

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 08.02.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 86-12-02-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | – |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | – |
| 2.1.2. Имя: | – |
| 2.1.3. Отчество: | – |
| 2.1.4. ИНН: | – |
| 2.1.5. ОГРНИП: | – |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЮграГрадСтрой» |
| 2.2.2. ИНН: | 8601050586 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1138601002110 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой комплекс «Ключи» по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ключевая, 8, 10, 1 этап строительства |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для | городской округ город Ханты-Мансийск |

| | |
|--|---|
| городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | — |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Ханты-Мансийск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | — |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Ключевая |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 8 и дом 10 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 86:12:0102015:670 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 14.12.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 86-Ru 86312000-27-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Секция 1.1 многоквартирного жилого дома №1 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | — |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 599,3 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 599,3 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 2301,1 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 2301,1 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | — |

| | |
|---|---|
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 1799,4 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 1672,4 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 30 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | – |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 30 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 30 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | – |
| 6.1.13. Количество этажей: | 5 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | – |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | – |
| 6.1.16. Высота (м): | – |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A+ |
| 6.1.18. Иные показатели : Количество квартир/общая площадь (штук/кв. м.), всего: в том числе: 1-комнатные (штук / кв. м.): 2-комнатные (штук / кв. м.): Площадь МОП (кв. м.): Общий строительный объем (куб. м.): в том числе подземной части (куб. м.): | 30 / 1672,4 10 / 429,6 20 / 1242,8 459,7 11199,70 1287,2 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 01.02.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 151-510-811 17 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Секция 2.2 многоквартирного жилого дома №2 |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | – |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | 599,3 |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 599,3 |
| 6.2.5. Площадь (кв. м): | 2301,1 |

| | |
|---|---|
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 2301,1 |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | — |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 1805,4 |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 1675,4 |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | 30 |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | — |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 30 |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | 30 |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | — |
| 6.2.13. Количество этажей: | 5 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | — |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | — |
| 6.2.16. Высота (м): | — |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A+ |
| 6.2.18. Иные показатели : Количество квартир/общая площадь (штук/кв. м.), всего: в том числе: 1-комнатные (штук / кв. м.): 2-комнатные (штук / кв. м.): Площадь МОП (кв. м.): Общий строительный объем (куб. м.): в том числе подземной части (куб. м.): | 30 / 1675,4 10 / 431,3 20 / 1244,1 459,7 11199,70 1287,2 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 01.02.2023 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 151-510-811 17 |

Начальник управления
градостроительной деятельности
Департамента градостроительства
и архитектуры Администрации
города Ханты-Мансийска

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)



В.Н. Гембий

(инициалы, фамилия)

Прошнуровано

Александр

« 08 » 02

(подпись)

Александр

2023г.

А.В. Александров

(расшифровка подписи)

