лифта	7.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, секция 2	Лифты пассажирские	подъем на этажи многоквартирного жилого дома
2	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения: этажные распределительные щиты, молниезащита, распределительные сети	Обеспечение электроснабжения
3	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного водоснабжения: магистральные сети и стояки до первого отключающего устройства, поквартирные приборы учета воды	Обеспечение холодного водоснабжения
4	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего водоснабжения: магистральные сети и стояки до первого отключающего устройства, поквартирные приборы учета воды	Обеспечение горячего водоснабжения
5	Подземная и надземная части, секция 2	Системе водоотведения: стояки и трубопроводы	Обеспечение водоотведения

6	Подземная и надземная части, секция 2	Система теплоснабжения: стояки и трубопроводы , конвектора, регуляторы, приборы учета тепловой энергии	Обеспечение теплоснабжения
7	Подземная и надземная части, секция 2	Сиситема дымоудаления и подпора воздуха: противопожарные и дымоприемные клапаны, вентиляторы дымоудаления, воздухопроводы	Обеспечение противодымной вентиляции
8	Подземная и надземная части, секция 2	Пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре: дымовые пожарные извещатели, пожарные ручные извещатели, звуковые и световые оповещатели	Оповещение о пожаре
9	Подземная часть, секция 1	Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение теплоснабжения
10	Подземная часть, секция 1	Система электроснабжения: вводно-распределительные устройства, щит освещения дворовой территории	Обеспечение электроснабжения
11	Подземная часть, секция 1	Система холодного водоснабжения: водомерный узел, повысительные насосы	Обеспечение холодного водоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>292 332 200,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>43:40:001028:751</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810727000009503</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000609</b>
		БИК: <b>043304609</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>434502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09136706</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>110</b></p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 206,09 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>210 191 458 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>5 014 800 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта



<p>целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	22.1.1	<p>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	--------	---

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: <b>В разделе 15.3 "О характеристиках нежилых помещений" в таблице 15.3.1 "Этаж расположения-1" считать согласно проектной документации "Цокольным этажом"</b></p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.10.2018	раздел 3.4.	добавлен
2	22.10.2018	раздел 12.3.	добавлен файл "Распоряжение об утверждении градостроительного плана земельного участка"
3	22.10.2018	раздел 12.3.	добавлен файл "Чертеж градостроительного плана"

4	22.10.2018	раздел 12.3.	добавлен файл "Чертеж градостроительного плана"
5	22.10.2018	раздел 19.4.	добавлены сведения "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет"
6	23.10.2018	раздел 1.5.	изменения о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика в связи со сменой Генерального директора
7	23.10.2018	раздел 10.4.	добавлены данные по положительной экспертизе проектной документации то 25.12.2017г.
8	23.10.2018	раздел 15.2.	внесены изменения по основным характеристикам жилых помещений в связи с изменениями проектной документации на которую получено положительное заключение экспертизы проектной документации
9	08.08.2019	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2 квартал 2019г.
10	26.09.2019	раздел 19.7.	добавлен
11	26.09.2019	раздел 11.1.	Заменено разрешение на строительство в связи с продлением срока действия
12	10.10.2019	раздел 12.3.1.	уточнение кадастрового номера
13	11.10.2019	раздел 19.1.2.	внесение кадастрового номера земельного участка
14	30.10.2019	раздел 17	внесение изменений в примерный график реализации проекта строительства
15	06.11.2019	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 3 квартал 2019г.
16	16.03.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ
17	27.03.2020	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2019г.
18	20.04.2020	раздел 3.4.	добавлены сведения "О бенефициаре"
19	20.04.2020	раздел 10.4.	добавлены недостающие данные по положительной экспертизе проектной документации то 25.12.2017г.
20	20.04.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.03.2020г.
21	08.05.2020	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2020г.
22	08.05.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.04.2020г.)
23	10.06.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.05.2020г.)
24	16.06.2020	раздел 15.2.	Внесены изменения в основные характеристики жилых помещений (на основании изменений в проектную документацию)
25	09.07.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.06.2020г.)
26	30.07.2020	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2 квартал 2020г.
27	10.08.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.07.2020г.)

28	10.09.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.08.2020г.)
29	09.10.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.09.2020г.)
30	09.10.2020	раздел 11.1.	Заменено разрешение на строительство в связи с разделением на этапы строительства
31	14.10.2020	разделы 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19	Разделено на 2 этапа строительства в связи с выдачей разрешения на строительство с разделением на этапы строительства
32	10.11.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.10.2020г.)
33	01.12.2020	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 3 квартал 2020г.
34	10.12.2020	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.11.2020г.)
35	10.01.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.12.2020г.)
36	10.01.2021	разделы 1,5; 3,3; 13; 15	внесены изменения в форму проектной декларации на основании приказа №631/пр от 15 октября 2020г.
37	10.02.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.01.2021г.)
38	10.03.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 28.02.2021г.)
39	09.04.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.03.2021г.)
40	29.04.2021	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 4 квартал 2020г.
41	30.04.2021	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2021г.
42	04.05.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.04.2021г.)
43	10.06.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.05.2021г.)
44	09.07.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.06.2021г.)
45	30.07.2021	раздел 11.1.	Заменено разрешение на строительство в связи с продлением срока действия
46	30.07.2021	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2 квартал 2021г.
47	03.08.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.07.2021г.)

48	09.09.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.08.2021г.)
49	08.10.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.09.2021г.)
50	14.10.2021	разделы 15.1, 15.2, 15.3, 16.1	Внесены изменения по количеству и характеристикам жилых, нежилых помещений, помещениях общего пользования в связи с внесением изменений в разрешение на строительство
51	14.10.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.09.2021г.) по причине внесения изменения в разрешение на строительство
52	22.10.2021	раздел 11.1.	Заменено разрешение на строительство в связи с уточнением характеристик 1 этапа строительства
53	29.10.2021	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 3 квартал 2021г.
54	02.11.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.10.2021г.)
55	06.12.2021	раздел 23	Внесены пояснения по соответствию этажа " - 1" цокольному этажу
56	06.12.2021	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.11.2021г.)
57	10.01.2022	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.12.2021г.)
58	07.02.2022	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.01.2022г.)
59	10.03.2022	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 28.02.2022г.)
60	28.03.2022	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 4 квартал 2021г.
61	07.04.2022	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.03.2022г.)
62	26.04.2022	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2022г.
63	07.05.2022	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.04.2022г.)
64	06.06.2022	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.05.2022г.)
65	05.07.2022	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.06.2022г.)
66	29.07.2022	раздел 6.1.	внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2 квартал 2022г.
67	04.08.2022	раздел 19.7.	внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.07.2022г.)

68|02.09.2022|раздел 19.7.

внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.08.2022г.)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1301996285084077100775790953050015010420

Владелец: **ООО СХ "СОЮЗ", Солдатов Павел Петрович,  
Нижний Новгород**

Действителен: с 08.10.2021 по 08.01.2023