

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА**  
пр. Ленина, 15, г. Якутск  
Республика Саха (Якутия), 677020  
тел. 42-30-20, 42-10-31  
официальный сайт в Интернете:  
[yakutsk.rf](http://yakutsk.rf)  
адрес электронной почты:  
[yakutsk@sakha.ru](mailto:yakutsk@sakha.ru)



**ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУКТААҤЫ ДЬАҤАЛТАТА**  
Ленин пр., Дьокууской к.  
Саха Республиката, 677020  
тел. 42-30-20, 42-10-31  
официальной Интернет сайт:  
[yakutsk.rf](http://yakutsk.rf)  
электроннай почта аадырыһа:  
[yakutsk@sakha.ru](mailto:yakutsk@sakha.ru)

Общество с ограниченной

(наименование застройщика,

ответственностью "Высота"

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

677008, ул. Лонгинова, д. 20, г. Якутск,  
РС (Я)

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

ИНН: 1435194970, ОГРН: 1071435020832,

т/ф (4112) 32-00-89, 8 (914) 271-0117

e-mail: [tpetroleum@mail.ru](mailto:tpetroleum@mail.ru)

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод в эксплуатацию

Дата 09.12.2019

№ 14-RU14301000- 60 -2019

#### Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской

Федерации разрешает ввод в эксплуатацию,

«Жилой комплекс в квартале 78 г. Якутска. Многоквартирный жилой дом №1»  
(1-я очередь).

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Генерала Притузова, д.6А по Приказу №3359 от  
15.10.2019г. о присвоении адреса объектам адресации, выдан начальником  
Департамента градостроительства Окружной администрации города Якутска.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
14:36:106013:239, 14:36:106006:32, 14:36:106013:35, 14:36:106013:220,  
14:36:106013:215, 14:36:106013:204.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Сайсарский округ, квартал "78", ул.  
Бекетова-Лонгинова.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство № 14-RU14301000-168-2018, дата выдачи 28.09.2018г. (Взамен  
№14-RU14301000-99-2018 от 15.06.2018г.), орган, выдавший разрешение на  
строительство Окружная администрация города Якутска.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Объем (куб.м.): 1-я очередь МКД № 1:	куб. м	15 130,00	15 130,00
в том числе надземной части 1-я очередь МКД № 1:	куб. м	15 130,00	15 130,00
Общая площадь 1-я очередь: МКД № 1:	кв. м	4 414,29	4 365,4
Площадь нежилых помещений 1-я очередь: МКД № 1:	кв. м	54,76	54,60
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъёмники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
"Жилой комплекс в квартале 78 г. Якутска. Многоквартирный жилой дом № 1 (1-я очередь).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 1-я очередь: МКД №1:	кв. м	3 052,69	3 039,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме: 1-я очередь МКД №1:	кв. м	1 071,81	1 058,7
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: 1-я очередь: МКД №1:	шт./кв. м	106/ 3 133,41	106/3 115,90
1-комнатные (квартир-студий) 1-я очередь МКД №1:	шт./кв. м	106/ 3 133,41	106/3 115,90
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-



Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 133,41	3 115,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Канализация: Ø159 – 16 п.м. Ø219 – 7 п.м.	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи	Сборные ж/б сваи
Материалы стен		Камни бетонные с несквозным и пустотами	Камни бетонные с несквозным и пустотами
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б балочные, безбалочные плиты	Монолитные ж/б балочные, безбалочные плиты
Материалы кровли		Совмещенная рулонная из 2-х сл. Техноэласт ЭКП, ЭПП	Совмещенная рулонная из 2-х сл. Техноэласт ЭКП, ЭПП
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-

