

Кому: обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика  
 «СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
 390000, г. Рязань, ул. Соборная, д.14/2, стр. 1  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 лит. В, пом. Н1  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата 09.12.2020

№ 62-29-45-2020

**Администрация города Рязани**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Радищева (2 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0263-19 от 30.12.2019



3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0080040:565	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0080040	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00016-19	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Мосгражданпроект», 2019	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	1 395,67	Площадь участка (кв. м): 2780
	Объем (куб. м):	4 022,83	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	498,0	
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 973,57 кв.м, площадь квартир (без учета лоджий) – 947,99 кв.м, жилая площадь квартир – 431,08 кв.м, количество квартир – 9; общая площадь нежилых помещений (коммерческого назначения) – 221,74 кв.м, количество нежилых помещений (коммерческого назначения) - 2	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Рязанская область, г. Рязань, ул. Радищева, д. 32, 34, 36 (Советский район)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		



Пронумеровано, прошнуровано, скреплено  
подписью и печатью

2 ( два ) листа

«09» декабря 2020 г.

И.о. заместителя главы администрации  
города Рязани



*С.А.*

С.А. Савин