

Министерство градостроительной политики Калининградской области

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ОЛИМП»
236038, обл. Калининградская,
г. Калининград, ул. Артиллерийская,
д. 56А
ИНН 3905075914
ОГРН 1063905075684
Уполномоченное лицо:
Демяненко Александр Васильевич,
Контактные данные:
+7(909)7756840, e-mail: dema_av@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 29.03.2022

№ 39-RU39301000-150-2022

Министерство градостроительной политики Калининградской области

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации
или органа местного самоуправления)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Квартал малоэтажных многоквартирных домов со встроенными помещениями по ул. Таганрогской – Ключевой - Родниковой в г. Калининграде. Многоквартирный дом № 1.1 (по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	39-2-1-3-006785-2022 от 08.02.2022 ПОДТВЕРЖДЕНИЕ главного инженера проекта ООО «Архитектурная мастерская 4+» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 02-22 (изм.1) от 17 марта 2022 года № 02-22 (изм.2) от 28 марта 2022 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:131005:611
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:131005
3. 1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-39-2-01-0-00-2021-4459/П от 28.12.2021 Государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»
3. 2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3. 3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектурная мастерская 4+" 2021 год, шифр 431А.21
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Квартал многоквартирных домов со встроенными помещениями по ул. Таганрогской - ул. Ключевой - ул. Родниковой в г. Калининграде. Многоквартирный дом №1.1"			
Общая площадь (кв.м.):	17377.20	Площадь участка (кв. м):	15311.00
Объем (куб.м.):	59475.10	в том числе подземной части (куб.м):	7647.80
Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв.м.):	4809.60	Высота(м):	14.00
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Таганрогская – ул. Ключевая - ул. Родниковая	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до 29.03.2024 в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства" (шифр 431А.21-ПОС).

01.04.2022

Министр градостроительной политики Калининградской области
Касьянова Вера Леонидовна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 54422c09908f5a1baca37e14e1b53a1

Владелец: Касьянова Вера Леонидовна, МИНИСТЕРСТВО

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Действителен с 23.3.2022 по 16.6.2023