

# ИЗМЕНЕНИЯ

## В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту: Московская область, г.Щелково, мкр. «Жегалово», (СПК «Жегалово», поле №27, №30, №36, №33, уч. №27/18, №36/16, №33/12, №30/1; поле 36, уч. 36/15)

г. Щёлково

«26» декабря 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» вносит в проектную декларацию по объекту: Московская область, г.Щелково, мкр. Жегалово, СПК «Жегалово», поле №27, №30, №36, №33, уч. №27/18, №36/16, №33/12, №30/1; поле 36, уч. 36/15 следующие изменения:

1. В Раздел Информация о проекте строительства, изменить и изложить пункты 7, 8 в следующей редакции:

<p>7. Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p><b>жилой дом №41</b> Количество секций - 5 этажей - 17; Общая площадь застройки - 2084,1 кв.м. Конструктивные элементы: 17-этажное монолитное здание. Ограждающие конструкции: Керамический лицевой кирпич толщиной 120 мм., Полистиролбетонный блок толщиной 375 мм., Кровля - плоская с внутренним организованным водостоком. Межквартирные стены: Газосиликатные блоки 200 мм. Межкомнатные перегородки: Пазогребневые гипсовые плиты толщиной 80 мм. Перекрытия: Полистиролбетонные с опиранием на простенки. Окна и балконные двери: Одинарное остекление с энергосберегающим стеклом из ПВХ профиля ГОСТ 30674-99 и коэффициентом теплопроводности 0,520,54. Вариант при остеклении лоджии - окна, балконная дверь выполняются из однокамерного стеклопакета.</p> <p>Количество квартир - 374, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• однокомнатных - 209</li><li>• двухкомнатных - 165</li></ul> <p>общая площадь квартир с учетом лоджий (к=0,5) и балконов (к=0,3) - 19 717,2 кв.м.</p> <p>Площадь вне квартирных помещений (без учета встроенных помещений цокольного этажа) - 4675,32 кв.м. Количество подземной м/мест автостоянки - 49 шт. Общая площадь подземной м/мест автостоянки - 612,5 кв.м. Количество офисов - 10 шт. Общая площадь встроенных помещений - 519,0 кв.м. Общая площадь офисных помещений - 1186,2 кв.м. Общая площадь встроенных помещений - 519,0 кв.м.</p> <p>Общая площадь офисных помещений - 1 186,2 кв.м. Торговый зал 1: - 112,6 кв.м. Офис № 2 общей площадью - 91,4 кв.м, расположенный на цокольном этаже; Офис № 3 общей площадью - 112,6 кв.м, расположенный на цокольном этаже; Офис № 4 общей площадью - 91,4 кв.м, расположенный на цокольном этаже; Офис № 5 общей площадью - 200 кв.м, расположенный на цокольном этаже;</p>
--	--

	<p>Офис № 6 общей площадью – 170,1 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  Офис № 7 общей площадью – 112,6 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  Офис № 8 общей площадью – 91,4 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  Офис № 9 общей площадью – 112,6 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  Офис № 10 общей площадью – 91,4 кв.м, расположенный на цокольном этаже;</p>
<p>8. Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирных домах, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>1. Торговый зал 1: - 112,6 кв.м.  2. Офис № 2 общей площадью – 91,4 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  3. Офис № 3 общей площадью – 112,6 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  4. Офис № 4 общей площадью – 91,4 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  5. Офис № 5 общей площадью - 200 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  6. Офис № 6 общей площадью – 170,1 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  7. Офис № 7 общей площадью – 112,6 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  8. Офис № 8 общей площадью – 91,4 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  9. Офис № 9 общей площадью – 112,6 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  10. Офис № 10 общей площадью – 91,4 кв.м, расположенный на цокольном этаже;  Количество подземной м/мест автостоянки - 49 шт.  Общая площадь подземной м/мест автостоянки - 612,5 кв.м.</p>

Информация и правоустанавливающие документы Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригиналы Проектной декларации и изменения к ней находятся в офисе ООО «Строймонтаж» по адресу: Московская область, Щёлковский район, п. Биокомбината, д.16, пом.411.

Настоящие изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте: [www.zhilkomplex.ru](http://www.zhilkomplex.ru). Дата публикации на сайте [www.zhilkomplex.ru](http://www.zhilkomplex.ru) 26.12.2016г.

Генеральный директор  
ООО «Строймонтаж»



А.Я. Ильиных