

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>28</u> » <u>апрель</u> 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48- <u>15</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Группа Компаний «Кронверк»
2.2.2. ИНН:	6450096705
2.2.3. ОГРН:	1176451001407
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Саратов, Ленинский район, в квартале, ограниченном просп. Строителей, ул. им. ак. Антонова О.К. и ул. Производственной, на участке с кадастровым номером 64:48:040415:185

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Саратовская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Саратов</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Саратов</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Производственная</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>64:48:040415:185</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>29 июня 2022</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>№ 64-RU 64304000-39-2022</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация муниципального образования «Город Саратов»</b>



<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) :	<b>356,10</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>3268,6</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>206,2</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2140,2</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2025,0</b>
6.1.8. Количество помещений (шт.):	<b>38</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):	<b>2</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	<b>36</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>36</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	<b>11</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	<b>33,43</b>

юго  
о

юго

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>В</b>
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем - всего (куб.м) в том числе надземной части (куб.м) Количество квартир/общая площадь: 1-комнатные (шт./кв.м) 2-комнатные (шт./кв.м) 3-комнатные (шт./кв.м) Этажность (шт.)	<b>9997,33</b> <b>9221,48</b> <b>18/711</b> <b>9/567,9</b> <b>9/746,1</b> <b>10</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>076-587-122 03</b>

**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство



**С.А. Соколов**

инициалы, фамилия

