



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Стройком",
620144, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Авиационная,
д. 59, оф. 27

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 21.02.2018

№ RU 66302000-1012-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (№ 1 по ПЗУ) и одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0004-18 от 19.01.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501032:3	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501032	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-1026 от 25.05.2017, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектурная мастерская Молокова" "Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Чайковского, 66 в г. Екатеринбурге" (шифр: 5.131-..., 2017 с изм. 1 от 12.2017)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (№ 1 по ПЗУ) и одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)		
	Общая площадь (включая подземную автостоянку) (кв.м.)	5180,1	Площадь участка (кв.м.) 1262,0

Объем (куб.м.)	18030,0	в том числе подземной части (куб.м.)	3546,0
Количество этажей (шт.)	11	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	27,9	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	431,2		
Иные показатели:			
общая площадь квартир (кв.м.)		3146,59	
количество квартир (шт.)		45	
общая площадь нежилых помещений (офисов) (кв.м.)		218,73	
общая площадь автостоянки (кв.м.)		641,35	
вместимость автостоянки (м/мест)		22	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чайковского, дом 66
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 21.04.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 5-131-ПОС, 2017)

Министр



21 февраль 2018г.

М.М. Волков

Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2019



Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

27 2019 г.

М.М. Волков

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
и листов

Митчур



В.И. Волков