

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью Группе  
компаний «Добродом»**  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660037, г. Красноярск,**  
полное наименование организации – для  
**пр. им. газеты Красноярский рабочий,**  
**д.27, пом.10,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2465296107**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.04.2019  
(продление)

№ 24-308-192-2018  
от 29.06.2018 г.

### Администрация города Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Ленинский район, ул. Турбинная»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройЭксперт»</b>



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0107-18 от 07.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0500301:11	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0500301	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-17474 от 16.11.2017 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПБ Вертикаль», 2018 г., шифр ВП-201-ПР/17	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Ленинский район, ул. Турбинная»</b> <b>Жилой дом</b>		
	Общая площадь (кв. м):	16494,1	Площадь участка (кв. м): 4410,0
	Объем (куб. м):	59615,0	в том числе подземной части (куб. м): 2425,23
	Количество этажей (шт.):	27	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1021,7	
	Иные показатели:	этажность – 26; жилая площадь квартир – 6349,80 м <sup>2</sup> ; общая площадь квартир – 11572,63 м <sup>2</sup> ; площадь квартир – 10971,27 м <sup>2</sup> ; количество квартир – 216 шт.; общая площадь встроенно-пристроенных помещений 1 этажа – 672,70 м <sup>2</sup> .	



4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Ленинский район, ул. Турбинная»</b> <b>Трансформаторная подстанция</b>			
	Общая площадь (кв. м):	58,9	Площадь участка (кв. м):	4410,0
	Объем (куб. м):	435	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	94,5		
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		<b>Красноярский край, г. Красноярск, Ленинский район, ул. Турбинная</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-
	Иные показатели:			-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” августа 20 22 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ -

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 08 ” 04 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.



**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)