

3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012104:1217
--	--------------------

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012104
---	---------------

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
--	--

3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка	29.12.2017г. № RU61302000-0738 Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
--	--

3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
---	--

3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ЮЖНАЯ ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» г. Ростов-на-Дону, 2017 г.
--	--

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
--	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
---	--

Общая площадь здания (кв. м):	2271,5	Площадь участка (кв. м):	2727,0
-------------------------------	--------	--------------------------	--------

Объем (куб. м):	9080,0	в том числе подземной части (куб.м.):	880,0
-----------------	--------	---------------------------------------	-------

Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	23,7
--------------------------	---	-------------	------

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	41
------------------------------------	---	---------------------	----

Площадь застройки (кв. м):	429,2		
----------------------------	-------	--	--

Иные показатели :			
-------------------	--	--	--

Общая площадь помещений (кв. м):	1913,5	Количество секций (шт.)	1
Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв. м):	1444,7	Площадь квартир без учета балконов, лоджий (кв. м):	1404,7
Площадь нежилых помещений (кв. м):	176,4	Площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	176,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв. м):	292,4	Количество квартир (шт.):	38

5. Адрес (местоположение) объекта | Россия, Ростовская область, город Батайск, ул. Ленина, 187

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта :

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели :	

Срок действия настоящего разрешения - до «05» февраля 2021г. в соответствии с проектной документацией - П/07-2017-ПОС «Проект организации строительства».

Начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«05» февраля 2018г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «__» ____ 20__ г.

подпись

Д.В. Котков

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» ____ 20__ г.

М.П.

подпись

(Ф.И.О.)

В настоящем сшиве пронумеровано, сшито и скреплено печатью _____ листов.



Подпись _____

Действие настоящего разрешения

продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

подпись

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

подпись

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

подпись

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

подпись

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

подпись

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Торгово-строительной компании «ДОН-А»
 полное наименование организации — для юридических лиц),
344002 Россия, Ростовская область,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 17

РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство

Дата «05» февраля 2018г.

№ 61-302-60-2018

ранее выданное разрешение на строительство № 61-302-429-2017 от «07» августа 2017г.

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	x
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Корректировка проекта. Многоквартирные жилые дома по адресу: г. Батайск, ул. Ленина, 187 (Секция 1)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 61-2-1-3-0292-17 от 27 декабря 2017 года