



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-14-83-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Беллона»
2.2.2. ИНН:	7106527336
2.2.3. ОГРН:	1137154022026
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные секционные жилые дома, расположенные по адресу: Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, д. Харино, ул. Дорожная, участок № 5
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Харино
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Дорожная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом №1 - дом 5 Дом №2 – дом 5 корпус 1 Дом №3 – дом 5 корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:14:030301:1868
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.02.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-RU71326000-153-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом №1
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1111,11
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	2993,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального	-

строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2301,0
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2149,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	51
6.1.11. в том числе квартир (штук):	51
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	3
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	-
6.1.18. Иные показатели:	<p>Площадь квартир (с учетом площади лоджий с $k=0.5$) - 2225,4 кв. м; Площадь многоквартирного дома (сумма показателей площади всех помещений в здании без учета лоджий, лестничных клеток и техподполья) - 2525,5 кв. м; Строительный объем - 12478,0 куб. м, Площадь помещений, относящихся к общему имуществу МКД, без учета лестничных клеток и техподполья - 271,1 кв.м; Количество квартир: - однокомнатных - 33 шт., - двухкомнатных - 15 шт., - трехкомнатных - 3 шт., Материалы фундамента - ленточные из сборных железобетонных блоков, на естественном основании; Материалы стен - двухслойные из поризованного керамического камня «Браер» толщиной 440 мм и наружного облицовочного слоя из силикатного кирпича. Толщина стены 570 мм; Материалы перекрытий - сборные</p>

	ж.б. плиты; Материалы кровли – профнастил по деревянным стропилам.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	05.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-277-300 80
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом №2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1111,11
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	2991,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2300,6
6.2.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2149,4
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	51
6.2.11. в том числе квартир (штук):	51
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	-

6.2.18. Иные показатели:	<p>Площадь квартир (с учетом площади лоджий с $k=0.5$) – 2225 кв. м; Площадь многоквартирного дома (сумма показателей площади всех помещений в здании без учета лоджий, лестничных клеток и техподполья) – 2515,9 кв. м; Строительный объем – 12431,0 куб. м, Количество квартир: - однокомнатных – 33 шт., - двухкомнатных – 15 шт., - трехкомнатных – 3 шт., Площадь помещений, относящихся к общему имуществу МКД, без учета лестничных клеток и техподполья – 260,6 кв.м, Материалы фундамента – ленточные из сборных железобетонных блоков, на естественном основании; Материалы стен – двухслойные из поризованного керамического камня «Браер» толщиной 440 мм и наружного облицовочного слоя из силикатного кирпича. Толщина стены 570 мм; Материалы перекрытий – сборные ж.б. плиты; Материалы кровли – профнастил по деревянным стропилам.</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	05.09.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-277-300 80
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом №3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1108,22
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	2997,4
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2301,7
6.3.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2149,1
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	51
6.3.11. в том числе квартир (штук):	51
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	3
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	-
6.3.18. Иные показатели:	<p>Площадь квартир (с учетом площади лоджий с $k=0.5$) – 2224,7 кв. м; Площадь многоквартирного дома (сумма показателей площади всех помещений в здании без учета лоджий, лестничных клеток и техподполья) – 2523,1 кв. м; Строительный объем – 12447,0 куб. м, Площадь помещений, относящихся к общему имуществу МКД, без учета лестничных клеток и техподполья – 270,8 кв. м, Количество квартир: - однокомнатных – 33 шт., - двухкомнатных – 15 шт., - трехкомнатных – 3 шт., Материалы фундамента – ленточные из сборных железобетонных блоков, на естественном основании; Материалы стен – двухслойные из поризованного керамического камня «Браер» толщиной 440 мм и наружного облицовочного слоя из силикатного кирпича. Толщина стены 570 мм; Материалы перекрытий – сборные ж.б. плиты; Материалы кровли – профнастил по</p>

	деревянными стропилами.
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	05.09.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-277-300 80

29.12.2023

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
Гальперин Денис Валериевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: e343c9264274e5ec9f6fc0817fdd6953
Владелец: Гальперин Денис Валериевич, УПРАВЛЕНИЕ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ТУЛЫ
Действителен с 4.12.2023 по 26.2.2025