

**КОПИЯ ВЕРНА**

Минстрой  
Московской области

Главный специалист  
Боштырев М.П.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому Закрытое акционерное  
(наименование застройщика)  
общество «Затонское»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
143409, Московская область,  
полное наименование организации - для  
Красногорский район, Красногорск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Светлая, д. 3А, стр. 2  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 15 » декабря 2016 г.

№ RU50-10-6801-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«4-я очередь строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенными  
(наименование объекта (этапа)

помещениями общественного назначения и автостоянкой закрытого типа.  
капитального строительства

Корпуса 14 и 15. (корректировка корпуса 14)» (1 этаж, корпус 15)  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
50:11:0010104:608

**КОПИЯ ВЕРНА**

Минстрой  
Московской области

Главный специалист

Войтырев М.П.

строительный адрес: Московская область, Красногорский район, вблизи  
г. Красногорска

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50-10-6062-2016, дата выдачи «20» сентября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	63 862,80	64 128,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	1 181,80	1 171,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

0926

**КОПИЯ ВЕРНА**Минстрой  
Московской областиГлавный специалист  
Боштырев М.П.

Материалы перекрытий		-	
Материалы кровли		-	
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	46 973,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	27
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	799/-	799/46973,70
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	316/-	316/12049,90
2-комнатные	шт./кв. м	387/-	387/24565,10
3-комнатные	шт./кв. м	72/-	72/6389,20
4-комнатные	шт./кв. м	24/-	24/2969,50
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	48 569,00	48 351,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

**КОПИЯ ВЕРНА**

Минстрой  
Московской области

Главный специалист  
Боштырев М.П.

Материалы перекрытий		-	
Материалы кровли		-	
Иные показатели:	площадь МОП и помещений для обслуживания дома – 14 604,90 кв. м; количество нежилых помещений – 14; площадь автостоянки – 27 160,30 кв. м.		

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		-	-

**КОПИЯ ВЕРНА**

Министром  
Московской области

Главный специалист  
Боштырев М.П.

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«С» нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.11.2016 г., подготовленного кадастровым инженером Князева Татьяна Абассовна, № квалификационного аттестата 50-10-250.

Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Е.В. Соколова  
(расшифровка подписи)

« 15 » декабря 20 16 г.

М.П.



**КОПИЯ ВЕРНА**

**Минстрой  
Московской области**

Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая обращение №20ВХ-131124 от 21.12.2016 ЗАО «Титаник-спецзастройщик» от 15.12.2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее - разрешение на ввод), внести следующие изменения:

Графу «2-комнатные» подпункта 2.2. «Объекты жилищного фонда» пункта 2 «Объекты непромышленного назначения» раздела II «Сведения об объекте капитального строительства» таблицы разрешения на ввод изложить в следующей редакции:

2-комнатные	шт./кв. м	387/-	387/25565,10
-------------	-----------	-------	--------------

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 26 ” декабря 2016 г.

М.П.



**КОПИЯ ВЕРНА**

Минстрой  
Московской области

Главный специалист  
Боштырев М.П.

Министерство строительства комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

29.12.2016

Боштырев Максим Павлович



## ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Статус сертификата подписи:** **ДЕЙСТВИТЕЛЕН**, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

**Владелец:** 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, [VoshtyrevMP@mosreg.ru](mailto:VoshtyrevMP@mosreg.ru), Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович Боштырев

**Издатель:** "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул. Авиамоторная, д.8А, стр.5, 007722766598, 1127746036494

**Действителен:** с 2016.11.30 по 2017.11.30

Главный специалист отдела  
регистрации выпуска  
разрешительной документации  
Управления регистрации и  
контроля выпуска  
градостроительных документов  
Министерства строительного  
комплекса Московской области

(должность уполномоченного)

“ 26 ” декабря 20 16 г.



(подпись)

**Боштырев М.П.**

(расшифровка подписи)